

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	1
--	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta

Aika 21.05.2025 klo 16:00 - 17:32

Paikka Kaupungintalo, neuvotteluhuone Joki + teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 48	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 49	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 50	Ajankohtaiskatsaus	5
§ 51	Maa-aines- ja ympäristölupa siirtohakemus	6
§ 52	Huoltotien ja Huoltotien kevyenliikenteen väylän rakentamisen rakennussuunnitelma, kustannusarvio ja toteutus	9
§ 53	Pajukuja -nimisen kadun parantamissuunnitelma, kustannusarvio ja toteutus	11
§ 54	Torisääntö	13
§ 55	Vanhus- ja vammaisneuvoston valtuustoaloite Kuhmon kaupungin esteettömyyssuunnitelmasta	14
§ 56	Ilmoitusasiat	19
§ 57	Viranhaltijapäätökset	20
§ 58	Kuhmon uuden terveysaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijan valinta	22

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vilén Seppo	16:00 - 17:32	Puheenjohtaja	
	Tuomela Marika	16:00 - 17:32	Varapuheenjohtaja	
	Heikkinen Aila	16:00 - 17:32	jäsen	
	Kyllönen Jaakko	16:00 - 17:32	jäsen	
	Lehtonen Janne	16:00 - 17:32	jäsen	
	Malinen Arto	16:00 - 17:32	jäsen	
	Mikkonen Roosa	16:00 - 17:32	jäsen	
	Kähkönen Konsta	16:00 - 17:32	nuorisovaltuuston edustaja	
Muu	Juntunen Jari	16:00 - 17:32	esittelijä, tekninen johtaja	
	Piirainen Harri	16:00 - 17:32	rakennustarkastaja- tilapalvelupäällikkö	
	Saarinén Risto	16:00 - 17:32	rakennustarkastaja- ympäristötarkastaja	
	Heikura Anja	16:00 - 17:32	pöytäkirjanpitäjä	

Ptk tark.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	2
--	-----------------	------------	---	---

Poissa	Heikkinen Ville	jäsen
	Logeais Sabrina	varajäsen
	Ainasoja Miia	jäsen
	Jaakkola Aino	varajäsen
	Huotari Heikki	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Juntunen Kari	kaupunginhallituksen edustaja
	Kyllönen Pinja	esittelijä, hallintojohtaja

Allekirjoitukset

Seppo Vilén
puheenjohtaja

Anja Heikura
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

48 - 58

Pöytäkirjan tarkastus Kuhmo 22.5.2025

Janne Lehtonen
pöytäkirjantarkastaja

Marika Tuomela
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kuhmo.fi 22.05.2025

tiedonhallintasihteeri Anja Heikura

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	3
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 48	21.05.2025
---------------------	------	------------

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvval 21.05.2025 § 48

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	4
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 49	21.05.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Elinvval 21.05.2025 § 49

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Janne Lehtonen ja Marika Tuomela.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	5
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 50	21.05.2025
---------------------	------	------------

Ajankohtaiskatsaus

Elinvval 21.05.2025 § 50

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, p. 044 7255 254.

Esittely.

Ajankohtaiskatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Elinvoimavaliokunnan jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti merkitsi ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	6
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 51	21.05.2025
---------------------	------	------------

Maa-aines- ja ympäristölupa siirtohakemus

Elinvval 21.05.2025 § 51
296/11.01.00.05/2025

Valmistelija Lisätietoja asiasta antaa ympäristötarkastaja Risto Saarinen puh. 044 7255256
tai risto.saarinen@kuhmo.fi

HAKIJAT

Veli Kinnunen Ky
Nurmestie 95
88900 Kuhmo

Metsähallitus Metsätalous Oy
Lenttiirantie 342 D
88900 Kuhmo

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on saapunut lupaviranomaiselle 7.5.2025.

HAKEMUKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Veli Kinnunen Ky (y-tunnus 0572198–2) maa-aineslupan haltijana sekä Metsähallitus Metsätalous Oy pyytävät, että alla mainittujen maa-aines- ja ympäristölupien haltijaksi hyväksytään Metsähallitus Metsätalous Oy (y-tunnus 2752751–5). Kyseessä oleva maa-ainesalueen käyttöoikeus on siirretty Metsähallitus Metsätalous Oy:lle.

Purnuvaara Ka § 201, 21.6.2016 ja § 22, 8.6.2016

Kiinteistötunnus 290-893-12-1 Rastin valtionmaa

Maa-aineslupa päättyy 31.12.2026

Edelleen pyydetään, että samassa yhteydessä määrätään uusi luvanhaltija asettamaan vakuus, jotta alun perin asetettu vakuus voitaisiin vapauttaa.

Pyydämme ilmoittamaan uuden luvanhaltijan hyväksymisestä ja uuden vakuuden asettamisvelvollisuudesta sekä Veli Kinnunen Ky:lle, osoite: Nurmestie 95, 88900 Kuhmo, että Metsähallitus Metsätalous Oy:lle, osoite: Lenttiirantie 342 D, 88900 Kuhmo. Yhteyshenkilöinä toimivat allekirjoittaneet.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	7
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 51	21.05.2025
---------------------	------	------------

Lisäksi pyydämme ilmoittamaan luvansiirrosta maanomistajan edustajalle, Metsähallitus Kiinteistökehitykselle, osoitteeseen: Metsähallitus, Virpi Vääräniemi, PL 81, 90101 Oulu.

KAAVATILANNE JA ALUEEN YMPÄRISTÖOLOT

Ottamisalue sijoittuu Kuhmon kaupungin alueelle Rastin valtionmaat nimiselle tilalle. Alueilla ei ole asema- eikä yleiskaavaa. Toiminta-alue ei sijoitu vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueelle. Maa- ainestenottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole kaivoja tai muita vedenottoa.

Ympäristötarkastajan esitys:

Elinvoimavaliokunta hyväksyy Veli Kinnunen Ky:lle myönnetyn maa-ainesten ottoluvan sekä ympäristöluvan siirtämisen Metsähallitus Metsätalous Oy:lle. Samalla elinvoimavaliokunta vapauttaa aikaisemman luvan haltijan maa-aines- ja ympäristölupien lupien mukaisista velvoitteista.

Maa-aines- ja ympäristöluvan nykyistä haltijaa, Veli Kinnunen Ky veloitetaan Kuhmon kaupungin maa-ainestaksan (Kvalt 18.1.2021 § 6) 2.10 § mukaisesti luvan siirtämisestä uudelle haltijalle lupaa muuttamatta siirtoa hakeneelta 300 € sekä 7§:n mukaisesti lupavelvoitteista vapauttamisesta 200 €/lupa ja uutta luvanhaltijaa, Metsähallitus Metsätalous Oy maa-ainestaksan 5,3 § mukaisesti vakuuksien hyväksymisestä 100 €/vakuus.

Ennen ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi seuraava vakuus (MAL12 §): 7556 €.

Uusi luvanhaltija voi aloittaa lupaehtojen mukaisen maa-ainesten oton sen jälkeen, kun yhtiö toimittaa maa-ainesluvassa edellytyt liitteen mukaiset vakuudet Kuhmon kaupungille.

PERUSTELUT

Maa-ainesluvan siirtäminen ei ole maa-aineslain 13a § vastainen ja se täyttää 12 (6) § mukaiset luvan myöntämisen edellytykset.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981); 12 §, 13a §

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	8
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 51	21.05.2025
---------------------	------	------------

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta hyväksyy Veli Kinnunen Ky:lle myönnetyn maa-ainesten ottoluvan sekä ympäristöluvan siirtämisen Metsähallitus Metsätalous Oy:lle. Samalla elinvoimavaliokunta vapauttaa aikaisemman luvan haltijan maa-aines- ja ympäristölupien lupien mukaisista velvoitteista.

Maa-aines- ja ympäristöluvan nykyistä haltijaa, Veli Kinnunen Ky veloitetaan Kuhmon kaupungin maa-ainestaksan (Kvalt 18.1.2021 § 6) 2.10 § mukaisesti luvan siirtämisestä uudelle haltijalle lupaa muuttamatta siirtoa hakeneelta 300 € sekä 7§:n mukaisesti lupavelvoitteista vapauttamisesta 200 €/lupa ja uutta luvanhaltijaa, Metsähallitus Metsätalous Oy maa-ainestaksan 5,3 § mukaisesti vakuuksien hyväksymisestä 100 €/vakuus.

Ennen aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi seuraava vakuus (MAL12 §): 7556 €.

Uusi luvanhaltija voi aloittaa lupaehtojen mukaisen maa-ainesten oton sen jälkeen, kun yhtiö toimittaa maa-ainesluvassa edellytetyt liitteen mukaiset vakuudet Kuhmon kaupungille.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Merkitään, että kuultiin asiantuntijana ympäristötarkastaja Risto Saarista.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	9
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 52	21.05.2025
---------------------	------	------------

Huoltotien ja Huoltotien kevyenliikenteen väylän rakentamisen rakennussuunnitelma, kustannusarvio ja toteutus

Elinvval 21.05.2025 § 52
322/10.03.01.01.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254

Kaupunkiympäristön palvelualueella on tehty Huoltotie -nimisen kadun ja Huoltotien kevyenliikenteen väylän rakennussuunnitelma. Sen laatimisen vireille tulosta on ilmoitettu paikallislehti Kuhmolaisessa 25.2.2025. Tuon kuulutuksen mukaan on ollut mahdollista osallistua hankkeeseen esittämällä siihen liittyviä mielipiteitä 16.3.2025 mennessä. Suunnitelma on asetettu julkisesti nähtäväksi 11.- 25.4.2025 ajaksi kaupunkiympäristön palvelualueelle. Asiasta on kuulutettu paikallislehdessä 11.4.2025. Suunnitelmamuutosten takia suunnitelma asetettiin uudelleen julkisesti nähtäväksi 6.-21.5.2025 ajaksi ja siitä kuulutettiin paikallislehdessä 6.5.2025.

Kuulutuksen mukaan edellä tarkoitettua suunnitelmaa vastaan tehtävät muistutukset on jätettävä kirjallisena ennen nähtävänä olon päättymistä kaupunkiympäristön palvelualueelle Kuhmon kaupungin elinvoimavaliokunnalle osoitettuna.

Suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Kuhmon kaupungin vuoden 2025 talousarvion investointiosassa on Huoltotien ja sen kevyenliikenteen väylän rakentamiseen hyväksytty 100 000 €:n määräraha yhteensä.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Huoltotien ja Huoltotien kevyenliikenteen väylän rakennussuunnitelman ja kustannusarvion edellä selostetun sisältöisenä sekä hankkeen toteuttamistoimenpiteet kuluvan vuoden talousarvion ja investointiohjelman puitteiden mukaisina.

Lisäksi elinvoimavaliokunta hyväksyy toteutettavaksi em. liikenneväylän työt kaupungin omajohtoisena rakentamishankkeena, jossa käytetään tarvittavia alihankkijoita ja urakoitsijoita.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	10
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 52	21.05.2025
---------------------	------	------------

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	SUUNNITELMAKARTTA
Liite 2	HUOLTOTIE_PITUUSLEIKKAUS
Liite 3	KLV_Huoltotie_pituusleikkaus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	11
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 53	21.05.2025
---------------------	------	------------

Pajukuja -nimisen kadun parantamissuunnitelma, kustannusarvio ja toteutus

Elinvval 21.05.2025 § 53
327/10.03.01.01.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, puh. 0447255254

Kaupunkiympäristön palvelualueella on tehty Pajukuja-nimisen kadun parantamissuunnitelma. Sen laatimisen vireille tulosta on ilmoitettu paikallislehti Kuhmolaisessa 25.2.2025. Tuon kuulutuksen mukaan on ollut mahdollista osallistua hankkeeseen esittämällä siihen liittyviä mielipiteitä 16.3.2025 mennessä. Suunnitelma on asetettu julkisesti nähtäväksi 11.- 25.4.2025 ajaksi kaupunkiympäristön palvelualueelle. Asiasta on kuulutettu paikallislehdessä 11.4.2025. Suunnitelmamuutosten takia suunnitelma asetettiin uudelleen julkisesti nähtäväksi 6.-21.5.2025 ajaksi ja siitä kuulutettiin paikallislehdessä 6.5.2025.

Kuulutuksen mukaan edellä tarkoitettua suunnitelmaa vastaan tehtävät muistutukset on jätettävä kirjallisena ennen nähtävänä olon päättymistä kaupunkiympäristön palvelualueelle Kuhmon kaupungin elinvoimavaliokunnalle osoitettuna.

Suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Kuhmon kaupungin vuoden 2025 talousarvion investointiosassa on Pajukujan parantamiseen hyväksytty 38 000 €:n määräraha yhteensä.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Pajukujan parantamissuunnitelman ja kustannusarvion edellä selostetun sisältöisenä sekä hankkeen toteuttamistoimenpiteet kuluvan vuoden talousarvion ja investointiohjelman puitteiden mukaisina.

Lisäksi elinvoimavaliokunta hyväksyy toteutettavaksi em. liikenneväylän työt kaupungin omajohtoisena rakentamishankkeena, jossa käytetään tarvittavia alihankkijoita ja urakoitsijoita.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	12
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 53	21.05.2025
---------------------	------	------------

Numero	Otsikko
Liite 4	SUUNNITELMAKARTTA
Liite 5	PAJUKUJA_PITUUSLEIKKAUS

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	13
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 54	21.05.2025
---------------------	------	------------

Torisääntö

Elinvval 21.05.2025 § 54
333/10.00.02.03/2025

Valmistelija Tekninen johtaja, puh. 0447255254

Kuhmon kaupungin pitkään voimassa ollut torisääntö on tarpeen päivittää, koska torin varauksessa ja sen käytössä on tapahtunut muutoksia. Torin varaaminen tapahtuu pääsääntöisesti kaupungin nettisivujen verkkokaupan kautta.

Torin rakenteet ovat muuttuneet, kun vanha torikioski on purettu ja samalle paikalle on tehty torin esiintymislava Kide. Myös esiintymislavan varaus tapahtuu verkkokaupan kautta.

Kunnallistekniikan vastuuyksikkö ja asiakaspalvelutiimi ovat päivittäneet Kuhmon torisääntöä liitteen mukaisesti ja esittävät sitä elinvoimavaliokunnalle hyväksyttäväksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä torisäännön esitetyn mukaisena. Uusi torisääntö astuu voimaan 9.6.2025. Liite.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 6	Kuhmon torisääntö päivitetty
Liite 7	Toripaikka säännöt tiivistelmä
Liite 8	Torisaanto merkattu poistettut, muutetut

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	14
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 55	21.05.2025
---------------------	------	------------

Vanhus- ja vammaisneuvoston valtuustoaloite Kuhmon kaupungin esteettömyyssuunnitelmasta

Elinvval 21.05.2025 § 55
334/00.02.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Juntunen Jari, puh. 0447255254

Vanhus- ja vammaisneuvosto on jättänyt valtuustoaloitteen Kuhmon kaupungin esteettömyyssuunnitelmasta 17.12.2024:

” VANHUS- JA VAMMAISNEUVOSTON VALTUUSTOALOITE KUHMON KAUPUNGIN ESTEETTÖMYYSSUUNNITELMASTA

Esteettömyyssuunnitelmassa huomioidaan toimenpiteet esteettömyyden edistämiseksi kaupungin palvelualueiden toiminnassa. Siinä esitetään toimenpiteitä yhdenvertaisuuden ja esteettömyyden lisäämiseksi.

Laki ja säädökset:

Perustuslaki ja yhdenvertaisuuslaki.

Suomen ratifioima YK:n vammaisyleissopimus

Maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä vammais- ja vanhuspalvelulaissa on esteettömyyttä koskevat säännökset.

Esteettömyyssuunnitelma selkeyttää vastuita esteettömyysasioista ja kehittää esteettömyyden johtamista.

Suunnitelmallisuus lisää vaikuttavuutta ja edistää yhdenvertaisuutta.

Esteettömyydessä ei ole kyse vain liikkumisen esteettömyydestä. Siinä otetaan huomioon myös näkemiseen, kuulemiseen, ymmärtämiseen ja kommunikointiin liittyvät asiat. Esteettömyys merkitsee turvallisuutta, omatoimisuutta ja elämisen laatua. Se kertoo oikeista asenteista ja erilaisuuden huomioon ottamisesta. Esteetön ympäristö ei erottele ihmisiä heidän toimintakykynsä perusteella.

Kuhmon kaupungin vanhus- ja vammaisväestön kasvava määrä lisää tarvetta esteettömyyssuunnitelman laatimiselle.

Edellä mainittuihin perusteluihin viitaten vanhus- ja vammaisneuvosto pyytää Kuhmon kaupunkia selvittämään esteettömyyssuunnitelman laatimisen tarpeellisuuden.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	15
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 55	21.05.2025
---------------------	------	------------

Kuhmossa 17.12.2024

Kuhmon vanhus- ja vammaisneuvosto

Maija Inget Erkki Heikkinen
puheenjohtaja jäsen

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 7.1.2025 § 4 saattanut valtuustoaloitteen elinvoimakunnan valmisteluun.

Kaupunkiympäristön palvelualue on selvittänyt esteettömyysasiaa seuraavasti:

Kuntien esteettömyyssuunnitelmat ovat tärkeitä asiakirjoja, joiden tavoitteena on parantaa kaikkien kuntalaisten yhdenvertaisuutta ja osallistumismahdollisuuksia. Ne pyrkivät varmistamaan, että rakennettu ympäristö, palvelut ja viestintä ovat mahdollisimman esteettämiä eri toimintarajoitteiset ihmiset huomioiden.

Tässä keskeisiä asioita kuntien esteettömyyssuunnitelmista:

- **Laatiminen:** Monet kunnat laativat esteettömyyssuunnitelmia osana laajempaa tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustyötä. Vaikka laki ei suoraan velvoita kuntia erillisen esteettömyyssuunnitelman laatimiseen, se on vahva suositus ja osoitus kunnan sitoutumisesta yhdenvertaisuuteen.

- **Sisältö:** Suunnitelmat voivat vaihdella laajuudeltaan ja painotuksiltaan, mutta yleensä ne sisältävät:

- o **Nykytilan analyysin:** Selvitetään kunnan nykyisen rakennetun ympäristön, palveluiden ja viestinnän esteettömyystasoa. Tähän voi sisältyä kartoituksia ja auditointeja.

- o **Tavoitteet:** Asetetaan konkreettisia ja mitattavia tavoitteita esteettömyyden parantamiseksi lyhyellä ja pitkällä aikavälillä.

- o **Toimenpiteet:** Määritellään konkreettiset toimenpiteet tavoitteiden saavuttamiseksi. Nämä voivat koskea esimerkiksi rakennusten ja ulkotilojen muutostöitä, palveluiden kehittämistä, tiedottamisen parantamista ja henkilöstön koulutusta.

- o **Vastuut ja aikataulut:** Osoitetaan vastuut eri toimijoille toimenpiteiden toteuttamisessa ja asetetaan niille aikataulut.

- o **Seuranta ja arviointi:** Kuvataan, miten suunnitelman toteutumista seurataan ja arvioidaan.

- **Kohderyhmät:** Esteettömyyssuunnitelmat pyrkivät huomioimaan monenlaisia tarpeita, kuten liikkumisrajoitteiset, näkö- ja kuulovammaiset, kehitysvammaiset sekä ikääntyneet. Myös esimerkiksi lastenvaunujen kanssa liikkuvat hyötyvät esteettömistä ratkaisuista.

- **Osallistaminen:** Hyvään suunnitteluprosessiin kuuluu eri käyttäjäryhmien ja vammaisjärjestöjen osallistaminen. Heidän kokemuksensa ja näkemyksensä ovat arvokkaita suunniteltaessa toimivia ja tarpeita vastaavia ratkaisuja.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	16
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 55	21.05.2025
---------------------	------	------------

- **Hyödyt:** Esteettömyyden parantaminen ei hyödytä ainoastaan toimintarajoitteisia ihmisiä, vaan se tekee kunnasta yleisesti saavutettavamman, turvallisemman ja viihtyisämmän kaikille asukkaille ja vierailijoille.
- **Lainsäädäntö:** Vaikka erillistä suunnitelmavelvoitetta ei ole, useat lait ja säädökset, kuten yhdenvertaisuuslaki ja maankäyttö- ja rakennuslaki, edellyttävät esteettömyyden huomioimista eri yhteyksissä. Kuntien esteettömyyssuunnitelmat ovat siis strategisia työkaluja, jotka auttavat kuntia edistämään yhdenvertaisuutta ja luomaan kaikille avoimemman yhteiskunnan. Ne ohjaavat konkreettisia toimia ja investointeja esteettömyyden parantamiseksi kunnan eri toimialoilla.

Esteettömyyssuunnitelmat voivat olla erittäin tarkoituksenmukaisia myös pienille kunnille, vaikka resurssit ovatkin rajallisemmat suuriin kaupunkeihin verrattuna. Esteettömyyden tarve ei katoa kunnan koon myötä, ja pienissäkin kunnissa asuu, vierailee ja työskentelee ihmisiä, joilla on erilaisia toimintarajoitteita.

On kuitenkin olemassa useita tapoja hoitaa esteettömyysasiat tarkoituksenmukaisesti ja resurssiviisaasti:

Esteettömyysasiat voidaan hoitaa toisin, mutta suunnitelmallisuus on silti tärkeää:

- **Integrointi muihin suunnitelmiin:** Esteettömyys voidaan sisällyttää osaksi muita kunnan strategisia suunnitelmia, kuten esimerkiksi hyvinvointisuunnitelmaa, kaavoitusta, liikennesuunnitelmaa tai talousarviota. Tällöin esteettömyys ei jää erilliseksi projektiksi, vaan se otetaan huomioon kaikessa toiminnassa.
- **Painopistealueiden valinta:** Pieni kunta voi keskittyä suunnitelmassaan tai tomissaan niihin esteettömyyden osa-alueisiin, jotka ovat paikallisesti kaikkein kriittisimpiä tai joilla on suurin vaikutus asukkaiden hyvinvointiin. Tämä voi tarkoittaa esimerkiksi tärkeimpien julkisten rakennusten esteettömyyden parantamista tai keskeisten reittien saavutettavuuden varmistamista.
- **Yhteistyö muiden kuntien ja toimijoiden kanssa:** Pienet kunnat voivat hyötyä yhteistyöstä naapurikuntien, alueellisten vammaisjärjestöjen tai muiden asiantuntijoiden kanssa. Yhteistyössä voidaan jakaa tietoa, kokemuksia ja jopa resursseja esteettömyyden edistämiseksi.
- **Käyttäjäpalautteen hyödyntäminen:** Pienessä kunnassa on usein suora yhteys asukkaisiin. Käyttäjäpalautteen aktiivinen kerääminen ja hyödyntäminen on arvokasta tietoa esteettömyyden kehittämisessä.
- **Pienet, mutta merkittävät toimenpiteet:** Esteettömyyttä voidaan parantaa monilla pienillä ja kustannustehokkailla toimenpiteillä, kuten esimerkiksi opasteiden selkeyttämisellä, valaistuksen parantamisella tai tiedostamalla esteettömyyden merkitys päivittäisessä palvelutyössä.
- **Esteettömyyden huomioiminen hankinnoissa:** Kunta voi asettaa esteettömyyskriteereitä hankinnoissaan, mikä ohjaa palveluiden ja tuotteiden valintaa esteettömyyttä edistävään suuntaan.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	17
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 55	21.05.2025
---------------------	------	------------

Vaikka laaja erillinen suunnitelma ei olisikaan ensisijainen vaihtoehto, on tärkeää, että esteettömyysasiat eivät jää satunnaisten toimien varaan. Suunnitelmallisuus auttaa:

- **Priorisoimaan:** Rajalliset resurssit voidaan kohdentaa sinne, missä niistä on suurin hyöty.
- **Varmistamaan jatkuvuuden:** Esteettömyyden edistäminen ei ole yksittäinen projekti, vaan jatkuva prosessi. Suunnitelmallisuus auttaa varmistamaan, että asiat etenevät pitkäjänteisesti.
- **Olemaan ennakoiva:** Esteettömyyden huomioiminen jo suunnitteluvaiheessa on usein edullisempaa kuin jälkikäteen korjaaminen.
- **Viestimään sitoutumisesta:** Vaikka suunnitelma olisi suppeampi, sen olemassaolo viestii kuntalaisten suuntaan, että esteettömyys on tärkeä asia kunnalle.

Yhteenvetona:

Pienet kunnat voivat hyvinkin hoitaa esteettömyysasiat tarkoituksenmukaisesti ilman laajoja erillisiä suunnitelmia, mutta suunnitelmallisuus ja integrointi osaksi muuta toimintaa ovat avainasemassa. Tärkeintä on, että esteettömyyden tarve tunnistetaan ja siihen vastataan kunnan omiin resursseihin ja paikallisiin olosuhteisiin sopivalla tavalla. Pienetkin toimet voivat parantaa merkittävästi eri ihmisryhmien osallistumismahdollisuuksia ja elämänlaatua.

Tekninen johtaja on myös keskustellut Riesan edustajan, Ella-Riikka Isometsän, kanssa aloitteesta. Riesa on esteettömyyden asiantuntijaorganisaatio, joka toimii yrityspohjalta. Isometsän mielestä esteettömyyssuunnitelmat ovat lähinnä suurempien kaupunkien laatimia suunnitelmia ja pienemmät kunnat tekevät enemmän esteettömyyskävelyissä havaittujen puutteiden pohjalta toimenpidelistauksia ja sisällyttävät esteettömyysasioita muihin suunnitelmiin.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kuhmoon ei laadita erillistä esteettömyyssuunnitelmaa, vaan se sisällytetään kaupungin muihin suunnitelmiin kuten mm. hyvinvointisuunnitelmaan, tasa-arvo ja yhdenvertaisuussuunnitelmaan sekä viestintäsuunnitelmaan. Vanhus- ja vammaisneuvoston kanssa tehdyissä esteettömyyskävelyissä havaituista ongelmakohdista laaditaan toimenpideluettelo, joka aikataulutetaan ja määritellään toimenpiteiden vastuutahot ja seuranta.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	18
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 55	21.05.2025
---------------------	------	------------

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	19
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 56	21.05.2025
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Elinvval 21.05.2025 § 56

Lupa poiketa luonnonsuojelulain (9_2023) 65 §n serpentiiniluontotyyppien heikentämiskiellosta, KAIELYn inventoinnit 2025-2034

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes): Lupatunnus VA2025:0019
Kaivoslain perusteella 7.5.2025 hyväksytty varausilmoitus

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 9	VA2025 0019 varauspäättös
Liite 10	Lupa poiketa luonnonsuojelulain (9_2023) 65 §n serpentiiniluontotyyppien heikentämiskiellosta, KAIELYn inventoinnit 2025-2034

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	20
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 57	21.05.2025
---------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset

Elinvval 21.05.2025 § 57

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan elinvoimavaliokunnalla on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta ei käytä otto-oikeutta liitteiden mukaisiin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 11	Käyttövuoropäätös Tuupalan puukoulun liikuntasali
Liite 12	Käyttövuoropäätös Tuupalan puukoulun liikuntasali
Liite 13	Käyttövuoropäätös Rajakadun liikuntasaliin
Liite 14	Käyttövuoropäätös Rajakadun liikuntasaliin
Liite 15	Käyttövuoropäätös Rajakadun liikuntasaliin
Liite 16	Kelon vuokraus
Liite 17	Kaisanetin sijoituslupahakemus valokuitukaapeleiden ja jakokaappien asentamiseksi Kuhmon kaupungin katualueille ja kaupungin omistamille tonteille
Liite 18	Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä
Liite 19	Käyttövuoropäätös Puukoulun liikuntasaliin
Liite 20	Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä
Liite 21	Crazy drivers stuntshown käyttövuoro jäähallin piha-alueelle
Liite 22	Tuupalan koulun sähköpääkeskuksen rakennesuunnittelu
Liite 23	Väinölän vuokraus
Liite 24	Väinölän vuokraus
Liite 25	Väinölän vuokraus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	21
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 57	21.05.2025
---------------------	------	------------

Numero	Otsikko
Liite 26	Käyttövuoropäätös Oppimiskeskuksen kotitalousluokan käytöstä
Liite 27	Käyttövuoropäätös Oppimiskeskuksen kotitalousluokan käytöstä
Liite 28	Käyttövuoropäätös Kalevalan liikuntakeskuksen Beach volley -kentälle
Liite 29	Käyttövuoropäätös pesäpallokentälle kesäkaudelle 2025
Liite 30	Kiviainesten toimitus taajaman asemakaava-alueelle v. 2025
Liite 31	Katuvaloverkoston pylväiden juuritukien ja maa kaapeleiden asennus 2025
Liite 32	Käyttövuoropäätös urheilukeskuksen yleisurheilukentälle kesäkaudelle 2025
Liite 33	Käyttövuoropäätös urheilukeskuksen nurmikentälle kesäkaudelle 2025
Liite 34	Nykyisen päällysteen(AB) kaivu, kuljetus ja läjitys 2025 -hankinta
Liite 35	Ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus- ja säätötyö Kuhmon kaupungin omistamissa kiinteistöissä
Liite 36	Käyttövuoropäätös urheilukeskuksen sählykaukaloon kesäkaudelle 2025
Liite 37	Torilavan äänentoiston hankinta
Liite 38	Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	22
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 58	21.05.2025
---------------------	------	------------

Kuhmon uuden terveysaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijan valinta

Elinvval 21.05.2025 § 58
341/02.08.00/2025

Valmistelija Lisätietoja antaa tilapalvelupäällikkö, puh. 044 7255257 tai tekninen johtaja puh. 044 7255254.

Rakennushanke käsittää uuden terveysaseman rakentamisen Kuhmon keskustan linja-autoaseman läheisyyteen. Rakennushankkeen laajuus on hankesuunnitelman mukaisesti n. 2000 brm2 (n. 1111 hym2). Kohteessa tullaan toteuttamaan kustannustehokasta puurakentamista, Kuhmon kaupungin strategian mukaisesti edistetään puun käyttöä kaupungin uudisrakentamisessa.

Hankintaan kuuluu terveysaseman arkkitehtisuunnittelu sekä pääsuunnittelijan tehtävät rakennushankkeen takuuajan tarkastukseen saakka. Arkkitehtisuunnittelun laajuus käsittää rakennuksen suunnittelun sekä piha- ja liikennealueiden aluesuunnittelun.

Kaupunkiympäristön palvelualueen tilapalvelujen vastuuyksikkö on pyytänyt tarjoustä Kuhmon uuden terveysaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijan töistä 17.4.2025 päivätyllä ilmoituksella Julkisten hankintojen sivulla HILMA:ssa. Tarjouspyyntö on julkaistu kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana avointa kilpailun periaatetta noudattaen tarjouspalvelu.fi portaalissa niin, että viimeinen jättöaika tarjouksille on ollut 16.5.2025, klo 12:00. Tarjouksien vertailuperusteena käytetään kokonaistaudellisesti edullisinta hintaa. Parhaan hinta-laatusuhteen vertailussa tarjoushinnan (kokonaispalkkio) painoarvo on 80 %, ja hankkeeseen liittyvien lisä- ja muutostöiden tuntiveloitushintojen painoarvo 20 %.

Määräaikaan 16.5.2025 klo 12:00 tarjouksensa jätti neljä arkkitehtitoimistoa.

Kilpailulainsäädännön vuoksi tarjoajien tarjoukset esitellään erillisellä esityslistalla valiokunnan jäsenille kokouspykälän aikana.

Asian tarkempi esittely ja päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	23
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 58	21.05.2025
---------------------	------	------------

Kokouksessa annettu päätösehdotus:

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Kuhmon uuden terveysaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijaksi Arcadia Oy Arkkitehtitoimiston kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen perusteella kokonaishintaan 78 900 e (alv 0 %).

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi kokouksessa annetun päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 39	LIITE 1 TARJOUSLOMAKE KORJATTU VERSIO B 05052025_Arcadia
Liite 40	Tarjouslomake ARCO
Liite 41	Tarjouslomake_Casagrande
Liite 42	Tarjouslomake Koivuluoto
Liite 43	TarjousDokumentti_4259139
Liite 44	LIITE 2 VERTAILUTAULUKKO

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	24
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 48, § 49, § 50, § 51, § 55, § 56, § 57

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	25
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 52, § 53, § 54, § 58

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuhmon kaupunki, Elinvoimavaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Kainuuntie 82

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo

Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi

Puhelin 08 6155 521

Kirjaamon aukioloaika on ma - pe klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	5	26
---	-----------------	------------	---	----

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.