

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	1
--	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus

Aika 03.02.2026 klo 17:00 - 19:36

Paikka Kaupungintalo, Joki + Teams etäyhteys

Käsittellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 34	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 35	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 36	Talousarvion käyttösuunnitelma vuodelle 2026	5
§ 37	Lausuntopyyntö kiertotalousohjelmasta	6
§ 38	Tilusvaihto Kuhmon kaupungin ja seurakunnan välillä	10
§ 39	Korttelin 93 asemakaavamuutos	12
§ 40	Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvoston kannanotto / Ikäihmisten palveluihin pääsyn pitkät odotusajat Kainuun hyvinvointialueella 1.7.–31.12.2025	14
§ 41	Täyttä elämää -Kuhmon työkykyjohtamisen malli	16
§ 42	Päihdeohjelma	18
§ 43	Työsuojelun toimintaohjelma	20
§ 44	Toiminta- ja talouskatsaus	22
§ 45	Ilmoitusasiat	23
§ 46	Viranhaltijapäätökset	24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huotari Heikki	17:00 - 19:36	Puheenjohtaja	
	Mäkäläinen Marjo-Riikka	17:00 - 19:36	1. varapuheenjohtaja	
	Oinas-Panuma Kaisa	17:00 - 19:36	2. varapuheenjohtaja	
	Gröhn Hannu	17:00 - 19:36	jäsen	
	Heikkinen Aila	17:00 - 19:36	jäsen	
	Inget Maija	17:00 - 18:58	jäsen	poissa/est.
		19:18 - 19:36		§38 ja §39
	Kilpeläinen Marko	17:00 - 19:36	jäsen	
	Komulainen Antti	17:00 - 19:36	jäsen	
	Kettunen Tuomas	17:06 - 19:17	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Lukkarinen Seija	17:00 - 18:58	kaupunginvaltuuston	poissa/est.
		19:18 - 19:36	1. varapuheenjohtaja	§38 ja §39
	Pollari Matti-Jussi	17:00 - 18:58	kaupunginvaltuuston	poissa/est.
		19:18 - 19:36	2. varapuheenjohtaja	§38 ja §39
	Juntunen Juhana	17:00 - 19:36	kaupunginjohtaja	

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	2
--	-----------------	------------	---	---

	Kyllönen Pinja	17:00 - 19:36	hallintojohtaja	
Muu	Seppänen Sirpa Kettunen Miia	17:00 - 19:36 17:28 - 18:20	controller HR-asiantuntija	läsnä §35 jälkeen ja ennen §36
	Ahtonen Aila	17:29 - 17:39	vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtaja	läsnä §35 jälkeen ja ennen §36
	Ritola Elias	17:04 - 17:28	maanmittausinsinööri	läsnä §35 jälkeen ja ennen §36
Poissa	Huotari Tuomas Rahko Laura	jäsen varajäsen		

Allekirjoitukset

Heikki Huotari
puheenjohtaja

Pinja Kyllönen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

34 - 46

Pöytäkirjan tarkastus Kuhmo 03.02.2026

Antti Komulainen
pöytäkirjantarkastaja

Maija Inget
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kuhmo.fi 04.02.2026

hallintojohtaja

Pinja Kyllönen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	3
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 34	03.02.2026
-------------------	------	------------

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 03.02.2026 § 34

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille läsnä oleville.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	4
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 35	03.02.2026
-------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Khall 03.02.2026 § 35

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Merkitään kokoustauko 18:20 – 18:29.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Komulainen ja Maija Inget.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	5
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 36	03.02.2026
-------------------	------	------------

Talousarvion käyttösuunnitelma vuodelle 2026

Khall 03.02.2026 § 36
57/02.02.02/2026

Valmistelija Controller Sirpa Seppänen, puh. 044 725 5227

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2025 § 122 talousarvion vuodelle 2026.
Kaupunginhallitus hyväksyi 20.1.2026 § 23 vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen ja lähetti sen palvelualueille tiedoksi.

Hallintosäännön 65 §:n mukaan kaupunginhallitus ja valiokunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Toimielin voi siirtää käyttösuunnitelman hyväksymistä koskevaa toimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

Talousarvion käyttösuunnitelma, 1000€	Tulot	Menot	Netto
Keskusvaalilautakunta	0	0	0
Tarkastuslautakunta	0	-33	-33
Kaupunginvaltuusto	0	-65	-65
Valiokunnat ja jaosto	0	-35	-35
Kaupunginhallitus	0	-1 415	-1 415
Keskushallinnon palvelualue	118	-1 566	-1 448
Investoinnit (hallintopalvelut, irtain)	0	-22	-22

Rahoitustulojen ja -menojen osalta sitovuustaso on netto, otto- ja antolainojen osalta valtuuston hyväksymän rahoituslaskelman mukaisesti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus vahvistaa talousarvion käyttösuunnitelman vuodelle 2026 esittelytekstin mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	6
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 37	03.02.2026
-------------------	------	------------

Lausuntopyyntö kiertotalousohjelmasta

Khall 03.02.2026 § 37
44/00.02.01/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh. 044 7255223

Kuhmon kaupunki on saanut seuraavan lausuntopyynnön Kainuun jätehuollon kuntayhtymältä:

Jätepolitiikan määrittely selkeäksi ohjelmaksi ja strategisten päämäärien asettaminen ovat tärkeitä työkaluja kuntavastuullisen jätehuollon kehittämisessä. Kun kunnat hoitavat jätehuollon palvelu- ja viranomastehtäviä yhdessä, tarvitaan kuntien yhteistä näkemystä, jossa on määritelty yhteisesti toteutettavan jätehuollon organisointi, yhteinen visio, päämäärät ja tavoitetila.

Kuntien yhteisessä kiertotalousohjelmassa määritellään selkeästi, miten jätehuoltotoimintaa kehitetään toimintaympäristön muuttuessa. Kiertotalousohjelmaan kirjataan ne jätehuollon yleiset päämäärät, joita jätehuoltopalveluita järjestämällä tavoitellaan ja joihin jätelaitoksen on pyrittävä palvelutoiminnassaan. Ohjelmalla tuetaan jätelaitoksen kehittämistä ja omistaja-arvon pitkäjänteistä kasvua. Yhteistyön pelisäännöistä ja ohjelman tarkistamisesta sovitaan omistajakuntien kesken. Kiertotalousohjelma ei korvaa jätelaitoksen omia suunnitelmia, vaan määrittelee yhteistoiminnan kannalta välttämättömät asiat, joiden perusteella kaikki kunnalliset osapuolet sitoutuvat yhteistoimintaa kehittämään. *(lähde, Kuntaliiton opas jätehuollon omistajaohjaukseen)*

Peruskuntien ja Ekokympin yhteinen ohjausryhmä on hyväksynyt kiertotalousohjelman luonnoksen kokouksessaan 11.12.2025 ja yhtymähallitus on hyväksynyt kiertotalousohjelman luonnoksen kokouksessaan 22.12.2025.

Nyt yhtymähallitus pyytää peruskuntien lausuntoa liitteenmukaisesta peruskuntien ja Ekokympin yhteisestä kiertotalousohjelmasta vuosille 2026–2030. Kiertotalousohjelmaa päivitetään vielä tarvittaessa kuntien lausuntojen perusteella. Päivitetty ohjelma lähetetään hyväksyttäväksi helmikuun 2026 lopussa kaikkiin peruskuntiin.

Peruskuntien hyväksymiset pyritään saamaan valmiiksi maaliskuun 2026 loppuun mennessä. Tällöin kiertotalousohjelma saadaan kuntayhtymän yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi huhtikuun 2026 kokoukseen. Kiertotalousohjelma visualisoidaan ja taitetaan painokelpoiseksi lausuntojen saannin jälkeen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	7
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 37	03.02.2026
-------------------	------	------------

Kiertotalousohjelman seurantaan perustetaan seurantaryhmä, joka kokoontuu arvioimaan ohjelman toteutumista eri mittareilla. Seurantaryhmä raportoi tuloksista peruskunnille ja Ekokympille. Yhtymähallitus pyytää peruskuntia nimeämään henkilön(t) seurantaryhmän perustamista varten. Ekokympi toimii ensimmäisen seurantaryhmän kokoonkutsujana.

Liitteenä lausuntopyyntö ja oheismateriaali kuntien ja Ekokympin yhteisestä kiertotalousohjelmasta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon em. pyyntöön:

Kuhmon kaupunginhallitus kiittää mahdollisuudesta lausua Ekokympin kiertotalousohjelman luonnoksesta vuosille 2026–2030. Kaupunginhallitus pitää ohjelmaa kokonaisuudessaan hyvin valmisteltuna, johdonmukaisena ja kuntien tarpeisiin soveltuvana. Ohjelman tavoitteet tukevat sekä valtakunnallisia että alueellisia ilmasto-, ympäristö- ja resurssiviisautavoitteita. Kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan ohjelma muodostaa realistisen ja toteuttamiskelpoisen kokonaisuuden, joka ohjaa jätehuollon ja kiertotalouden kehittämistä Ekokympin alueella tulevana vuosina.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että ohjelman visiossa korostuva tavoite nousta valtakunnallisesti johtavaksi kiertotalousalueeksi heijastaa yhteistä tahtotilaa ja luo vahvan strategisen perustan alueelliselle kehittämistyölle. Kaupunki pitää ohjelman pitkän aikavälin tavoitteita kannatettavina ja oikeasuuntaisina.

Kainuun Yrittäjien lausunnossa tuotu yrityslähtöisen kiertotalouden näkökulma on kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan tärkeä ja ohjelmaa voidaan edelleen vahvistaa tuomalla esiin, että kiertotalous on myös elinvoima- ja elinkeinopolitiikkaa. Kaupunginhallitus pitää perusteltuna korostaa, että yritykset ovat keskeisiä kiertotalouden asiantuntijoita ja käytännön toteuttajia, ja että heidän rooliaan tulisi hyödyntää ohjelman jatkokehittämisessä, seurannassa sekä konkreettisten ratkaisujen suunnittelussa.

Ohjelman esittämä vastuunjako Ekokympin, kuntien ja tuottajayhteisöjen välillä on kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan selkeä ja lainsäädännön mukainen. Kainuun Yrittäjien esiin nostama tarve selkeyttää rooleja erityisesti yhdyskuntajätteen sekä yritys- ja teollisuusjätteiden välillä on aiheellinen. Selkeä rajaus kuntien lakisääteisten tehtävien, kuntayhtymän operatiivisen jätehuollon ja markkinaehtoisen kiertotaloustoiminnan välillä tukee kilpailuneutraaliteettia ja vahvistaa luottamusta julkisen ja yksityisen sektorin välillä.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	8
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 37	03.02.2026
-------------------	------	------------

Jätteen synnyn ehkäisyn ja uudelleenkäytön edistämisen linjaukset ovat kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan hyvin perusteltuja. Purkumateriaalien paikallinen hyödyntäminen sekä kiertotalouskriteerien huomioiminen kunnan hankinnoissa edistävät sekä taloudellista kestävyyttä että luonnonvarojen viisaampaa käyttöä.

Syntypaikkalajittelun ja kierrätysasteen vahvistaminen on kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan keskeinen osa ohjelmaa. Kaupunki pitää tärkeänä, että lajittelukäytännöt ovat kaikkialla yhdenmukaiset ja että teknologisia ratkaisuja, kuten älyastioita ja sensortechniikkaa, pilotoidaan myös harvaan asutuissa kunnissa. Lajittelututkimusten tulosten esittäminen kunnittain auttaa tunnistamaan kohdennetut kehittämistarpeet ja seuraamaan lajittelun ja kierrätyksen kehittymistä.

Jätehuollon kehittämisessä kaupunginhallitus korostaa palveluiden saavutettavuutta ja yhdenvertaisuutta. Alueen pitkät välimatkat ja harva asutus edellyttävät, että palveluverkon kehittäminen huomioi Kuhmon erityispiirteet. Aukioloaikojen laajentaminen ja automaation lisääminen tukevat palvelujen käytettävyyttä ja joustavuutta, mikä on tärkeää sekä vakituksille asukkaille että vapaa-ajan asukkaille.

Viestinnän ja ympäristökasvatuksen osalta kaupunginhallitus pitää erittäin tärkeänä, että tietoa tarjotaan selkeästi, kohdennetusti ja eri kanavia hyödyntäen. Erityistä huomiota tulee kiinnittää ikääntyneisiin kuntalaisiin, nuoriin ja vapaa-ajan asukkaisiin. Päätöksentekijöille suunnatun viestinnän tulee olla säännöllistä, jotta kiertotalouden näkökulma huomioidaan johdonmukaisesti kunnan päätöksenteossa ja toiminnan suunnittelussa.

Kaupunginhallitus pitää ohjelmassa esitettyä vuosittaista seuranta- ja raportointia keskeisenä osana ohjelman läpinäkyvyyttä ja toteuttamiskelpoisuutta. Raportoinnin tulee olla selkeää, kunnittain vertailukelpoista ja toimenpiteitä ohjaavaa. Päivitysten tulee tapahtua joustavasti lainsäädännön, teknologian ja palvelutarpeiden muuttuessa.

Kuhmon kaupunginhallitus katsoo, että Ekokymppin kiertotalousohjelma on sisällöllisesti kattava, toteuttamiskelpoinen ja alueen tarpeita palveleva. Kaupunki puoltaa ohjelman hyväksymistä ja sitoutuu osaltaan edistämään sen tavoitteita yhteistyössä Ekokymppin ja muiden kuntien kanssa.

Keskustelun aikana kaupunginjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: asia siirretään seuraavaan kokoukseen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	9
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 37	03.02.2026
-------------------	------	------------

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Hallitus ptk ote § 29 2025 12 22
Liite2	Kuntien ja Ekokympin kiertotalousohjelma 2026
Liite3	Lyhyt tiivistelmä kuntien ja Ekokympin kiertotalousohjelma 2026_

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	10
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 38	03.02.2026
-------------------	------	------------

Tilusvaihto Kuhmon kaupungin ja seurakunnan välillä

Khall 03.02.2026 § 38
52/10.00.01.02.00/2026

Valmistelija Maanmittausinsinööri Elias Ritola, 044 725 5258, elias.ritola@kuhmo.fi

Kuhmon kaupungin ja Kuhmon seurakunnan välillä on käyty neuvotteluja tilusvaihdosta, jonka tavoitteena on selkeyttää osapuolten maanomistusta ja edistää alueiden tarkoituksenmukaista käyttöä. Tilusvaihdolla pyritään tukemaan osapuolten maankäytöllisiä tarpeita sekä mahdollistamaan alueiden kehittäminen pitkäjänteisesti.

Asemakaava-alueella tilusvaihdon edellytyksenä on, että toimenpide edistää asemakaavan mukaisten tonttien tai tarkoituksenmukaisten rakennuspaikkojen muodostamista taikka muiden kaavan mukaisten aluevarausten toteuttamista.

Kirjatun erityisen oikeuden kohdealuetta voidaan muuttaa vain oikeuden haltijan suostumuksella. Oikeuden muuttumisesta on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle (KML 65.2 §).

Tilusvaihdon kohteena olevat alueet ovat arvoltaan keskenään vertailukelpoisia. Vaihdon yksityiskohdat on valmisteltu yhteistyössä osapuolten edustajien kanssa, ja vaihdon toteuttaminen edellyttää kaupunginhallituksen hyväksyntää sekä seurakunnan toimivaltaisen toimielimen päätöstä.

Tilusvaihto ei aiheuta kaupungille merkittäviä taloudellisia vaikutuksia, ja se on kaupungin maapoliittisten tavoitteiden mukainen. Tilusvaihtotoimituksesta aiheutuvat kulut jaetaan tasan seurakunnan kanssa.

Maanmittausinsinöörin esitys:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kuhmon kaupungin ja Kuhmon seurakunnan välisen tilusvaihtosopimuksen valmistelun mukaisesti, jossa Kuhmon kaupunki luovuttaa Kuhmon seurakunnalle seuraavat alueet:

Noin 3490m² määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Niittylä -nimisestä tilasta RN:o 28:524, kiinteistötunnus 290-405-28-524.

Noin 8200m² määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Keskeinen -nimisestä tilasta RN:o 140:288, kiinteistötunnus 290-405-140-288.

Sekä Kuhmon seurakunta luovuttaa seuraavan alueen Kuhmon kaupungille:

Noin 30265m² määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	11
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 38	03.02.2026
-------------------	------	------------

Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kuhmon kaupungin ja Kuhmon seurakunnan välisen tilusvaihtosopimuksen valmistelun mukaisesti, jossa Kuhmon kaupunki luovuttaa Kuhmon seurakunnalle seuraavat alueet:

Noin 3490m2 määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Niittylä -nimisestä tilasta RN:o 28:524, kiinteistötunnus 290-405-28-524.

Noin 8200m2 määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Keskeinen -nimisestä tilasta RN:o 140:288, kiinteistötunnus 290-405-140-288.

Sekä Kuhmon seurakunta luovuttaa seuraavan alueen Kuhmon kaupungille:

Noin 30265m2 määräalan Kuhmon kaupungin Korpisalmen kylässä sijaitsevasta Riihimäki -nimisestä tilasta RN:o27:222, kiinteistötunnus 290-405-27-222.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Elias Ritolaa.

Seija Lukkarinen, Maija Inget ja Matti-Jussi Pollari ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän pykälän osalta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite4	Liitekartta 1 (Niittylä)
Liite5	Liitekartta 2 (Keskeinen)
Liite6	Liitekartta 3 (Riihimäki)
Liite7	Tilusvaihtosopimusluonnos

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	12
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 39	03.02.2026
-------------------	------	------------

Korttelin 93 asemakaavamuutos

Khall 03.02.2026 § 39
56/10.02.03/2026

Valmistelija Maanmittausinsinööri Elias Ritola, elias.ritola@kuhmo.fi, 044 725 5258

Kainuun Sisärakennus Oy on lähestynyt Kuhmon kaupunkia suunnitteilla olevalla rakennusprojektilla, jonka toteuttaminen edellyttää asemakaavan muutosta. Ennen asemakaavamuutoksen aloittamista laaditaan kaavoitussopimus osapuolien välillä. Kaavoitussopimuksella sovitaan asemakaavamuutoksen laatimiseen liittyvistä osapuolten velvoitteista, kustannusten jaosta sekä muista kaavaprosessin kannalta tarpeellisista ehdoista.

Tällä hetkellä suunnittelualueen omistaa Kuhmon Seurakunta. Suunnittelualue sijaitsee korttelissa 93 Koulukadun varrella ”keskuspuiston laidalla”. Kaavamuutoksella ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen virkistyskäyttöön. Suunnittelualue ei vähennä puistoalueen käyttömahdollisuuksia eikä heikennä sen virkistysarvoja

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Kainuun Sisärakennus Oy:n yritystoimintojen keskittäminen samalle alueelle siten, että yrityksen toimintaedellytykset paranevat ja toiminta voi kehittyä pitkäjänteisesti. Keskittämisellä pyritään tehostamaan tilojen ja alueen käyttöä, selkeyttämään liikenne- ja huoltojärjestelyjä sekä vähentämään toimintojen hajanaisuudesta aiheutuvia haittoja. Lisäksi asemakaavamuutoksella luodaan edellytykset yritystoimintaa palvelevan uuden rakennuksen rakentamiselle suunnittelualueelle, mikä tukee alueen tarkoituksenmukaista maankäyttöä, vahvistaa paikallista elinkeinotoimintaa ja edistää Kuhmon kaupungin elinvoimaa.

Maanmittausinsinöörin esitys:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavoitussopimuksen Kuhmon seurakunnan ja Kainuun sisärakennus Oy:n kanssa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavoitussopimuksen Kuhmon seurakunnan ja Kainuun sisärakennus Oy:n kanssa.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	13
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 39	03.02.2026
-------------------	------	------------

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Elias Ritolaa.

Seija Lukkarinen, Maija Inget ja Matti-Jussi Pollari ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa tämän pykälän osalta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite8	Kaava-alueen raja
Liite9	Kaavoitussopimus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	14
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 40	03.02.2026
-------------------	------	------------

Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvoston kannanotto / Ikäihmisten palveluihin pääsyn pitkät odotusajat Kainuun hyvinvointialueella 1.7.–31.12.2025

Khall 03.02.2026 § 40
46/00.02.01/2026

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana, puh. 044 7255222

Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvosto on toimittanut Kuhmon kaupungille seuraavan kannanoton ikäihmisten palveluihin pääsyn odotusajoista Kainuun hyvinvointialueella ja pyytää edelleen toimittamaan kannanoton hyvinvointialueelle. Kannanotto kuuluu seuraavalla tavalla:

KANNANOTTO

Ikäihmisten palveluihin pääsyn pitkät odotusajat Kainuun hyvinvointialueella 1.7.–31.12.2025.

Ikäihmisten palveluihin pääsyn pitkät odotusajat Kainuun hyvinvointialueella ajanjaksolla 1.7.–31.12.2025 ovat herättäneet vakavaa huolta. Palvelujen viivästyminen heikentää ikäihmisten toimintakykyä, turvallisuutta ja elämänlaatua sekä kuormittaa kohtuuttomasti omaisia ja läheisiä. Kyse ei ole yksittäisistä poikkeuksista, vaan ilmiöstä, jolla on laaja-alaisia vaikutuksia ikäihmisten arkeen ja koko palvelujärjestelmän toimivuuteen.

Useat ikäihmiset ovat joutuneet odottamaan pitkään palvelutarpeen arviointia, kotihoidon käynnistymistä, omaishoidon tuen päätöksiä sekä kohtuuttoman pitkään ympärivuorokautiseen hoivaan pääsyä. Kun apu viivästyy, seurauksena on usein toimintakyvyn nopea heikkeneminen, kaatumisten ja tapaturmien lisääntyminen, yksinäisyyden syveneminen sekä päivystyskäyntien ja sairaalahoitojen tarpeen kasvu, riittämättömän kotihoidon seurauksena. Tämä on inhimillisesti kestäväntöntä ja myös taloudellisesti lyhytnäköistä, sillä myöhäinen puuttuminen lisää raskaampien ja kalliimpien palvelujen tarvetta.

Erityisen huolestuttavaa on, että viivästykset koskevat usein kaikkein haavoittuvimmassa asemassa olevia: yksin asuvia, muistisairaita ja monisairaita ikäihmisiä. Näillä ryhmillä ei ole aina voimavaroja tai omaisia, jotka pystyisivät ajamaan heidän asiaansa. Palvelujärjestelmän tehtävänä on turvata heidän oikeutensa oikea-aikaiseen hoivaan ja tukeen yhdenvertaisesti koko hyvinvointialueella.

Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvosto edellyttää, että Kainuun hyvinvointialue ryhtyy välittömiin toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi.

Erityisesti edellyttämme, että:

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	15
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 40	03.02.2026
-------------------	------	------------

- pitkien odotusaikojen syyt selvitetään avoimesti ja järjestelmällisesti
- palvelutarpeen arvioinnin ja hoitopäätösten käsittelyaikoja lyhennetään viipymättä
- ikäihmisten palveluihin varataan riittävät henkilöstö- ja resurssijärjestelyt koko alueella
- odotusaikatietoja seurataan ja julkaistaan säännöllisesti läpinäkyvyyden lisäämiseksi
- palveluohjausta parannetaan, jotta apua tarvitsevat ohjautuvat oikeaan palveluun mahdollisimman varhain

Ikäihmisten oikeus oikea-aikaisiin ja laadukkaisiin palveluihin on lakisääteinen ja eettinen velvoite. Pitkät odotusajat eivät ole hyväksyttäviä, kun kyse on ihmisten perusoikeuksista, toimintakyvystä, turvallisuudesta ja ihmisarvosta. Hyvinvointialueen toiminnan onnistumista mitataan ennen kaikkea siinä, miten se huolehtii heikoimmassa asemassa olevista asukkaistaan.

Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvosto edellyttää, että ikäihmisten palveluihin pääsyn nopeuttaminen otetaan Kainuun hyvinvointialueella välittömästi keskeiseksi painopisteeksi ja että vastaavia viiveitä ei enää synny tulevaisuudessa.

Kuhmossa 02.02.2026
Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvosto

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käydä keskustelun em. kannanotosta ja saattaa kannanoton Kainuun Hyvinvointialueelle.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtajaa Aila Ahtosta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite10	Kannanotto vanhus- ja vammaisneuvosto
Liite11	Ikäihmisten sosiaalipalveluihin pääsyn keskimääräinen odotusaika ajalta 1.7.-31.12.2025

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	16
---	-----------------	------------	---	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 5	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	03.02.2026

Täyttä elämää -Kuhmon työkykyjohtamisen malli

Ytryhmä 26.01.2026 § 5

Valmistelija HR-asiantuntija Miia Kettunen, p. 044-7255 292

Vaikuttavampaa työkykyjohtamista Kuhmossa -hankkeessa on kehitetty Kuhmon kaupungille uusi työkykyjohtamisen malli. Täyttä elämää – Kuhmon työkykyjohtamisen malli muodostuu kolmesta osa-alueesta, joita ovat

- hyvinvointia ja työkykyä vahvistava toiminta, joka on jokapäiväistä ennaltaehkäisevää ja vahvistavaa toimintaa,
- hyvinvointia ja työkykyä tukeva toiminta, jossa on mukana varhainen tuki ja reagointi työkyvyn heikkenemisen ensimerkkeihin sekä
- tuettu paluu työhön, mihin kuuluu työhön palaamisen suunnittelu ja toteutus sairauspoissaolon tai muun poissaolon jälkeen.

Uusi työkykyjohtamisen malli korvaa aiemman Aktiivisen aikaisen puuttumisen toimintamallin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Yhteistoimintaryhmä käsittelee Täyttä elämää -Kuhmon työkykyjohtamisen mallin.

Päätös Yhteistoimintaryhmä käsitteli Täyttä elämää -Kuhmon työkykyjohtamisen mallin.

Khall 03.02.2026 § 41
38/01.00.00/2026

Valmistelija HR-asiantuntija Miia Kettunen, p. 044 - 7255 292

Vaikuttavampaa työkykyjohtamista Kuhmossa -hankkeessa on kehitetty Kuhmon kaupungille uusi työkykyjohtamisen malli. Täyttä elämää – Kuhmon työkykyjohtamisen malli muodostuu kolmesta osa-alueesta, joita ovat

- hyvinvointia ja työkykyä vahvistava toiminta, joka on jokapäiväistä ennaltaehkäisevää ja vahvistavaa toimintaa,
- hyvinvointia ja työkykyä tukeva toiminta, jossa on mukana varhainen tuki ja reagointi työkyvyn heikkenemisen ensimerkkeihin sekä

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	17
---	-----------------	------------	---	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 5	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	03.02.2026

- tuettu paluu työhön, mihin kuuluu työhön palaamisen suunnittelu ja toteutus sairauspoissaolon tai muun poissaolon jälkeen.

Uusi työkykyjohtamisen malli korvaa aiemman Aktiivisen aikaisen puuttumisen toimintamallin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Täyttä elämää -Kuhmon työkykyjohtamisen mallin. Malli korvaa aiemman Aktiivisen aikaisen puuttumisen toimintamallin.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin HR-asiantuntija Miia Kettusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite12	Täyttä elämää Kuhmon työkykyjohtamisen malli

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	18
---	-----------------	------------	---	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 4	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 42	03.02.2026

Päihdeohjelma

Ytryhmä 26.01.2026 § 4

Valmistelija HR-asiantuntija Miia Kettunen, p. 044–7255 292

Päihdeohjelma perustuu työturvallisuus-, työterveyshuolto, työsopimus- ja tupakkalakiin sekä lakiin yksityisyyden suojasta työelämässä.

Päihdeohjelman lähtökohtana on työhyvinvoinnin, työkyvyn ja turvallisuuden varmistaminen sekä turvallisen, riskittömän ja toimivan työympäristön takaaminen. Päihdeohjelma toimii myös lainsäädännön edellyttämänä perustana mahdollisille huumausainetestauksille ja varmistaa oikeudenmukaiset, läpinäkyvät ja kaikkia osapuolia suojaavat käytännöt. Päihdeohjelma on valmisteltu yhteistyössä työsuojelun ja työterveyshuollon kanssa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Yhteistoimintaryhmä käsittelee päihdeohjelman.

Päätös Yhteistoimintaryhmä käsitteli päihdeohjelman.

Khall 03.02.2026 § 42
37/01.00.00/2026

Valmistelija HR-asiantuntija Miia Kettunen, p. 044–7255 292

Päihdeohjelma on ohjeistus, jossa organisaatio määrittelee, miten henkilöstön päihteiden ja tupakkatuotteiden käyttöön sekä rahapelaamiseen suhtaudutaan ja miten niihin liittyvät ongelmat käytännössä pyritään ratkaisemaan rakentavasti sekä työntekijän että organisaation eduksi.

Päihdeohjelmaan on kirjattu ohjeet huumausainetestauksesta sekä siihen liittyvistä käytännöistä. Huumausainetestauksen osalta päihdeohjelmaan on kirjattu ne tehtävät, joissa edellytetään huumausainetestituloksen esittämistä työsuhteen ehtona.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	19
---	-----------------	------------	---	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 4	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 42	03.02.2026

Päihdeohjelma on valmisteltu yhteistyössä työsuojelun ja työterveyshuollon kanssa. Päihdeohjelman on käsitelty työsuojelutoimikunnassa 22.1.2026 ja yhteistoimintaryhmässä 26.1.2026.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan päihdeohjelman.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin HR-asiantuntija Miia Kettusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite13	Päihdeohjelma Kuhmon kaupunki

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	20
---	-----------------	------------	---	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 6	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	03.02.2026

Työsuojelun toimintaohjelma

Ytryhmä 26.01.2026 § 6

Valmistelija HR-asiantuntija, työsuojelupäällikkö Miia Kettunen, p. 044- 7255 292

Työturvallisuuslain mukaan jokaisella työnantajalla on oltava työsuojelun toimintaohjelma. Se kokoaa yhteen työpaikan työsuojelun tavoitteet, vastuut, käytännöt ja kehittämistoimenpiteet sekä tukee lakisääteistä työsuojeluyhteistyötä. Toimintaohjelma ohjaa ennakoivaa riskienhallintaa, työhyvinvoinnin edistämistä ja jatkuvaa parantamista yhteistyössä henkilöstön ja johdon kanssa.

Työsuojelun toimintaohjelma on päivitetty työsuojelun yhteistoiminnassa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Yhteistoimintaryhmä esittää kaupunginhallituksen vahvistettavaksi työsuojelun toimintaohjelman vuosille 2026-2027.

Päätös Yhteistoimintaryhmä esittää kaupunginhallituksen vahvistettavaksi työsuojelun toimintaohjelman vuosille 2026-2027.

Khall 03.02.2026 § 43
39/01.00.00/2026

Valmistelija HR-asiantuntija, työsuojelupäällikkö Miia Kettunen, p. 044–7255 292

Työnantajan on laadittava työsuojelun toimintaohjelma, joka edistää työpaikan turvallisuutta, terveellisyttä ja työkykyä. Ohjelmaan kuuluu kuvaus työsuojeluvastuiden ja -tehtävien jakautumisesta keskeisillä toiminta-alueilla.

Työsuojelun toimintaohjelma on päivitetty työsuojelun yhteistoiminnassa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	21
---	-----------------	------------	---	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 6	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 43	03.02.2026

Kaupunginhallitus vahvistaa työsuojelun toimintaohjelman vuosille 2026–2027.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin HR-asiantuntija Miia Kettusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite14	Työsuojelun toimintaohjelma 2026-2027

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	22
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 44	03.02.2026
-------------------	------	------------

Toiminta- ja talouskatsaus

Khall 03.02.2026 § 44

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen p. 044 7255 222.

Esittely.

Toimintakatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Kaupunginhallituksen jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Talouskatsaus esitetään aina kunkin kuukauden päätyttyä.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi toiminta- ja talouskatsauksen tietoon saatetuksi.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	23
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 45	03.02.2026
-------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Khall 03.02.2026 § 45

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	24
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 46	03.02.2026
-------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset

Khall 03.02.2026 § 46

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan kaupunginhallituksella on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta liitteenä oleviin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite15	Myyntisaamisten luottotappiokirjaus vuoden 2025 tilinpäätökseen
Liite16	Päätös työllistämistuen myöntämisestä Veklari Oy:lle

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	25
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 34, § 35, § 37, § 40, § 44, § 45, § 46

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	26
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 38, § 39, § 41, § 42, § 43

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuhmon kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Kainuuntie 82

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo

Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi

Puhelin 08 6155 521 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	27
---	-----------------	------------	---	----

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.