



**ASIA:** Mikko Mikkonen maa-aines- ja ympäristölupapäätös kalliokiviaineksen ottamiseen ja louhintaan sekä murskaukseen Iso Lehtovaaran kallioalueella kiinteistöllä Mustakorpi RN:o 290–407–15–22, Kuhmo.

**HAKIJA:** Mikko Mikkonen  
Autiontie 4  
88900 Kuhmo

### **LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Kiven louhinta ja murskaus on luvanvaraisia toimintoja (YSL 27 §, lain liite 1, taulukko 2, kohdat 7 c ja e).

Maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä erityisestä syystä ole pidettävä tarpeettomana.

Yhteiskäsittelyssä päätettävän maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen ratkaisee maa-aineslain 7 §:n ja ympäristönsuojelulain 34 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Kuhmon kaupungissa toimii elinvoimavaliokunta.

**VIREILLETULO:** Maa-aines- ja ympäristölupahakemus on tullut vireille Kuhmon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 17.1.2023.

### **TOIMINNAN SIJAINTI:**

Suunniteltu toiminta-alue sijoittuu Iso Lehtovaara nimiselle alueelle, joka sijaitsee noin 25 km Kuhmon keskustaaajamasta itä-koilliseen alueella ei ole asema- eikä yleiskaavaa.

## HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA:

### Maa-ainesten otto

Maa-ainesten ottolupaa haetaan 11 000 k-m<sup>3</sup>:lle 10 vuoden ajaksi. Arvioitu vuotuinen ottomäärä on 2100 k-m<sup>3</sup>. Ottoalueen pinta-ala 1,35 ha. Suunniteltu ottotaso on alimmillaan +237,5 (N2000). Liikenne suuntautuu ottoalueelta Niemiskyläntielle.

Ottoalueella olevat pintamaat kuoritaan ja varastoidaan varastoalueen ja ottoalueen reunoille. Ottamistoiminnan päätyttyä alueen reunat luiskataan louheella ja pintamailla kaltevuuteen 1:3. Pintamaat levitetään loppuvaiheessa viimeistelyjen luiskien päälle tai hyödynnetään louhoksen rakenteissa.

### Louhinta ja murskaus

Kallio-ottoalueella suoritetaan kallioainesten, rikutusta ja murskausta sekä murskeen varastointia, kuormausta ja kuljetusta. Kalliokiviaines irrotetaan poraamisen ja panostuksen jälkeen räjäyttämällä. Murskaus suoritetaan siirrettävällä murskausjärjestelmällä, joka koostuu tela-alustaisista esi-, väli- ja jälkimurskaimista. Toiminnassa käytettävä kalusto sijoitetaan alueen pohjatasolle ja mahdollisimman lähelle rintausta, sille alueelle, josta sora-aineksia kulloinkin otetaan. Murskeen varastokasat sijoitetaan varastoalueelle.

Ottamisalue merkitään maastoon. Työmaa-alueesta varoitetaan kyltein

Ympäristölupaa sora-ainesten louhintaan ja murskaukseen haetaan 10 vuodeksi.

### Vesien johtaminen

Louhokseen valuvat sade- ja sulamisvedet imeytyvät maaperään eikä merkittävää pintavaluntaa ilmene.

Murskausprosessissa ei synny jätevesiä. Toiminnasta ei synny päästöjä maaperään.

### Toiminta-ajat

Toiminta on kausittaista kiviaineksen tarpeesta riippuen. Murskaus tehdään urakoina. Hakemuksen mukaan toimintaa on 1–2 kk, elokuukuun välisinä aikoina. Louhintaa ja murskausta suoritettaisiin keskimäärin 1 vuoden välein maksimissaan 1–3 viikkoa kerrallaan.

Hakemuksen mukaan toiminta-aikoina suoritetaan räjäytystä ja porausta, louheen rikotusta sekä murskausta, kuormaamista ja kuljetuksia suoritetaan ma – pe klo. 5.00–22.00.

### Jätevedet ja jätehuolto

Toiminnasta ei muodostu jätevesiä. Kastelussa mahdollisesti käytettävä vesi imeytyy murskeeseen.

Ottamisalueen siisteydestä huolehditaan koko toiminnan ajan ja lopullinen siistiminen tehdään heti ottamistoiminnan loputtua. Alueella mahdollisesti syntyvät jätteet kerätään keräysastioihin ja viedään urakoitsijan toimipisteeseen, josta ne toimitetaan hyväksytylle jätteenkerääjälle. Ylijäämäkiviainekset käytetään soveltuvin osin alueen jälkihoitoon.

### Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Ottoalueelta kuoritettut pintamaat varastoidaan varastoalueen ja ottoalueen reunoilla. Pintamaat levitetään loppuvaiheessa viimeistelyjen luiskien päälle tai niitä hyödynnetään louhoksen rakenteissa.

### Liikenne

Ottamisalue sijaitsee Niemiskyläntien läheisyydessä, joka on murskepäälysteinen Kuljetuksia arvioidaan tulevan 5–12 käyntiä vuorokaudessa

### PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka:

Toiminnassa käytetään asianmukaisia ja huollettuja laitteita, jolloin päästöt pysyvät vähäisinä. Melun- ja pölyntorjunnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

### TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN:

Hakijan arvion mukaan maa-ainestenotosta ei aiheudu muutosta luonnonoloihin ottamisalueen ulkopuolella. Ottoalue maisemoidaan maa-ainesten ottamisen loputtua mahdollisimman hyvin ympäristöön mukautuvaksi. Kaikissa viimeistelytyöissä pyritään mahdollisimman luonnonmukaisiin maaston muotoihin.

Lähin asuinkiinteistö sijaitsee noin 1,4 km:n ja loma-asunnot noin 800 m:n etäisyydellä toiminta-alueesta, joten toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta lähimmille kiinteistöille.

#### KUHMON KAUPUNKI

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo  
Käyntiosoite Kainuuntie 82  
Puh. (08) 615 5521 Fax (08) 6155  
5232  
etunimi.sukunimi@kuhmo.fi  
www.kuhmo.fi

Lähin vesistö Iso Lehtojärvi sijaitsee noin 900 m:n etäisyydellä ottamisalueelta. Toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta vesistöihin.

## **TOIMINNASTA AIHEUTUVAT PÄÄSTÖT JA NIIDEN RAJOITTAMINEN:**

### **Päästöt ilmaan**

Hakemuksen mukaan pölypäästöt eivät normaaliolosuhteissa aiheuta haittaa ottamisalueen ulkopuolella. Ottamisen edetessä toiminta sijoittuu pääasiallisesti ympäröivää maanpintaa alemmaksi kallioseinämien suojaan, jolloin pölyn leviäminen on vähäistä. Pölyn leviämistä ympäristöön estetään työjärjestelyillä ja laitteistojen koteloinneilla sekä porauksen yhteydessä pölynpoistolaitteistolla. Alueelle johtava metsäautotie on murskepäällysteinen ja tarvittaessa sen pölyämistä torjutaan kastelemalla.

### **Melu ja värinä**

Melua syntyy porauksen, räjäytysten, rikotuksen sekä murskauksen yhteydessä.

Melupäästöjen ei arvioida normaaliolosuhteissa aiheuttavan haittaa toiminta-alueen ulkopuolella. Toiminta sijoittuu pääasiallisesti ympäröivää maanpintaa alemmaksi kallioseinämien suojaan, jolloin melun leviäminen on vähäistä. Melua vaimennetaan varastokasojen ja laitteistojen sijoittelulla. Varastokasat sijoitetaan mahdollisuuksien mukaan murskausalueen ja lähimpien kiinteistöjen välille meluesteeksi. Kiviaineksen pudotuskorkeuksia pidetään matalina sekä kuljettimia, syöttimiä ja seulastoja peitetään ja tai koteloidaan tarpeen mukaan.

### **Päästöt veteen ja maaperään**

Toiminnalla ei arvioida olevan vaikutusta maaperään, pohjaveteen tai vesistöihin. Ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita ainoastaan murskauksen yhteydessä, jolloin niitä säilytetään lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, joissa on ylitäytönestimet. Poltto- ja voiteluaineita säilytetään murskauksen aikana alueella vain tarvittava määrä.

## **TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU:**

Toiminnan etäisyys melulle ja pölylle alttiisiin kohteisiin on 800 metriä. Melua ja pölyä tarkkaillaan murskaustyömaalla jatkuvasti aistinvaraisesti. Mikäli melu- ja pölytasoisissa havaitaan poikkeamia, tilanne pyritään korjaamaan lisäämällä suojauksia. Poikkeavista tilanteista ilmoitetaan valvontaviranomaiselle.

## **TOIMINTAAN LIITTYVÄT RISKIT, POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN:**

Ottamisalue merkitään maastoon ja kallioalueen jyrkät reunat suojataan aitaamalla ottamisen edetessä. Ottoalueen ja tien väliin laitetaan lohkareita estämään asiaton pääsy alueelle.

Poikkeavat tilanteet pyritään korjaamaan lisäämällä suojauksia. Alueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita ainoastaan murskauksen yhteydessä, jolloin niitä säilytetään kaksoisvaippasäiliöissä. Poltto- ja voiteluaineita säilytetään murskauksen aikana alueella vain tarvittava määrä.

## **LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY:**

### **Hakemuksesta tiedottaminen**

Hakemuksesta on julkaistu kuulutus Kuhmon kaupungin virallisella ja sähköisellä ilmoitustaululla 20.1.2023 sekä paikallislehti Kuhmolaisessa. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 20.1.2021 – 20.2.2023 välisen ajan.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

#### **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemuksesta on jätetty muistutus alueen kiinteistöjen toimesta, jonka on allekirjoittanut 18 henkilöä.

Kohde on erillinen oma kiinteistö muiden yksityisen kiinteistöjen sisällä. Kohteen välittömässä lähiympäristössä Ison ja Pienen Lehtojärven rannalla on yhteensä 8 vapaa-ajankiinteistöä (ks. karttakuva) ja 1 vakituinen asuinkiinteistö. Kaikki naapurikiinteistöt ovat yksityishenkilöiden hallussa. Iso-Lehtovaara on Niemiskylän korkeimpia vaaroja.

### **Ensisijainen vaatimuksemme:**

Me allekirjoittaneet vastustamme kohteen käyttöä maa-aineksen ottamiseen seuraaviin syihin vedoten.

- 1) Melu- ja pölyhaitta. Maa-aineksen käyttölain (1981/555) 3§:n mukaisesti toiminnasta ei saa aiheutua asutukselle tai ympäristölle

vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Kohteen perustaminen, kallioaineksen räjäyttäminen ja murskaaminen sekä kohteelle suuntautuva raskas liikenne tuottavat alueelle tärinä- ja äänimelua sekä pölyä. Näistä on haittaa loma-asuntojen sekä asuttujen talojen asukkaille, toisin kuin hakijalle itselleen, joka asuu toisaalla. Ympäristölupahakemuksessa (kohta 20) nämä vaikutukset kielletään kokonaan.

2) Ympäristövaikutusten arvioinnin puutteellisuus.

Ympäristönsuojelulain (2014 /957) 7§:n mukaisesti toiminta on järjestettävä ennaltaehkäisevästi niin, että siitä ei aiheudu haittaa ympäristölle. Suunnitelmasta puuttuu ympäristövaikutusten kattava arviointi sekä selvitys, millä tavoin avolouhoksen valumavedet käsitellään ja millaisia vaikutuksia toiminnalla on pohjavesiin (ympäristölupahakemus, kohta 20). Tällä hetkellä kohdealueen valumavedet ohjautuvat ojien kautta suoraan naapurikiinteistöille ja vesistöön. Tämän vuoksi myös avolouhoksen jätevalumat ohjautuvat Isoon Lehtojärveen, joka on jo muutoinkin kärsinyt sameasta vedestä aikaisempien ojitusten vuoksi. Isossa-Lehtovaarassa on kalliopoimujen välissä luonnonmukaisia lähteitä, joita mökkiläiset hyödyntävät juomavedenotossaan ja joista osa purkautuu Iso-Lehtojärven pohjan kautta. Louhoksen vaikutusta näihin lähteisiin, pohjavesiin ja Ison-Lehtojärven luonnontilaisuuteen ei ole selvitetty hakemuksessa.

3) Kiinteistöjen arvon aleneminen. Avolouhoksen läheinen sijoittaminen ja sen toiminta alentavat kiinteistöjen arvoa. Tästä aiheutuu merkittävää haittaa loma-asuntojen omistajille, koska se vaikeuttaa myös kiinteistöjen jälleenmyyntiä tulevaisuudessa.

4) Vaihtoehdoisen ratkaisun mahdollisuus. Edellä mainittujen syiden lisäksi ympäristönsuojelulain (2014/957) 11§:n mukaisesti sijoituspaikan valinnassa on huomioitava myös vaihtoehdot ratkaisut. Mikkonen on sijoittanut maa-aineksen ottopaikan muiden yksityisten kiinteistöjen keskelle. Luvan hakijalla olisi mahdollisuus sijoittaa maanottopaikka sellaiselle alueelle, josta ei aiheudu haittaa ulkopuolille. Mikkosella itsellään tai hänen lähipiirillään on runsaasti vaihtoehdoisia maa-alueita kohdealueen läheisyydessä muutamien kilometrin päässä Kytölehdon suunnassa. Nämä alueet sijaitsevat hyvien tieyhteyksien päässä ja sellaisella alueella, joissa ei ole muiden yksityisten kiinteistöjä eikä loma-asuntoja.

Vetoamme hakemuksen hylkäämisen puolesta, koska Mikkosella on olemassa vaihtoehtoinen ratkaisu, josta ei olisi haittaa sivullisille ja joka palvelisi yhtä hyvin hänen tarkoituksensa.

### **Toissijainen vaatimuksemme, jos hakemus hyväksytään:**

1) Vaadimme ympäristölupahakemuksessa mainittujen käyttöaikojen korvaamista aikavälille 8.00–17.00 sekä toimenpidekieltoa kesälomakuukausien (1.6–31.8) väliselle ajalle.

2) Vaadimme ympäristövaikutusten luotettavaa asiantuntija-arviota valumavesien ja pohjavesien osalta sekä näiden pohjalta tehtyä toimenpidesuunnitelmaa, jotta louhoksen valumavedet ja kallion rikkominen eivät vahingoittaisi ympäröivää metsäluontoa, Ison Lehtovaaran maaperää sekä Isoa Lehtojärveä.

Hakija on antanut vastineen muistutuksiin ja huomautuksiin 28.2.2023 sähköpostitse. vastineessa todetaan mm. seuraavasti

Vastaus 14.2.2023 tulleeseen vastinepyyntöön koskien maa-aines – ja ympäristölupahakemusta Iso-Lehtovaaran kallioalueelle.

Vastineet huomautukseen kohdittain:

1. Melu- ja pölyhaitta:

Maa-aineksen suunniteltu ottopaikka sijaitsee verrattain kaukana olemassa olevista loma- ja vakinaisista asunnoista. Ottopaikka on Iso-Lehtovaaran pohjoispuolella ja huomautuksen antaneet kiinteistöt eteläpuolella. Pölyn kulkeutuminen vaaran yli on epätodennäköistä. Suunnitellut ottomäärät ovat pieniä ja kertaluontoisia ja varsinainen louhiminen kestää yksittäisiä päiviä, joten melu ja pölyhaitta on olematon. Louhiminen voidaan suunnitella loma-ajan ulkopuolelle, jolloin haittaa ei lomakiinteistölle ole. Lisäksi on huomioitava, että Niemiskylän alueelle on suunnitteilla noin 30 km metsätien perusparannusta, joihin tuo murske on ajateltu käyttää. Mikäli haettava lupa evätään, joudutaan murske kuljettamaan kohteisiin noin 30 km kauempaa rekoilla. Tästä lisäkuljetuksesta koituu merkittävää melu- ja pölyhaittaa kyläläisille. Lisäksi tien perusparannushankkeissa on velvollisuus pyrkiä minimoimaan hankkeen hiilijalanjälki. Paikallinen maa-aineksen ottopaikka minimoisi hiilijalanjäljen.

2. Ympäristövaikutusten arviointi:

Maa-aineksen otossa tullaan noudattamaan kaupungin ja ely-keskuksen antamaa ohjeistusta.

3. Kiinteistöjen arvon aleneminen:

Kiinteistöjen arvoon vaikuttaa merkittävästi kulkuyhteydet kiinteistölle. Paikallinen, edullinen murske helpottaa kulkuyhteyksien kunnossapitämistä. Ottopaikka ei tule näköyhteyteen yhdenkään kiinteistön kanssa eikä melua tule murskeasemalta kuin satunnaisesti, ei liene negatiivista vaikutusta kiinteistöjen arvoon sitenkään.

4. Vaihtoehtoiset ratkaisut:

Ottopaikkaa etsiessä kartoitettiin Niemiskylän alue pääpiirteittäin. Aikoinaan Niemiskylällä on ollut soranottopaikat Särkkä-palolla ja Kauniskankaalla. Molemmat ottopaikat on suljettu ja maisemoitu. Selvitetiin ko. Ottopaikkojen uudelleen avaamista, mutta molemmat

**KUHMON KAUPUNKI**

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo  
Käyntiosoite Kainuuntie 82  
Puh. (08) 615 5521 Fax (08) 6155  
5232  
etunimi.sukunimi@kuhmo.fi  
www.kuhmo.fi

alueet on FSC-sertifioitu ja näin ollen soranotto kielletty. Hakijalla on mainittu olevan muita soveltuvia paikkoja maa-aineksen ottoon.

Ainoa alue, jossa kallio olisi murskattavissa on Iso-Tuohivaaran länsipuolella. Mikäli soranotto perustettaisiin sinne, olisi tieverkkoa rakennettava noin 5 km uudelleen ja silloinkin se soveltuisi vain kuivan kesäkauden ja talviajan käyttöön. Lisäksi suunniteltujen tien perusparannushankkeiden kuljetusmatka jatkuisi noin 10 km:llä. Käytännössä maa-aineksen ottopaikan tulee olla saavutettavissa myös kelirikkoaikana, tähän soveltuu haettu Iso Lehtovaaran alue hyvin.

Käytännössä siis vaihtoehtoisia ratkaisuja ei paikalle ole.

## **Lausunnot**

Maa-aineslupahakemuksesta on pyydetty lausuntoa Kainuun ELY-keskukselta.

Kainuun ELY- keskus toteaa lausunnossaan 28.2.2023 seuraavaa:

Mikko Mikkonen hakee maa-aines- ja ympäristölupaa kallion louhimiseen ja murskaamiseen asiakohdassa mainitulle alueelle, joka sijaitsee noin 25 km Kuhmon keskustaaajamasta itä-koilliseen. Lupaa haetaan 11000 k-m<sup>3</sup> määrälle, luvan kesto olisi kymmenen vuotta. Ottamisalue olisi 1,35 ha.

Alin ottamistaso olisi tasolla +137,500 (N2000).

Kainuun ELY -keskus katsoo, että mikäli toiminnalle myönnetään maa- ainesten ottolupa, on luvassa huomioitava seuraavat asiat:

Alueelle on sijoitettava 1–2 korkeusmerkkiä, joista ottamistaso voidaan tarvittaessa tarkistaa. Tason tulee olla korkeusjärjestelmässä N2000 tai muussa valtakunnallisessa korkeusjärjestelmässä.

Toiminnanharjoittajan on varmistettava oton aikana, että pohjaveden ja maanpinnan välinen korkeus tulee olla aina vähintään metri.

Jälkihoitotyöt on tehtävä luvan voimassaolon aikana. Kallioperän rakenne, kuten kivilajien suuntaus ja rikkonaisuusvyöhykkeet on huomioitava kallion louhinnassa ja jälkihoidossa rakenteiden vakauden ja turvallisuuden takaamiseksi.

Louhinta-alueen valumavedet on selkeytettävä asianmukaisesti ennen niiden päätymistä ojaan tai vesistöön.

Maa-ainestenotto on järjestettävä siten, että alue on turvallinen siellä liikkuville maa-ainestenoton aikana ja sen päätyttyä.

Työkoneissa on oltava ajoneuvokohtainen öljyntorjuntakalusto.



Ottamisalueelle ei saa sijoittaa suojarakenteettomia öljytuotteiden säiliöitä. Öljyvahinkoihin tulee varautua ennakolta ja mahdollisesta vahingosta on välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle.

Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava lupaviranomaiselle vuosittain otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun 31. päivään mennessä. Luvan haltija voi lähettää tiedot suoraan lupaviranomaiselle paperisella lomakkeella tai vaihtoehtoisesti sähköisesti suomi.fi -palvelun kautta. Notto -rekisteriin.

Ympäristölupaan on sisällytettävä seuraavat ehdot:

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta antamaa asetusta (800/2010), ja lupamääräysten tulee olla asetuksen mukaisia.

Räjäytystyössä on noudatettava, mitä asiasta ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kallioaineksen louhintaan ja murskaukseen Iso Lehtovaaran kallioalueelle tilalla RN:o 290-407-15-22.

## **ELINVOIMAVALIOKUNNAN RATKAISU JA PERUSTELUT:**

Elinvoimavaliokunta myöntää Mikko Mikkoselle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-ainesluvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kallioaineksen louhintaan ja murskaukseen Iso Lehtovaaran kallioalueelle tilalla RN:o 290-407-15-22.

Toiminnassa tulee noudattaa hakemusta sekä tämän päätöksen lupamääräyksiä. Lisäksi murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010).

### **Lupamääräykset**

1. Ottamisessa tulee noudattaa 9.1.2023 päivättyä lupahakemusta. Maa-aineksia voidaan ottaa tällä luvalla 11 000 m<sup>3</sup>. Ottaminen voidaan ulottaa alimmillaan tasolle +237,5 (N2000). Ottamisen yhteydessä on varmistettava, että pohjaveden pinnantason ja alimman louhintatason väliin jää vähintään yhden metrin suojakerros. Alueelle on sijoitettava vähintään kaksi korkomerkkiä ottotason seurantaan varten. Luvan haltijan on huolehdittava merkkien säilymisestä alueella ottamisen aikana.

2. Hakijan on sovittava kaupungin valvontaviranomaisen kanssa

pidettävästä aloitustarkastuksesta ennen toiminnan aloittamista. Ottamisalue tulee merkitä maastoon ennen tarkastusta.

3. Kiviaineksen poraamista, rikutusta ja murskausta sekä kuormausta ja kuljetuksia saa harjoittaa alueella maanantaista perjantaihin kello 7–18. Räjähdyksiä voidaan tehdä arkisin kello 8–18. Toimintaa ei saa harjoittaa lauantaisin, sunnuntaisin eikä yleisinä vapaa- ja juhlapäivinä. Murskausta, poraamista, rikutusta ja räjäytyksiä ei saa tehdä 1.7–31.7. välisenä aikana.

Mikäli tuotannolliset tekijät, kuten suuri työmaakohde, sitä vaatii, em. toiminta-ajoista voidaan kirjallisesta hakemuksesta myöntää lupa poiketa. Tätä koskeva hakemus on toimitettava ympäristölupaviranomaiselle viimeistään yhtä (1) kuukautta ennen tarvittavan poikkeamisajankohdan alkua. Mahdollinen poikkeamislupa myönnetään toimintajaksokohtaisesti (YSL 48 § - 49 ja 52) §, VNp 993/1992).

4. Ottamisalueella saa murskata vain ainoastaan Iso Lehtovaaran kallioalueelta irrotettua kiviainesta. Alueelle ei saa sijoittaa muualta tuotuja ylijäämämaita.

5. Alueella ei saa varastoida öljyjä eikä muita palavia nesteitä suojarakenteettomissa säiliöissä. Säiliöiden tulee olla lukittavia. Öljytuotteita saa säilyttää alueella vain toimintajaksojen aikana.

6. Maa-ainesten ottamisen aikana kaivantojen reunat tulee suojata riittävän vahvalla aidalla ja varustaa tarpeellisilla varoitusmerkinnöillä. Jälkihoitotyöt on aloitettava heti, kun ne voidaan tehdä.

7. Kallioperän rakenne, kuten kivilajien suuntaus ja rikkonaisuusvyöhykkeet, on huomioitava louhinnassa ja jälkihoidossa kestävän rakenteiden vakauden ja turvallisuuden takaamiseksi.

8. Alueelle johtavalla tielle on tarvittaessa asetettava puomi, joka on pidettävä lukittuna toiminta-aikojen ulkopuolella.

9. Toiminnassa syntyvät vaaralliset ja muut jätteet on toimitettava asianmukaiseen paikkaan viimeistään jokaisen toimintajakson päättyessä. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää toimintajaksojen aikana lukituissa, tiivispohjaisissa tiloissa.

10. Räjähdykset on tehtävä riittävän pieninä kenttinä, jotta siitä syntyvä melu ja tärinä eivät aiheuta kohtuutonta haittaa toiminta-alueen ympäristössä. Muiden töiden osalta työt on tehtävä tarpeetonta melua aiheuttamatta siten, että sallittuja meluohjearvoja ei ylitetä häiriintyvissä kohteissa. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asuinkiinteistöjen pihalla klo 7–22 ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq) eikä yöllä klo 22–7 tasoa 50 dB (LAeq), ja vastaavasti loma-

**KUHMON KAUPUNKI**

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo

Käyntiosoite Kainuuntie 82

Puh. (08) 615 5521 Fax (08) 6155 5232

etunimi.sukunimi@kuhmo.fi

www.kuhmo.fi

asuntojen pihalla melu ei saa ylittää klo 7-22 tasoa 45 dB (LAeq) ja klo 22-7 tasoa 40 dB (LAeq). Toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa tehdä melumittaukset lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

11. Toiminnot on sijoitettava alueella niin, että melun ja pölyn leviämisen estämisessä voidaan käyttää hyväksi puustoa ja muuta kasvillisuutta sekä kallioseinämiä ja varastokasoja. Siirtokuljetusmatkat on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi. Murskauksesta aiheutuvaa melua on tarvittaessa torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimenpiteillä.

Pölyhaittojen ehkäisemiseksi murskauslaitteiston on oltava teknisiltä ominaisuuksiltaan nykysäädösten vaatimalla tasolla. Toiminnoista aiheutuva pölyäminen alueella on estettävä tarvittaessa kastelemalla.

12. Räjähdyksistä mahdollisesti aiheutuvat värinävaikutukset lähimpiin häiriintyviin kohteisiin tulee huomioida panostusmäärissä ja räjäytysten ajoittamisella.

Toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa tehdä värinämittaukset lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

13. Louhosalueen hulevedet on johdettava maastoon laskeutusaltaan kautta. Allas tulee mitoittaa niin, ettei kiintoainesta pääse kulkeutumaan johdettavan veden mukana alapuolisiin ojiin.

14. Jos louhokseen purkautuu pohjavettä, tulee toiminta keskeyttää ja asiasta ilmoittaa Kuhmon kaupungin ympäristönvalvontaan ja Kainuun ELY-keskukselle vesitalousluvan tarpeen arvioimiseksi.

15. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on toiminta-alueella ja työkoneissa oltava alkusammutuskalustoa ja riittävä määrä imeytysmateriaalia. Tilanteista on ilmoitettava välittömästi valvovalle viranomaiselle ja tarvittaessa myös pelastuslaitokselle ja muille viranomaisille, ja ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

16. Toiminnanharjoittajan on nimettävä laitoksen vastaava hoitaja, joka vastaa laitoksen toiminnasta ja asianmukaisesta hoidosta ja on selvillä toiminnan ympäristövaikutuksista ja -riskeistä.

17. Luvan haltijan tulee ilmoittaa vuosittain otetun maa-aineksen määrä ja laatu sähköisesti ympäristöhallinnon NOTTO-rekisteriin tai kirjallisella ilmoituksella lupaviranomaiselle tammikuun 31. päivään mennessä.

18. Lasketusaltaan ja purkuojaston kunto on tarkastettava säännöllisesti. Louhoksesta poisjohdettavan veden laatua on

seurattava silmämääräisesti.

19. Toiminnanharjoittajan on toimitettava vuosittain maaliskuun loppuun mennessä Kuhmon kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön edellistä vuotta koskeva

raportti, josta ilmenee seuraavat tiedot:

- murskauslaitoksen toiminta-ajat, räjäytykset ja tuotanto
- alueella syntyneet jätteet, niiden määrä ja toimituspaikka
- häiriö- ja poikkeustilanteet.

20. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä Kuhmon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

21. Kallioaineksen ottamisalue tulee muotoilla pintamailla ja maisemoida luvan voimassaoloaikana ottamissuunnitelman mukaisesti siten, että alueelle kertyvät vedet johtuvat pois alueelta. Luiskat tulee muotoilla vähintään kaltevuuteen 1:3. Metsittäminen on tehtävä oppaan Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväseen käyttöön (Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24) mukaisesti.

22. Maa-ainesluvan hakijan on pyydettävä Kuhmon kaupungin maa-ainesoton valvontaviranomaiselta loppukatselmus ottamisalueelle viimeistään kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun luvan voimassaoloaika tai maa-ainestenotto on päättynyt.

.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT:**

### **Luvan myöntämisen edellytykset**

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkitessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Tämän päätöksen ja lupahakemuksen mukaisesti toimittaessa toiminnasta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaista kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset sekä ne

#### **KUHMON KAUPUNKI**

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo  
Käyntiosoite Kainuuntie 82  
Puh. (08) 615 5521 Fax (08) 6155  
5232  
etunimi.sukunimi@kuhmo.fi  
www.kuhmo.fi

vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa tai sen nojalla on säädetty.

Tämän päätöksen ja lupahakemuksen mukaisesti toimittaessa toiminnasta ei aiheudu terveystaitta, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan vaarantumista tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä kohtuutonta rasiutusta naapureille.

### **Lupamääräysten perustelut**

Määräyksellä 1 on rajoitettu otettavan kallioaineksen määrä ja ottamisen syvyys hakemuksen mukaisesti. Korkeusmerkkien asentaminen alueelle on tarpeen lupavalvonnan helpottamiseksi.

Lupamääräykset 2, 19 ja 20 ovat tarpeen valvonnallisista syistä. Lupamääräykset 3 ja 4 ovat tarpeen toiminnasta ympäristölle ja lähimmälle asutukselle aiheutuvien haittojen estämiseksi.

Lupamääräys 13 on annettu pohjaveden suojelemiseksi ja lupamääräys 5 maaperän, pinta- ja pohjaveden suojelemiseksi. Alueelle kertyvät hulevedet on johdettava laskeutusaltaan kautta kiintoaineksen poistamiseksi vesistä (lupamääräykset 12).

Lupamääräykset 6-8 on annettu, jotta ottoalueen ympäristö on turvallinen alueella liikkuville. Puomi on tarpeellinen ilkevallan ja siitä ympäristölle kohdistuvien haittojen välttämiseksi.

Ympäristön roskaantumisen ja maaperän pilaantumisen estämiseksi on annettu lupamääräys 9. Toiminnasta aiheutuvien melu- ja pölypäästöjen sekä värinähaittojen vähentämiseksi on annettu lupamääräykset 10-12.

Lupamääräykset 13 ja 14 on annettu, ettei louhoksessa olevien vesien poisjohtaminen aiheuta haitallisia vaikutuksia alapuolisiin ojiin ja vesistöihin.

Lupamääräys 15 on annettu haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi ennakolta vahinko- ja onnettomuustilanteissa. Toiminnanharjoittajan on nimettävä vastaavan henkilö (lupamääräys 16) laitoksen asianmukaisen toiminnan ja hoidon varmistamiseksi. Yhteystiedot ovat tarpeen myös valvonnallisista syistä.

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnan tarkkailusta (lupamääräykset 17–19).

Toiminnan loputtua alue tulee olla maisemoitu ottosuunnitelman

mukaisesti. Lopullinen maisemointi tarkastetaan loppukatselmuksessa (lupamääräykset 21 ja 22).

## **ASETUKSEN NOUDATTAMINEN:**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava.

## **PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO:**

Tämä päätös on voimassa 10 vuotta päätöksen tultua voimaan. Päätös annetaan julkisen kuulutuksen jälkeen. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava erikseen lupa.

## **PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO:**

Elinvoimavaliokunta määrää, että maa-aines- ja ympäristöluvan mukainen toiminta voidaan aloittaa, kun lupapäätös on saanut lainvoiman.

## **SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET:**

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3, 4, 4a, 5a–7, 10–13, 20, 23-23a §:t

VNA maa-ainesten ottamisesta (VNA 926/2005) 1-3,6-9 §:t

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 11–12, 14–17, 27, 34, 39–40, 42–45, 47a, 48–49, 52, 58, 59, 62, 70, 83–85, 87.2, 89, 94, 96, 113–114, 190–191, 198 §:t

VNA ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 12–15 §:t

Jätelaki (646/2011)

Jäteasetus (179/2012)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §

VNp melutason ohjearvoista (993/1992)

VNA kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

VNA jätteistä (179/2012)

## **MAKSUT JA VAKUUDET:**

### **Lupahakemuksen käsittelymaksu**

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan käsittelystä voidaan periä maksu (MAL 23 §). Maa-aineluvan käsittelystä perittävä maksu on 500 euroa. Louhinnasta ja

### **KUHMON KAUPUNKI**

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo  
Käyntiosoite Kainuuntie 82  
Puh. (08) 615 5521 Fax (08) 6155  
5232  
etunimi.sukunimi@kuhmo.fi  
www.kuhmo.fi

murskauksesta perittävä maksu on 2100 euroa. Tästä yhteislupapäätöksestä perittävä maksu on yhteensä 2600 euroa.

Maksut perustuvat 18.1.2021 voimantulleeseen Kuhmon kaupungin maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen ja ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan. Koska lupa-asiat käsitellään yhdessä, yhdistetty maksu määräytyy siten, että ympäristöluvan osalta lupamaksu on 70 % näiden toimintojen taksasta.

### **Vakuus toimenpiteiden suorittamisesta**

Hakijan tulee toimittaa ympäristötekniikan lautakunnan lupajaostolle ennen toiminnan aloittamista 5950 euron suuruinen vakuus lupamääräysten, maisemointivelvoitteiden ja asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi (MAL 12 §, YSL 59 §).

### **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.