

Lausuntopyyntö Suomussalmen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotuksesta

Elinvval 22.01.2025 § 11

47/10.03.00.00/2025

Valmistelija Lisätietoja antaa rakennustarkastaja Risto Saarinen puh. 044-7255256 tai risto.saarinen@kuhmo.fi

Suomussalmen tekninen lautakunta on kokouksessaan 16.1.2025, §:ssä 4 osaltaan hyväksynyt rakennusjärjestysehdotuksen ja pyytää lausuntoa rakennusjärjestyksen ehdotuksesta. Lausuntopyyntö on saapunut Kuhmon kaupungille 20.1.2025.

Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 19.2.2025 Suomussalmen kunnan tekniselle lautakunnalle sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo@suomussalmi.fi tai paperisena osoitteeseen Suomussalmen kunta/tekninen lautakunta, PL 40, 89601 SUOMUSSALMI.

Uusi rakentamislaki on astunut voimaan 1.1.2025. Kunnan rakennusjärjestys tulee päivittää uuden lain mukaiseksi.

Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista olosuhteista johtuvia määräyksiä ja ohjeita, joilla ohjataan maankäyttöä ja rakentamista suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen edistämiseksi. Rakennusjärjestyksellä pyritään edistämään kulttuuri- ja luontoarvojen huomioimista sekä hyvän, terveellisen ja viihtyisän elinympäristön toteuttamisen ja säilyttämisen turvaamista.

Tavoitteena on järjestää alueiden käyttö ja rakentaminen niin, että luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle sekä edistetään ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesta ja kulttuurillisesti kestäväää kehitystä. Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelman määräyksissä määrätään toisin.

Rakennustarkastajan esitys:

Elinvoimavaliokunta toteaa lausuntonaan, ettei Kuhmon kaupungilla ole huomautettavaa Suomussalmen rakennusjärjestysehdotuksesta.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta toteaa lausuntonaan, ettei Kuhmon kaupungilla ole huomautettavaa Suomussalmen rakennusjärjestysehdotuksesta.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin rakennustarkastaja-ympäristönsuojelusihteri Risto Saarista.