

Tarjousten vertailutaulukko - 626571 / Rakennusurakka Kuhmon terveysaseman uudisrakennus

Kokonaishinta koko urakalle ja esitetyille yksikköhinnoille.

		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		RPK Rakennus Kemppainen Oy		Sotkamon Rakennus Oy Sotkamon Rakennus Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Ladattavat liitteet		5484000,00 EUR /		5759200,00 EUR /		5644000,00 EUR /	
Tarjouslomake rakennusurakassa		Urakkatarjouslomake allekirjoitettu.pdf		Tarjouslomake Ra kennusurakka.pdf		Tarjouslomake Ra kennusurakka.pdf	
Yksikköhintaluettelo		Yksikköhintaluettelo-Kuhmon te rveyskeskus allekirjoitettu.pdf		Yksikköhintaluettelo-K uhmon terveyskeskus.pdf		Yksikköhintaluettelo-K uhmon terveyskeskus.pdf	
Maksuerätaulukko ehdotus		Maksuerätaulukkoehdotus Kuhmon Terveyskeskus.xls		MAKSUERÄTAUL UKKO RU.pdf		Maksuerätauluk ko_luonnos.pdf	
CLT-rakenteiden hankintasuunnitelma		CLT-rakenteiden hank intasuunnitelma.docx		CLT_hankintasuunnitelma_Kuhmon_terveyskeskus.pdf		Hankintasuu nnitelma.pdf	



Vertailun yhteenveto

		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		RPK Rakennus Kemppainen Oy		Sotkamon Rakennus Oy Sotkamon Rakennus Oy	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		5484000,00 EUR		5759200,00 EUR		5644000,00 EUR	
Sijoitus		1.		3.		2.	
Valittu		Ei		Ei		Ei	



Muut ehdot

	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	RPK Rakennus Kempainen Oy	Sotkamon Rakennus Oy Sotkamon Rakennus Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Lataa liitteeksi Luotettava kumppani (tilaajavastuu) - raportti (korvaa alla mainitut vaatimukset)	Rakennustoimisto_Eero_Reijonen_Oy_0548608-9_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-09-18.pdf	luotettava_kumppani_rapor tti_0185280-3_20260907.pdf	Sotkamon_Rakennus_Oy_2513302-9_Luotet tava_Kumppani_raportti_2026-09-21.pdf
Lataa liitteeksi kaupparekisteriote (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa liitteeksi ennakoperintärekisteriote (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa liitteeksi arvonlisäverovelvollisuusrekisteri ote (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa todistus verojen maksamisesta (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa todistus noudatettavasta työehtosopimuksesta (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa todistus tapaturmavakuutuksesta (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa liitteeksi työnantajarekisteri ote (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Lataa todistus työterveyshuollon sopimuksesta (jos ei ole Luotettava kumppani -raporttia)			
Muu mahdollinen todistus			
1. Yrityksellä oltava oma laatujärjestelmä, kuvaus järjestelmästä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
2. Referenssiluettelo (lataa täytettävä lomake)	Referenssilomake II 01092026.docx	Referenssilomake II 01092026.pdf	Referenssilomake II 01092026.pdf

	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	RPK Rakennus Kempainen Oy	Sotkamon Rakennus Oy Sotkamon Rakennus Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
3. Liikevaihtotodistus (keskimääräinen liikevaihto vuodessa, kolmen viimeisen vuoden ajalta vähintään 7milj. €)	Tilikaudet 2 023-2025.pdf	Liikevaihto tilik ausittain RPK.pdf	2_Liikevaihdon keskiarvo.pdf
4. Suomen asiakastieto Oy:n luottoluokitustodistus	Asiakastiedon lu ottoluokitus.pdf Luottoluoki tus 2026.pdf	Rating.pdf	RatingAlfa_25 133029 (8).pdf
5. Omavaraisuustodistus (yrityksen omavaraisuusaste oltava 25%)	Asiakastiedon oma varaisuusaste.pdf	Omavaraisuus.pdf	Sotkamon_Rakennus_Oy_2513302-9_Luotet tava_Kumppani_raportti_2026-08-20.pdf
6. Tilaajavastuuraportti (tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet hoidettu)	Rakennustoimisto_Eero_Reijonen_Oy_0548608-9_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-09-18.pdf	luotettava_kumppani_rapor tti_0185280-3_20260907.pdf	Sotkamon_Rakennus_Oy_2513302-9_Luotet tava_Kumppani_raportti_2026-08-20.pdf
7. Todistus (Todistus vakuuden antajan kuulumisesta Suomen finanssivalvonnan piiriin)	Vahvistus Suositus kirje 21092026.pdf	Finanssivalvonta.jpg	TODISTUS KUULUMISESTA SUOMEN FINANSSIVALVONNAN PIIRIIN.pdf
8. Vastuuvakuutustodistus (5 milj.€)	Todistus vastuuvakuutus han ke Kuhmon Terveyskeskus.pdf	Vastuuvakuutu stodistus.pdf	Sotkamon Rakennu s vastuu 5me.pdf
9. Työnjohto ja työnjohdon referenssiluettelo (työnjohdolla oltava kokemusta 10v. yhteensä joista 5v. puurakenteisista kohteista (vrt. yrityksen referenssi vaateet))	Referenssiluettelo Jukka Timonen.docx	Työnjohto re ferenssi.pdf	Työnjohdon re ferenssit.pdf
10. Vastaava työnjohtajan oltava paikalla työaikana	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajan tulee käydä tutustumassa kohteeseen ennen tarjouksen antamista	Kyllä	Kyllä	Kyllä
CLT-rakenteen näkyvien pintojen osalta puun kosteusprosentti tulee olla keskiarvoltaan mittauksissa tulee olla 11±2 %, kohteessa työmaalle toimitettuna. CLT-rakenteen tulee olla syrjäliimaamatonta ja loppuhionnan karkeus tulee olla min. P 120, syynsuuntaisesti, materiaalitoyittajan todistus. (katso erillinen Tietolomake CLT-rakenteen kosteusmittauksista)	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Työmaakielenä Suomi	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	RPK Rakennus Kempainen Oy	Sotkamon Rakennus Oy Sotkamon Rakennus Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Pääurakoitsija toteuttaa rakentamisvaiheen hiilijalanjäljen laskennan (infra ja rakennus) (huom. raja-arvo vuoden aikana on 20 kg CO2 e/m²/a)	Kyllä	Kyllä	Kyllä