

Kuhmon uuden terveystaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijan valinta

Elinvval 21.05.2025 § 58

341/02.08.00/2025

Valmistelija Lisätietoja antaa tilapalvelupäällikkö, puh. 044 7255257 tai tekninen johtaja puh. 044 7255254.

Rakennushanke käsittää uuden terveystaseman rakentamisen Kuhmon keskustan linja-autoaseman läheisyyteen. Rakennushankkeen laajuus on hankesuunnitelman mukaisesti n. 2000 brm² (n. 1111 hym²). Kohteessa tullaan toteuttamaan kustannustehokasta puurakentamista, Kuhmon kaupungin strategian mukaisesti edistetään puun käyttöä kaupungin uudisrakentamisessa.

Hankintaan kuuluu terveystaseman arkkitehtisuunnittelu sekä pääsuunnittelijan tehtävät rakennushankkeen takuajan tarkastukseen saakka. Arkkitehtisuunnittelun laajuus käsittää rakennuksen suunnittelun sekä piha- ja liikennealueiden aluesuunnittelun.

Kaupunkiympäristön palvelualueen tilapalvelujen vastuuyksikkö on pyytänyt tarjousta kuhmon uuden terveystaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijan töistä 17.4.2025 päivätyllä ilmoituksella Julkisten hankintojen sivulla HILMA:ssa. Tarjouspyyntö on julkaistu kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana avointa kilpailun periaatetta noudattaen tarjouspalvelu.fi portaalissa niin, että viimeinen jättöaika tarjouksille on ollut 16.5.2025, klo 12:00. Tarjouksien vertailuperusteena käytetään kokonaistaloudellisesti edullisinta hintaa. Parhaan hinta-laatusuhteen vertailussa tarjoushinnan (kokonaispalkkio) painoarvo on 80 %, ja hankkeeseen liittyvien lisä- ja muutostöiden tuntiveloitushintojen painoarvo 20 %.

Määräaikaan 16.5.2025 klo 12:00 tarjouksensa jätti neljä arkkitehtitoimistoa.

Kilpailulainsäädännön vuoksi tarjoajien tarjoukset esitellään erillisellä esityslistalla valiokunnan jäsenille kokouspykälän aikana.

Asian tarkempi esittely ja päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Kokouksessa annettu päätösehdotus:

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Kuhmon uuden terveystaseman arkkitehti- ja pääsuunnittelijaksi Arcadia Oy Arkkitehtitoimiston kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen perusteella kokonaishintaan 78 900 e (alv 0 %).

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi kokouksessa annetun päätösehdotuksen.