

Kalevalan alueen asemakaavan kortteliin 215 vesihuollon yleissuunnitelman hyväksyminen

Elinvval 29.04.2025 § 40
259/10.03.01.03.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja, Jari Juntunen, puh. 0447255254

Kuhmon kaupunki on teetättänyt Kalevalan alueen asemakaavan kortteliin 215 vesihuollon yleissuunnitelman. Työn on suorittanut FCG Rakennettu Ympäristö Oy. Konsultti on kuullut Kuhmon kaupungin kunnallistekniikan virkahenkilöstöä työn aikana.

Korttelista 215 on tarkoitus vuokrata tontteja investoreille vuokrattavien loma-asuntojen rakentamista varten, joten kaupunki on suunnitteluttanut korttelin tonttijaon. Suunnitelman on tehnyt FCG Finnish Consulting Group Oy. Vesihuollon yleissuunnitelma on yhteensovitettu ohjeellisen tonttisuunnitelman kanssa.

Vesihuollon yleissuunnitelma on mitoitettu n. 7000 k-m2 majoituskapasiteetille, mahdollisen ravintolan 50 asiakaspaikalle sekä saunamaailman arvioidulle kulutukselle. Suunnittelussa on huomioitu liitoskohdat nykyiseen vesihuoltoverkkoon.

Ennen rakentamista vesihuollon yleissuunnitelman pohjalta on laadittava tarkempi rakennussuunnitelma.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä FCG Rakennettu Ympäristö Oy:n laatiman vesihuollon yleissuunnitelman Kalevalan alueen asemakaavan kortteliin 215. Lisäksi elinvoimavaliokunta päättää laittaa vireille vesihuollon rakennussuunnitelman laatimisen.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Kokoustauko klo 18.38 - 18.53.