	KUHMON KAUPUNKI	OTE PÖYTÄKIRJASTA	30-08-2021 Dnro KAIELY/___/___
--	-----------------	-------------------	-----------------------------------

Tekninen lautakunta	§ 51	17.06.2021
---------------------	------	------------

Lausunto Kainuun ELY-keskukselle Kontion koulun rakennussuojeluesityksestä

Tekltk 17.06.2021 § 51
218/10.03.00.06/2021

Valmistelija Mika Hakkarainen, puhelin 044 725 5258, mika.hakkarainen@kuhmo.fi

Kuhmon Kotiseutuyhdistys ry on esittänyt 5.9.2018 Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, että Kuhmon kaupungissa sijaitseva Kontion koulu ranta-alueineen suojellaan lailla rakennusperinnön suojelemisesta (499/2010).

ELY-keskus on varannut Kuhmon kaupungille mahdollisuuden lausunnon antamiseen asiassa kiinteistön omistajana ja naapurina.

Esitys:

Tekninen lautakunta antaa Kainuun ELY-keskukselle liitteen mukaisesti seuraavaan lausunnon:

Kuhmon tekninen lautakunta toteaa, että Kuhmon kaupungilla ei ole näköpiirissä minkäänlaista käyttöä Kontion koulurakennukselle eikä Kuhmon kaupungilla ole tarvetta pitää rakennusta ylläpidossa ja omistuksessa.


Tekninen lautakunta lausuu, että rakennuksen poistaminen (purkaminen) tai paikalleen jättäminen ratkaistaan viimeistään vireillä olevassa asemakaavan muutoksessa ja siinä tehtävissä vaihtoehdoissa.

Lähtökohtaisesti Kontion koulurakennukselle ei tule osoittaa suojelumerkintää asemakaavaan eikä rakennusta suojella Lain rakennussuojeluperinnän suojelemisesta nojalla.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa Kainuun ELY-keskukselle liitteen mukaisesti seuraavan lausunnon:

	KUHMON KAUPUNKI	OTE PÖYTÄKIRJASTA	2
--	-----------------	-------------------	---

Tekninen lautakunta	§ 51	17.06.2021
---------------------	------	------------

Kuhmon tekninen lautakunta toteaa, että Kuhmon kaupungilla ei ole näköpiirissä minkäänlaista käyttöä Kontion koulurakennukselle eikä Kuhmon kaupungilla ole tarvetta pitää rakennusta ylläpidossa ja omistuksessa.

Tekninen lautakunta lausuu, että rakennuksen poistaminen (purkaminen) tai paikalleen jättäminen ratkaistaan viimeistään vireillä olevassa asemakaavan muutoksessa ja siinä tehtävissä vaihtoehdot ratkaisuihin.

Lähtökohtaisesti Kontion koulurakennukselle ei tule osoittaa suojelumerkintää asemakaavaan eikä rakennusta suojella Lain rakennussuojeluperinnän suojelemisesta nojalla.

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus:

Kuhmon kaupunki ei ota kantaa asiaan tässä vaiheessa, vaan suojeleasia tullaan ratkaisemaan asemakaavoituksen yhteydessä. Tästä keskusteltiin Kontion asemakaavan laadinnan viranomaisneuvottelussa ja sovittiin kaupunginjohtajan kanssa, että meneteltäisiin näin.

Päätös Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite[1] Kontion koulun rakennussuojelu lausunto
Liite[2] Kainuun ELY keskuksen lausuntopyyntö Kontion koulun rakennussuojeluesityksestä