

## Tontin osan myynti, Juntinsalo Oy

Khall 09.04.2024 § 79  
171/10.00.02.00/2024

Valmistelija maanmittausinsinööri Jarmo Kyllönen, puhelin 044 725 5258,  
jarmo.kyllonen@kuhmo.fi

Kuhmon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Hyryntien asemakaavan muutoksen, jonka pohjalta on neuvoteltu Juntinsalo Oy:n kanssa asemakaavan muutoksen mukaisen tontinosan myymisestä lisäalueeksi heille. Myytävä kiinteistö muodostaa yhdessä ostajan jo ennestään omistaman kiinteistön kanssa asemakaavan mukaisen Kuhmo Oy:n saha-alueen teollisuustontin.

Myytävä kiinteistö 290-405-336-1 on pinta-alaltaan 31780 m<sup>2</sup> ja sen luovutushinta 122.670,80 euroa määräytyy kaupunginvaltuuston 19.6.2018 § 42 hyväksymiä Kantolan ja Sormulan alueiden Yritys- ja teollisuustonttien luovutusperusteita soveltaen.

Liitteenä kauppakirjaluonnos ja karttaote.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus  
Kaupunginhallitus päättää

- että Kuhmon kaupunki myy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin kiinteistön 290-405-336-1 Juntinsalo Oy:lle kauppahintaan 122.670,80 euroa.
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajan tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä/teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksellaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.