

Yksityisteiden auraustöiden ja muiden kunnossapitotöiden hankinta

Khall 27.08.2024 § 163
465/02.08.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja, puh. 0447255254 ja tiemestari puh. 0447255284

1. Hankinnan kohde

Kuhmon kaupunki on kilpailuttanut auraustöiden ja muiden kunnossapitotöiden hankinnan kilpailutuksen.

Tarkemmat ja yksityiskohtaisemmat tiedot hankinnan kilpailutuksesta on ilmoitettu hankintailmoituksessa ja tarjouspyyntöaineistossa.

2. Hankinnan sopimuskausi

Tarjouskilpailun perusteella auraustöiden osalta jokaiselle aurasalueelle valitaan yksi (1) tarjoaja ja muiden kunnossapitotöiden osalta, jokaiselle alueelle ja yksityistielle valitaan yksi (1) tarjoaja, jokaiselle kunnossapitotyölle. Tarjoajat on valittu kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteiden mukaisesti.

Tilaajalla on oikeus laatia valittujen tarjoajien kanssa erillisiä toimeksiantosopimuksia siten, että yhden aurasalueen ja muiden kunnossapitotöiden osalta voi olla samanaikaisesti useampi tarjoaja tuottamassa toimeksiantoja, Tilaajan tarpeiden mukaisesti ja tarjouspyyntöaineiston ehtojen mukaisesti.

Tilaajalla on myös oikeus käyttää muitakin Tilaajan sopimustoimittajia, jotka on hankittu erillisillä sopimuksilla, Tilaajan tarpeiden mukaisesti ja tarjouspyyntöaineiston ehtojen mukaisesti.

Jos Tilaaja ei saa kaikkiin aurasalueiden tai muiden kunnossapitotöiden osalta tarjouksia, Tilaajalla on oikeus neuvotella hyväksytyjen tarjoajien kanssa erillisistä toimeksiannoista kyseisten aurasalueiden ja muiden kunnossapitotöiden osalta.

Toimeksiantojen tarkempi toteutusmäärä saattaa muuttua tai vaihdella sopimuskauden aikana eikä tässä tarjouspyyntöaineistossa ilmoitetut määrät, laajuudet tai kohteet sido tilaajaa. Sopimuskausi on kuvattu vuosille 2024-2028 ja tarjouspyyntöaineiston mukaisia toimeksiantoja voi olla vähemmän, tai vaihtoehtoisesti enemmän, mitä Tilaaja on arvioinut, Tilaajan tarpeiden mukaisesti. Tilaajalla on harkintavalta kilpailuttaa toimeksianto myös sopimuksen ulkopuolella, jos todetaan, että Tilaajan valitsevat resurssit ovat kuormittuneet tai riittämättömät.

OSA-ALUEEN 1 sopimuskausi on 1.10.2024 – 30.6.2028 ja sopimusten kohteena ovat ensimmäiset toimeksiannot käynnistyvät syksyn/alkutalven 2024 aikana. OSA-ALUEEN 2 sopimuskausi on 1.9.2024-30.6.2024.

Sopimukseen sisältyy yksi (1) yhden (1) vuoden optiokausi. Option käyttö on tilaajan oikeus, ei velvollisuus. Tilaaja ilmoittaa optiokauden käyttämisestä tarjoajalle kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Optioehdot perustuvat hankintalain 136 §:n 2 momentin 1 kohtaan.

Lisähankintamahdollisuus: Tilaaja varaa oikeuden laajentaa sopimusta, mikäli alkuperäisen sopimuskumppanin on tarpeen suorittaa lisätöitä tai -palveluja taikka ylimääräisiä tavarantoimituksia, jotka eivät sisältyneet alkuperäiseen sopimukseen, ja jos sopimuskumppanin vaihtaminen ei ole mahdollista taloudellisista tai teknisistä syistä ja aiheuttaisi merkittävää haittaa tai kustannusten merkittävää päällekkäisyyttä hankintayksikölle, hankintalain 136 §:n mukaisesti.

3. Hankintamenettely

Hankinnan kilpailutus toteutettiin avoimella menettelyllä.

Hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa ja TEDissä 28.06.2024.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset tuli lähettää Hilma-tarjousportaalin kautta 16.07.2024 klo 23:59 mennessä. Samasta paikasta löytyivät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika oli 01.08.2024 klo 23:59.

4. Tarjoajat

Tarjoukset avattiin 05.08.2024. Tarjousten avaustilaisuus ei ollut julkinen.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät:

- Einorin Nosto ja Kuljetus (1868187-9)
- Esa Ahtonen (2877953-8)
- Harri Halonen (2136078-5)
- Heikkinen Sauli (1802719-9)
- Heikura Marko Olavi (2476903-3)
- Huotari Jani maatila (1892453-5)
- Huotari Timo Johannes (1276839-1)
- Kainuun metsänparannus T:mi (1275834-5)
- Kettusärkän Kone Oy (3213654-3)
- Kuhmon Piha- ja vihertyö Oy (0675390-0)
- Kuhmon Rakennuspojat Oy (0845956-1)
- Kähkönen Asko Petteri (1251963-5)
- Malinen Sakari Markus (1252532-2)
- Mikkonen Viljami Markus (1265706-9)
- Määttä Ilkka (1904575-1)
- Niskanen (2593405-3)
- Ohtonen Pentti Vihtori (2448782-9)
- Ohtonen Pentti Vihtori (2448782-9)
- Pikkarainen Antti Olavi (1277115-2)
- Traktoriurakointi S. Polvinen (1261007-6)
- Urakoitsija Markku Piirainen (FI12548911)

- Veljekset Pääkkönen Oy (2054056-5)

5. Tarjoajien kelpoisuus

Tarjousten käsittelyn ensimmäisessä vaiheessa tarjoajien tuli täyttää kaikki tarjouspyynnössä tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset tullakseen hyväksytyksi tarjousten käsittelyn seuraavaan vaiheeseen.

Kaikki tarjoajat täyttivät kaikki tarjoajien soveltuvuuden asetetut vaatimukset.

Kaikki tarjoajat otetaan mukaan tarjouskilpailuun.

6. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjousten käsittelyn toisessa vaiheessa tarkistettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus.

Kaikkien hyväksytyjen tarjoajien tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi ja ne hyväksyttiin tarjousten vertailuun.

7. Hankinnan valintaperuste

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta (hinta 100 %). Yksityiskohtaiset kuvaukset ja valintaperusteet on esitetty tarjouspyynnössä:

- Hinnan pisteytyksessä käytetään vertailuhinnan suhteellista laskukaavaa (halvin tarjottu hinta / tarjottu hinta) * 100.

Tarjousvertailun yksityiskohtaisempi vertailutaulukko on esitetty liitteissä 1.1.-1.3. ja 2.1.-2.3.

Liitteissä 1.1.-1.3. ja 2.1.-2.3. on kolme erillistä välilehteä: KUVAUS, VERTAILU ja VALINTA:

- KUVAUS-välilehdellä käydään läpi liitteen sisältö
- VERTAILU-välilehdellä käydään läpi vastaanotettujen tarjousten tarjousvertailu
- VALINTA-välilehdellä käydään läpi tarjousten vertailun perusteella valitut tarjoajat

Liitteissä 1.3 ja 2.3 kuvataan yksityiskohtaisesti tarjoajien valinnat aurausalueille ja muille kunnossapitotöille.

Auraustöiden osalta jokaiselle aurausalueelle on valittu yksi (1) tarjoaja ja muiden kunnossapitotöiden osalta, jokaiselle alueelle ja yksityistielle on valittu yksi (1) tarjoaja, jokaiselle kunnossapitotyölle.

Tilaajalla on oikeus laatia valittujen tarjoajien kanssa erillisiä toimeksiantosopimuksia siten, että yhden aurausalueen ja muiden kunnossapitotöiden osalta voi olla samanaikaisesti useampi tarjoaja tuottamassa toimeksiantoja, Tilaajan tarpeiden mukaisesti ja tarjouspyyntöaineiston ehtojen mukaisesti.

Tilaajalla on myös oikeus käyttää muitakin Tilaajan sopimustoimittajia, jotka on hankittu erillisillä sopimuksilla, Tilaajan tarpeiden mukaisesti ja tarjouspyyntöaineiston ehtojen mukaisesti.

Jos Tilaaja ei saa kaikkiin aurasalueiden tai muiden kunnossapitotöiden osalta tarjouksia, Tilaajalla on oikeus neuvotella hyväksytyjen tarjoajien kanssa erillisistä toimeksiannoista kyseisten aurasalueiden ja muiden kunnossapitotöiden osalta.

Toimeksiantojen tarkempi toteutusmäärä saattaa muuttua tai vaihdella sopimuskauden aikana eikä tässä tarjouspyyntöaineistossa ilmoitetut määrät, laajuudet tai kohteet sido tilaajaa. Sopimuskausi on kuvattu vuosille 2024-2028 ja tarjouspyyntöaineiston mukaisia toimeksiantoja voi olla vähemmän, tai vaihtoehtoisesti enemmän, mitä Tilaaja on arvioinut, Tilaajan tarpeiden mukaisesti. Tilaajalla on harkintavalta kilpailuttaa toimeksianto myös sopimuksen ulkopuolella, jos todetaan, että Tilaajan valitsemat resurssit ovat kuormittuneet tai riittämättömät.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Kuhmon kaupungin yksityisteiden auras- ja muut kunnossapitotyöurakoitsijat sopimuskaudelle valitaan Liitteiden 1.3 ja 2.3 mukaisesti (liite).

Hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi, tilaaja laatii erilliset toimeksiantosopimukset valitsemiensa urakoitsijoiden kanssa. Hankintapäätöksen tiedoksiannolla ei vielä solmita toimeksiantosopimuksia.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.