

Maa-aines - ja ympäristölupahakemus Metsähallitus Kiinteistökehitys

Elinvval 13.03.2024 § 16
779/11.01.00.05/2023

Valmistelija Lisätietoja asiasta antaa ympäristönsuojelusihteri Risto Saarinen puh. 044 7255256 tai risto.saarinen@kuhmo.fi

ASIA

Päätös maa-ainelain 4 a §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta sora – ja kiviaineksen louhintaan, murskaukseen ja varastointiin.

HAKIJA

Metsähallitus Kiinteistökehitys
Jäämerentie 6
99600 Sodankylä

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Metsähallitus Kiinteistökehitys hakee maa-aineslupaa sora- ja kiviaineksen ottamiseen ja ympäristölupaa louhintaan ja murskaukseen. Toiminta sijoittuu Kuhmon kaupungin Valtion metsämaat, Lentuan valtionmaa tilalle Huotarinvaaara 290–893–11–1.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-ainesten otto vaatii luvan maa-ainelain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan. Ympäristölupahakemus perustuu ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:ään ja lain liitteen 1 tauluko 2 kohtiin 7 c ja e, sekä lain 29 §:ään.

Maa-ainelain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n kohtien 6 a ja b mukaan sekä kohdan 12 b mukaan.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on saapunut lupaviranomaiselle 10.11.2023.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Kohteella on ollut maa - aineslupa, joka on umpeutunut. (lupanro 20120001).

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Kainuun maakuntakaavassa 2030 kohde ei sijoitu kaavanmääräysalueelle, eikä alueella ei ole asema- eikä yleiskaavaa

LAITOKSEN SIJAINNIN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Toiminta-alue sijoittuu Huotarinvaara nimiselle alueelle, n 31 km Kuhmon keskustasta koilliseen. Alueella ei ole asema- eikä yleiskaavaa. Kohde sijaitsee Huotarinvaaran pohjavesialueella vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (2E).

Alueelle johtava tieliittymä on likimäärin osoitteessa Ryti-Palosentie 387. Etäisyydet suunnitellun ottamisalueen rajasta lähimpiin vesiesiintymiin ovat lyhimmillään seuraavat:

- nimetön lampi pohjoisessa 930 metriä
- Kolmisopenlampi koillisessa 390 metriä
- Salmilampi koillisessa 1000 metriä
- Kaivoslampi itäkaakossa 400 metriä
- Nuottilampi pohjoisluoteessa 1380 metriä

Alueen lähistöllä ei ole rakennuksia 1 500 metrin säteellä.

OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-aineslupa

Alueelta on suunniteltu otettavaksi kalliokiviaineksiä 110 000 m³ seuraavan kymmenen vuoden aikana. Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 5 ha. Alin ottamistaso olisi +218,5 (N2000) Ottoaluetta käytetään myös tukitoiminta-alueena.

Ympäristölupa

Ympäristölupaa haetaan toimintakokonaisuudelle, joka käsittää soran murskauksen erilaisiksi kiviaineslajitteiksi. Maa-aineksen otto paikalla on toimintaa kerran vuodessa, arviolta 2–3 viikkoa kerrallaan. Räjähdyksiä tehtäisiin vain, jos ylisuuret kivet ja/tai lohkareet ovat kooltaan niin suuria, että niitä ei saada pienittyä murskaimeen sopiviksi hydraulivasaralla (rikotus). Tällöin räjäytyksiä tehtäisiin vain yhden kerran / murskauskäynti.

Toiminta-aikoina tehtäisiin murskausta ja kuljetuksia maanantaista sunnuntaihin kello ympäri. Ylisuurien kivien ja lohkareiden rikotusta sekä mahdollisia räjäytystöitä tarvittaessa maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00.

KUULEMINEN

Hakemuksesta on julkaistu kuulutus Kuhmon kaupungin virallisella ja sähköisellä ilmoitustaululla 15.12.2023 sekä paikallislehti Kuhmolaisessa. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 15.12.2023 – 15.1.2024 välisen ajan.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai huomautuksia.

Lausunnot

Maa-aineslupahakemuksesta on pyydetty lausunto Kainuun ELY- keskukselta

Kainuun ELY- keskus toteaa lausunnossaan 15.1.2024 seuraavaa:

Kohde sijaitsee Huotarinvaaan pohjavesialueella vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (2E). Alueelle suunnitellaan lupahakemuksen perusteella kiviaineksen murskausta, mutta murskauksen ajaksi arvioidaan koko ottoaikana alle 50 vuorokautta, joten alueelle ei haeta erillistä lupaa murskaukselle. Kainuun ELY-keskus huomauttaa, että vaikka ottoaikana murskattaisiin alle 50 vuorokautta, mainittua vähäisempikin toiminta edellyttää ympäristölupaa, mikäli toiminta sijoitetaan tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueelle ja toiminnasta voi aiheutua pohjaveden pilaantumisen vaaraa (Ympäristönsuojelulaki 527/2014, 28 §). Aikaisemmin alueella on ilmennyt paikallista maaperän pilaantumista, jolle on tehty pilaantuneen maaperän puhdistus. Kainuun ELY-keskus suosittelee vahvasti, että alueella suoritettavalle murskaamiselle haetaan myös ympäristölupaa.

Kainuun ELY-keskus muistuttaa, että pohjavesialueella murskauksen riskit liittyvät ennen kaikkea poltto- ja voiteluaineiden säilyttämiseen, säiliöiden täyttämiseen ja työkoneiden tankkaamiseen. Polttoaineiden säilytykseen liittyy myös ilkeän riski. Pohjavesiriskien minimoimiseksi alueella polttonesteiden säilytysmäärä tulee minimoida, eikä urakkajaksojen ulkopuolella alueella saa säilyttää polttoaineita. Tukitoiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä tai suojattava siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.

Mikäli alueelle myönnetään maa-aines- ja ympäristölupa, esittää Kainuun ELY-keskus lupapäätökseen seuraavia lupaehtoja:

- Alueelle on sijoitettava 2–3 korkeusmerkkiä, joista ottamistaso voidaan tarvittaessa tarkistaa. Tason tulee olla korkeusjärjestelmässä N2000 tai muussa valtakunnallisessa korkeusjärjestelmässä.
- Pohjaveden ja maanpinnan välinen korkeus tulee olla aina vähintään neljä metriä.
- Maa-ainestenoton vaikutuksia on seurattava pohjavesinäytteiden otolla. Näytteistä on tutkittava ainakin haju, maku, sameus, väri, pH, happi, sähkönjohtavuus, sulfaatti, nitraatti, kloridi, polttoainehiilivedyt ja mineraaliöljyt. Pohjavesinäytteet tulisi ottaa vähintään kolme kertaa luvan aikana, joista ensimmäinen näyte ennen toiminnan aloittamista ja viimeinen näyte toiminnan viimeisenä vuonna.
- Pohjavesinäytteiden tulokset on toimitettava Kainuun ELY-keskukselle ja Kuhmon kunnan ympäristöviranomaiselle samana vuonna niiden valmistumisen yhteydessä.
- Jälkihoitotyöt on tehtävä luvan voimassaolon aikana.
- Ottoalueella luiskat tulee jättää 1:3 tai loivemmiksi. Ottoalue on metsitettävä, niiltä osin kuin puustoa ei ole luontaisesti muodostunut. Maisemointi on tehtävä luvan voimassaolon aikana. Tarvittaessa etelään avautuvalle

rinteelle voi jättää puustottoman paahderinteen.

- Maa-ainesotto on järjestettävä siten, että alue on turvallinen siellä liikkuville maa-ainesoton aikana ja sen päätyttyä.

- Työkoneissa on oltava ajoneuvokohtainen öljyntorjuntakalusto.

- Ottamisalueelle ei saa sijoittaa suojarakenteettomia öljytuotteiden säiliöitä. Öljyvahinkoihin tulee varautua ennakolta ja mahdollisesta vahingosta on välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja ryhdyttävä öljyntorjuntatoimenpiteisiin.

- Toiminnassa syntyvät jätteet tulee toimittaa niille varattuihin keräyspisteisiin toiminta-alueen ulkopuolelle mahdollisimman pian niiden synnyn jälkeen. Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei terveyteen tai ympäristöön kohdistuvaa haittaa, roskaantumista tai maaperän pilaantumista aiheudu.

- Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta antamaa asetusta (800/2010), ja lupamääräysten tulee olla asetuksen mukaisia.

- Urakkajaksojen ulkopuolella alueella ei saa säilyttää polttoaineita.

-Ottoalueen murskeita saa varastoida enintään kolme vuotta kerrallaan.

- Maa-aineslupan haltijan on ilmoitettava lupaviranomaiselle vuosittain otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun 31. päivään mennessä. Luvan haltija voi lähettää tiedot suoraan lupaviranomaiselle paperisella lomakkeella tai vaihtoehtoisesti sähköisesti suomi.fi -palvelun kautta Notto -rekisteriin.

Ympäristönsuojelusihteerin esitys:

Elinvoimavaliokunta päättää myöntää Metsähallitus Kiinteistökehitys liitteen mukaisen maa-ainelain 4 §:n ottamisluvan ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan sora- ja kiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan hakemuksia sekä alla olevia määräyksiä. Luvan mukainen kiviaineksen määrä on 110 000 m³ ja luvan voimassaoloaika kymmenen (10) vuotta siitä alkaen, kun lupa on saavuttanut lainvoiman.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN JA SIITÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 18.3.2024. Päätöstä koskeva ilmoitus on julkipantuna kaupungin ilmoitustaululla 19.3.2024 – 26.4.2024.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella ympäristönsuojelulain 85 §:n ja hallintolain 62 a § mukaisesti. Päätös ja sitä koskeva kuulutus julkaistaan Kuhmon kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.kuhmo.fi/kuulutukset> -kohdassa. Tiedoksisääntöä katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä verkkosivuilla julkaisemisajankohdasta lukien.

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää. Valitusaika päättyy 26.4.2024.

Toimenpiteet: Metsähallitus Kiinteistökehitys
Tiedoksi: Kainuun ELY-keskus

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää myöntää Metsähallitus Kiinteistökehitys liitteen mukaisen maa-ainelain 4 §:n ottamisluvan ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan sora- ja kiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan hakemuksia sekä alla olevia määräyksiä. Luvan mukainen kiviaineksen määrä on 110 000 m³ ja luvan voimassaoloaika kymmenen (10) vuotta siitä alkaen, kun lupa on saavuttanut lainvoiman.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN JA SIITÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 18.3.2024. Päätöstä koskeva ilmoitus on julkipantuna kaupungin ilmoitustaululla 19.3.2024 – 26.4.2024.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella ympäristönsuojelulain 85 §:n ja hallintolain 62 a § mukaisesti. Päätös ja sitä koskeva kuulutus julkaistaan Kuhmon kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.kuhmo.fi/kuulutukset> -kohdassa. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä verkkosivuilla julkaisemisajankohdasta lukien.

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää. Valitusaika päättyy 26.4.2024.

Toimenpiteet: Metsähallitus Kiinteistökehitys
Tiedoksi: Kainuun ELY-keskus

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.