

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	1
--	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus

Aika 15.09.2025 klo 15:00 - 17:37

Paikka Kaupungintalo, Joki

Käsittellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 251	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 252	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 253	Tasopalkkajärjestelmä sekä tasolisien käyttöönotto	6
§ 254	Omavelkainen takaus Kuhmon VesiEnergia Oy:n lainan vakuudeksi	9
§ 255	Kaupungin omistamien tonttien vuonna 2026 päättyvien vuokrasopimusten jatkaminen	11
§ 256	Nuorisovaltuuston kummivaltuutettujen valinta	12
§ 257	Kuhmon kaupungin kannanotto EU:n itäisiä raja-alueita koskevaan sopimusvalmisteluun	13
§ 258	Kuhmon Kokoomuksen valtuustoaloite: Maksuttomat liikuntapaikat alle 18-vuotiaille	16
§ 259	Kuhmon Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite keskustelu- ja kyselytunnista	20
§ 260	Kuhmon keskustaryhmän valtuustoaloite rakennusjärjestyksen uusimisesta ja rakentamisen sekä vapaa-ajan asuntojen pysyvään asumiseen siirtymisen helpottamisesta Kuhmossa	23
§ 261	Kuhmon Sosialidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloite: Tuupalan koulun viihtyvyyden parantaminen - Hyvän Mielen Metsä	26
§ 262	Seija Lukkarisen valtuustoaloite retkiluisteluradasta	29
§ 263	Toiminta- ja talouskatsaus	31
§ 264	Ilmoitusasiat	32
§ 265	Viranhaltijapäätökset	33

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huotari Heikki	15:00 - 17:37	Puheenjohtaja	
	Mäkäläinen Marjo-Riikka	15:00 - 17:37	1. varapuheenjohtaja	
	Oinas-Panuma Kaisa	15:00 - 17:37	2. varapuheenjohtaja	
	Gröhn Hannu	15:00 - 17:37	jäsen	
	Heikkinen Aila	15:00 - 17:37	jäsen	
	Huotari Tuomas	15:00 - 17:37	jäsen	
	Inget Maija	15:00 - 17:37	jäsen	

Ptk tark.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	2
--	-----------------	------------	----	---

	Juntunen Kari	15:00 - 17:37	jäsen	
	Kilpeläinen Marko	15:00 - 17:37	jäsen	
	Pollari Matti-Jussi	15:00 - 17:37	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Juntunen Juhana	15:00 - 17:37	kaupunginjohtaja	
Muu	Juntunen Jari	15:00 - 15:58	tekninen johtaja	läsnä § 253, 258, 260-261
	Kähkönen Riikka	15:04 - 15:24	hyvinvointikoordinaattori	läsnä § 258
	Miia Kettunen	15:24 - 15:50	hr-asiantuntija	läsnä § 253
	Seppänen Sirpa	15:00 - 17:37	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kettunen Tuomas	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja		
	Lukkarinen Seija	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja		
	Kyllönen Pinja	hallintojohtaja		

Allekirjoitukset

Heikki Huotari
puheenjohtaja

Sirpa Seppänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

251 - 265

Pöytäkirjan tarkastus Paikka pvm

Aila Heikkinen
pöytäkirjantarkastaja

Tuomas Huotari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk tark.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	3
--	-----------------	------------	----	---

www.kuhmo.fi 16.09.2025

Controller

Sirpa Seppänne

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	4
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 251	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 15.09.2025 § 251

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille läsnä oleville.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	5
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 252	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Khall 15.09.2025 § 252

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aila Heikkinen ja Tuomas Huotari.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	6
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 253	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Tasopalkkajärjestelmä sekä tasolisien käyttöönotto

Khall 15.09.2025 § 253
599/00.02.01/2025

Valmistelija Hallintojohtaja Kyllönen Pinja, 044 7255223

Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT sekä alan pääsopijajärjestöt JAU ry, JUKO ry ja Sote ry ovat sopineet uuden tasopalkkajärjestelmän käyttöönotosta. Tasopalkkajärjestelmä korvaa aikaisemman järjestelmän, joka perustui tehtävän vaativuuden arviointiin.

Uusi palkkausjärjestelmä on tullut voimaan 1.2.2025, mutta työnantajille on annettu siirtymäaika, jonka mukaan järjestelmä tulee ottaa käyttöön viimeistään 1.10.2025 mennessä.

Uutta järjestelmää sovelletaan Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen piirissä olevaan henkilöstöön sekä Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen osion G henkilöstöön.

Tasopalkkajärjestelmä perustuu osaamisen ja vastuun tasokriteereihin, jotka on määritelty palkkaliitteissä. Palkkaryhmittäin on kolme osaamisen ja vastuun tasoa (A, B ja C). Tietyissä tilanteissa on mahdollista maksaa A-tason alle menevää palkkaa. Kullekin palkkaryhmän tasolle on määritetty vähintään maksettava valtakunnallinen tasopalkka. Paikallisesti kullakin palkkaryhmän tasolla on yksi tasopalkka. Kullekin tasolle on määritetty valtakunnalliset tasokriteerit, joita on mahdollista täydentää paikallisesti. Palkkaryhmien ulkopuolisten tasopalkkamallista on oma suosituksensa.

Tasopalkkajärjestelmä on sitova. Paikallisesti voidaan kuitenkin sopia lisätasoista (D, E ja F) sekä tietyissä tilanteissa alle A-tason maksettavasta palkasta. Mikäli on tarpeen sopia C-tasojen yläpuolisten tasojen (D, E, F) käytöstä, asiasta tulee sopia paikallisella virka- ja työehtosopimuksella. Kuhmossa ei ole tässä vaiheessa sovittu lisätasoista.

Tasopalkan määräytymisen perusteena on ensisijaisesti tehtävässä vaadittu osaamisen ja vastuun - yhdistelmä (OSVA).

Kriteeristö on laadittu yhdessä esihenkilöiden ja järjestöjen edustajien kanssa. Tasopalkkajärjestelmään siirrytään 1.10.2025 lukien.

Kenenkään palkka ei laske tasopalkkajärjestelmään siirtymisen takia. Palkkaryhmien tasopalkat ovat muodostuneet nykyisten palkkojen pohjalta. Liitteissä on esitetty valtakunnalliset sekä paikalliset tasopalkat.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	7
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 253	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Tasopalkan lisäksi on mahdollista maksaa euromääräistä tasolisää. Tasolisän tarkoituksena on palkita sellaisista lisätehtävistä tai -vastuista, joita ei ole otettu huomioon tasokriteereissä ja tasopalkkaa määrättäessä. Tasolisät ovat euromääräisiä. Tasolisää on mahdollista käyttää sekä palkkaryhmien mukaisissa tehtävissä ja palkkaryhmien ulkopuolisissa tehtävissä.

Valtakunnallisesti on käytössä kaksi tasolisää: opiskelijan ohjauksesta maksettava korvaus sekä palkkaliitteen 5 ammattilaisia koskeva lääkehoitoon liittyvä korvaus.

Työnantaja päättää KVTESin tasolisien euromääräistä ja mahdollisten paikallisten tasolisien perusteista ja euromääräistä. Tätä ennen on kuitenkin käytävä paikalliset neuvottelut asiasta.

Tasopalkkajärjestelmän käyttöönoton jälkeen järjestelmää ja sen laajempaa toimivuutta tarkastellaan paikallisessa palkkausryhmässä vuosittain. Palkkaryhmittäin tehtävien sijoittumista osaamisen ja vastuun tasoihin tarkastellaan vähintään kerran vuodessa, tai useammin, jos niin paikallisesti joku osapuoli esittää. Viime kädessä työnantaja vastaa palkkausjärjestelmää koskevista päätöksistä ja linjanvedoista.

Tasopalkkajärjestelmän käyttöönotto tuottaa palkkojen yhteensovittamisen tarpeita. Yhteensovittaminen on tehtävä kohtuullisessa ajassa. Lopullisessa tilanteessa paikallinen tasopalkka kussakin palkkaryhmän tasossa tulee olla harmonisoitu samaksi, eli kaikilla saman palkkaryhmän tasoilla työskentelevillä henkilöillä tulee olla sama euromääräinen tasopalkka.

Palkkojen yhdenmukaistamisesta tulee olla suunnitelma, jonka myötä työnantaja voi osoittaa, että se on ryhtynyt poistamaan perusteettomia palkkaeroja kohtuullisessa ajassa ja suunnitelmallisesti. Päivittyvä suunnitelma toimii myös informaationa harmonisaation edistymisestä sekä henkilöstölle että päättäjille ja muille tahoille. Suunnitelma yhteensovittamisesta tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi myöhemmin syksyllä.

Liitteet, joissa esitetään valtakunnalliset sekä paikalliset tasopalkat, toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille ennen kokousta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen ja Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen osion G tasopalkkajärjestelmät sekä tasolisien käyttöönoton 1.10.2025 alkaen liitteiden mukaisesti.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	8
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 253	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan ja hallintojohtajan sopimaan tarvittaessa paikallisista tasolisistä.

Asiantuntijana kuultiin hr-asiantuntija Miia Kettusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Tasolisä Opiskelijan ohjaaminen FINAL
Liite2	Kuhmon OVTES tasopalkkajärjestelmä FINAL
Liite3	Kuhmon KVTES tasopalkkajärjestelmä FINAL
Liite4	TASOPALKKATAULUKKO KVTES FINAL
Liite5	PALKKATAULUKKO_OVTES-osio-G-FINAL
Liite6	Paikalliset Tasolisät KVTES FINAL
Liite7	Tasolisä Lääkehoidosta FINAL
Liite8	Paikalliset Tasolisät OVTES FINAL

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	9
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 254	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Omavelkainen takaus Kuhmon VesiEnergia Oy:n lainan vakuudeksi

Khall 15.09.2025 § 254
593/02.05.07/2025

Valmistelija Controller Sirpa Seppänen, puh. 044 725 5227

Kaupunginhallitus ohjeisti 8.7.2025 § 215 Kuhmon VesiEnergia Oy:n yhtiökokousedustajaa ylimääräiseen yhtiökokoukseen seuraavalla tavalla: Kuhmon VesiEnergia Oy:n tulee aloittaa kaukolämpöverkostohankkeen suunnittelu ja rakentaminen matkustajakoti Uljaskan kohdalta ulottuen aina Kalevalan leirintäalueelle, jossa alkaa matkailurakentaminen.

Kuhmon VesiEnergia Oy on 8.9.2025 toimittanut Kuhmon kaupungille pyynnön omavelkaisen lainatakauksen myöntämisestä.

Kuhmon VesiEnergia on Kuhmon kaupungin 100 %:sti omistama tytäryhtiö, jonka toimialana on kiinteän verkoston kautta tapahtuva kaukolämmön jakelu, talousveden tuotanto ja jakelu sekä jätevesien vastaanottaminen ja puhdistaminen.

Kuhmon VesiEnergian liikevaihto vuonna 2024 oli 5,413 (5,303) miljoonaa euroa. Yhtiön tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 61,7 (116,9) tuhatta euroa. Tilikauden voitto oli 1,6 (1,7) tuhatta euroa. Yhtiön taseen suuruus 31.12.2024 oli 12,270 (12,650) miljoonaa euroa. Yhtiön omapääoma oli 6,536 (6,534) miljoonaa euroa, josta osakepääoma 2,5 tuhatta euroa, sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 5,318 miljoonaa euroa, edellisten tilikausien voitto 1,214 miljoonaa euroa. Yhtiöllä oli vierasta pääomaa yhteensä 5,486 miljoonaa euroa, josta pitkäaikaista 4,518 miljoonaa euroa ja lyhytaikaista 968,1 tuhatta euroa. Pitkäaikaisesta lainasta 1,200 miljoonaa euroa on laina Kuhmon kaupungille, joka muodostui vuonna 2015, kun kaupungin kaukolämpötoiminta yhtiöitettiin Kuhmon Lämpöenergia Oy:öön. Jätevesipuhdistamon saneeraushankkeen toteuttamiseen vuonna 2023 nostettua lainaa jäljellä 1,500 miljoonaa euroa. Pitkäaikaiseen lainaan luetaan myös kaukolämpö- ja vesienenergialiiketoiminnan palautuskelpoiset liittymismaksut 1,818 miljoonaa euroa. Lyhytaikaiset velat koostuvat liiketoimintaan normaalisti liittyvistä osto- ja siirtovelosta. Yhtiön henkilöstön määrä on keskimäärin 8 henkilöä.

Kuhmon kaupungin suunnitelmissa on infran rakentaminen Kalevalan leirintäalueelle matkailurakentamista varten ja tähän liittyen Kuhmon VesiEnergia toteuttaa kaukolämpöverkon laajennushankkeen Kalevalan leirintäalueelle saakka. Kalevalan kaukolämpöhankkeen alustava kustannusarvio on noin 2,2 miljoonaa euroa. Lisäksi jätevedenpuhdistamon saneeraukseen liittyvän tulopumppaamon ja esikäsitteilyn toteuttamisen kustannusarvio on noin 300,00 tuhatta euroa. Investointien rahoittamiseksi yhtiö tarvitsee lainarahoituksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	10
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 254	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Lainarahoituksesta on 10.9.2025 jätetty taloushallinnon toimesta tarjouspyyntö eri rahoituslaitoksille. Lainaa haetaan 2,5 miljoonaa euroa 10 vuoden laina-ajalle, korkovaihtoehtot 6, 12 kk euribor sekä pitkä viitekorko 3, 5 ja 10 vuotta (30/360) sisältäen marginaalin. Laina on tarkoitus nostaa kahdessa erässä viimeistään tammikuun puoliväliin 2026 mennessä. Lainatarjouksien osalta valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin.

Kaupungin tytäryhtiöiltä rahoituslaitokset vaativat kaupungin omavelkaisen takauksen. Kaupunki on aiemmin linjannut, että takauksista peritään 2,00 %:n takausprovisio.

Kaupungin myöntäessä lainaa tai antaessa takausta, täytyy hinnoittelun olla markkinahintainen. Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain 129 §:n 2 mom. mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kuhmon VesiEnergia Oy:n taloudellinen tilanne on hyvä ja sen uskotaan pysyvän vakaana myös jatkossa. Yhtiön lainalle myönnettävä omavelkainen takaus ei muodosta merkittävää riskiä Kuhmon kaupungille. Kuhmon kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 100 %.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että Kuhmon VesiEnergia Oy:n kokonaistaloudellisuuteen perustuen valitsemalle 2,5 miljoonan euron, 10 vuoden lainalle myönnetään Kuhmon kaupungin omavelkainen takaus. Takauksesta peritään 2,00 %:n takausprovisio.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	11
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 255	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Kaupungin omistamien tonttien vuonna 2026 päättyvien vuokrasopimusten jatkaminen

Khall 15.09.2025 § 255
597/10.00.02.02/2025

Valmistelija Maanmittausinsinööri Elias Ritola, puh. 044 725 5258

Kuhmon kaupungin omistamien liitteessä lueteltujen omakotitonttien sekä teollisuustontin vuokrasopimukset ovat päättymässä vuoden 2026 aikana. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 30.11.2010 § 370 hyväksynyt tonttien vuokrausperusteet. Vuokrahinnat on sidottu elinkustannusindeksiin.

Valmistelijan esitys

Kaupunginhallitus päättää, että Kuhmon kaupunki jatkaa liitteessä lueteltujen kaupungin omistamien omakotitonttien sekä teollisuustontin vuokrasopimuksia 30.11.2010 § 370 hyväksytyillä ehdoilla 31.12.2066 saakka.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Kuhmon kaupunki jatkaa liitteessä lueteltujen kaupungin omistamien omakotitonttien sekä teollisuustontin vuokrasopimuksia 30.11.2010 § 370 hyväksytyillä ehdoilla 31.12.2066 saakka.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite9	2026 päättyvät vuokrasopimukset

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	12
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 256	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Nuorisovaltuuston kummivaltuutettujen valinta

Khall 15.09.2025 § 256
594/00.02.08/2025

Valmistelija Hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh. 044 7255223

Kuhmon nuorisovaltuuston toimintasäännön §2.2:n mukaan:

”Nuorisovaltuusto kutsuu kummivaltuutetut kokoukseen silloin, kun käsiteltävään asiaan perehtyminen tai lisätiedon saaminen asiasta sitä vaatii.

Nuorisovaltuuston kummivaltuutetun tehtävä perustuu valtuutettujen kiinnostukseen nuorisovaltuuston toimintaa kohtaan sekä haluun hakeutua kummivaltuutetuksi. Kunkin valtuustokauden alussa kummivaltuutettuja valitaan jokaisesta valtuustoryhmästä vähintään yksi edustaja. Kummivaltuutettujen lisäksi/sijaan nuorisovaltuusto voi kutsua kokouksiin asiantuntijoita.”

Kummivaltuutetun tehtävä on olla linkkinä nuorisovaltuuston ja päättäjien välillä. Kummivaltuutetut ottavat nuoret mukaan jo asioiden valmisteluvaiheessa sekä sitoutuvat toimeenpanemaan päätökset, jotka yhdessä on sovittu. Kummivaltuutetun rooli nuorisovaltuuston kokouksessa on olla aktiivinen kuuntelija ja tarvittaessa tuoda valtuuston näkemys esille.

Kummivaltuutetut vuorottelevat osallistumisissaan nuorisovaltuuston kokouksiin aakkosjärjestyksessä siten, että kuhunkin kummivaltuuston kokoukseen osallistuu kerrallaan kaksi kummivaltuutettua.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee jokaisesta Kuhmon kaupunginvaltuuston poliittisesta ryhmästä kummivaltuutetun Kuhmon kaupungin nuorisovaltuustoon.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite10 Kuhmon nuvan toimintasääntö, hyväksytty kvalt 21.10.2024 § 38

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	13
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 257	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Kuhmon kaupungin kannanotto EU:n itäisiä raja-alueita koskevaan sopimusvalmisteluun

Khall 15.09.2025 § 257
595/11.01.00.03/2025

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Euroopan komissio on käynnistänyt kuulemisen EU:n itäisiä raja-alueita koskevasta sopimuksesta (EBR), jonka tavoitteena on lisätä niiden EU:n itäisten raja-alueiden resilienssiä, jotka ovat kärsineet Venäjän Ukrainaan kohdistaman hyökkäyssodan seurauksista. Kyseessä on komission alue- ja kaupunkipolitiikan pääosasto DG REGIO:n aloite. Kannanotot pyydetään lähettämään viimeistään 18.9.2025.

Kuulemisen tavoitteena on kerätä näkemyksiä, joiden avulla voidaan paremmin ymmärtää, millaisia ovat itäisten raja-alueiden haasteet. Kuulemisella odotetaan saatavan näyttöä itäisten raja-alueiden kohtaamista haasteista ja ehdotuksia tehokkaiksi ratkaisuihin niihin vastaamiseksi (mukaan lukien kohdennetut parannusehdotukset ja alakohtaiset toimet). Vastauksia voidaan käyttää apuna laadittaessa oikeaan tietoon perustuva aloite, jolla tuetaan näiden alueiden kehitystä ja häiriönsietokykyä ja jonka avulla EU voi toteuttaa räätälöidympiä ja tehokkaampia toimia. Kuulemisen tarkoituksena on kerätä näkemyksiä asiaankuuluvilta sidosryhmiltä eri puolilta EU:ta, jotta saadaan perusteellisempaa tietoa itäisten raja-alueiden kohtaamista haasteista ja jotta voidaan suunnitella ja tarjota kohdennettuja toimenpiteitä näihin haasteisiin vastaamiseksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan kannanoton em. asiaan:

Kuhmon kaupunki kiittää Euroopan komissiota mahdollisuudesta osallistua Itärajan yhdessä tekemisen sopimuksen valmisteluun.

Kuhmon kaupungilla on noin 120 kilometriä yhteistä maarajaa Venäjän kanssa, lähes 10 prosenttia koko Suomen itärajasta. Tämä asema EU:n ulkorajalla tarjoaa selkeän näkymän niihin haasteisiin, joita sopimuksella pyritään ratkaisemaan.

Viime vuosina itärajan kunnat ovat kohdanneet samanaikaisesti useita monimutkaisia haasteita: turvallisuushkia Ukrainan sodan seurauksena, väestön vähenemistä sekä kehitystä rajoittavia infrastruktuuripuutteita. Nämä eivät ole teoreettisia ongelmia, vaan arkipäivää alueella asuville, yrityksille ja

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	14
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 257	15.09.2025
-------------------	-------	------------

viranomaisille.

Turvallisuutta ja huoltovarmuutta on tarkasteltava laajasti. Rajakunnat ovat ensimmäisenä kohtaamassa geopoliittisia vaikutuksia ja viimeisenä niistä toipumassa. Siksi on ratkaisevan tärkeää, että alueen kokonaisturvallisuutta vahvistetaan pitkäjänteisesti. Huoltovarmuus, logistiikka ja liikkuvuus ovat keskeisiä osa-alueita, joihin sopimuksessa tulisi kiinnittää erityistä huomiota.

Suuri osa ihmisten ja tavaroiden logistiikasta rakentuu Itä-Suomessa maantieverkon varaan. Julkista liikennettä on hyvin vähän. Maantieverkko on siten paitsi arjen liikkumisen, myös taloudellisen toimeliaisuuden ja turvallisuuden perusta. Infrastruktuuria on kehitettävä siten, että se tukee myös military mobility -tavoitteita ja mahdollistaa kaksoiskäytön (dual use) – eli palvelee sekä siviili- että sotilaallisia tarpeita. Tämä edellyttää tieverkkoon, sähköverkkoon ja digitaali-infrastruktuuriin kohdistuvia kohdennettuja investointeja.

Kuhmon yleisten teiden ja erityisesti sorateiden kunto on ollut pitkään heikko, eikä parannusta ole näkynyt. Huonot tiet vaikeuttavat liikkumista, aiheuttavat vaaratilanteita ja rasittavat ajoneuvoja. Paikallisten asukkaiden ja mökkiläisten lisäksi myös elinkeinoelämä kärsii, kun kuljetukset hidastuvat. Olisi tärkeää, että teiden kunnossapitoon varataan riittävästi resursseja ja että korjauksia tehdään pysyvällä otteella, ei vain tilapäisillä paikkauksilla.

Kuhmon kaupunki ja muut itärajan kunnat ovat tehneet jo pitkään tiivistä yhteistyötä kehittämistoimien eteenpäin viemiseksi. Kunnissa on vahva tahtotila jatkaa tätä yhteistyötä myös tulevaisuudessa ja sopimuksen tulisi tukea sekä resursoida tätä alueellista kumppanuutta konkreettisilla toimenpiteillä.

Turvallisuutta luovat ihmiset, mutta ihmiset pysyvät alueella vain, jos heillä on mielekästä työtä, toimiva infrastruktuuri ja uskoa tulevaisuuteen. Ilman ihmisiä ei ole turvallisuutta, eikä ilman turvallisuutta ole ihmisiä. Tämä keskinäinen riippuvuus on tunnistettava sopimuksen ytimessä.

Sopimuksen tueksi tarvitaan pitkäjänteisiä, alueperustaisia EU:n rahoitusvälineitä, jotka mahdollistavat investoinnit julkisiin palveluihin, nykyaikaiseen infrastruktuuriin ja elinkeinoelämän kehittämiseen. Ilman kestävää tukea rajaseudut uhkaavat heikentyä, joka uhkaa sekä paikallisyhteisöjä että koko unionin ulkoista kestävyyttä.

Kuhmon kaupunki kannustaa komissiota kohtelemaan itärajan alueita, ei ainoastaan solidaarisuuden kohteina, vaan strategisesti merkittävänä alueina, joiden elinvoima ja turvallisuus ovat koko Euroopan vakauden kannalta olennaisia. Sopimuksen onnistuminen edellyttää, että tämä ymmärrys konkretisoituu kohdennetuiksi, rakenteellisiksi ja pitkäjänteisiksi toimiksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	15
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 257	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite11	Kannanottopyyntö aloite REGIO

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	16
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 7	07.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 258	15.09.2025

Kuhmon Kokoomuksen valtuustoaloite: Maksuttomat liikuntapaikat alle 18-vuotiaille

Khall 07.01.2025 § 7

Valmistelija Hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh. 044 7255223

Kuhmon Kokoomus on jättänyt valtuustoaloitteen 17.12.2024:

”Maksuttomat liikuntapaikat alle 18-vuotiaille

Viite: Kuhmon Liikkumisohjelma 2025–2030, Liikkumisympäristö ja olosuhteet

Alle 18-vuotiaiden lasten- ja nuorten ohjatusta toiminnasta ja junioriturnauksista ei peritä käyttömaksuja Kuhmon kaupungin omistamissa ulkoliikuntapaikoista ja liikuntasaleissa. Liikuntaseura, joka kuuluu valtakunnalliseen lajiliittoon tai on Kainuun Liikunnan jäsen, on vapautettu liikuntasalimaksuista.

Kuhmon Kokoomuksen mielestä edellä mainittu ei kohtele kaikkia liikuntaseuroja ja harrastajia yhdenvertaisesti, esim. Kuhmon jäähallin alle 18 – vuotiaat käyttäjät ovat maksaneet aina ja maksavat nyt käyttömaksuja, jotka ovat liikuntalain hengen ja suosi – tusten vastaisia. Näin ollen liikuntaohjelman klausuuli ei ole yhdenvertainen kaikkien liikuntaa harrastavien kesken. Tämä tuo esteen monelle jääliikunnan ja urheilun harrastajalle osallistua toimintaan. Kuhmon Kokoomus edellyttää, että kaikilla alle 18 – vuotiailla on yhdenvertaiset mahdollisuudet maksuttomiin harrastuspaikkoihin.

Kuhmon kokoomus esittää, että alle 18-vuotiailta ei peritä käyttömaksuja Kuhmon julkisista ulko- ja sisäliikuntapaikoista.

Viite: Kuhmon Kiva Ht:n lähettämä kirje ja pyyntö maksuttomuudesta alle 18 – vuotiaille.

Kuhmon Kokoomus/valtuustoryhmä

Jari Kyllönen, Jaakko Kyllönen ja Matti – Jussi Pollari”

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	17
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 7	07.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 258	15.09.2025

Kaupunginhallitus päättää saattaa em. aloitteen kaupunginjohtajalle valmisteltavaksi.

Kaupunginjohtaja teki keskustelun aikana muutetun päätösehdotuksen: kaupunginhallitus päättää siirtää asian seuraavaan kokoukseensa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Khall 21.01.2025 § 31

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa em. aloitteen kaupunginjohtajalle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Khall 15.09.2025 § 258
728/00.02.01/2024

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon Kokoomuksen valtuustoryhmän tekemässä valtuustoaloitteessa esitetään, että kaikilta alle 18-vuotiailta käyttäjiltä poistettaisiin käyttömaksut Kuhmon kaupungin julkisista ulko- ja sisäliikuntapaikoista.

Aloitteessa vedotaan yhdenvertaisuuteen ja siihen, että liikuntalain tavoitteiden mukaisesti lasten ja nuorten tulisi voida harrastaa ilman kohtuuttomia taloudellisia esteitä. Merkittävin osuus liikuntapaikkojen maksuttomuudessa koskisi jäähallia.

Kuhmon Kiva HT ry on vedonnut Kuhmon kaupunkiin maksuttomien jäähallivuorojen puolesta kirjeessään 10.6.2024. Kuhmon Kiva HT ry katsoo, että

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	18
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 7	07.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 258	15.09.2025

sen harrastajat ovat eriarvoisessa asemassa maksamalla harrastuksestaan jäävuoromaksuja n. 16000 € / vuosi.

Aloitteen toteuttaminen esitetyssä muodossa merkitsisi kuitenkin sitä, että kaupungin menot liikuntapaikkojen, jäähalli ja uimahalli, kasvaisivat pysyvästi. Kuhmon kaupungin taloustilanne on tällä hetkellä heikentynyt voimakkaasti, mikä edellyttää talouden tasapainottamistoimia kaikilla palvelualueilla. Tässä tilanteessa kaupungilla ei ole taloudellisia edellytyksiä laajentaa liikuntapaikkojen maksuttomuutta kaikille alle 18-vuotiaille käyttäjille, vaikka aloite sinänsä on perusteltu.

Lisäksi tulee huomioida, että kaupungin liikuntapaikkojen ylläpitokustannukset ovat kaupungille korkeat. Maksuttomuuden laajentaminen jäähalliin ja muihin liikuntapaikkoihin kasvattaisi taloudellista vajetta entisestään. Kaupunki pyrkii kuitenkin edelleen kehittämään liikuntapalveluita ja liikkumisympäristöjä kustannustehokkaasti sekä tukemaan lasten ja nuorten liikuntaa resurssiensa puitteissa.

Kuhmon kaupungilla ja Kuhmon Jäähalli Oy:llä on keskinäinen sopimus, jonka perusteella kaupunki on sitoutunut huolehtimaan siitä, että jäähalli on käyttökunnossa vuosittain elo-huhtikuun välisen ajan. Kaupunki vastaa hallin valaistuksen, pelikellon, katsomorakenteiden ja kaukalarakenteiden ylläpidosta, huollosta kunnossapidosta omalla kustannuksellaan. Kaupunki varaa vuosittain määrärahan em. sopimuksen täyttämiseen. Jäähallilla työskentelee 1,5 htv kaupungin työntekijää kunnallistekniikasta.

Kuhmon kaupunki omistaa Kuhmon Jäähalli Oy:n osakkeista yhden kappaleen. Kuhmon Jäähalli Oy:n nykyinen pääomistaja ja määräysvaltaa yhtiössä käyttävä omistaja on Kuhmon Kiva HT ry. Kuhmon Jäähalli Oy vastaa kustannuksellaan hallin rakenteiden ja ilmankuivaimen kunnossapidosta ja turvallisuudesta jäähallin käyttäjille.

Vastaavasti Kuhmon kiva uintiseuran maksut uimahallille ovat olleet 4600 euron luokkaa.

Kaupunginhallitus on päättänyt vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelman laadintaohjeista. Laadintaohjeisiin sisältyvän talousarvioraamin mukaan vuoden 2026 tulos on n. 1,043 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	19
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 7	07.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 258	15.09.2025

Kaupunginhallitus päättää, että se ei yhdy em. valtuustoaloitteeseen sen kustannusvaikutuksen ja kireän taloustilanteen takia. Kaupunginhallitus saattaa päätöksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja samalla esittää tämän valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Asiantuntijana kuultiin hyvinvointikoordinaattori Riikka Kähköstä.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Número	Otsikko
Liite12	Kuhmon Kiva Ht ry lasten ja nuorten liikuntapaikkamaksut (002)
Liite13	Kaupungin sopimukset jäähallista 2019
Liite14	Kuluja2025

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	20
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 238	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 259	15.09.2025

Kuhmon Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite keskustelu- ja kyselytunnista

Khall 26.11.2024 § 239

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222

Kuhmon Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 11.11.2024 kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloiteen:

"VALTUUSTOALOITE: KUNTALAISILLE TARKOITETTU KYSELY-KESKUSTELUTUNTI

Tänä aikana meillä on valtava tietotulva ja puhutaan myös infoähkystä eli meillä on liian paljon tietoa käsiteltävänä ja valittavana.

Puhutaan valeuutisista, valemediasta, saatikka tavallisessa arjessa on liikkeellä huhupuheita, joissa ei ole sitten totuuden siementäkään. On vaikeus tietää mihin uutiseen/puheeseen voi luottaa.

Tässä ajassa osa kuntalaisista voi tuntea epävarmuuden, turvattomuuden tai jopa pelon tunteita, vaikka siihen ei olisi mitään aihetta. Viimeisten vuosien aikana on tapahtunut monenlaisia muutoksia ja muutoksia, uudistuksia on tulossa jatkossakin. Tämän vuoksi kuntalaisilla on tarve saada ajankohtaista tietoa Kuhmon kaupungin asioista, suunnitelmista, tulevasta.

Tiedonvälitystä tapahtuu paikallisen ja maakunnallisen lehdistön kautta, myös sosiaalisen median kautta. On myös tarpeellista kohdata kuntalaisia kasvokkain esim. kuntalaiskahveilla kuten maaseutukahvien merkeissä on tapahtunut eri kyllillä.

Tämä toiminta lisää yhteisöllisyyttä ja avoimuutta, on demokraattista ja lisää kaupungin toiminnan läpinäkyvyyttä. Tämä kuuluu Kuhmon kaupunkistrategiaan ja on valtuustossa hyväksytyjen arvojen mukaista.

Esitän selvitettäväksi ja kokeiltavaksi kuntalaisille tarkoitettua kysely/keskustelutuntia ajankohtaisista asioista esimerkiksi 1-2 kertaa vuodessa. Kyselytunnilla olisivat vastaamassa virkahenkilöt ja tarvittaessa luottamushenkilöt.

Kuhmossa 11.11.2024

Seija Lukkarinen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	21
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 238	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 259	15.09.2025

Kuhmon Keskustan valtuustoryhmä”

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa em. aloitteen valmisteltavaksi kaupunginjohtajalle.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Khall 15.09.2025 § 259
641/07.02.01/2024

Kuhmon Keskustan valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen kuntalaisille suunnatusta kysely- ja keskustelutunnista, jossa kuntalaiset voivat saada ajankohtaista tietoa kaupungin asioista ja esittää kysymyksiä viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Aloite tukee kaupungin strategisia arvoja avoimuudesta, vuorovaikutuksesta ja yhteisöllisyydestä. Se tarjoaa kuntalaisille mahdollisuuden saada oikeaa tietoa ajankohtaisista asioista, vahvistaa osallisuutta sekä ehkäisee väärän tiedon leviämistä.

Kaupunki järjestää ensimmäisen kuntalaisten kysely- ja keskustelutunnin 26.11.2025 kaupungintalon avointen ovien tilaisuudessa. Tilaisuudessa kuntalaisilla on mahdollisuus esittää kysymyksiä ja saada vastauksia viranhaltijoilta ja tarvittaessa luottamushenkilöiltä. Kysymykset pyydetään ennakkoon sähköisesti Webropol lomakkeilla. Paperisia lomakkeita saa kaupungintalon neuvonnasta.

Tilaisuuden jälkeen kerätään kokemuksia ja palautetta, joiden perusteella arvioidaan, onko tarkoituksenmukaista jatkaa toimintaa säännöllisesti 1–2 kertaa vuodessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	22
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 238	26.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 259	15.09.2025

Kaupunginhallitus päättää yhtyä em. aloitteeseen ja järjestää kokeiltavaksi kuntalaisille tarkoitetun kysely/keskustelutunnin ajankohtaisista asioista.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	23
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 62	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 260	15.09.2025

Kuhmon keskustaryhmän valtuustoaloite rakennusjärjestyksen uusimisesta ja rakentamisen sekä vapaa-ajan asuntojen pysyvään asumiseen siirtymisen helpottamisesta Kuhmossa

Elinval 11.06.2025 § 62

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254 ja rakennustarkastaja Risto Saarinen, puh. 0447255256

Kuhmon Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite:

”Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite rakennusjärjestyksen uusimisesta ja rakentamisen sekä vapaa-ajan asuntojen pysyvään asumiseen siirtymisen helpottamisesta Kuhmossa

Keskustan valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteen Kuhmon rakennusjärjestyksen uudistamiseksi rakennuslain muutoksen johdosta, sekä esittää aloitettavaksi mahdollisen selvityksen ja toimenpiteet, joilla helpotetaan rakentamista, sekä vapaa-ajan asuntojen muuttamista pysyvään asumiseen Kuhmossa.

Rakennuslaki on kokenut merkittäviä muutoksia vuoden 2025 alussa. Uudistuksen myötä lainsäädäntö on muuttunut entistä joustavammaksi ja ympäristötietoisemmaksi, minkä vuoksi myös kunnallisten rakennusjärjestysten päivittäminen on tullut ajankohtaiseksi. Kuhmossa on myös paikallisia erityispiirteitä, jotka liittyvät rakentamiseen ja asuntotarpeen muutokseen, erityisesti vapaa-ajan asuntojen osalta.

Kuhmo on monelle vapaa-ajan asunnon omistajalle tärkeä matkailualue ja lähellä luontoa oleva asuinpaikka. Viime vuosina on yleistynyt, että vapaa-ajan asuntoja halutaan muuttaa myös pysyväksi asuinpaikaksi. Tämä trendi on erityisesti vahvistunut etätyön ja vapaa-ajan asuntomarkkinoiden nousun vuoksi. Tämä kehitys tuo esiin tarpeen helpottaa tällaisia muutoksia, ja samalla pitää myös varmistaa, että rakennus- ja kaavoitusprosessit vastaavat nopeasti muuttuvaan tilanteeseen.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että Kuhmossa aloitetaan nopeasti rakennusjärjestyksen uudistaminen rakennuslain muutoksen johdosta, ja vastataan kaavoituksella rakentamisen uudistuviin tarpeisiin. Rakennusjärjestyksen tulee antaa laajempia mahdollisuuksia vapaa-ajan asunnon rakentamiseen. Uudistamisessa on myös tärkeä ottaa huomioon vapaa-ajan asuntojen muuttaminen helpommin pysyväksi asuinrakennukseksi. Näiden

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	24
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 62	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 260	15.09.2025

toimenpiteiden myötä Kuhmossa voidaan tukea alueen elinvoimaa sekä edistää kestävää ja monipuolista rakentamista ja maankäyttöä.

Kuhmossa
17.2.2025
Keskustan valtuustoryhmä”

Kaupunkiympäristön palvelualue kiittää aloitteen tekijöitä aktiivisuudesta ja kiinnostuksesta rakennusvalvontaa ja kuhmolaista rakentamista kohtaan.

Uusi rakentamislaki (751/2023) on astunut voimaan 1.1.2025 ja kunnan rakennusjärjestys tulee päivittää uuden lain mukaiseksi.

Kaupunkiympäristön palvelualue toteaa, että Kuhmon rakennusjärjestyksen uusiminen on vireillä. Elinvoimavaliokunta on päättänyt kokouksessaan 29.4.2024 § 41 hyväksyä liitteen mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen, pyytää tarvittavat lausunnot viranomaisilta ja naapurikunnilta sekä asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi (RakL 19 §). Elinvoimavaliokunta rakennusvalvontaviranomaisena hyväksyy rakennusjärjestyksen elokuun kokouksessaan.

Vapaa-ajan asuntojen pysyvään asumiseen siirtymisen helpottamisesta kaupunkiympäristön palvelualue toteaa, että poikkeamislupapäätökset tehdään uuden rakentamislain ja alueidenkäyttölain sekä valmistelussa olevan rakennusjärjestyksen perusteella.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää todeta valtuustoaloitteeseen, että Kuhmon rakennusjärjestyksen uusiminen on vireillä ja että vapaa-ajan asuntojen pysyvään asumiseen siirtymisen osalta poikkeamislupapäätökset tehdään uuden rakentamislain ja alueidenkäyttölain sekä valmistelussa olevan rakennusjärjestyksen perusteella.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Khall 15.09.2025 § 260
376/03.03/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	25
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 62	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 260	15.09.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää yhtyä em. aloitteeseen. Kaupunginhallitus merkitsee elinvoimavaliokunnan vastauksen tiedoksi ja samalla esittää kaupunginvaltuustolle tämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Jari Juntusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	26
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 63	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	15.09.2025

Kuhmon Sosialidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloite: Tuupalan koulun viihtyvyyden parantaminen - Hyvän Mielen Metsä

Elinvval 11.06.2025 § 63

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254

Kuhmon Sosialidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloite:

”Tuupalan koulun pihan viihtyvyyden parantaminen - Hyvän Mielen Metsä

Kuhmolaiset nuoret ovat toivoneet Tuupalan koulun pihalle viihtyvyyttä lisääviä asioita, kuten penkkejä ja kasvillisuutta. Tuupalan koulun piha on kuitenkin edelleen hyvin karu ilman istumapaikkoja ja luonnon elementtejä kuten pensaita tai puita. On syytä uskoa, että välitunnin viettäminen miellyttävässä ja virkistävässä luonnonläheisessä ympäristössä rentouttaa ja luo paremmat mahdollisuudet myös oppimiselle.

Kuhmossa on ollut pidemmän aikaa huolena nuorten jaksaminen ja mielenterveyden haasteet. Näihin aiheisiin on puututtava pikimmiten ja monin eri keinoin. Luonnon terveysvaikutuksista on olemassa lukuisia tutkimuksia. Jo muutaman minuutin oleilu metsässä elvyttää, rauhoittaa ja lieventää stressiä. Kuhmon on Suomen metsäkeskeisin kunta, joten lasten ja nuorten mielenterveyden tukeminen luonnonläheisyyttä lisäämällä välittömään kouluympäristöön on myös kaupungin strategiaan hyvin istuva keino.

Kuhmon demareiden valtuustoryhmä esittää, että Kuhmon kaupunki lisää pikimmiten Tuupalan koulun pihan viihtyvyyttä lisäämällä pihalle penkkejä ja kasvillisuutta. Koulun pihalle voitaisiin perustaa niin kutsuttu Hyvän Mielen Metsä, jossa nuoret voivat viettää aikaa välitunneilla ja myös vapaa-aikana. Nuorten osallistaminen tämän hankkeen suunnitteluun ja rakentamiseen on myös ensiarvoisen tärkeää. Rahoitusta voisi hakea kaupungin oman budjetin lisäksi Elävä Kainuu Leaderin tai EU-rahoituksen kautta. Hyvän Mielen Metsän tekemiseen voisi pyytää yhteistyöhön mm. Kainuun hyvinvointialueen, ammattikorkeakoulun tai yliopiston. Hyvän Mielen Metsän vaikutusta oppilaiden hyvinvointiin, viihtyvyyteen ja oppimistuloksiin olisi mielenkiintoista seurata tulevana vuosina ja vuosikymmeninä.

Kuhmossa 28.4.2025

Kuhmon SDP:n valtuustoryhmä

Riikka Seppänen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	27
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 63	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	15.09.2025

Aino Jaakkola
Tapio Lipsonen”

Kaupunkiympäristön palvelualue kiittää valtuustoaloitteen tekijöitä aloitteesta ja kiinnostuksesta Tuupalan koulun viihtyvyyteen.

On totta, että Tuupalan koululla, varsinkin alakoulun puolella ei ole puustoa ja muutakaan viherkasvillisuutta ja yläkoulun pihan puusto ja pensaat ovat kärsineet vuosien saatossa ja ovat päivityksen tarpeessa.

Alakoulun piha suunniteltiin koulua rakennettaessa silloisiin liikunnallisiin tarpeisiin, eikä siinä ole viherkasvustolle hyvää tilaa muualla kuin pihan ja linja-autojen jättöpysäkkien välissä. Tuupalan museon puoleisessa päässä on museon puolella puustoa, mutta koulun puolella sitä ei sovi olemaan pelikenttien takia.

Tilapalveluiden mielestä Tuupalan pihaan on aloitettava tulevan talven aikaan suunnittelu ainakin luonnostasolla. Tätä ennen olisi kuitenkin tehtävä ratkaisu teknisen töiden tilojen ja mahdollisen uuden liikuntasalin rakentamisen osalta, jotta piha-alue saadaan suunniteltua kokonaisvaltaisemmin. Yläkoulun pääoven edessä olevat viheralueet voidaan sen jälkeen uudistaa ensimmäisenä ja samoin myös rakentaa alakoulun ympäristöön tulevat viheralueet.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää todeta, että Tuupalan koulun pihaympäristöön on tarve tehdä pihasuunnitelma, jossa erityisesti huomioidaan viheralueet. Ennen suunnitelman tekemistä, on ratkaistava teknisen töiden tilojen ja mahdollisen uuden liikuntasalin rakentaminen Tuupalan koulualueelle, jotta tiedetään suunnittelualue tarkemmin.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Khall 15.09.2025 § 261
377/10.03.01.00.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	28
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 63	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	15.09.2025

Kaupunginhallitus päättää yhtyä em. aloitteeseen. Kaupunginhallitus merkitsee elinvoimavaliokunnan vastauksen tiedoksi ja samalla esittää kaupunginvaltuustolle tämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Jari Juntusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	29
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 64	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 262	15.09.2025

Seija Lukkarisen valtuustoaloite retkiluisteluradasta

Elinvval 11.06.2025 § 64

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254

”Retkiluistelurata jäähallin ympäristöön / muualle Kuhmoon

Kuhmossa on tilaa liikkua ja ulkoilla. Aikaisemmin jokunen vuosi sitten oli käytössä vanhalla pesäpallokentällä luistinrata ja samoin oli käytössä myös retkiluisteluun tehty väylä. Pesäpallokentän luistinrata ei ollut enää käytössä.

Liikunta kaikissa muodoissaan on parasta terveyden ylläpitoa ja hyvinvointia lisäävää. Retkiluistelu toisi yhden uuden vaihtoehdon matalan kynnyksen liikkumiselle turvallisesti maalla. Jääolosuhteet järville tehtävissä retkiluisteluradoissa ovat usein haasteelliset.

Esitän tutkittavaksi retkiluisteluradan mahdollista perustamista jäähallin ympäristöön tai vaihtoehtoisesti muualle. Jäähallin taakse / viereen on mahdollista perustaa uusi pesäpallokenttä entisen jäädessä tulevalle sotealueelle. Uutta pesäpallokenttää voisi hyödyntää talvisin osana retkiluistelurataa.

Kuhmossa 24.03.2025
Seija Lukkarinen”

Kaupunkiympäristön palvelualue kiittää Seija Lukkarista aloitteesta ja kiinnostuksesta liikuntaympäristöön ja kuntalaisten liikkumiseen.

Kaupungin liikuntapalvelut on joutunut viime vuosina sopeuttamaan liikuntapaikkojen ylläpitoa kaupungin talouden sopeuttamisen yhteydessä. Luistinratojen ylläpito on lopetettu pesäpallokentällä ja Sormulassa. Samoin on jätetty osa hiihtoladuista tekemättä. Toimenpiteet ovat kohdistuneet kohteisiin, joiden käyttö on ollut tosi vähäistä.

Retkiluisteluradasta on keskusteltu kaupungilla matkailun kehittämisen yhteydessä, mutta sopivaa kohdetta ei ole löytynyt. Jäähallin taakse on tarkoitus rakentaa pesäpallokenttä sekä heittolajien suorituspaikat vuosien 2025 ja 2026 aikana. Tämän jälkeen on mahdollista kokeilla retkiluistelurataa tuolla alueella varsinkin, kun kaupunki lopettaa nyt Hietaperän ja Lentuan koulujen kenttien ylläpidon. Toinen mahdollisuus on kokeilla retkiluistelurataa rantaraitilla uimarannan ja Maakunnan rannan välillä, johon saataisiin n. 0,5 km mittainen reitti.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	30
---	-----------------	------------	----	----

Elinvoimavaliokunta	§ 64	11.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 262	15.09.2025

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää tutkia retkiluisteluradan tekemisen mahdollisuutta joko tulevan pesäpallokentän yhteyteen tai johonkin muuhun paikkaan kuten esim. rantaraitin osaosuudelle.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Khall 15.09.2025 § 262
380/10.03.01.02.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää yhtyä em. aloitteeseen. Kaupunginhallitus merkitsee elinvoimavaliokunnan vastauksen tiedoksi ja samalla esittää kaupunginvaltuustolle tämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Jari Juntusta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Merkitään, että kokoustauko pidettiin klo 16.34-16.44.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	31
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 263	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Toiminta- ja talouskatsaus

Khall 15.09.2025 § 263

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen p. 044 7255 222.

Esittely.

Toimintakatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Kaupunginhallituksen jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Talouskatsaus esitetään aina kunkin kuukauden päätyttyä.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	32
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 264	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Khall 15.09.2025 § 264

Maakuntahallituksen 8.9.2025 kokouksen esityslista on julkaistu Kainuun liiton verkkosivulla osoitteessa
<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2025164>

Maakuntavaltuuston 15.9.2025 esityslista on julkaistu Kainuun liiton verkkosivuilla osoitteessa:
<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2025166>

Maakunnan yhteistyöryhmä MYR:n ylimääräisen kokouksen (TEAMS) esityslista on julkaistu Kainuun liiton nettisivuilla
<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=4>

Maakuntahallituksen 25.8.2025 kokouksen pöytäkirja on julkaistu Kainuun liiton verkkosivuilla osoitteessa
<https://kainuunliitto10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2025163>

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	33
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 265	15.09.2025
-------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset

Khall 15.09.2025 § 265

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan kaupunginhallituksella on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta liitteenä oleviin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite15	Kainuun moottorikelkkamatkailun kansainvälistäminen (Kelkka Kainuu 2.0) -hankkeeseen osallistuminen
Liite16	Kainuun kalastusmatkailu -hankkeeseen osallistuminen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	34
---	-----------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 251, § 252, § 254, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260, § 261, § 262, § 263, § 264, § 265

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	35
---	-----------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 255

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuhmon kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Kainuuntie 82

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo

Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi

Puhelin 08 6155 521 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on ma - pe klo 8.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	17	36
---	-----------------	------------	----	----

– millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.