

65/2022

Kuhmon kaupungin ja Kuhmon Rakennuspojat Oy:n välinen, kaivinkonetyökonepalveluja koskeva
PUITESOPIMUS

1. PUITESOPIMUS

Tilattavissa palveluissa yrittäjä vastaa sovittua korvausta vastaan palvelun tuottamisesta, tehtävään asetetuista työkoneista varusteineen sekä kuljettajista ja kuljettajien ammattitaidosta.

Tilaja vastaa työnjohdosta.

Sopimus ei koske konevuokrausta ilman kuljettajaa.

Sopijapuolet:

Kuhmon kaupunki

PL 15, 88901 KUHMO

Y-tunnus: 0186204-0

ja

Kuhmon Rakennuspojat Oy

Pajakkakatu 26, 88900 KUHMO

Y-tunnus: 0845956-1

Jäljempänä maksavasta ja työn tilaavasta kunnasta käytetään nimitystä "tilaaja" ja palvelun tuottavasta yrityksestä nimitystä "yritys". Tarkoitettaessa molempia sopijapuolia yhdessä käytetään nimitystä "sopijapuolet".

Sopijapuolten tavoitteena on molempien osapuolten edut huomioon ottaen tuottaa tilatut palvelut laadukkaasti ja tehokkaasti.

2. PALVELUTILAUS

2.1 Palvelutilaus ja tilausjärjestys

Tähän puitesopimukseen perustuvat palvelutilaukset tehdään tarjousvertailun mukaisessa kokonaistaloudellisessa edullisuusjärjestyksessä. Palvelutilauksen saa edullisuusjärjestyksessä ensimmäinen vapaana oleva, kyseiseen työtehtävään soveltuva työkone.

Jos työssä tarvitaan lisävarusteita, joiden käytöstä maksetaan korvaukset yrittäjän tarjouksen perusteella, otetaan tästä aiheutuvan kustannuserän vaikutus kokonaistaloudelliseen edullisuusjärjestykseen huomioon tilausta tehtäessä.

Palvelutilaus tehdään koskemaan ajanjaksoa 1.6.2022-31.5.2023

2.2 Tarjousvaiheessa tilattua kalustoa koskevat tarjoukset

Tarjouspyyntövaiheessa hankinnassa olevaa, tilattua kalustoa koskevat, yksilöidyt tarjoukset voivat johtaa palvelutilauksiin edellisen kohdan periaatteiden mukaan. Koneen siirtymisestä yrittäjän hallintaan ja käytettävissä olosta on ilmoitettava tilaajalle. Tässä tarkoitetun kaluston tulee olla käytettävissä konetta koskevaa tilausta tehtäessä.

3. LAATU JA TYÖTURVALLISUUS

Ellei tapauskohtaisesti muuta sovita, tilaaja vastuullisena päätoteuttajana vastaa työnsuunnittelusta, liikennejärjestelyistä ja muista työmaan turvallisuuteen ja työskentelyolosuhteisiin liittyvistä asioista.

Tilaaja perehdyttää kuljettajan tilanteen vaatimalla tavalla työmaahan, työolosuhteisiin ja turvallisuusasioihin. Tilaaja ottaa huomioon työnsuunnittelussa ja työmaan organisoinnissa yrityksen ja kuljettajan työ- tai liikenneturvallisuudessa havaitsemat puutteet ja näkökohdat.

Työmaan kieli on suomi. Työmaan sisäinen ohjeistus, työturvallisuus ja liikenneturva edellyttävät, että kuljettaja hallitsee riittävän hyvin työmaan kielen.

Yritys vastaa omassa toiminnassaan siitä, että:

1. sen käyttämät kuljettajat ovat ammattitaitoisia, työmaalla käytettävän kielen hallitsevia, työnjohdon opastuksella työmaahan perehdytettyjä ja joilla on Suomessa pätevä ajokortti sekä voimassa olevat, asianomaisessa työssä vaadittavat luvat sekä voimassa oleva todistus liikennealueella työskentelyssä vaaditun katu- tai tieturva 1 kurssin suorittamisesta.
2. kuljettaja ottaa työssään huomioon liikenneturvallisuuden sekä liikennealueilla työskentelystä annetut määräykset ja tilaajan turvallisuusasiakirjan ohjeet.
3. koneet, laitteet ja henkilökohtaiset suojaimet ovat kunnossa ja täyttävät voimassa olevat turvallisuusmääräykset ja standardit. Todetut puutteet on korjattava ensitilassa.
4. kuljettaja raportoi työnjohdolle liikenne- tai työturvallisuudessa havaitsemansa puutteet tai riskit.

4. TYÖMAALLA NOUDATETTAVA TYÖAIKA

4.1 Normaali työaika

Ellei työtä tilattaessa ole muuta sovittu, noudatetaan tilaajan työmaiden normaalityöaika.

Normaali-työaika on arkipäivisin klo 7.00–15:30.

4.2 Poikkeava työaika

Johtuen esimerkiksi liikenteen ruuhkautumisesta tai työmaan kireästä aikataulusta, työmaalla voidaan noudattaa normaalista poikkeavaa työaika tekemällä yli- tai yötyötä tai työskentelemällä viikonloppuisin. Poikkeavasta työajasta ilmoitetaan mahdollisuuksien mukaan työtä tilattaessa, kuitenkin heti, kun sen tarve on ilmentynyt.

Yritys on velvollinen noudattamaan työmaalla noudatettavaa poikkeavaa työaika. Poikkeava työaika ei vaikuta koneen yksikköhintaan.

5. KORVAUKSET

Tämän sopimuksen mukaiset, tarjotut yksikköhinnat kattavat työkoneen, määritellyn perusvarustuksen sekä kuljettajan, ilman arvonlisäveroa. Hinnat ovat voimassa sellaisenaan sopimuskauden ajan.

Lisälaitteista maksetaan tarjouksessa esitetyt lisälaittekorvaukset €/h siltä ajalta kun niitä käytetään. Käytettäessä tilaajan lisälaitetta, korvauksia ei makseta.

6. KULJETTAJAN TAI TYÖKONEEN VAIHTAMINEN

6.1 Kuljettajan vaihtuminen sopimuskauden aikana

Kuljettajan vaihtuessa uuden kuljettajan tulee täyttää tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset ja alkuperäisessä tarjouksessa osoitettu kuljettajan pätevyys. Kuljettajan vaihdosta tulee ilmoittaa ennen vaihtoa.

6.2 Koneen vaihto uuteen sopimuskauden aikana

Kalustoa uusiessaan yrittäjä voi korvata tämän sopimuksen piiriin kuuluvan koneen uudella. Työkoneen vaihdosta uuteen tulee ilmoittaa tilaajalle kirjallisesti sopimukseen tehtävää lisäliitettä varten. Konetta vaihdettaessa uuden työkoneen tulee vastata entistä työkoneita:

1. konelajikohtaiselta ryhmittelyltään
2. kokoluokaltaan
3. perusvarustukseltaan
4. tarjotuilta lisälaitteiltaan

Yrityksen tulee tiedustella ennakkoon tilaajalta hankittavan työkoneen soveltuvuudesta työmaalle,

mikäli halutaan poiketa edellä määritellyistä vaatimuksista.

Uuden koneen yksikköhinta lasketaan niin, että sen vertailuhinta ja asema tilausjärjestyslistalla säilyy ennallaan.

Yritys on vastuussa siitä, että palvelun taso säilyy myös uudella koneella sovitun mukaisena.

Jos konetta ei ole vielä luokiteltu maarakennuskoneiden luokitustyöryhmässä, pyritään kokoluokka määrittämään koneesta saatavien tietojen pohjalta epävirallisesti lopulliseen luokitukseen saakka.

7. LASKUTUS JA MAKSUEHDOT

Laskutus tapahtuu 2 viikon työjaksottain tehtyjen tuntien tai suoritteiden ja sopimuksen mukaisten yksikköhintojen mukaan.

Kaikissa laskuissa tulee olla tilaajan yhdyshenkilön ja yksikön nimi.

Maksuehto on 14 pv netto. Maksun viivästyessä laskulle maksetaan korkolain mukainen viivästyskorko.

8. LUOTTAMUKSELLISUUS

Sopimuskauden aikana sopijapuoli on velvollinen pitämään salassa toisen sopijapuolen luovuttamat luottamukselliseksi merkityt tai sellaiseksi ilmoitetut tiedot.

9. VAHINGONKORVAUSVELVOLLISUUS

Yksittäisissä vahinkotapauksissa noudatetaan kone- ja kuljetuspalvelujen hankinnan yleisissä ehdossa KE 08 määriteltyjä korvauskäytäntöjä.

10. VAKUUTUKSET

Yrittäjällä tulee olla koko sopimuskauden voimassa oleva sekä henkilö- että aineelliset vahinkotapaukset kattava yritystoiminnan vastuuvakuutus. Oikeaksi todistettu kopio vastuuvakuutuksesta tulee luovuttaa tilaajalle viimeistään sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä.

11. YHTEISKUNNALLISET VELVOITTEET

Ennen sopimuksen allekirjoitusta yrityksen on toimitettava tilaajalle:

1. todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkemaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus

on tehty, sekä

2. selvitys työhön soveltuvasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.

Keskeisiä työehtoja ovat mm. työntekijän pääasialliset työtehtävät, palkan ja sen osien määräytyminen, palkanmaksukausi, säännöllinen työaika, vuosiloman määräytyminen ja irtisanomisaika.

3. todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa

4. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118 / 1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501 / 1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin

5. kaupparekisteriote.

Todistuksina yhteiskunnallisten velvoitteiden täyttämistä hyväksytään myös Rakentamisen laatu RALA ry:n tai muu vastaava, pätevä todistus.

Todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.

Sopimuskauden aikana yrityksen on toimitettava tilaajalle edellä tarkoitettut todistukset 12 kuukauden välein.

Tilaajan erikseen vaatiessa yrityksen on lisäksi osoitettava pätevällä tavalla mm. että:

1. kaluston luvat ja asiakirjat ovat kunnossa,
2. kuljettajien asiakirjat ovat kunnossa ja
3. ulkomaalaisilla työntekijöillä on lain edellyttämät luvat ja etuudet kunnossa.

12. SOVELLETTAVAT SOPIMUSEHDOT JA PÄTEMISJÄRJESTYS

Asiakirjat täydentävät toisiaan. Ristiriitatilanteessa sopimusasiakirjoja noudatetaan ja tulkitaan seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

1. Palvelutilaus
2. Tämä puitesopimus
3. Tarjouspyyntö
4. Kone- ja kuljetuspalvelujen hankinnan yleiset ehdot KE 08 tai Ajoneuvonostureiden vuokrauksen yleiset ehdot 1.4.2007
5. Tarjous

13. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Tämä puitesopimus tulee voimaan kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Sopimus on voimassa 31.05.2023 saakka jolloin se päättyy ilman eri irtisanomista.

14. SOPIMUKSEN TAI PALVELUTILAUKSEN IRTISANOMINEN JA PURKU

Tämä puitesopimus voidaan irtisanoa tai purkaa seuraavalla tavalla:

1. Molemmilla sopijapuolilla on oikeus perustellusta syystä irtisanoa puitesopimus.

Sopimuksen irtisanomisessa noudatetaan 3 kuukauden irtisanomisaikaa.

2. Molemmilla sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimus päätymään välittömästi toisen sopijapuolen sopimusrikkomuksen vuoksi, ellei korjausta tapahdu huomautuksesta huolimatta.

3. Tilaaja purkaa sopimuksen jos:

a. yritys laiminlyö edellä kohdassa "Yhteiskunnalliset velvoitteet" käsitellyjä velvoitteitaan, eikä saata niitä kuntoon viranomaisten hyväksymällä tavalla annettuun määräaikaan mennessä;

b. yritys jättää toimittamatta pyydetty, yhteiskunnallisia velvoitteita koskevat selvitykset tai laiminlyö niiden toimittamiselle asetettuja, kohtuullisia määräaikoja.

Tähän puitesopimukseen liittyvä palvelutilaus voidaan irtisanoa tai purkaa seuraavalla tavalla:

1. Tilaajalla on oikeus purkaa yksittäinen palvelutilaus, jos se käyttöönottotarkastuksessa toteaa, että työkone ei ominaisuuksiltaan tai varusteiltaan täytä tarjouksessa ilmoitettua eikä puutetta voida korjata ennen työhön ryhtymistä.

2. Tähän puitesopimukseen perustuvat pitkäaikaiset palvelutilaukset voidaan sanoa irti 2 viikon irtisanomisajalla jos tehtävään otettu työyksikkö osoittautuu siihen soveltumattomaksi, tai tilaaja joutuu pakottavista syistä muuttamaan toimintasuunnitelmiaan.

3. Tämän puitesopimuksen purkautuessa purkautuvat myös siihen perustuvat palvelutilaukset ellei purkutilanteessa yhteisesti muuta sovita.

15. ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Sopijapuolet pyrkivät ratkaisemaan tästä sopimuksesta johtuvat riitaisuudet neuvottelemalla.

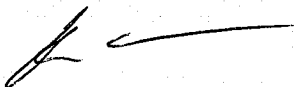
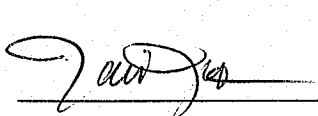
Jos neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, niin riitaisuudet ratkaistaan tilaajan kotipaikkakunnan käräjäoikeudessa.

16. SOPIMUSKAPPALEET

Tätä sopimusta on tehty kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Päiväys, allekirjoitus ja nimen selvennys

Kuhmossa 10.6.2022



Jari Juntunen

Asko Huotari

Kuhmon kaupunki

Kuhmon Rakennuspojat Oy

LIITTEET

Liite 1. Tarjouspyyntöasiakirjat liitteineen

Liite 2. Tarjous

