	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	1
--	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta

Aika 25.03.2026 klo 16:00 - 17:45

Paikka Kaupungintalo Joki + teams-kokous


Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 19	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 20	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 21	Ajankohtaiskatsaus	5
§ 22	Valtuustoaloite nimismies Lauri Kortenimen elämäntyön ja saavutusten tunnustamiseksi	6
§ 23	Kuhmon kaupungin tilojen käyttömaksujen tarkistus	11
§ 24	Maanmittausinsinöörin viran auki julistaminen	12
§ 25	Jonkerin ranta-asemakaava	13
§ 26	Kuhmon Tapahtumat Ry:n avustushakemus	18
§ 27	Kestävän kehityksen sopimukset	20
§ 28	Kestävän kehityksen sopimukset kulttuuri	21
§ 29	Ilmoitusasiat	22
§ 30	Viranhaltijapäätökset	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Malinen Arto	16:00 - 17:45	Puheenjohtaja	
	Komulainen Taimi	16:00 - 17:45	Varapuheenjohtaja	
	Ekundayo Ulla-Sisko	16:00 - 17:45	jäsen	
	Innilä Ari	16:00 - 17:45	jäsen	
	Kyllönen Ari	16:00 - 17:45	jäsen	
	Kähkönen Eino	16:00 - 17:45	jäsen	
	Pikkarainen Ensio	16:00 - 17:45	jäsen	
	Pikkarainen Virpi	16:00 - 17:45	jäsen	
	Tuomela Marika	16:00 - 17:45	jäsen	
	Kilpeläinen Marko	16:00 - 17:45	kaupunginhallituksen edustaja	
Muu	Horttanainen Pekka	16:00 - 17:18	elinkeinopäällikkö	
	Kähkönen Riikka	16:14 - 17:45	hyvinvointikoordinaattori	
	Piirainen Harri	16:00 - 17:45	tilapalvelupäällikkö / rakennustarkastaja	
	Ylijoki Janne	16:00 - 17:45	vs. maaseutusihteeri	
	Juntunen Jari	16:00 - 17:45	esittelijä, tekninen johtaja	

Ptk tark.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	2
--	-----------------	------------	---	---

Heikura Anja 16:00 - 17:45 pöytäkirjanpitäjä

Poissa Huotari Heikki kaupunginhallituksen
puheenjohtaja
Kyllönen Pinja esittelijä,
hallintojohtaja
Huusko Roope nuorisovaltuuston
edustaja

Allekirjoitukset

Arto Malinen
puheenjohtaja

Anja Heikura
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

19 - 30

Pöytäkirjan tarkastus Kuhmo 26.3.2026


Ensio Pikkarainen
pöytäkirjantarkastaja

Marika Tuomela
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kuhmo.fi 26.03.2026

tiedonhallintasihteeri Anja Heikura

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	3
---	-----------------	------------	---	---


Elinvoimavaliokunta	§ 19	25.03.2026
---------------------	------	------------

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvval 25.03.2026 § 19

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	4
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 20	25.03.2026
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat


Elinvval 25.03.2026 § 20

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marika Tuomela ja Ensio Pikkarainen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	5
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 21	25.03.2026
---------------------	------	------------

Ajankohtaiskatsaus


Elinvval 25.03.2026 § 21

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, p. 044 7255 254.

Esittely.

Ajankohtaiskatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Elinvoimavaliokunnan jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti merkitsi ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	6
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 122	10.12.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 22	25.03.2026

Valtuustoaloite nimismies Lauri Korteniemen elämäntyön ja saavutusten tunnustamiseksi

Khall 06.10.2025 § 277

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.9.2025 jätettiin seuraava valtuustoaloite:


Kuhmon Keskustan, Kuhmon Perussuomalaisten, Kuhmon Kokoomuksen, Kuhmon Kristillisdemokraattien ja Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite:

”Nimismies Lauri Korteniemen elämäntyölle ja saavutuksille konkreettinen tunnustus

Me allekirjoittaneet valtuustoryhmät esitämme, että Kuhmon kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin Lauri Korteniemen merkittävän elämäntyön ja saavutusten kunnioittamiseksi. Tämä voitaisiin toteuttaa jollain sopivalla tavalla, kuten esimerkiksi pystyttämällä muistomerkki tai tunnuslaatta, tai vaikkapa nimeämällä katua, polkua tai muuta julkista tilaa Lauri Korteniemen mukaan. Tämän tunnustuksen henkeen sopisi myös se, että muistaminen toteutettaisiin yhteistyössä soveltuvien tahojen kanssa.

Lauri Korteniemi toimi nimismiehenä Kuhmossa jo ennen talvisodan syttymistä. Hän oli erittäin tietoinen siitä, mitä ympäröivällä lähialueella tapahtuu, ja antoi vuonna 1939 omaan tilannekuvaansa perustuen oma-aloitteisesti evakuointimääräyksen Kuhmon itäosiin. Tämä määräys oli siitä erityisen merkityksellinen, että Korteniemi antoi sen ennen valtion virallista evakuointimääräystä. Tämän oikein ajoitetun evakuoinnin ansiosta lukuisat siviilit selviytyivät elossa. Sodan jälkeen Korteniemi jatkoi yhteisön palvelua jälleenrakentamislautakunnan puheenjohtajana, edistäen alueen kehitystä ja yhteisön eheytymistä.

Edellä kuvatun perusteella Lauri Korteniemi voidaan ansaitusti nähdä varautumisen ja valmiusajattelun pioneerina. Nämä teemat ovat edelleen keskeisiä – konkreettisemmin esimerkiksi 72 tunnin kotivaran, mutta myös muun yhteisen varautumisen muodossa. Todellinen tilannetietoisuus ja säännöllinen varautuminen häiriö- ja poikkeusoloihin ovat merkityksellisiä myös tänä päivänä. Korteniemen elämäntyö ansaitsee pysyvän tunnustuksen, joka muistuttaa tulevia sukupolvia hänen panoksestaan ja vahvistaa paikallista identiteettiä. Sen läsnäolo olisi konkreettinen arvostuksen osoitus ja muistutus siitä, että varautuminen on yhteinen tehtävä. Korteniemen toiminta on myös loistava

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	7
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 122	10.12.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 22	25.03.2026

esimerkki siitä, että yksilö voi vaikuttaa tapahtumien kulkuun merkittävästi. Koemme, että niistä muistuttaminen olisi tässäkin ajassa tervetullutta.”

Kuhmossa 22.9.2025

Kuhmon Keskustan valtuustoryhmä
Kuhmon Perussuomalaisten valtuustoryhmä
Kuhmon Kokoomuksen valtuustoryhmä
Kuhmon Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä
Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmä

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy lähetekeskustelun aloitteesta ja saattaa aloitteen elinvoimavaliokunnan käsiteltäväksi.

Merkitään kokoustauko 18:00 – 18:08.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.


Elinvval 10.12.2025 § 122

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh.0447255254

Elinvoimavaliokunta käsitteli valtuustoaloitetta ensimmäisen kerran kokouksessaan 12.11.2025 asiakohdassa Ajankohtaiskatsaus. Käydyn keskustelun tuloksena päädyttiin valmistelemaan aloitetta siten, että kesällä 2025 rakennettu rantaraitin kevyen liikenteen väylä seurakuntatalon P-alueelta Pajakkasuvannon rantaan nimettäisiin Lauri Korteniemen poluksi. Keskustelussa todettiin, että nimeämistä puoltaa poliisiaseman silloinen läheinen sijainti nykyistä rantaraittia. samoin keskusteltiin, että rantaraitin infotauluun on hyvä tehdä Korteniemeä koskeva oma lukunsa. Polun nimeämiseksi elinvoimavaliokunta esittää pidettäväksi nimeämistilaisuuden myöhemmin sovittavana sopivaksi katsottavana ajankohtana.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	8
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 122	10.12.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 22	25.03.2026

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Lauri Korteniemen merkittävää elämäntyötä ja saavutuksia kunnioitetaan ja muistetaan nimeämällä kesällä 2025 rakennettu rantaraitin osuus Kuhmon Seurakunnan P-alueelta Pajakkasuvannon rantaan Lauri Korteniemen poluksi ja että kaupunki järjestää polun nimeämiseksi nimeämistilaisuuden myöhemmin sovittavana sopivaksi katsottavana ajankohtana. Korteniemen elämäntyötä koskeva oma lukunsa lisätään myös rantaraitin infotauluun.

Päätös Käydyn keskustelun jälkeen esittelijän muutettu päätösehdotus:

Asia siirretään seuraavan kokoukseen.

Päätös:

Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Elinvval 25.03.2026 § 22
621/00.02.00/2025


Valmistelija Tekninen johtaja, Juntunen Jari

Edellisen kerran, kun asiaa käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 10.12.2025, päätösehdotusta esitettiin muutettavaksi siten, että Lauri Korteniemen muistamiseksi nimetään Pajakkajoen niskaan tuleva mahdollinen silta. Koska sillan rakentaminen on vielä toistaiseksi epävarmaa ja sen mahdollinen valmistuminen ei ole tiedossa, Korteniemen elämäntyön muistamista ei haluta jättää odottamaan tätä ratkaisua.

Korteniemen muistamista on käsitelty myös kaupunginhallituksen kokouksen yhteydessä elinvoimavaliokunnan kokouksen jälkeen ja siellä oli tullut esille ehdotus, että muistaminen voitaisiin toteuttaa myös nimeämällä rakenteilla oleva Koirisärkän retkeilyreitti Lauri Korteniemen poluksi. Kuhmon kaupunki osti vuonna 2024 Koirisärkkään rajoittuvan Ampumarata -nimisen kiinteistön, jota kautta rakennettava reitti kulkee. Kiinteistön nimi juontaa ennen talvisotaa olevaan aikaan, jolloin kiinteistöllä sijaitsi suojeluskunnan ampumarata, josta on vieläkin maastossa havaittavissa ampumapenger. Tätä kautta katsotaan löytyvän yhdyspinta talvisotaan ja Lauri Korteniemen elämäntyöhön.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	9
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 122	10.12.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 22	25.03.2026

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Lauri Korteniemen merkittävää elämäntyötä ja saavutuksia kunnioitetaan ja muistetaan nimeämällä rakenteilla oleva ja kesäksi 2026 valmistuva Koirisärkän retkeilyreitti Lauri Korteniemen poluksi ja että kaupunki järjestää polun nimeämiseksi nimeämistilaisuuden myöhemmin sovittavana sopivaksi katsottavana ajankohtana.

Päätös Keskustelun aikana Eino Kähkönen esitti muutetun päätösehdotuksen, että nimismies Lauri Korteniemen poluksi nimetään kevyen liikenteen väylä seurakuntatalon P-alueelta Pajakkasuvannon rantaan. Muutettua päätösehdotusta kannatti Ari Innilä.

1 äänestys:

Teknisen johtajan päätösehdotus: Lauri Korteniemen poluksi nimetään Koirisärkän retkeilyreitti
Esitystä kannattivat: Ari Kyllönen, Marika Tuomela ja Arto Malinen.

Eino Kähkösen vastaehdotus: Lauri Korteniemen poluksi nimetään kevyen liikenteen väylä seurakuntatalon P-alueelta Pajakkasuvannon rantaan
Esitystä kannattivat: Ulla-Sisko Ekundayo, Ari Innilä, Eino Kähkönen ja Ensio Pikkarainen.

Tyhjää äänestivät: Taimi Komulainen ja Virpi Pikkarainen.

Äänestyksen tulos:

Teknisen johtajan päätösehdotus 3 ääntä.

Eino Kähkösen vastaehdotus: 4 ääntä.

Tyhjää 2 ääntä.


Äänestyksen jälkeen elinvoimavaliokunta muutti päätösehdotuksen kuulumaan seuraavaksi:

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Lauri Korteniemen merkittävää elämäntyötä sekä saavutuksia kunnioitetaan ja seurakuntatalon P-alueelta Pajakkasuvannon rantaan oleva kevyen liikenteen väylä nimetään Lauri Korteniemen poluksi.

Päätös:


Elinvoimavaliokunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Liitteet

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	10
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 122	10.12.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 22	25.03.2026

Numero Otsikko
Liite 1 Lassi Piiraisen lausunto_Lauri Korteniemi

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	11
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 23	25.03.2026
---------------------	------	------------

Kuhmon kaupungin tilojen käyttömaksujen tarkistus

Elinvval 25.03.2026 § 23
172/02.09.00/2026

Valmistelija Palveluvastaava Päivi Kyllönen, puh. 044 7105078

Elinvoimavaliokunta on tarkistanut käyttömaksutaulukkoa 11.12.2024 § 84.

Kaupunkiympäristön palvelualueella on todettu tarpeelliseksi korjata hinnastoa muuttuneiden vuokrausehtojen ja tilojen vuoksi sekä liikuntapaikkojen ALV-muutoksen takia 1.1.2026 alkaen. Muutokset on tarkistettu liitteen mukaisesti, pyöristäen täysille kymmenille senteille.

Tilojen ja paikkojen vuokraushinnoista päättäminen kuuluu elinvoimavaliokunnan ratkaisovaltaan Kuhmon kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaisesti.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari


Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä kaupungin tilojen uudet käyttömaksut liitteen mukaisina. Liite.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 2	Kuhmo Hinnasto Tilat 2026_2
Liite 3	Kelon siivous ohje.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	12
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 24	25.03.2026
---------------------	------	------------

Maanmittausinsinöörin viran auki julistaminen

Elinvval 25.03.2026 § 24
114/01.01.01.01/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254

Maanmittausinsinööri Elias Ritola on irtisanoutunut 19.2.2026 päivätyllä sähköpostilla maanmittausinsinöörin virasta siten, että hänen palvelussuhteensa päättyi 15.2.2026.

Alueidenkäyttölain 20 §:n mukaan kunnan on huolehdittava alueiden käytön suunnittelusta ja maapolitiikan harjoittamisesta alueellaan. Kunnalla on oltava käytettävissään tehtäviin riittävät voimavarat ja asiantuntemus. Kunnassa, jonka asukasluku on yli 6 000, tulee olla *kaavoittaja*, jolla on kunnan kaavoitustehtävien hoidon edellyttämä pätevyys. Kaavoittaja voi myös olla kuntien yhteinen tai kunta voi antaa tehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevan kaavoittajan hoidettavaksi.

Kuhmossa maanmittausinsinöörin tehtäviin kuuluu kaavoituksen lisäksi mm. mittaustöiden, kartoituksen ja paikkatiedon ohjaus ja ylläpito, maaomaisuuden hallintaan liittyvinä tontinvuokrausasiat, kiinteistökauppoihin liittyvät asiat, maaomaisuuden kirjanpito, kaupungin kiinteistörekisteri ja maankäyttösopimusten hallinta.


Kuhmon kaupungin hallintosäännön 45 §:n mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 46 §:n mukaisesti Elinvoimavaliokunta täyttää tilapalvelupäällikön, maanmittausinsinöörin, rakennustarkastajien ja tiemestarin virat.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää julistaa maanmittausinsinöörin viran haettavaksi.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	13
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 23	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	07.05.2024
Elinvoimavaliokunta	§ 101	15.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 298	21.10.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	25.03.2026

Jonkerin ranta-asemakaava

Elinvval 17.04.2024 § 23

Valmistelija Maanmittausinsinööri Jarmo Kyllönen, puhelin 044 725 5258,
jarmo.kyllonen@kuhmo.fi

FCG Finnish Consulting Group Oy on laatimassa maanomistajan aloitteesta (MRL 74 §) ranta-asemakaavaa Jonkeri -järven alueelle. Suunnittelualue käsittää miltei koko Jonkeri -järven ranta-alueen. Kaavalla on tarkoitus osoittaa ranta-alueille omarantaisia lomarakennuspaikkoja ja matkailualueita.

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa ranta-asemakaavaa. Korkein hallinto-oikeus kumosi alueelle aiemmin laaditun ja Kuhmon kaupunginvaltuuston hyväksymän ranta-asemakaavan (KHO 2017:64).


Alueen kaavoittamisesta on pidetty viranomaisneuvottelut 9.1.2024 ja 18.3.2024.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Vuorovaikutteinen kaavoitusmenettely käynnistetään laatimalla kaavahankkeesta maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Kaavoituksen vireille tulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnittelusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. MRA 34 §:n mukaan ranta-asemakaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on toimitettava kunnalle ennen suunnitelman mukaisen menettelyn aloittamista. Kunta voi esittää maanomistajalle suunnitelmaa koskevat huomautuksensa ja ehdotuksensa suunnitelman täydentämiseksi.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	14
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 23	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	07.05.2024
Elinvoimavaliokunta	§ 101	15.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 298	21.10.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	25.03.2026

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Jonkerin ranta-asemakaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Jarmo Kyllöstä.

Khall 07.05.2024 § 94

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Jonkerin ranta-asemakaavaa koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen.


Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Elinvval 15.10.2025 § 101

Valmistelija Maanmittausinsinööri Elias Ritola, 044 725 5258, elias.ritola@kuhmo.fi

Jonkerin ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä 20.5.2024 – 19.6.2024.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin viisi lausuntoa ja yksi mielipide.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	15
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 23	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	07.05.2024
Elinvoimavaliokunta	§ 101	15.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 298	21.10.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	25.03.2026

Kaava-alue sijoittuu Kuhmon kaupungin Jonkerin kylän läheisyyteen Jonkerijärven ranta-alueelle. Suunnittelualue koskee suurinta osaa Jonkerijärven ranta-alueista järven pohjoisinta ja eteläisintä osaa lukuun ottamatta.

Ranta-asemakaavan tavoitteena on kehittää Jonkerin aluetta virkistys-, vapaa-ajanvietto- ja matkailukohteena ihmisille, jotka etsivät luonnonrauhaa ja erämaisia olosuhteita. Alueen rakentaminen on tarkoitus osoittaa parhaiten rakentamiseen soveltuville paikoille. Rakennuspaikkoja sijoitettaessa huomioidaan alueen luonnonolot siten, että luonnonarvoiltaan ja maisemaltaan arvokkaimmat alueen jätetään rakentamisen ulkopuolelle. Rakentamisen ulkopuolelle jäävät alueet on tarkoitus osoittaa maa- ja metsätalousalueiksi. Kaavaprosessissa tutkittiin myös mahdollisuutta osoittaa uusia luonnonsuojelualueita, mutta viranomaisten kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta tästä tavoitteesta luovuttiin.

Ranta-asemakaavalla on osoitettu 93 lomarakennuspaikkaa (RA, RA-1), kaksi matkailupalvelujen aluetta (RM, RM-1) sekä maa- ja metsätalousalueita ja virkistysalueita.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus


Elinvoimavaliokunta päättää edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Jonkerin ranta-asemakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Khall 21.10.2025 § 298

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	16
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 23	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	07.05.2024
Elinvoimavaliokunta	§ 101	15.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 298	21.10.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	25.03.2026

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Jonkerin ranta-asemakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Elinvval 25.03.2026 § 25
170/10.02.03/2024

Valmistelija Tekninen johtaja

Jonkerin ranta-asemakaavan luonnos oli nähtävillä 24.10.-24.11.2025. Kaavaluonnoksesta antoivat lausuntonsa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Rajavartiolaitoksen esikunta / Kainuun rajavartiolaitos, Kajave Oy, Kainuun Liitto, Kainuun ELY-keskus ja Kainuun museo. Lisäksi luonnoksesta annettiin neljä mielipidettä Jonkerin kyläseuran, Kuhmon Vihreät ry:n, Liisa Ruuskan sekä Lentuaseura ry:n ja Suomen luonnonsuojeluliiton Kainuun Piiri ry:n toimesta. Lausunnot ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä.


Luonnoksen nähtävillä pidon jälkeen kaavoittaja on pitänyt työneuvottelun Kainuun museon kanssa.

Luonnoksesta saadun palautteen ja käydyn neuvottelun perusteella kaavaluonnokseen on tehty mm. seuraavia muutoksia ja täydennyksiä:

- Täydennetty kaavaselostusta maisema- ja Natura-vaikutusten sekä maakuntakaavan tietojen osalta.
- Muutettu korttelin 16 rakennuspaikat RA-2-merkinnäksi ja osoitettu alueelle pky-osa-aluemerkintä.
- Muutettu Tunkiosaaren merkintä MY:ksi.
- Lisätty venevalkama Pullusenlahdelle
- Täydennetty ja muutettu kaavakarttaa ja -selostusta arkeologisten kohteiden osalta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	17
---	-----------------	------------	---	----


Elinvoimavaliokunta	§ 23	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 94	07.05.2024
Elinvoimavaliokunta	§ 101	15.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 298	21.10.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	25.03.2026

Elinvoimavaliokunta päättää edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Jonkerin ranta-asemakaavasta laaditun kaavaehdotuksen nähtäville asettamisen.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 4	Jonkeri_rak_02_2026_tm35_ehd_KokoAlue 1030x800
Liite 5	Jonkeri_rak_02_2026_tm35_ehd_Rakennuspaikat_900x940_5000
Liite 6	SEL Jonkerin RAK ehdotus
Liite 7	Vastine luonnoksen palautteeseen Jonkerin RAK
Liite 8	Jonkerin RAK Kooste OAS palautteesta_2
Liite 9	OAS Jonkerin RAK ehdotus
Liite 10	Jonkerin RAK Viranomaisneuvottelun muistio
Liite 11	Jonkeri_RAK_Maisemaselvitys_20092012
Liite 12	Liite1_maisemaselvitys_Jonkeri_rak_luonnos_1_5000 ,
Liite 13	Jonkerin luontoselvitys 06_2025
Liite 14	Kuhmo_Jonkeri_mjraportti_web
Liite 15	Liite 1. Arvokkaat luontokohteet

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	18
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 26	25.03.2026
---------------------	------	------------

Kuhmon Tapahtumat Ry:n avustushakemus

Elinvval 25.03.2026 § 26
749/02.05.01.02/2025

Valmistelija Elinkeinopäällikkö Horttanainen Pekka

Kuhmon Tapahtumat Ry on jättänyt 5.000 euron avustushakemuksen kesällä 2026 järjestettävään tukkilaistapahtumaan. Hakemus on liitteenä.

Lisäksi hakemuksessa toivotaan yhteistyötä kaupungin edustajien kanssa ja, että tapahtumassa voitaisiin hyödyntää mm. äänentoistovaunua ja tiloja erikseen sovitulla tavalla.

Kuhmon kaupungin keskustassa sijaitseva helposti saavutettava Pajakkakoski ja Lammasjärvi rantoineen luo hienot edellytykset tapahtumalle. Vastaavaa toimintaympäristöä tukkilaiskisoille ei Suomessa ole tarjolla.

Pajakkakosken tukkilaistapahtuma on merkittävä osa Kuhmon identiteettiä, kulttuuriperintöä ja elinvoimakehitystä. Tapahtuma tukee monipuolisesti Kuhmon kaupungin strategisia tavoitteita, jotka painottavat kestävyyttä, kulttuurin vahvistamista, elinkeinojen monipuolistamista sekä kaupungin vetovoimaisuutta.

1. Kulttuuriperinnön ja identiteetin vahvistaminen

Puuteollisuus ja vahva tervaperinne ovat merkittävä osa Kuhmon historiaa.

Tukkilaisperinne on ollut osa Kuhmon historiaa vuosikymmeniä, ja Pajakkakoskella järjestetyt kisat tuovat esiin uittoperinteen arvoa ja jatkuvuutta osana paikallista kulttuuria. Tapahtuma on myös osa Suomen elävän perinnön kokonaisuutta, mikä korostaa Kuhmon asemaa vahvana kulttuurikaupunkina.

2. Vetovoiman ja tunnettuuden lisääminen


Kansainväliset Uittoperinnepäivät ja tukkilaiskisat tuovat Kuhmoon kävijöitä Suomesta ja ulkomailta, lisäten kaupungin näkyvyyttä ja vahvistaen tavoitetta olla tunnettu ja verkostoitunut kulttuurikaupunki.

3. Elinkeinorakenteen ja matkailun kehittäminen

Tapahtuma kasvattaa matkailua ja hyödyttää monipuolisesti paikallisia yrityksiä (majoitus, ravintolat, palvelut). Kuhmon Tapahtumat ry:n toiminta kokonaisuutena vahvistaa paikkakunnan elinvoimaa ja yhteisöllisyyttä järjestämällä tapahtumia ja tukemalla paikallisia toimijoita.

4. Yhteisöllisyyden ja hyvinvoinnin edistäminen

Tukkilaistapahtuma tarjoaa koko perheelle suunnattuja aktiviteetteja ja lisää paikallisten osallistumismahdollisuuksia. Tämä tukee strategian tavoitetta

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	19
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 26	25.03.2026
---------------------	------	------------

elävästä ja hyvinvoivasta Kuhmosta, jossa harrastusmahdollisuudet ja yhteisöllisyys ovat vahvasti läsnä.

5. Luontoarvojen ja kestäväen kehityksen esiin tuominen
Pajakkakoski on merkittävä luonnon- ja kalatalouskohde. Tapahtuma tuo esiin Kuhmon vesistöjen vetovoimaa ja tukee kaupungin strategista tavoitetta olla kestävä kaupunki, joka hyödyntää metsien ja luonnon tarjoamia mahdollisuuksia.

Tukkilaistapahtuman yhteydessä järjestettävä tukkilaisleiri luo sisältöä tapahtumaan ja on hyvin linjassa Kuhmon kesätapahtumien kanssa, joissa monissa on myös uuden oppimisen näkökulma. Tukkilastyö ja uitto ovat syvällä Kuhmon historiassa, ja leiri siirtää tätä perinnettä uusille sukupolville sekä paikallisille että ulkopaikkakuntalaisille.

Kaupungin johtoryhmä on kokouksessaan käsitellyt hakemusta ja päättänyt saattaa asian elinvoimavaliokunnan päätettäväksi seuraavin ehdoin; jos elinvoimavaliokunta päättää avustuksen puolesta, niin voidaan myöntää tukkilaistapahtumaan avustus sitomattomista määrärahoista, siten että tähän tukeen sisältyy kaupungin saaman tunnustuksen antamiseen ja tunnustusta antamaan tulevien henkilöiden (Uittoperinneyhdistys) matkakustannukset ja majoitus.

Esittelijä Elinkeinopäällikkö Horttanainen Pekka

Päätösehdotus


Elinvoimavaliokunta päättää myöntää kesän 2026 tukkilaistapahtumaan 5.000 euron avustuksen siten että avustuksesta varataan n. 3000 euroa Kuhmon Tapahtumat Ry:lle tapahtuman järjestämiseen ja loput Uittoperinneyhdistyksen kansainvälisten, Kuhmon kaupungin saaman tukkilaispääkaupunki tunnustusta luovuttamaan tulevien, vieraiden matka- ja majoitus kustannuksiin. Tuki maksetaan elinvoimapalveluiden sitomattomista määrärahoista. Äänentoistovaunusta ja tiloista on sovittava erikseen.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin elinkeinopäällikkö Pekka Horttanaista.

Liitteet

Numero Otsikko
Liite 16 Tukkilaistapahtuma 2026 avustushakemus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	20
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 27	25.03.2026
---------------------	------	------------

Kestävän kehityksen sopimukset

Elinvval 25.03.2026 § 27
14/00.02.13/2026

Valmistelija Hyvinvointikoordinaattori Riikka Kähkönen, riikka.kahkonen@kuhmo.fi

Elinvoimavaliokunta hyväksyi kokouksessaan 14.01.2026 § 7 yhdistysten kestävän kehityksen sopimuksia vuosille 2026–2028. Liikuntatoiminnan sopimuksia on valmisteltu lisää kolme kappaletta perustein, joista elinvoimavaliokunta päätti 14.01.2026 § 6. Nyt käsiteltävät Kestävän kehityksen sopimukset liitteenä.

Hyvinvointikoordinaattorin esitys:
Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä liitteenä olevat kestävän kehityksen sopimukset vuosille 2026–2028.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus


Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä liitteenä olevat kestävän kehityksen sopimukset vuosille 2026–2028. Liite.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin hyvinvointikoordinaattori Riikka Kähköstä.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 17	Melojat Kestävän kehityksen sopimus
Liite 18	Uintiseura Kestävän kehityksen sopimus
Liite 19	Eläkeliitto Kestävän kehityksen sopimus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	21
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 28	25.03.2026
---------------------	------	------------

Kestävän kehityksen sopimukset kulttuuri

Elinvval 25.03.2026 § 28
182/00.02.13/2026

Valmistelija vs.maaseutusihteeri Janne Ylijoki

Kulttuurialan toimijoiden kanssa on neuvoteltu kestävän kehityksen sopimuksista. Sopimusta esitetään tehtäväksi yhdistysten kanssa, joiden toiminta on vakiintunutta ja kaupungin elinvoimaisuutta lisäävää. Sopimuksen ehtona on, että yhdistys edistää omalta osaltaan kaupungin strategiassa määriteltyjä tavoitteita. Tavoitteena on pitemmän aikavälin strateginen kumppanuus yhdistysten ja kaupungin välillä.

Nyt käsiteltävänä on neljä kappaletta sopimuksia. Ne on neuvoteltu yhdistysten kanssa, jotka ovat pitkäjänteisesti sekä tarjonneet harrastusmahdollisuuksia että tuottaneet ohjelmaa kuhmolaiselle yleisölle. Pääasiassa avustusmuotona on näissä sopimuksissa ilmaisten harjoittelu- ja esiintymistilojen tarjoaminen yhdistyksille.

Esittelijä Elinkeinopäällikkö Horttanainen Pekka

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta hyväksyy liitteenä olevat Kestävän kehityksen sopimukset kulttuurialan yhdistysten kanssa.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.


Merkitään, että esittelijänä toimi Jari Juntunen.

Merkitään, että elinkeinopäällikkö Pekka Horttanainen ilmoitti esteellisyytensä tämän asian kohdalla hallintolain 28.1 §:n perusteella. Horttanainen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin vs. maaseutusihteeri Janne Ylijokea.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 20	Kestävän kehityksen sopimus Kuhmon mieslaulajat VALMIS
Liite 21	Kestävän kehityksen sopimus Kuhmon Keiketys VALMIS
Liite 22	Kestävän kehityksen sopimus Kuhmolaisen tanssin ystävät VALMIS
Liite 23	Kestävän kehityksen sopimus Joutsentanssi VALMIS

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	22
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 29	25.03.2026
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Elinvval 25.03.2026 § 29

Tukes: varauspäätös VA2026:0011

Metsähallitus: Tutkimuslupa 132558 metsähanhen ja sorsalintujen seuranta

Ympäristöministeriö: Purkuluvan myöntäminen ARA-05.01.02-2026-1
Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot, 290-405-20-48 (1 rakennus, 4 asuntoa)

Kainuun prikaati: Kiinteistöjen tilapäinen käyttäminen Puolustusvoimien sotilaalliseen harjoitustoimintaan Kainuun prikaatin johtamissa taisteluharjoituksissa 27.4 -12.6.2026

Lupa- ja valvontavirasto: Ilmoitus LVV-U/19587/2026
Nivan alueen koskien sekä Ison ja Pienen Lentuankosken kalataloudellinen kunnostaminen, Kuhmo

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari


Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Elinvoimavaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 24	VA2026 0011 varauspäätös Nortec Minerals Oy
Liite 25	Metsähallitus: Tutkimuslupa 132558 metsähanhen ja sorsalintujen seuranta
Liite 26	Päätös ARA-05.01.02-2026-1 Purkuluvan myöntäminen
Liite 27	Kiinteistöjen tilapäinen käyttäminen Puolustusvoimien sotilaalliseen harjoitustoimintaan Kainuun prikaatin johtamissa taisteluharjoituksissa 27.4 -12.6.2026 pdf
Liite 28	Ilmoitus_päätöksestä_LVV-U-19587-2026_24022026-02042026

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	23
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 30	25.03.2026
---------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset

Elinvval 25.03.2026 § 30

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan elinvoimavaliokunnalla on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari


Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta ei käytä otto-oikeuttaan liitteenä oleviin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet


Numero	Otsikko
Liite 29	Piilolan koulun liikuntasalin käyttövuoro
Liite 30	Tuupalan puukoulun liikuntasalin käyttövuoro
Liite 31	Määräaikaisen kirjastonhoitajan työsuhteen muuttaminen vakituiseksi
Liite 32	Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Kainuun matkailun DMO-toimintamallin kehittäminen -hankkeen ohjausryhmään
Liite 33	Päätös ympäristösuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, Kuhmo Ralli 2026
Liite 34	Avustus sähköttömien tilojen polttoainekuluihin
Liite 35	Käyttövuorohakemus jalkapallokentälle Urheilukeskuksessa
Liite 36	Käyttövuoropäätös Oppimiskeskuksen liikuntasaliin
Liite 37	Kelon vuokraus
Liite 38	Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen PUUBIO -hankkeeseen
Liite 39	Kuhmon kaupungin työkonopalvelujen puitejärjestelyn optiovuoden hyväksyminen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	24
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 19, § 20, § 21, § 22, § 25, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	25
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 24, § 26, § 27, § 28

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

- Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:
- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuhmon kaupunki, Elinvoimavaliokunta


Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Kainuuntie 82
 Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo
 Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi
 Puhelin 08 6155 521

Kirjaamon aukioloaika on ma - pe klo 8.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	26
---	-----------------	------------	---	----

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.