	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	1
--	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus

Aika 09.07.2024 klo 14:00 - 15:12

Paikka Kaupungintalo, Joki + Teams sähköinen etämahdollisuus


Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 138	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 139	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 140	Kuhmon kaupungin SOTE-kiinteistöjen ja kiinteistönhoidon yhtiöittämisen selvitys	5
§ 141	Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asuntojen pyyntö kaupunginhallituksen ennakkokannasta kiinteistöhoitoasiassa	7
§ 142	Kuhmon Nuorisoseura ry:n anomus avustuksesta Kelon vuokraukseen	9
§ 143	Kestävän kehityksen mallin mukaisen sopimuksen jatkaminen digineuvolasta / neuvontapisteestä	11
§ 144	Koulurakennusten ja rivitalojen purkutyön ja tonttien maanrakennusurakan hankinta	16
§ 145	Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja valmiuslain muuttamisesta	18
§ 146	Toiminta- ja talouskatsaus	21
§ 147	Ilmoitusasiat	22
§ 148	Viranhaltijapäätökset	23

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Huotari Heikki	14:00 - 15:10	Puheenjohtaja	est. § 148
	Huotari Tuomas	14:00 - 15:12	1. varapuheenjohtaja	pj § 148 osalta
	Komulainen Eija	14:00 - 15:12	2 Varapuheenjohtaja	
	Juntunen Kari	14:00 - 15:12	jäsen	
	Karjalainen Minna	14:00 - 15:12	jäsen	
	Klemetti Timo	14:00 - 15:12	jäsen	
	Kyllönen Jorma	14:00 - 15:12	jäsen	
	Lukkarinen Seija	14:00 - 15:12	jäsen	
	Komulainen Antti	14:00 - 15:12	Kaupunginvaltuuston	
	Seppänen Riikka	14:00 - 15:10	1. varapuheenjohtaja	est. § 148
			2. varapuheenjohtaja	
	Ainasoja Miia	14:00 - 15:12	varajäsen	

Ptk tark.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	2
--	-----------------	------------	----	---

Juntunen Juhana 14:00 - 15:12 kaupunginjohtaja

Muu Seppänen Sirpa 14:00 - 15:12 pöytäkirjanpitäjä
Piirainen Harri 14:00 - 14:11 tilapalvelupäällikkö

Poissa Jaakkola Aino jäsen
Kettunen Tuomas Kaupunginvaltuuston
puheenjohtaja
Kyllönen Pinja hallintojohtaja

Allekirjoitukset

Heikki Huotari
puheenjohtaja, est. § 148

Sirpa Seppänen
pöytäkirjanpitäjä

Tuomas Huotari,
puheenjohtaja §:n 148 ostalta

Käsitellyt asiat

138 - 148

Pöytäkirjan tarkastus Kuhmo 9.7.2024

Miia Ainasoja
pöytäkirjantarkastaja


Seija Lukkarinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kuhmo.fi 10.07.2024

controller

Sirpa Seppänen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	3
---	-----------------	------------	----	---


Kaupunginhallitus	§ 138	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 09.07.2024 § 138

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille läsnä oleville.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	4
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 139	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat


Khall 09.07.2024 § 139

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Miia Ainasoja ja Seija Lukkarinen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	5
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 140	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Kuhmon kaupungin SOTE-kiinteistöjen ja kiinteistönhoidon yhtiöittämisen selvitys

Khall 09.07.2024 § 140
386/00.01.00.03/2024

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuntalain 126 §:n 1 momentissa säädetään, että kunnan hoitaessa saman lain 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (ns. yhtiöittämisvelvollisuus). Käytännössä kunnat ja kaupungit ovat perustaneet osakeyhtiöitä toimiessaan kilpailutilanteessa markkinoilla.

Kuhmon kaupungilla on useita sellaisia kohteita, joita se vuokraa tällä hetkellä ilman yhtiötä ja jotka ovat jo aiemmin ilmoitettu yhtiöittämisvelvoitetta valvovalle Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle.

Kuhmon kaupungilla on lakiin perustuva velvollisuus ratkaista yhtiöittämistä koskeva asia. Kaupunginhallituksen toimintaa ohjaa keskeisesti kaupunginvaltuuston vahvistama kiinteistöstrategia.


Vuoden 2023 alussa kuntien omistuksessa olevat perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon sekä sosiaali- ja pelastustoimen tilat siirtyivät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaan kolmeksi vuodeksi. Sopimukset siirtyivät suoraan lain nojalla. Sote-uudistukseen kirjattu kolmen vuoden siirtymäaika tarkoittaa, että hyvinvointialueen on vuokrattava kuntien sote-kiinteistöt vähintään kolmeksi vuodeksi, mutta sen jälkeen vuokrasopimukset voidaan irtisanoa. Kainuun HVA on irtisanomassa tiloja tätä aikaisemmin, koska HVA tulkitsee irtisanomisajan olevan 6 kk. Kuhmon kaupungin näkemys tilojen irtisanomisajasta on kolme vuotta.

Kaupungin rooli sote-kiinteistöjen osalta onkin vuoden 2023 alusta alkaen muuttunut tilojen käyttäjäomistajasta tilojen vuokranantajaksi, sijoittajaomistajan rooliin. Asiassa on huomioitava, mikäli kaupunki haluaa toimia vuokranantajana kilpaillulla kiinteistömarkkinalla myös sosiaali- ja terveydenhuollon kohteiden osalta, omaisuus täytyy yhtiöittää siirtymäajan kuluessa.

Yleisesti ottaen kunnilla on olemassa seuraavat vaihtoehdot:

1. Kunta voi jatkaa vuokraamista ilman yhtiötä (toiminnan vähäisyys)
2. Kunta voi myydä kiinteistöt
3. Kunta voi kehittää kiinteistöjä ja vuokrata ne osakeyhtiön kautta

Kaupunginhallitus on käsitellyt em. vaihtoehtoja vuoden 2024 kaupunginhallituksen ja johtoryhmän starttitilaisuudessa 31.1.2024.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	6
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 140	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Tilaisuudessa kaupunginhallituksen kannaksi muodostui se, että kunta kehittää SOTE-kiinteistöjä ja vuokraa ne tulevaisuudessa osakeyhtiön kautta. Selvää on, että jo sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistökohteiden vuokraustoiminnan laajuus edellyttää yhtiön perustamista.

Yhtiöittäminen on sinänsä yksinkertainen toimenpide. Vuokraaminen ilman yhtiötä ei käytännössä ole mahdollista ottaen huomioon vuokraustoiminnan laajuus.

Valmistelun jälkeen tarkoituksena on, että kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että selvityksen tuloksena kaupunki perustaisi joko uuden yhtiön, jonka tarkoituksena on omistaa Kuhmon kaupungin omistamat SOTE-kiinteistöt tai siirtää kaupungin omistamat SOTE-kiinteistöt olemassa olevalle yhtiölle.

Kaupungin SOTE-kiinteistöjen yhtiöittämisestä on jo aloitettu selvitys, koska SOTE-kiinteistöjen myyminen ei tule kysymykseen eikä toiminta ole vähäistä. Selvityksen laatii KPMG OY.

Lisäksi kaupunginhallitukselle tuodaan 9.7.2024 kokoukseen esitys, jossa ehdotetaan selvityksen teetättämistä myös kaupungin kiinteistönhoidon siirtämisestä em. yhtiöön. Selvityksen valmistuttua kaupunginhallitus valmistelee kaupunginvaltuustolle esityksen mahdollisesta kiinteistönhoidon yhtiöittämisestä SOTE-kiinteistöjen yhtiöittämisen ohella. Mikäli tämä toteutuu, kaupunkikonsernin tarvitsemat kiinteistönhoidon palvelut tuotetaan yhdestä pisteestä - käytännössä yhtiöstä – Kuhmon kaupungille, Kuhmon YritysSampo Oy:lle ja kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnoille.

Kuhmon kaupungin kiinteistönhoidon henkilöstön kanssa on pidetty kiinteistönhoidon yhtiöittämisen selvityksen laatimisesta yhteistoimintalain mukainen yhteistoimintapalaveri 26.6.2024.


Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tietoonsa saaneeksi.

Kaupunginhallitus päättää teetättää selvityksen kiinteistönhoidon siirtämiseksi yhtiöön.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	7
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 141	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asuntojen pyyntö kaupunginhallituksen ennakkokannasta kiinteistöhoitoasiassa

Khall 09.07.2024 § 141
364/00.02.01/2024

Valmistelija Vt. hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh 044 7255223

”Lausuntokierroksella olevan Kuhmon kaupungin uudistettavan konserniohjeen mukaan tytäryhteisön tulee toiminnassaan edistää kaupungin strategian toteutumista. Yhteisön on hankittava kaupunginhallituksen ennakkokanta periaatteellisiin tai taloudellisesti merkittäviin sopimuksiin ja toiminnan laajakantoisiin muutoksiin ja merkittäviin henkilöstöpoliittisiin ratkaisuihin.

Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot on luopumassa kiinteistöhoitopalvelujen tuottamisesta yhtiön ulkopuolelle ja irtisanonut Kuhmon Yrityssampo Oy:n kiinteistöhoitosopimuksen. Yhtiö selvittää myös omille kohteille tuotetun kiinteistöhoidon ulkoistamista.

Omasta kiinteistöhoidosta luopumisen ja kiinteistöhoidon ostopalveluna hankkimisen syynä on yhtiön molempien kiinteistöhoitajien irtisanoutuminen tehtävistään. Kiinteistöhoitajien työsuhteet päättyvät 14.7.2024 ja 31.7.2024.

Irtisanoutuvien kiinteistöhoitajien työpaikkojen täyttämättä jättäminen vähentää yhtiön henkilökunnan määrää ja on merkittävä henkilöpoliittinen ratkaisu. Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot pyytää kaupunginhallitukselta ennakkokantaa siihen, voiko kaupunkikonserni tarvittavien järjestelyjen jälkeen tuottaa Kuhmon Yrityssampo Oy:n ja Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asuntojen tarvitsemat kiinteistöhoitopalvelut kaupunkikonsernin toimesta.”

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana


Päätösehdotus

Kuhmon kaupunginhallitus päättää vastata em. pyyntöön seuraavalla tavalla:

Kuhmon Terva-asunnot on pyytänyt 4.6.2024 päivätyllä kirjeellä kaupungilta ennakkokantaa siihen, voisiko kaupunkikonserni tuottaa tarvittavien järjestelyjen jälkeen kiinteistöhoitopalvelut Kuhmon YritysSampo Oy:lle ja kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnoille.

Kuhmon kaupungin on yhtiötettävä SOTE-kiinteistöt. Hyvinvointialueella on oikeus ja velvollisuus vuokrata kunnan sote-toimitilat 31.12.2025 saakka, joskin Kainuun HVA on irtisanomassa tiloja jo tätä aikaisemmin.

Tänä siirtymä kautena 31.12.2025 saakka kunnilla ei toimitilojen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	8
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 141	09.07.2024
-------------------	-------	------------

yhtiöittämisvelvollisuutta. Siirtymäkauden jälkeen kuntien on yhtiötettävä omistamansa hyvinvointialueille vuokrattavat sote-toimitilat (kuntalain mukainen yhtiöittämisvelvollisuus). SOTE-kiinteistöihin liittyy myös kaupungin kiinteistönhoitoa.

Kaupungin SOTE-kiinteistöjen yhtiöittämisestä on jo aloitettu selvitys, koska SOTE-kiinteistöjen myyminen ei tule kysymykseen eikä toiminta ole vähäistä. Selvityksen laatii KPMG OY.

Em. tarkoittaa käytännössä sitä, että kiinteistönhoito kaupunkikonsernissa tulisi keskittää yhteen paikkaan ja ainoa vaihtoehto on kiinteistönhoidon järjestäminen tulevaisuudessa yhtiömuotoisena.

Kuhmon kaupunki työnantajana on käynyt työntekijöiden kanssa yhteistoimintalain mukaisen neuvottelun 26.6.2024 siitä, lähdetäänkö em. asiasta eli kiinteistönhoidon mahdollisesta keskittämisestä kaupungin tytäryhtiöön laatimaan selvitys.

Kaupunginhallitukselle tuodaan erillisellä esityksellä ehdotus, että Kuhmon kaupunki teetättää myös kaupungin kiinteistönhoidon yhtiöittämisestä selvityksen.


Ohjeena Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnoille kaupunginhallitus toteaa, että yhtiö voi siirtymäkautena hankkia kiinteistönhoidon palvelut konsernin ulkopuolelta.

Selvityksen valmistuttua kaupunginhallitus valmistelee kaupunginvaltuustolle esityksen mahdollisesta kiinteistönhoidon yhtiöittämisestä SOTE-kiinteistöjen yhtiöittämisen ohella. Mikäli tämä toteutuu, kaupunkikonsernin tarvitsemat kiinteistönhoidon palvelut tuotettaisiin yhdestä pisteestä, käytännössä yhtiöstä, Kuhmon kaupungille, Kuhmon YritysSampo Oy:lle ja kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnoille.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero Otsikko
Liite1 Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asuntojen pyyntö kaupunginhallituksen ennakkokannasta kiinteistönhoitoasiassa

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	9
---	-----------------	------------	----	---

Kaupunginhallitus	§ 142	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Kuhmon Nuorisoseura ry:n anomus avustuksesta Kelon vuokraukseen

Khall 09.07.2024 § 142
301/02.05.01.02/2024

Valmistelija Vt. hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh. 044 7255223

"AVUSTUS KELON VUOKRAUKSEEN

Kuhmon Nuorisoseura ry toteuttaa näytelmän "Viimeiset kiusaukset", jonka ensi-ilta on 26.7.2024. Teatterin esityspaikkana on poikkeuksellisesti Kelo, koska se on katettu tila ja siten sään aiheuttamisen ongelmien osalta turvallisempi ympäristö onnistuneen lopputuloksen toteutukseen. Siinä on myös paremmat WC-tilat, kuin kesäteatterillamme. Yleisössä oletamme olevan paljon vanhempia henkilöitä. Keloä tarvitaan näytelmän harjoituksiin 3.-12.6. ja 15.-25.7.2024. Esityksiä on 18.8. saakka.

Kuhmon kaupungin Kaupunkialueen palvelualueen Tekninen johtaja on tehnyt käyttövuoropäätöksen 4.1.2024 6/02.07.00/2024 vuokraamisesta. Käyttövuoroista peritään vuokraa 3.467,00 € (sis. alv).

Anomme Kuhmon kaupungilta, että saisimme avustuksen vuokraa vastaavaa summaa 3.467,00 €

Toiminnallamme laajennamme Kuhmon kulttuuritarjontaa ja uskomme esityksen kiinnostavan kaupunkimme rajojen ulkopuolella. Markkinoin yhteydessä tuomme esille myös Kuhmon muuta tarjontaa mm. www.visitkuhmo.fi sivua esille tuomalla.

Toivomme teidän suhtautuvan myönteisesti anomukseemme. Kuhmon Nuorisoseura ry:n tilinumero on FI64 5177 0020 0824 97.

Yhteistyö terveisin

Kuhmon Nuorisoseura ry

TUOMO MÄÄTTÄ


AILA AHTONEN

Tuomo Määttä
puheenjohtaja

Aila Heikkinen
sihteeri"

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	10
---	-----------------	------------	----	----


Kaupunginhallitus	§ 142	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallitus päättää, että avustusta ei myönnetä. Talousarviossa ei ole määrärahaa kesäteatteritoiminnan tukemiseen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero Otsikko
Liite2 Anomus Kuhmon kaupunki Nuorisoseura ry

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	11
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 194	15.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	24.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 69	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 332	20.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 143	09.07.2024

Kestävän kehityksen mallin mukaisen sopimuksen jatkaminen digineuvolasta / neuvontapisteestä

Khall 15.08.2023 § 194

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222

Seija Lukkarinen/keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 19.6.2023 pidetyn kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite


Yhteiskunnassa yleisenä ajatuksena on ollut kaikkien kansalaisten mukana pitäminen.

Olemme yhä enemmän siirtymässä etäpalveluiden tarjoamiseen ja käyttöön. Se tarkoittaa kuntalaisille erilaisten digitaalisten laitteiden hankkimista, uusimista, käytön opettelua ja laitteiden, sovelluksien säännöllistä päivittämistä. Tavallisella puhelimella ei juuri enää pysty hoitamaan moniakaan virallisia asioita kuten pankki-, kela-, tai veroasioita.

Yhä enemmän siirrymme myös terveyden-, ja sairaudenhoidossa sekä sosiaalihuollossa etäpalveluiden käyttöönottoon. Esimerkiksi ihotulehduksissa olisi oltava kameralla varustettu puhelin kuvan saamiseksi ja lähettämiseksi hoitajalle/lääkärille.

Matka- ja muut liput toivotaan varattavan netin kautta. Päivittäis-sanomalehdet ja monet viranomaistiedotteekin alkaneet siirtyä luettaviksi verkossa ja sosiaalisessa mediassa. Oppilaiden asioissa vanhempien tulisi hallita Wilma-viestien käyttö.

Digilaitteiden käyttö on arkipäivää kouluissa ja siten luontevaa lapsille. Myös monet ikäihmiset ovat kiinnostuneita ja ovat opetelleet etäpalveluiden käytön eri välineillä. On kuitenkin vielä joukko työssäkäyviä aikuisia ja ikäihmisiä, jotka ovat vierastaneet nettipalveluiden käyttöönottoa. Monella vanhuksella on lapsia ja lapsenlapsia, jotka opastavat ja auttavat digiasioissa. On kuitenkin paljon aikuisia yksinäisiä ihmisiä ikäihmisten lisäksi, joilla ei ole mahdollisuutta saada tukea sähköisessä asiointissa. Talouteen ja terveyteen liittyvien asioiden hoitoon voi myös liittyä arkoja asioita, joita ei haluta lähipiiriin tietoon.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	12
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 194	15.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	24.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 69	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 332	20.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 143	09.07.2024

Tulevaisuudessa kun yhä useammat palvelut ovat netissä olisi kuntalaisten saatava matalalla kynnyksellä ohjausta ja neuvontaa olipa kyseessä älypuhelimien, tabletin tai tietokoneen käyttö. Matalan kynnyksen neuvontapalvelu lisäisi kiinnostusta ja rohkeutta lähteä kokeilemaan netin kautta tuotettavaa palvelua.

Esitän selvittäväksi / kokeiltavaksi esimerkiksi kerran viikossa tapahtuvaa digineuvolaa/ neuvontapistettä, jossa opastetaan henkilökohtaisesti kuntalaista ongelman ratkaisemiseksi ja tarvittaessa avustetaan asian hoitamisessa.

19.06.2023

Seija Lukkarinen, keskustan valtuustoryhmä”

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus saattaa aloitteen valmisteltavaksi kaupunginjohtajalle.


Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Khall 24.10.2023 § 264

Valtuustoaloitteen mukaista kerran viikossa tapahtuvaa digineuvolaa/ neuvontapistettä, jossa opastetaan henkilökohtaisesti kuntalaista ongelman ratkaisemiseksi ja tarvittaessa avustetaan asian hoitamisessa, on kartoitettu siten, että asia on mahdollista toteuttaa joko Sotkamon kansalaisopiston Kuhmon toimipisteen kautta tai 3. sektorin toimijan, rekisteröidyn yhdistyksen, kautta.

Kuhmon kirjaston kanssa on myös selvitetty asiaa ja neuvonnan fyysinen paikka voi olla kirjasto. Kirjaston saavutettavuus on hyvä. Kirjaston henkilöstöresurssia ei kuitenkaan ole mahdollista ulottaa aloitteen mukaisen digineuvolan / neuvontapisteen toteuttamiseen. Kuhmossa Kuhmon Invalidit ry toteuttaa osaltaan digineuvontaa, mutta aloitteen mukainen neuvonta ei mene tässä kohtaa päällekkäin Kuhmon Invalidit ry:n kanssa.

Aloitteen mukainen toiminta on mahdollista järjestää joko kansalaisopiston kurssin muodossa tai 3. sektorin toimijan kanssa. Kansalaisopiston kautta tuntikustannus määräytyy tuntiopettajan palkan mukaan. Kansalaisopiston

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	13
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 194	15.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	24.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 69	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 332	20.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 143	09.07.2024

tuntiopettajan (OVTES osio F liite 12) tuntipalkan alaraja on 26,74 € ja yläraja 30,67 €. Tuntiopettajalle, joka on suorittanut 35 opintoviikon tai vähintään 60 opintopisteen laajuiset opettajan pedagogiset opinnot, maksetaan 10 % ja pelkästään aikuiskasvatuksen perusopinnot suorittaneelle 5 % korkeampi tuntipalkkio kuin mitä asianomaiselle tuntiopettajalle muutoin maksetaan. Tunnin pituus on 45 minuuttia.

Täyttä elämää Kuhmossa – Kestävä kehitys elämään arjen teoissa -hankkeessa kehitettiin yhdessä kestävyyttä vahvistavaa vuorovaikutteista ja osallistumaan kutsuvaa työtä. Sopimuksella järjestöt, yritykset, seurakunta, oppilaitokset ja muut kaupungissa toimivat tahot voivat sitoutua kaupungin eri toimialojen kanssa paikalliseen yhteistyöhön.

Em. aloite on käytännössä mahdollista toteuttaa joko kansalaisopiston kanssa tai 3. sektorin toimijan toimesta. Mikäli digineuvola / neuvontapiste toteutuu 3. sektorin toimijan kanssa, asiasta laaditaan em. hankkeen mukainen kestävän kehityksen sopimus. Opastuksesta maksetaan palkkio yhdistykselle – ei yksittäiselle jäsenelle.

Aloitteen mukaista neuvontaa järjestettäisiin enintään 2 tuntia viikossa tammi – toukokuun aikana.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana


Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää yhtyä em. aloitteeseen.

Kaupunginhallitus päättää aloittaa aloitteen mukaisen digineuvolan / neuvontapisteen kokeiluna vuoden 2024 tammi – toukokuun aikana edellä kuvatulla tavalla. Ensisijaisesti pyritään kokeilu toteuttamaan 3. sektorin toimijan kanssa. Kaupunginhallitus päättää jatkosta erikseen kevätkauden 2024 kokemuksen perusteella.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa tämän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	14
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 194	15.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	24.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 69	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 332	20.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 143	09.07.2024

Päätös Kaupunginvaltuusto yksimielisesti hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen.

Khall 20.12.2023 § 332

Em. valtuustoaloitteen toteutuksesta on neuvoteltu LC Kuhmo/Helenoiden kanssa. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti digineuvola/neuvontapiste toteutetaan ensisijaisesti 3. sektorin kanssa ja tähän tavoitteeseen ollaan pääsemässä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana


Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen kestävän kehityksen mallin mukaisen sopimuksen. LIITE.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Khall 09.07.2024 § 143
489/00.02.00/2023

Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen p. 044 725 5222

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	15
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 194	15.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 264	24.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 69	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 332	20.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 143	09.07.2024

LC Kuhmo Helenat ovat järjestäneet tammi – toukokuun 2024 aikana digineuvolaa/neuvontapistettä kirjastolla. Palvelusta on saatu positiivista palautetta ja sille toivotaan jatkoa. LC Kuhmo Helenoiden kanssa on pidetty palautepalaveri kevään 2024 toiminnasta 19.6.2024.

LC Kuhmo Helenat ovat halukkaita jatkamaan em. palvelua myös syyskauden 2024 aikana. LC Helenoiden kanssa on aikaisemmin allekirjoitettu ns. kestävän kehityksen mallin mukainen sopimus.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana


Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää jatkaa LC Kuhmo Helenoiden kanssa sopimusta digineuvolasta/neuvontapisteestä syys-joulukuun 2024 aikana liitteen mukaisesti ja valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan liitteen mukaisen jatkosopimuksen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite3	LIITE Kestävän kehityksen sopimukseen 2024

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	16
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 144	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Koulurakennusten ja rivitalojen purkutyön ja tonttien maanrakennusurakan hankinta

Khall 09.07.2024 § 144
396/02.08.00/2024

Valmistelija Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja, puh. 0447255254 ja tilapalvelupäällikkö, puh. 0447255257

Kuhmon kaupunki / kaupunkiympäristön palvelualue ja Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot on 5.6.2024 pyytänyt tarjousta avoimella tarjouspyynnöllä Cloudian tarjouspalvelu -portaalissa Tuupalan koulun (kiviosa) siiven, oppimiskeskuksen asuntolan ja Metsokuja 1:ssä sijaitsevien rivitalojen ja niiden varastojen purkutyöstä ja tonttien maanrakennusurakasta. Urakkaan kuuluu rakennusten purkaminen kokonaisuudessaan purkutyöselitystä noudattaen sekä tonttien maanrakennustyöt lukuunottamatta Tuupalan koulun siipiosaa tilalle rakennettavan uudisrakennuksen takia. Tilaaja on edellyttänyt, että urakoitsijat tutustuvat kohteisiin ennen tarjouksen antamista. Tarjoajilta on edellytetty myös riittävät tekniset, taloudelliset ja toiminnalliset edellytykset työn toteuttamiseksi.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan maksimipisteet on 85 pistettä ja laadun 15 pistettä.

Tarjousten antamisen määräaikaan 28.6.2024 klo 16:00 mennessä tarjouksensa antoi seitsemän yritystä: Pohjolan Purkutyö Oy, Maanrakennusliike Alpo Heikkinen Oy, Koneurakointi Aimo Tikkanen Oy, Lotus Demolition Oy, Mestariapurkajat Oy, Purkumerkki Oy ja Purkupiha Oy.

Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouspyynnön ehdot ja siten hyväksyttävissä. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Purkumerkki Oy.

Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asuntojen hallitus esittää oman yhtiönsä puolesta Purkumerkki Oy:n tarjouksen hyväksymistä.


Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita koulurakennusten ja rivitalojen purkutyön ja tonttien maanrakennusurakan urakoitsijaksi Purkumerkki Oy:n kokonaishintaan 211100,00 € (ALV 0%). Liite.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Oheismateriaali

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	17
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 144	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Otsikko

Tarjosten avauspöytäkirja 2024-07-01

Tarjosten vertailu hinta_laatu 2024-07-01

vertailutaulukko_492520 (ilman laatupisteitä)

TarjousDokumentti_3736877 Koneurakointi Aimo Tikkanen Oy

TarjousDokumentti_3722023 Lotus Demolition Oy


TarjousDokumentti_3722312 (1) Maanrakliike Alpo Heikkinen Oy

TarjousDokumentti_3737418 Mestari purkajat Oy

TarjousDokumentti_3722446 Pohjolan Purkutyö Oy

TarjousDokumentti_3744760 (1) Purkumerkki Oy

TarjousDokumentti_3726551 Purkupiha Oy

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	18
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 145	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja valmiuslain muuttamisesta

Khall 09.07.2024 § 145
385/00.02.01/2024

Valmistelija Hallintojohtaja Kyllönen Pinja, puh. 044 7255223

Johdanto

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain 83 ja 91 §:n muuttamisesta ja valmiuslain muuttamisesta.

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi työvoimapalveluiden järjestämisestä annettua lakia (380/2023) ja valmiuslakia (1552/2011). Muutokset koskisivat palkkatuen myöntämistä kunnalle tai kuntayhtymälle. Esityksen mukaan työvoimaviranomainen voisi myöntää palkkatukea kunnalle tai kuntayhtymälle ainoastaan alentuneesti työkykyisen henkilön tai 60 vuotta täyttäneen pitkään työttömänä olleen henkilön palkkaamiseen. Palkkatuen myöntäminen kunnalle tai kuntayhtymälle ammatillisen osaamisen parantamiseen ei olisi enää mahdollista. Esityksessä ehdotetaan kuitenkin, että työvoimaviranomainen voisi myöntää palkkatukea Helsingin kaupungille siltä osin kuin työllistettävä henkilö työllistyisi sellaisiin tehtäviin, joista muualla Suomessa vastaa hyvinvointialue.


Valmiuslakiin tehtäisiin työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirrosta johtuvat viranomaisia ja työvelvollisuusrekisteriä koskevat muutokset.

Tausta

Pääministeri Petteri Orpon hallituksen hallitusohjelman mukaan hallitus uudistaa palkkatukea ja kohdistaa sitä erityisesti yksityiselle ja kolmannelle sektorille. Lisäksi hallitusohjelman mukaan työllisyysmäärärahoja alennetaan vuodesta 2024 alkaen ja laaditaan lakimuutokset vuodesta 2025 alkaen siten, että kuntien tehtävät vähenevät säästöä vastaavasti. Hallitusohjelman mukainen tavoiteltu säästön määrä on vuodesta 2025 alkaen 37 miljoonaa euroa vuodessa ja säästö kohdentuisi kuntien peruspalvelujen valtionosuuksiin.

Valmiuslaissa säädetään eräitä tehtäviä työvoimaviranomaiselle. Valmiuslaissa ei säädetä, mitä työvoimaviranomaisella kyseisessä laissa tarkoitetaan. Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirron yhteydessä ei ole todettu, mitä työvoimaviranomaisella tarkoitetaan valmiuslaissa 1.1.2025 alkaen.

Tavoitteet

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	19
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 145	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Esityksen tavoitteena on hallitusohjelman mukaisesti sopeuttaa julkisen talouden menoja. Tämän esityksen tavoitteena on saavuttaa kyseinen 37 miljoonan euron säästö. Lisäksi tavoitteena on hallitusohjelman mukaisesti uudistaa palkkatukea ja kohdistaa sitä erityisesti yksityiselle ja kolmannelle sektorille. Esityksen tavoitteena on lisäksi saattaa työvoimaviranomaista koskeva sääntely valmiuslaissa vastaamaan työvoimapalveluiden järjestämistä vastuun siirron johdosta viranomaisissa tapahtuneita muutoksia.

Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 26.7.2024.

Linkit

<https://tem.fi/hanke?tunnus=TEM039:00/2024> -

<https://tem.fi/sv/projekt?tunnus=TEM039:00/2024> -

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana


Päätösehdotus

Kuhmon kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon em. lausuntopyyntöön:

Lähivuosien aikana useat kunnat eri puolilla Suomea ovat käyttäneet palkkatukityöllistämistä ennen muuta lisätäkseen ja vahvistaakseen työllistettyjen henkilöiden työelämän perusosaamista, minäpystyvyyden tunnetta, sekä ammatillisia taitoja. Kuhmon kaupungin työllisyyspalveluissa tehtyjen havaintojen mukaan huomattavalla osalla kuntaan palkkatuella työllistetyistä henkilöistä on aikoinaan ollut haasteita kehittää osaamistaan perinteisellä oppilaitosopiskelulla, mikä on ollut yksi syytekijä heidän pitkittyneeseen työttömyyteensä.

Jos lainsäädäntö muuttuu siten, ettei palkkatuen myöntäminen kunnalle ammatillisen osaamisen parantamiseen ole enää tulevaisuudessa mahdollista, katsoo Kuhmon kaupunki että Työ- ja elinkeinoministeriön tulisi yhteistyössä Opetus- ja kulttuuriministeriön kanssa alkaa toteuttaa "Opinnollistamisen mahdollisuudet työllisyyspalveluissa"-selvityksessä (TEM, 29.11.2022) mainittuja toimenpiteitä opinnollistamisen ja sen jatkokehittämisen suhteen. Opinnollistamismetodin jatkokehittämisen ja sen käytön laajentamisen kautta kunnille avautuisi ainakin yksi uusi väylä auttaa niitä kuntalaisia, joita ei voitaisi enää kuntaan palkkatuella työllistää. Osaamisen kehittäminen opinnollistamisella voisi osaltaan tarjota mainittujen kuntalaisten osalta mahdollisuuksia heidän työllistymiselleen yrityksiin päivittyneen ja osaamistodistukseen dokumentoidun lisääntyneen osaamisen kautta.


Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	20
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 145	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite4	HE työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain 83 ja 91 §n ja valmiuslain muuttamisesta

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	21
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 146	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Toiminta- ja talouskatsaus

Khall 09.07.2024 § 146


Valmistelija Kaupunginjohtaja Juhana Juntunen p. 044 7255 222.

Esittely.

Toimintakatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Kaupunginhallituksen jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Talouskatsaus esitetään aina kunkin kuukauden päätyttyä.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi toiminta- ja talouskatsauksen tietoon saatetuksi.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	22
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 147	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Khall 09.07.2024 § 147

Valtiovarainministeriö: Päätös VN/35660/2023
Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muuttamisesta vuodelle 2024

Valtiovarainministeriö: Päätös VN/35661/2023
Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosan korjaamisesta vuodelle 2024

Kainuun liitto: Maakuntahallituksen 19.6.2024 pöytäkirja julkaistu Kainuun liiton verkkosivuilla


Kainuun liitto: Maakunnan yhteistyöryhmän MYR 18.6.2024 kokouksen pöytäkirja on julkaistu Kainuun liiton verkkosivuilla

Kainuun hyvinvointialue: Ikäihmisten sosiaalipalveluihin pääsyn keskimääräinen odotusaika ajalta 1.1. – 30.6.2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus
Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös
Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	23
---	-----------------	------------	----	----

Kaupunginhallitus	§ 148	09.07.2024
-------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset

Khall 09.07.2024 § 148

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan kaupunginhallituksella on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta liitteenä oleviin viranhaltijapäätöksiin.


Merkittään, että Heikki Huotari ja Riikka Seppänen ilmoittivat olevansa esteellisiä tämän pykälän osalta ja poistuivat kokouksesta.

Merkittään, että puheenjohtana tämän pykälän osalta toimi Tuomas Huotari.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet


Numero	Otsikko
Liite5	Projektipäällikön valinta Kainutlaatuinen Kuhmo - yritysryhmähankkeeseen
Liite6	Vuosisidonnainen lisä Tiina Tytti Tolvaselle
Liite7	Ensiapukoulutusten hankinta

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	24
---	-----------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 138, § 139, § 140, § 141, § 145, § 146, § 147, § 148

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	25
---	-----------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 142, § 143

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuhmon kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Kainuuntie 82

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo

Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi

Puhelin 08 6155 521 (vaihde)


Kirjaamon aukioloaika on ma - pe klo 8.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	26
---	-----------------	------------	----	----


– millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	27
---	-----------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 144

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika


Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	28
---	-----------------	------------	----	----

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Kuhmon kaupunki,
 PL 15, 88901 Kuhmo
 Kainuuntie 82, 88900 Kuhmo
 kirjaamo@kuhmo.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8 - 15.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.


Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimi-

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	29
---	------------------------	-------------------	-----------	-----------

mattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedok-sisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoi-keuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö


Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	30
---	-----------------	------------	----	----

Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto


Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	12	31
---	-----------------	------------	----	----

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi