

ASIA

Maisematyö lupa.
Pihapuiden kaataminen.

HAKIJAT



RAKENNUSPAIKKA

290-405-0027-0222
Puistokatu 32, 88900 KUHMO
Koko tila

Kiinteistön nimi

RIIHIMÄKI

Pinta-ala

1445161 m²

Rakentamismääräykset

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue
Asemakaava 220925A96

Asemakaava

2025

Asemakaavan vuosi

Rakennettu kerrosala

82088 m²

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Ote asunto-osakeyhtiön hallituksen kokouksen pöytäkirjasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Asemapiirroksessa esitettyjen puiden kaataminen.

Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. MRL 140 § 1 momentti (MRL 128 §:n 1 mom. 1 ja 2 kohtien tarkoittamat alueet).

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

Valmistelija

Risto Saarinen

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkisen kuulutuksen jälkeen 11.03.2026. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 10.04.2026.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 11.04.2026.

Luvan voimassaolo

Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 11.04.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

KUHMO 03.03.2026

Allekirjoittaja

Risto Saarinen
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusaika: 7+30 päivää

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia elinvoimavaliokunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.
Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus osoitetaan Kuhmon kaupungin elinvoimavaliokunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot: Kuhmon kaupunki
Postiosoite: PL 15, 88901 Kuhmo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kuhmo.fi
Puhelin (08) 615 5521

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin ja juhlapyhien aattona klo 8.00-15.00.