

Tontin osan myynti kiinteistöstä 290-405-24-120

Khall 13.06.2023 § 162
452/10.00.02.00/2023

Valmistelija Mika Hakkarainen, puhelin 044 725 5258, mika.hakkarainen@kuhmo.fi

Kiinteistön 290-405-24-30 omistaja on ilmoittanut haluavansa ostaa asemakaavan mukaisen tontin osan nro 2 asemakaavan korttelista 6725. Ko. alue on asemakaavan mukaista tonttia nro 2 ja käytännössä alue on jo kiinteistön 290-405-24-30 hoitamaa aluetta.

Kuhmon kaupungin voimassa olevat kaupunginvaltuuston päätöksen mukaiset omakotitonttien luovutushinta Akonlahden alueella on 8,94€/m². Koska kysymyksessä on tontin osa, on keskusteluissa päädytty luovutushintaan 1000 € (2,65 € / m²).

Esitys Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kuhmon kaupunki myy noin 377 m² määräalan kiinteistön 290-405-24-30 omistajalle kauppahintaan 1000 €. Kiinteistö 290-405-24-30 ja myytävä määräala muodostavat yhdessä asemakaavan mukaisen tontti nro 2 korttelissa 6725.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kuhmon kaupunki myy noin 377 m² määräalan kiinteistön 290-405-24-30 omistajalle kauppahintaan 1000 €. Kiinteistö 290-405-24-30 ja myytävä määräala muodostavat yhdessä asemakaavan mukaisen tontti nro 2 korttelissa 6725.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.