

## Kuhmon kaupungin tilinpäätös 1.1.-31.12.2025

Khall 31.03.2026 § 89  
191/02.06.01.03/2026

Valmistelija Controller Sirpa Seppänen, puh. 044 725 5227

Kuntalain 113 §: mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikauden tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkistettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteinä olevat tiedot sekä talousarvion toteumavertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskemien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole yhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitosyhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamattomia alijäämiä, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kuhmon kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025 osoittaa 427,7 (1 578,5) tuhatta euroa. Kaupungin taseeseen aiemmilta vuosilta kertyneet ylijäämät ovat 8 238,5 (6 660,0) tuhatta euroa.

Tilinpäätöksen 2025 mukaiset Kuhmon kaupungin ulkoiset toimintatuotot ovat 4 259,9 (4 746,3) tuhatta euroa ja toimintakulut -28 281,9 (-28 189,8) tuhatta euroa.

Toimintakate oli -23 755,1 (-23 156,9) tuhatta euroa. Tilinpäätöksen luvut eivät ole suoraan vertailukelpoisia vuoteen 2024 nähden, sillä Te-uudistus tuli voimaan 1.1.2025. Toimintakate alitti talousarvion 458,6 tuhannella eurolla. Toimintakuluista suurin menoerä on henkilöstökulut ja ne alittivat budjetoidun 218,6 tuhannella eurolla ja edellisvuoteen verrattuna laskua oli 374,5 tuhatta euroa.

Verotuloja kertyi 17 784,8 (18 708,3) tuhatta euroa ja ne pienenevät -923,6 tuhatta euroa (-4,9 %). Kunnallisverokertymä laskivat -521,6 tuhatta euroa (-4,1 %), kiinteistöverotulot -31,9 tuhatta euroa (-1,3 %) ja yhteisöverotulot -370,1 tuhatta euroa (-11,1 %). Valtionosuudet olivat 8 128,9 (8 298,0) tuhatta euroa (-2,0 %).

Nettomääräiset rahoitustuotot ja -kulut olivat 1 326,2 (977,4) tuhatta euroa, kasvua 348,7 tuhatta euroa. Korkotuloja saatiin 81,7 (110,6) tuhatta euroa ja korkoja maksettiin -574,1 (-935,8) tuhatta euroa. Kaupungin kaikkien lainojen keskiporko oli 1,75 %. Rahoitusarvopapereiden arvonalentumiskirjausten palautusta kirjattiin 452,9 (268,3) tuhatta euroa. Arvonalentumisia kirjattiin -782,1 (-437,3) tuhatta euroa. Arvopapereiden myyntivoittoja saatiin 1 949,3 (1 661,5) tuhatta euroa ja myyntitappiot olivat -89,1 (-49,2) tuhatta euroa. Rahoitusarvopapereiden markkina-arvo kasvoi 2 047,3 (2 068,5) tuhatta euroa (6,93 %).

Poistot olivat -2 659,6 (-2 364,4) tuhatta euroa. Summa sisältää lisäpoistoja/poistoajan korjausta yhteensä -356,4 tuhatta euroa, joista isoimmat erät kohdentuivat Louhelaan, Piilolaan, Uimahalliin. Kuhmon Yrityssampo Oy:n osakkeiden arvonalentumisesta (1 500,0) tuhatta euroa arvonalentumisiin kirjattiin viimeinen erä -440,0 (-440,0) tuhatta euroa. Vuonna 2024 arvonalentumisiin kirjattiin Oppimiskeskuksen kiinteistön lisäpoisto -435,0 tuhatta euroa sekä kyläkoulujen lisäpoistot -51,5 tuhatta euroa.

Talousarviolaina 4,5 miljoonaa euroa, kilpailutettiin maaliskuussa 2025 ja siitä nostettiin 4,0 miljoonaa euroa kesäkuussa. Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin -3 731,0 tuhannella eurolla. Kuntatodistusta oli vuoden lopussa käytössä 0 (0) tuhatta euroa. Kaupungin lainakanta vuoden lopussa oli 32 129 (31 860) tuhatta euroa, kasvua 269 tuhatta euroa.

Vuoden 2025 investoinnit olivat 3 282,9 (1 728,5) tuhatta euroa. Rahoitusosuuksia investointeihin saatiin 8,0 (242,4) tuhatta euroa. Pysyvien vastaavien luovutusvoittoja saatiin 0 (129,8) tuhatta euroa. Vuonna 2024 summa koostui määrälajien Teollisuusalue, Vanha Hyryntie, myynnistä. Merkittävien investoinneista oli 11/2024 aloitetun Tuupalan puusiiven rakentamisen loppuunsaattaminen 9/2025, kustannukset yhteensä 2 109 tuhatta euroa. Kaupungintalon tilojen muutos- ja sisäilmakorjaukset olivat 90,4 tuhatta euroa. Tuupalan museorakennuksen kattojen uusinnan kustannus oli 83,5 tuhatta

euroa. Kide-torilavan kokonaiskustannukset 2024-2025 olivat 133,4 tuhatta euroa, josta vuodelle 2025 kustannuksia kertyi 58,9 tuhatta euroa. Kaavatie-investoinneissa Huoltotien saneerauskustannukset kevyen liikenteen väylän kanssa olivat yhteensä 251,6 tuhatta euroa. Koppelokujan saneerauskustannus oli 118,5 tuhatta euroa. Puistojen ja yleisten alueiden rakentamisessa euromääräisesti suurin investointi oli Rantaraitin jatkaminen tervansoutajapatsaalta terveysasemalle päin.

Taseen loppusumma vuonna 2025 oli 79 481,4 (78 542,5) tuhatta euroa. Taseen arvo kasvoi 938,9 tuhatta euroa. Pysyvät vastaavat 47 283,3 (47 181,3), kasvua 102,0 tuhatta euroa. Vaihtuvat vastaavat olivat 32 187,6 (31 350,7), kasvua 836,9 tuhatta euroa Saamiset pienenivät -196,6 tuhatta euroa.

Rahoitusarvopapereiden kirjanpitoarvo oli 28 390,6 (26 685,5) tuhatta euroa, kasvua 1 705,2 tuhatta euroa. Rahat ja pankkisaamiset olivat 1 389,4 (2 061,1) tuhatta euroa, laskua -671,8 tuhatta euroa. Rahoitusarvopapereiden markkina-arvo oli vuoden vaihteessa 31 581,0 (29 533,7) tuhatta euroa, kasvua 2 047,3 tuhatta euroa (6,93 %).

Taseen vastattavaa puolella oma pääoma oli vuoden lopussa 40 611,8 (40 184,1) tuhatta euroa, kasvua 427,7 tuhatta euroa. Aiemmilta vuosilta taseeseen kertynyt ylijäämä oli 8 238,5 tuhatta euroa. Vuodelta 2025 ylijäämää tuli 427,7 tuhatta euroa. Taseen pakolliset varaukset olivat 1 403,3 (1 403,3) tuhatta euroa. Vierasta pääomaa oli vuoden lopussa 37 054,8 (36 499,7) tuhatta euroa, kasvua 555,1 tuhatta euroa. Lainat rahoituslaitoksilta ja julkisyhteisöiltä olivat 32 128,6 (31 859,5) tuhatta euroa, kasvua 269,0 tuhatta euroa. Lainoja lyhennettiin -3731,0 (-3 623,8) tuhatta euroa ja uutta lainaa nostettiin 4 000,0 (2 200,0) tuhatta euroa. Ostovelkaa vuoden vaihteessa oli 1 427,1 (1 312,1) tuhatta euroa. Siirtovelkojen määrä oli 2 415,6 (2 249,4) tuhatta euroa, kasvua 166,2 tuhatta euroa.

Kuhmon konsernitilinpäätös vuodelta 2025 oli ylijäämäinen 1 433,9 (2 638,9) tuhatta euroa. Konsernin ulkoiset toimintatuotot olivat 22 168,3 (20 245,4) tuhatta euroa ja toimintakulut -40 623,9 (-39 999,0) tuhatta euroa. Vuoden 2025 toimintakate oli -18 455,6 (-19 753,5) tuhatta euroa. Konsernin investointimenot olivat -5 610,5 (-4 152,8) tuhatta euroa. Rahoitusosuuksia investointeihin saatiin 448 5 (115,1) tuhatta euroa ja pysyvien vastaavien luovutustuloja saatiin 67,3 (251,8) tuhatta euroa.

Kuhmon kaupunkikonsernin tase vuoden 2025 oli 111 734,3 (108 866,8) tuhatta euroa, kasvua 2 867,5 (1 378,6) tuhatta euroa. Taseen oma pääoma oli 51 940,0 (53 504,4) tuhatta euroa, laskua -1 564,5 tuhatta euroa. Edellisiltä vuosilta kertynyt ylijäämä oli 16 402,0 (16 664,1) tuhatta euroa ja vuoden 2025 ylijäämä on 1 345,0 tuhatta euroa. Taseen vieras pääoma oli 50 856,8 (47 115,0) tuhatta euroa, kasvua 3 741,8 tuhatta euroa. Konsernin lainakanta vuoden vaihteessa oli 41 315,6 (38 561,4) tuhatta euroa. Lainat euroa/asukas oli 5 655 (5 157). Pitkäaikaisia lainoja nostettiin 5 996,8 (2 493,4) tuhatta euroa ja lainoja maksettiin 4 573,5 (4 514,0) tuhatta euroa. Lyhytaikaisia lainoja taseessa oli 5 164,7 (4 541,6) tuhatta euroa, laskua -623,1 tuhatta euroa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

#### Kaupunginhallitus

- esittää, että tilikauden 1.1 – 31.12.2025 tulos 427 687,55 euroa kirjataan taseen oman pääoman kohtaan edellisten tilikausien yli-/alijäämä
- hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja luovuttaa sen tilintarkastajalle tarkastettavaksi
- oikeuttaa talouspalvelut tekemään tilinpäätökseen mahdolliset tekniset tarkistukset, jotka eivät saa kuitenkaan vaikuttaa tilikauden tulokseen tai muuttaa tuloksen käsittelyä
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Merkitään kokoustauko 16:34 – 16:45.

**Päätös** Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.