

## Lentuan koulukiinteistön myynti

Khall 24.03.2026 § 81  
161/02.07.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254

Kuhmon kaupungilla oli Lentuan koulukiinteistö myynnissä Kiertonetin huutokauppa-alustalla 23.2.- 14.3.2026 aikana. Myytävänä oli Lentuan kyläkoulu talousrakennuksineen, joiden kerrosala on yhteensä n. 602 m2. Kiinteistön kaupassa tontin koko on noin 35515 m2.

Korkein tarjous Lentuan koulukiinteistöstä oli 15 000 €, jonka teki liitteessä mainittu henkilö.

Huutokaupassa oli ilmoitettu, että myyjällä on oikeus hyväksyä tai hylätä tarjous.

Teknisen johtajan esitys: Kuhmon kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myy Lentuan koulukiinteistön n. 35515 m2 tontin kanssa liitteessä mainitulle henkilölle 15000 €:n kokonaishintaan. Ostaja vastaa tämän kaupan varainsiirtoverosta, kaupanvahvistajan palkkiosta ja lainhuudon hakemiskuluista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

### Päätösehdotus

Kuhmon kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myy Lentuan koulukiinteistön n. 35515 m2 tontin kanssa liitteessä mainitulle henkilölle 15000 €:n kokonaishintaan. Ostaja vastaa tämän kaupan varainsiirtoverosta, kaupanvahvistajanpalkkiosta ja lainhuudon hakemiskuluista.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.