

Uuden terveysaseman uudisrakennuksen rakennusteknistentöiden urakan hankinta

Khall 22.09.2026 § 200
640/02.08.00/2026

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Harri Piirainen, puh 0447255257.

Rakennushanke käsittää uuden terveysaseman rakentamisen Kuhmon keskustan linja-autoaseman läheisyyteen. Rakennushankkeen laajuus on suunnitelmien mukaisesti n. 2000 brm². Kohteessa tullaan toteuttamaan kustannustehokasta puurakentamista, Kuhmon kaupungin strategian mukaisesti edistetään puun käyttöä kaupungin uudisrakentamisessa.

Kaupunkiympäristön palvelualueen tilapalvelujen vastuuyksikkö on pyytänyt tarjousta Kuhmon uuden terveysaseman rakennusteknisistä töistä (pääurakasta) 7.8.2026 päivätyllä ilmoituksella Julkisten hankintojen sivulla HILMA:ssa. Tarjouspyyntö on julkaistu EU kynnysarvon ylittävänä hankintana avointa kilpailun periaatetta noudattaen tarjouspalvelu.fi portaalissa niin, että viimeinen jättöaika tarjouksille on ollut 21.8.2026, klo 12:00. Valintaperusteeksi tarjouspyynnössä on ilmoitettu halvin hinta.

Määräaikaan 21.8.2026 mennessä hankintayksikkö sai kaksi (2) tarjousta. Tarjoukset on avattu hankintayksikön toimesta 21.8.2026, klo 13:12. Tarjousten tarkastuksessa havaittiin, että kumpikaan saaduista tarjouksista ei täyttänyt tarjouspyynnössä asetettuja ehdottomia vähimmäisvaatimuksia (referenssivaatimukset).

Kaupunkiympäristön palvelualueen tilapalvelujen vastuuyksikkö on pyytänyt uudelleen tarjousta Kuhmon uuden terveysaseman rakennusteknisistä töistä (pääurakasta) 4.9.2026 päivätyllä ilmoituksella Julkisten hankintojen sivulla HILMA:ssa. Tarjouspyyntö on julkaistu EU kynnysarvon ylittävänä hankintana avointa kilpailun periaatetta noudattaen tarjouspalvelu.fi portaalissa niin, että viimeinen jättöaika tarjouksille on 21.9.2026, klo 12:00. Valintaperusteeksi tarjouspyynnössä on ilmoitettu halvin hinta.

Kilpailulainsäädännön vuoksi tarjoajien tarjoukset esitellään erillisellä esityslistalla kaupunginhallituksen jäsenille kokouspykälän aikana. Asian tarkempi esittely ja päätösehdotus tehdään kokouksessa

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Antti Komulainen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Hannu Gröhn ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin tilapalvelupäällikkö / rakennustarkastaja Harri Piiraista.

Keskustelun aikana kaupunginjohtaja teki päätösehdotuksen: Kuhmon kaupunginhallitus päättää valita Kuhmon uuden terveysaseman uudisrakennuksen rakennusteknisten töiden urakoitsijaksi Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy:n liitteen mukaisin hinnoin. Liite.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.