

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	1
--	-----------------	-----------	---	---

## Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto

---

Aika 11.06.2026 klo 15:00 -

Paikka Kaupungintalo, Joki + Teams-etäyhteys

### Käsittävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
5	Muistion tarkastajien valinta	3
6	Vastaus kuntalaisaloitteeseen "Kontion koulu kulttuurikampukseksi"	4
7	Ajankohtaiskatsaus	10
8	Muut asiat	10


### Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Komulainen Taimi	Puheenjohtaja
	Kitunen Kari-Antti	Varapuheenjohtaja
	Heikkinen Riikka	jäsen
	Malinen Arto	jäsen
	Pietikäinen Kaija	jäsen
	Pikkarainen Ensio	jäsen
	Malinen Veijo	mökkiläistoimikunnan edustaja
	Pesonen Matti	maaseudun neuvottelukunnan edustaja
	Ahtonen Aila	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
	Karjalainen Eva	nuorisovaltuuston edustaja
	Juhana Juntunen	kaupunginjohtaja
	Horttanainen Pekka	elinkeinopäällikkö
Muu	Raija Kilponen	sihteeri

**MUISTIO YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	2
--	-----------------	-----------	---	---

[www.kuhmo.fi](http://www.kuhmo.fi) 12.06.2026

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	3
---	-----------------	-----------	---	---

Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026
------------------------------------	--	------------

## **5 Muistion tarkastajien valinta**

VetovTul 11.06.2026

### **Päätösehdotus**

Valitaan kaksi muistion tarkastajaa.  
Muistio tarkastetaan sähköisesti.

### **Päätös**

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	4
---	-----------------	-----------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 90	31.03.2026
Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026

## 6

### Vastaus kuntalaisaloitteeseen "Kontion koulu kulttuurikampukseksi"

Khall 31.03.2026 § 90

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon kaupungille on toimitettu 24.6.2025 alla ilmenevä kuntalaisaloite koskien Kontion koulua. Pitkähkö vastaamisaika aloitteeseen johtuu siitä, että kevään 2025 kuntavaalien jälkeen kiinteistöstrategian toimeenpanotyöryhmä nimettiin uudelleen 17.11.2025 kaupunginhallituksen päätöksellä. Työryhmä on perustettu kaupungin kiinteistöstrategian toimeenpanoa varten.

Työryhmä on tarkastellut kaikki Kuhmon kaupungin tyhjillään olevat tilat tai lähes tyhjillään olevat tilat. Työryhmä on kokouksessaan 18.3.2026 käsitellyt myös Kontion koulun tilannetta sekä alla ilmenevää aloitetta.

"Kuhmon kaupungille


Kuntalain 23 § mukainen kuntalaisaloite

#### KONTION KOULU KULTTUURIKAMPUKSEKSI

Kontion koulurakennus on yksi Kuhmon arvokkaimmista rakennuksista, ja monilla nykyisillä ja entisillä kuhmolaisilla on siihen myönteinen tunnesuhde. Se ilmeni voimakkaasti, kun viime vuonna järjestettiin kouluun tutustumiskierros. Silloin LVI-ammattilaiset arvioivat, että rakennus voidaan palauttaa käyttökuntoon ja lupasivat osallistua sen toteuttamiseen. Nyt Kuhmon kaupunki on hyväksynyt Kontion koulun suojelun eikä rakennusta pureta.

Kuhmon liikuntaväki on esittänyt voimakkaan vetoimuksen sen puolesta, että kaupunki ryhtyisi toimenpiteisiin uuden sisäliikuntatilan hankkimiseksi nuorten liikuntaharrastusta tukemaan. On esitetty uuden monitoimihallin rakentamista käytöstä poistuvien, huonokuntoisten salien tilalle.

Kontion arvokkaan rakennuksen korjausehdotusten joukossa on myös alustava suunnitelma, jonka mukaan rakennuksen sisäpihan alueelle voitaisiin rakentaa liikuntahalli, johon voisi hienosti rakentaa myös nousevan katsomon, ja jonka yhteyteen voisi koulurakennuksesta kohtuullisen edullisesti saada huoltotilat pukuhuoneineen ja varastotiloineen. Jopa kahvila voitaisiin sijoittaa entisen ruokalan siipeen.

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	5
---	-----------------	-----------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 90	31.03.2026
Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026

Kajaanin kaupunki perusti entisestä seminaarirakennuksesta paikallisia kulttuuriorganisaatioita ja asukkaita palvelevan kulttuurikampuksen. Sillä on ollut hyvin myönteinen vaikutus koko kaupungin ilmapiiriin. Tätä samaa ideaa voitaisiin Kuhmon olosuhteissa jalostaa siten, että Kontion koulun ylempiin kerroksiin voisi sijoittaa yhdistysten, kulttuurin, jopa kaupungin omia tiloja, ja rakennukseen voisi kunnostaa myös residenssitiloja.


Kuhmon kulttuuriväki vetoaa Kuhmon kaupungin päättäviin elimiin, ettei Kontion koulua myytäisi hätäisesti pois kaupungin omistuksesta, vaan ryhdyttäisiin selvittämään, voisiko se ja Kuhmo-talo muodostaa erityisen kulttuurikampuksen, joka palvelisi niin kaupungin asukkaita kuin vierailijoitakin. Käsitystemme mukaan korjausrakentamiseen ja myös ylläpitoon on saatavilla hanke- ja avustusrahoja, joten tarvittavat toimenpiteet olisi mahdollista toteuttaa kustannustehokkaasti. Kaupunki voisi aluksi kutsua kokoon, asiaa valmistelemaan, toimikunnan, joihin osallistujiksi kutsuttaisiin asiantuntijoita kulttuurin, urheilun, matkailun, rakentamisen ja kiinteistönhoidon sekä rahoituksen aloilta.

Arvioitaisiin, mitä toimintoja voitaisiin järkevästi kiinteistöön sijoittaa, miten korjausrakentaminen voitaisiin toteuttaa ja rahoittaa. Mielestämme toimikunnan työssä voisi nähdä seuraavat vaiheet:

1. Alkukartoitus. Miten rakennus saataisiin remontoitua siten että se olisi turvallinen käyttäjille? Mitä toimintoja rakennukseen kannattaa ehdottaa sijoitettavaksi?
2. Taloudellinen suunnittelu. Rakentamisvaiheen rahoitus. Kiinteistön hoito pitemmällä tähtäimellä
3. Korjausrakentamisen ja käyttöönottamisen vaiheet

Kuhmossa 24.6.2025

Irmeli aalto, Kuhmon Kotiseutuyhdistys ry:n sihteeri  
Mika Hoffren, Yrittäjä, teknologiajohtaja  
Essi Huotari, Kuhmo-seura ry:n puheenjohtaja  
Hannu Huotari, Kuhmon Kotiseutuyhdistys ry:n puheenjohtaja  
Pekka Huttu-Hiltunen, Runolaulu-Akatemian johtaja  
Timo Hyvönen, kansainvälisen ilmailuliiton, FAI:n hallituksen jäsen  
Elisa Kerola, Kuhmon musiikkiopiston rehtori  
Sakari Kukko, muusikko  
Antti Nieminen, Juminkeko-säätiön puheenjohtaja  
Markku Nieminen, Juminkeko-säätiön kunniapuheenjohtaja  
Sari Rusanen, Kuhmon Kamarimusiikin toiminnanjohtaja  
Antti Sallinen, FT  
Anu Varis, Kuhmo-talon johtaja  
Olga Zaitseva, Juminkeko-säätiön toiminnanjohtaja”

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	6
---	-----------------	-----------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 90	31.03.2026
Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vastata em. aloitteeseen seuraavalla tavalla:

Kaupunginhallitus kiittää aloitteesta "Kontion koulu kulttuurikampukseksi" sekä siinä esitetyistä näkemyksistä ja ehdotuksista. On arvokasta, että Kontion koulun tulevaisuutta ja sen mahdollisia käyttötapoja tarkastellaan laajasti eri näkökulmista.

Tässä vaiheessa kaupunginhallitus ei pidä tarkoituksenmukaisena kaupunkivetoisen toimikunnan perustamista. Sen sijaan kaupunginhallitus saattaa aloitteen vetovoima- ja tulevaisuusjaoston käsiteltäväksi. Jaostoa pyydetään järjestämään keskustelutilaisuus kokouksensa yhteyteen, ja aloitteen tekijät kutsutaan mukaan. Näin varmistetaan, että aloitteessa esitetyt ajatukset voidaan käydä läpi perusteellisesti ja että jatkotoimenpiteiden tarpeellisuutta voidaan arvioida yhdessä.

Kaupunginhallitus toteaa, ettei rahoituskanavien selvittämiseksi ole estettä, aloitteen tekijät voivat selvittää asiaa. Ulkopuolisen rahoituksen mahdollisuudet ovat keskeinen osa tällaisen hankkeen realismia.

Kaupunki kiittää aloitteen tekijöitä aktiivisesta osallistumisesta ja Kontion koulun tulevaisuuteen liittyvästä kiinnostuksesta. Asian käsittely jatkuu vetovoima- ja tulevaisuusjaostossa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

VetovTul 11.06.2026  
184/00.02.01/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh. 044 7255223

Kuhmon kaupungille on toimitettu 24.6.2025 alla ilmenevä kuntalaisaloite koskien Kontion koulua:

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	7
---	-----------------	-----------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 90	31.03.2026
Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026

”Kuhmon kaupungille

Kuntalain 23 § mukainen kuntalaisaloite

## KONTION KOULU KULTTUURIKAMPUKSEKSI

Kontion koulurakennus on yksi Kuhmon arvokkaimmista rakennuksista, ja monilla nykyisillä ja entisillä kuhmolaisilla on siihen myönteinen tunnesuhde. Se ilmeni voimakkaasti, kun viime vuonna järjestettiin kouluun tutustumiskierros. Silloin LVI-ammattilaiset arvioivat, että rakennus voidaan palauttaa käyttökuntoon ja lupasivat osallistua sen toteuttamiseen. Nyt Kuhmon kaupunki on hyväksynyt Kontion koulun suojelun eikä rakennusta pureta.

Kuhmon liikuntaväki on esittänyt voimakkaan vetoituksen sen puolesta, että kaupunki ryhtyisi toimenpiteisiin uuden sisäliikuntatilan hankkimiseksi nuorten liikuntaharrastusta tukemaan. On esitetty uuden monitoimihallin rakentamista käytöstä poistuvien, huonokuntoisten salien tilalle.

Kontion arvokkaan rakennuksen korjausehdotusten joukossa on myös alustava suunnitelma, jonka mukaan rakennuksen sisäpihan alueelle voitaisiin rakentaa liikuntahalli, johon voisi hienosti rakentaa myös nousevan katsomon, ja jonka yhteyteen voisi koulurakennuksesta kohtuullisen edullisesti saada huoltotilat pukuhuoneineen ja varastotiloineen. Jopa kahvila voitaisiin sijoittaa entisen ruokalan siipeen.

Kajaanin kaupunki perusti entisestä seminaarirakennuksesta paikallisia kulttuuriorganisaatioita ja asukkaita palvelevan kulttuurikampuksen. Sillä on ollut hyvin myönteinen vaikutus koko kaupungin ilmapiiriin. Tätä samaa ideaa voitaisiin Kuhmon olosuhteissa jalostaa siten, että Kontion koulun ylempiin kerroksiin voisi sijoittua yhdistysten, kulttuurin, jopa kaupungin omia tiloja, ja rakennukseen voisi kunnostaa myös residenssitiloja.

Kuhmon kulttuuriväki vetoaa Kuhmon kaupungin päättäviin elimiin, ettei Kontion koulua myytäisi hätäisesti pois kaupungin omistuksesta, vaan ryhdyttäisiin selvittämään, voisiko se ja Kuhmo-talo muodostaa erityisen kulttuurikampuksen, joka palvelisi niin kaupungin asukkaita kuin vierailijoitakin. Käsitystemme mukaan korjausrakentamiseen ja myös ylläpitoon on saatavilla hanke- ja avustusrahoja, joten tarvittavat toimenpiteet olisi mahdollista toteuttaa kustannustehokkaasti. Kaupunki voisi aluksi kutsua kokoon, asiaa valmistelemaan, toimikunnan, joihin osallistujiksi kutsuttaisiin asiantuntijoita kulttuurin, urheilun, matkailun, rakentamisen ja kiinteistönhoidon sekä rahoituksen aloilta.

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	8
---	-----------------	-----------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 90	31.03.2026
Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026

Arvioitaisiin, mitä toimintoja voitaisiin järkevästi kiinteistöön sijoittaa, miten korjausrakentaminen voitaisiin toteuttaa ja rahoittaa. Mielestämme toimikunnan työssä voisi nähdä seuraavat vaiheet:

1. Alkukartoitus. Miten rakennus saataisiin remontoitua siten että se olisi turvallinen käyttäjille? Mitä toimintoja rakennukseen kannattaa ehdottaa sijoitettavaksi?
2. Taloudellinen suunnittelu. Rakentamisvaiheen rahoitus. Kiinteistön hoito pitemmällä tähtäimellä
3. Korjausrakentamisen ja käyttöönottamisen vaiheet

Kuhmossa 24.6.2025

Irmeli aalto, Kuhmon Kotiseutuyhdistys ry:n sihteeri  
Mika Hoffren, Yrittäjä, teknologiajohtaja  
Essi Huotari, Kuhmo-seura ry:n puheenjohtaja  
Hannu Huotari, Kuhmon Kotiseutuyhdistys ry:n puheenjohtaja  
Pekka Huttu-Hiltunen, Runolaulu-Akatemian johtaja  
Timo Hyvönen, kansainvälisen ilmailuliiton, FAI:n hallituksen jäsen  
Elisa Kerola, Kuhmon musiikkiopiston rehtori  
Sakari Kukko, muusikko  
Antti Nieminen, Juminkeko-säätiön puheenjohtaja  
Markku Nieminen, Juminkeko-säätiön kunniapuheenjohtaja  
Sari Rusanen, Kuhmon Kamarimusiikin toiminnanjohtaja  
Antti Sallinen, FT  
Anu Varis, Kuhmo-talon johtaja  
Olga Zaitseva, Juminkeko-säätiön toiminnanjohtaja”


Kuhmon kaupunginhallitus on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 31.03.2026, ja päättänyt, että aloite saatetaan edelleen vetovoima- ja tulevaisuusneuvoston käsiteltäväksi. Jaosto on järjestänyt keskustelutilaisuuden kokouksensa 11.06.2026 yhteyteen, ja aloitteen tekijät on kutsuttu mukaan. Keskustelutilaisuudessa on tarkoitus käydä läpi perusteellisesti aloitteessa esitetyt ajatukset ja arvioida yhdessä jatkotoimenpiteiden tarpeellisuutta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto käy ao. kuntalaisaloitteen tekijöiden kanssa läpi aloitteessa esitetyt ajatukset ja arvioi yhdessä aloitteen tekijöiden kanssa jatkotoimenpiteiden tarpeellisuutta.

Päätös

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	9
---	-----------------	-----------	---	---

Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026
---------------------------------	--	------------

## 7


### Ajankohtaiskatsaus

VetovTul 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen, puh. 044 7255 222

Ajankohtaiskatsauksen aikana vetovoima- ja tulevaisuusjaoston jäsenet voivat tuoda keskusteluun ajankohtaisia asioita tai esittää kysymyksiä myös asialistan ulkopuolelta. Lisäksi voidaan tuoda esille vielä valmistelussa olevia tai muita ajankohtaisia asioita.

Päätös

	KUHMON KAUPUNKI	ASIALISTA	2	10
---	-----------------	-----------	---	----

Vetovoima- ja tulevaisuusjaosto		11.06.2026
---------------------------------	--	------------

**8**

**Muut asiat**

VetovTul 11.06.2026

Päätös