	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	1
--	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus

Aika 31.01.2023 klo 14:00 - 17:40


Paikka Kaupungintalo, Koski + sähköisenä etäkokouksena

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 22	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 23	Kuhmon kaupungin sijoitussuunnitelma	5
§ 24	Asumisneuvonnan järjestäminen Kuhmossa ja avustuksen hakeminen	8
§ 25	Kuhmon keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite Kuhmon kaukolämpöverkoston laajentamisesta	11
§ 26	Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite kaupungin ympäristöohjelman päivittämisestä	13
§ 27	Valtuustoaloite uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa	17
§ 28	Jäsenten nimeäminen Kalevalan kuntoutuskoti -säätiön hallitukseen	26
§ 29	Tilinkäyttöoikeuksien poistaminen talousjohtaja Eija Janssonilta	27
§ 30	Henkilöstöaterioiden hinnan tarkistus	28
§ 31	Ilmoitusasiat	30
§ 32	Toiminta- ja talouskatsaus	31
§ 33	Viranhaltijapäätökset	32
§ 34	Kaupunginjohtajan valinta	34
§ 35	Rekrytointikonsulttipalvelun hankinta kaupunginjohtajan rekrytointiin	36

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
	Huotari Heikki	14:00 - 17:40	Puheenjohtaja	
	Polvinen Mikko	14:00 - 17:40	1 Varapuheenjohtaja	
	Komulainen Eija	14:00 - 17:40	2 Varapuheenjohtaja	
	Inget Maija	14:00 - 17:40	jäsen	
	Klemetti Timo	14:00 - 17:40	jäsen	
	Kyllönen Jaakko	14:00 - 17:40	jäsen	
	Kyllönen Jorma	14:00 - 17:40	jäsen	
	Lukkarinen Seija	14:00 - 17:40	jäsen	
	Virtanen Kirsi	14:00 - 17:40	jäsen	
	Komulainen Antti	14:00 - 17:40	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	2
--	-----------------	------------	---	---

Seppänen Riikka	14:00 - 17:40	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
Määttä Tytti	14:00 - 16:38	kaupunginjohtaja	Poistui §:n 33 jälkeen
Juntunen Juhana	14:00 - 17:40	hallintojohtaja	
Jansson Eija	14:00 - 15:19	talousjohtaja	Poistui §:n 23 jälkeen
Tervo Pasi	14:00 - 14:22	vieras	
Jokelainen Minna	14:22 - 14:41	vieras	
Kähkönen Niina	14:42 - 15:00	vieras	
Piirainen Harri	14:42 - 15:00	vieras	

Poissa Tuomas Kettunen Kaupunginvaltuuston
puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Heikki Huotari
puheenjohtaja

Juhana Juntunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

21 - 35

Pöytäkirjan tarkastus Kuhmo 31.1.2023

Kirsi Virtanen
pöytäkirjantarkastaja


Maija Inget
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kuhmo.fi 01.02.2023

hallintojohtaja

Juhana Juntunen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	3
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 21	31.01.2023
-------------------	------	------------


Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 31.01.2023 § 21

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Asiantuntijavieraita kuultiin ennen pykäläasioita.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	4
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 22	31.01.2023
-------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat


Khall 31.01.2023 § 22

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kirsi Virtanen ja Maija Inget.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	5
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 353	21.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	31.01.2023

Kuhmon kaupungin sijoitussuunnitelma

Khall 21.12.2022 § 353

Valmistelija talousjohtaja Eija Jansson, puh. 044 725 5223

Kuhmon kaupunki perusti valtuuston 21.2.2002 päätöksellä § 18 kehittämisrahaston, jonka alkupääoma oli 12.500.000,00 euroa. Rahaston tarkoituksena on edistää Kuhmon elinkeinoelämää, vetovoimaisuutta ja varmistaa Kuhmo-strategian mukaisten peruspalveluinvestointien rahoitusta. Rahastoa voidaan kartuttaa tilinpäätöksen yhteydessä tilikauden tuloksen sallimissa rajoissa vaihtuviin vastaaviin kirjattujen sijoitusten tuotolla. Rahaston varat on sijoitettu rahoitusarvopapereihin kirjattuihin sijoituksiin rahamarkkinoille. Rahaston hallinnoinnista vastaa kaupunginhallitus.

Varat ovat vastapainona kaupungin lainakannalle. Tavoitteena on, että pääosa varoista sijoitetaan tuottavasti ja turvaavasti kaupunginvaltuuston hyväksymien sijoitustoiminnan periaatteiden mukaisesti ja sen hyväksymän sijoitussuunnitelman mukaisesti.

Kuntalain § 14 mukaan kunnanvaltuusto vastaa varallisuudenhoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista.

Kuhmon kaupungissa kaupunginvaltuusto on vastannut rahoitusarvopapereiden sijoitusallokaation hyväksymisestä, mutta kaupungilla ei ole olemassa valtuuston hyväksymää sijoitussuunnitelmaa. Nyt laaditussa sijoitussuunnitelmassa määritellään:

- sijoitustoiminnan päätöksenteko, valtuudet ja vastuut
- sijoitustoiminnan järjestäminen
- yleiset sijoitusperiaatteet
- sijoitustoiminnan tavoitteet
- markkinanäkemyksen muodostaminen ja käytettävät omaisuuslajit


Sijoitussuunnitelman hyväksymisen jälkeen se ohjaa kaupungin sijoitustoimintaa. Sijoitussuunnitelma toimitetaan kaupungin salkunhoitajien käyttöön.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy asiasta keskustelun ja palauttaa asian valmisteluun. Asia käsitellään uudelleen tammikuussa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	6
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 353	21.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	31.01.2023

Khall 31.01.2023 § 23
803/02.05.06/2022

Valmistelijat talousjohtaja Eija Jansson ja hallintojohtaja Juhana Juntunen p. 044 725 5222

Kuhmon kaupunginhallitus käsitteli sijoitussuunnitelmaa kokouksessaan 21.12.2022 § 353. Tuolloin asia päätettiin palauttaa valmisteluun. Esittelyssä olleen sijoitussuunnitelmaluonnoksen osalta hallitus kävi keskustelua kohdan ”4.4 Sijoitussuunnitelman vastuullisuus”-osiosta. Vastuullisuus-periaatetta pyydettiin tarkastelemaan ja määrittelemään uudelleen.


Tammikuun 2023 aikana salkunhoitajien asiakasvastaavat ja vastuullisuusasioista vastaavat sekä kaupungin vastuulliset viranhaltijat ovat käyneet yhdessä läpi sijoitustoiminnan vastuullisuusperiaatteen kirjaamista ja muotoilleet sen seuraavaan muotoon:

”Kuhmon kaupungin harjoittamassa sijoitustoiminnassa on otettava huomioon julkisyhteisöön kohdistuvat yhteiskunnalliset velvoitteet ja julkishallinnossa hyväksyttävät toimintaperiaatteet.

Vastuullinen sijoitustoiminta huomioi ympäristön, sosiaalisen vastuun ja hyvän hallintotavan, sekä kestäväen kehityksen. Näihin sisältyy myös mm. ihmisoikeuksien noudattaminen, tasa-arvon ja lapsityövoiman käytön estäminen, sekä työelämän perusoikeuksien noudattaminen.

Sijoituskohteen toimiala tai toimintatavat eivät saa olla ristiriidassa kaupungin tehtävien ja toimintaperiaatteiden kanssa. Sijoituskohteen eettisyys ja vastuullisuus arvioidaan mahdollisuuksien mukaan ennen sijoituksen tekemistä. Sijoituskohteen valinnassa käytetään taloudellisten perusteiden lisäksi muun muassa ns. negatiivista ja positiivista arvottamista, sekä ’paras luokassaan’ -menetelmää. Lisäksi apuna voidaan käyttää vastuullisuuden huomioivia sijoitusindeksejä. palveluntarjoajilta edellytetään YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteiden hyväksymistä.

Sijoituskohteista suljetaan pois kiistanalaisten aseiden valmistus 0 % liikevaihtorajalla, sekä tupakanvalmistus 5 % liikevaihtorajalla. Lisäksi vältetään sijoituksia kohteisiin, joiden liikevaihdosta yli 5 % tulee uhkapelitoiminnasta tai aikuisviihteen valmistamisesta. Varainhoitajien tulee myös seurata, että sijoituskohteissa ei ole erittäin vakavia lapsityövoimarikkomuksia, ja että sijoituskohteet eivät riko yleisesti hyväksytyjä kansainvälisiä sopimuksia ja periaatteita, kuten YK:n Global Compact:in periaatteita, YK:n yrityksiä ja ihmisoikeuksia koskevia ohjaavia periaatteita tai OECD:n toimintaohjeissa

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	7
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 353	21.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 23	31.01.2023

monikansallisille yrityksille määriteltyjä periaatteita. Indeksirahastojen ja vastaavien tuotteiden osalta tällä hetkellä hyväksytään se, ettei kaikkia poissulkemisia voida niissä välttämättä huomioida. Käytettäviltä tuotteilta edellytetään kuitenkin läpinäkyvyyttä ja varainhoitajan tulee rajata niistä johtuvat altistumiset pieniksi.”

Nyt tarkennettu sijoitussuunnitelma ottaa huomioon julkisyhteisöön kohdistuvat yhteiskunnalliset velvoitteet ja julkishallinnossa hyväksyttävät toimintaperiaatteet. Laaditun sijoitussuunnitelman mukainen sijoitustoiminta huomioi ympäristön, sosiaalisen vastuun ja hyvän hallintotavan, sekä kestäväen kehityksen. Sijoitussuunnitelma jaetaan kaupungin varainhoitajille ja ne ovat velvolliset sitä noudattamaan varainhoitotyötä tehdessään.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti


Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy omalta osaltaan liitteenä olevan Kuhmon kaupungin sijoitussuunnitelman ja esittää kaupunginvaltuustolle sen hyväksymistä.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite[1] Sijoitussuunnitelma Kuhmon kaupunki

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	8
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 24	31.01.2023
-------------------	------	------------

Asumisneuvonnan järjestäminen Kuhmossa ja avustuksen hakeminen

Khall 31.01.2023 § 24
54/00.02.01/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Asumisneuvonnan tavoitteena on vuokravelkojen, asumisen häiriöiden ja häätöjen vähentäminen sekä asumisen jatkumisen turvaaminen. Asumisneuvoja voi auttaa esimerkiksi häätöuhkatilanteissa, vuokratästä selvitelyssä tai asunnon hakemisessa.

Asumisneuvonta on yleensä lyhytkestoista matalan kynnyksen ohjausta ja neuvontaa. Asumisneuvontaa toteutetaan usein kunnan tasolla tai vuokratyöyhtiöissä.


Asumisneuvonnan osa-alueita ovat mm:

- vuokra-, asumisoikeus- ja omistusasunnoissa asuvien asumisen ohjaus ja neuvonta
- asumiseen liittyvään talousneuvonta
- vuokranmaksun, vuokravelkatilanteen ja taloudenhallinnan ongelmien selvittely sekä vuokranmaksun seuranta
- palveluohjaus ja palveluverkoston kanssa tehtävä yhteistyö
- vuokravelka- ja asunnonhakuryhmien järjestäminen
- talousneuvolatyö
- asumisen häiriöiden, asunnon huonoon hoitoon ja naapurustoriitojen selvittely
- yleinen asumisen ohjaus
- asunnonhakuun ja asunnottomuuden ennaltaehkäisyyn liittyvä ohjaus.

ARA toimii asumisneuvonnan kehittämistyössä sekä myöntää avustusta asumisneuvonnan ja siihen liittyvän talousneuvonnan kehittämiseen ja laajentamiseen. ARA:lle kuuluu asumisneuvonnan yleinen ohjaus ja kehittäminen, sopimusten neuvottelemine ja sopimusten mukaisen rahoituskorvauksen myöntäminen kuntien asumisneuvontatoimintaan.

ARA on tiiviisti mukana asumisneuvonnan lakisääteistämisen edistämässä ja luo asumisneuvojille oman verkoston. ARA luo myös koulutuksia asumisneuvonnan kentälle sekä kerää ja jakaa materiaaleja asumisneuvontaan liittyen. ARA:n tehtäviin ei kuulu asumisneuvonnan antaminen.

ARA myöntää avustusta asumisneuvonnan toteuttamiseen, laajentamiseen ja kehittämiseen. Vuodesta 2023 lähtien avustusta voidaan myöntää myös olemassa olevan asumisneuvontapalvelun tuottamiseen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	9
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 24	31.01.2023
-------------------	------	------------

Avustus perustuu määräaikaiseen lakiin avustuksesta asumisneuvontapalveluun vuosina 2023 - 2027.

Mitä avustetaan?

Avustuksella halutaan kannustaa kuntia ulottamaan asumisneuvonnan kaikille kuntalaisille, siis myös yksityisissä vuokra-asunnoissa ja omistusasunnoissa asuville. Tavoitteena on vuokravelkojen, asumisen häiriöiden ja häätöjen vähentäminen sekä asumisen jatkumisen turvaaminen. Avustusta voidaan myöntää olemassa olevan palvelun jatkamiseen, tai asumisneuvontapalvelun käynnistämiseen, kehittämiseen tai laajentamiseen.

Avustusta voivat hakea kunnat tai useamman kunnan ryhmät. Kunta voi myös sopia ARA:n kanssa, että kunta huolehtii tehtävästä yhden tai useamman kunnan puolesta.

Kunta vastaa palvelun järjestämisestä, mutta palvelua voivat tuottaa kunnan alueella muutkin toimijat. Kunta voi käyttää avustusta asumisneuvontapalvelun hankkimiseen toiselta tai useammalta palveluntuottajalta.

Avustuksessa ei ole hakuaikaa, vaan avustusta myönnetään perustuen ARA:n ja kunnan väliseen sopimukseen niin kauan kuin määrärahaa riittää. ARA käy sopimusneuvottelun kunnan kanssa siitä, millaista asumisneuvontaa kunta järjestää, miten palvelua mahdollisesti kehitetään ja laajennetaan kaikkiin asumismuotoihin.


Avustuksen saantiin liittyy velvollisuus raportoida toiminnasta vuosittain ARA:lle.

Raportointi tehdään kalenterivuosittain ja lähetetään ARA:n kirjaamoon seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Raportoinnissa ei kysytä kustannuksista, vaan kysymykset keskittyvät työn sisältöön, tuloksiin ja vaikutuksiin.

ARA maksaa avustuksen jälkikäteen toteutuneiden kustannusten perusteella. Avustuksen maksua haetaan vuosittain yhdessä erässä, kun kulut näkyvät tilinpitoasiakirjoissa. ARA tekee maksuspäätöksen mahdollisimman pian maksatushakemuksen saatuaan.

On mahdollista, että asumisneuvonta tulee lakisääteiseksi toiminnaksi vuoden 2028 alusta. Avustusta on mahdollista saada vuoden 2027 loppuun saakka. Toimintaa varten kaupungin tulee perustaa asumisneuvonnan ohjausryhmä.

Kaupungille asumisneuvonnan järjestämisestä ei tule suoraan rahallista kustannusta, omavastuusuuden maksaa Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot. Vuodelle 2023 haettava avustus on 50 000 €, josta Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot vastaa 10 000 €:n omavastuusuudesta.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	10
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 24	31.01.2023
-------------------	------	------------

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hakea ARA:n avustusta liitteenä olevan hakemuksen mukaisesti, hyväksyy sopimuksen asumisneuvonnan järjestämisestä ARA:n kanssa, hyväksyy sopimuksen Kuhmon kaupungin ja Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asuntojen kanssa sekä hyväksyy asumisneuvonnan toimintasuunnitelman. Liitteet.


Kaupunginhallitus päättää lisäksi perustaa asumisneuvonnan ohjausryhmän, johon kaupunginhallitus nimeää toimitusjohtaja Pasi Tervon (Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot), asumisneuvoja Piia Myllylän (Kiinteistö Oy Kuhmon Terva-asunnot), hallintojohtaja Juhana Juntusen (Kuhmon kaupunki), elinkeinopäällikkö Pekka Horttanaisen (Kuhmon kaupunki) sekä Kainuun hyvinvointialueen nimeämän edustajan.

Em. järjestely edellyttää, että Kuhmon kaupunki saa ARA:lta myönteisen rahoituspäätöksen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite[2]	Asumisneuvonnan sopimus pohja 2023-2027
Liite[3]	Sopimus Kuhmon kaupunki_Kuhmon Terva_asunnot
Liite[4]	Asumisneuvonnan kokonaissuunnitelma 2023-2027
Liite[5]	Avustushakemus asumisneuvontatoimintaan

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	11
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 25	31.01.2023
-------------------	------	------------

Kuhmon keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite Kuhmon kaukolämpöverkoston laajentamisesta

Khall 31.01.2023 § 25
834/00.02.00/2022

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tytti Määttä puh. 044 725 5220 ja
hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 18.6.2019 pidetyssä valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”KVALT § 52 18.06.2019

VALTUUSTOALOITE KAUKOLÄMPÖVERKOSTON LAAJENTAMISESTA

Kuhmon keskustan valtuustoryhmän aloite Kuhmon kaukolämpöverkoston laajentamismahdollisuuden selvittämisestä vaihtoehtona ainakin fossiilisten polttoaineiden käytölle”

ALOITTEEN VALMISTELU


Kuhmon VesiEnergia Oy:n toimitusjohtaja Minna Jokelaisen mukaan vuonna 2020 on tehty selvitys Kalevalan alueen kaukolämmön yhdyslinjan rakentamisesta. Silloin on arvioitu yhdyslinjan rakennuskustannukseksi n. 700 t€, rakennuskustannusten nousun myötä arvio nyt olisi lähempänä 800 t€.

Minna Jokelainen on päivittänyt silloista kannattavuuslaskelmaa (laskelma 1) ja pelkän yhdyslinjan rakentaminen selvityksen rakennuskannalla (menot/tulot) antaa takaisinmaksuajaksi 25 vuotta. Laskelman rakentamiskustannukset eivät sisällä Kalevalan alueen sisäisen verkon rakentamista ja Kannintien alueen talohaarajohtoja, jotka voi jopa tuplata rakentamiskustannukset.

Toinen laskelma (2) on tehty rakennushankkeen kokonaiskustannusten ollessa 1,5 milj. €. Selvityksen rakennuskannan tehontarpeen (1940 MWh) lisäksi tarvitaan n. 3700 MWh lisää myyntiä, että hankkeen takaisinmaksuajaksi saataisiin strategian mukainen 15 vuotta.

Liittymismaksuja ei ole huomioitu kustannuslaskennassa, sillä liittymismaksut ovat siirto-/palautuskelpoisia ja kirjataan taseessa pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan.

Kaukolämpöstrategia on hyväksytty Kuhmon VesiEnergia Oy:n yhtiökokouksessa 20.6.2022.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	12
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 25	31.01.2023
-------------------	------	------------

Em. kaukolämpöverkoston laajentamisen selvitykseen kuuluvat seuraavat asiakirjat, jotka ovat tämän asian liitteinä:

- Kuhmon Lämpöenergia Oy, Kuhmon kaukolämpöverkosto, Yhteenveto verkostolaskennasta ja lämpöhuollon kehittämisestä, Verkoston päivitys 2020
- Yhdyslinja, kannattavuustarkastelu
- Kuhmon VesiEnergia Oy, kaukolämpöstrategia

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus


Kaupunginhallitus päättää keskustella em. aloitteesta. Asia tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn 7.2. pidettävässä kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Seija Lukkarinen ilmoitti esteellisyytensä tämän asian kohdalla hallintolain 28.5 §:n perusteella. Lukkarinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Liitteet

- Liite[6] Yhteenveto 3849_Kuhmon Lämpöenergia Oy_2020
Verkostolaskenta Rev0
- Liite[7] Kaukolampostrategia
- Liite[8] Yhdyslinja, kannattavuustarkastelu

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	13
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 26	31.01.2023
-------------------	------	------------

Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite kaupungin ympäristöohjelman päivittämisestä

Khall 31.01.2023 § 26
838/00.02.00/2022

Valmistelija Tytti Määttä kaupunginjohtaja puh. 044 725 5220 ja
hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmä on kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.09.2020 §:n 35 kohdalla jättänyt seuraavan valtuustoaloitteen:

”VALTUUSTOALOITE

Kuhmon kaupunginvaltuusto

21.9.2020

KUHMON KAUPUNGIN YMPÄRISTÖOHJELMAN PÄIVITTÄMINEN

"Ihmiskunta seisoo nyt tien risteyksessä sen päätöksen kanssa, millaisen perinnön haluamme jättää tuleville sukupolville."


Näin kuvaa YK:n biodiversiteettisopimuksen pääsihteerin Elizabeth Maruma Mrema biodiversiteettiraportin esipuheessa sitä, miten ratkaisevia hetkiä juuri nyt elämme maapallon luonnon, eliö- ja eläinlajien sekä koko ekosysteemien pelastamiseksi.

YK:n viidennen biodiversiteettiraportin mukaan luonnon suojeleminen! sinällään ei riitä. Tarvitaan massiivisia taloudellisia, sosiaalisia, poliittisia ja teknisiä muutoksia, jotta maapallon luonto saadaan käännettyä oikealle kurssille.

Iloisiakin uutisia on. Suojelulla on pystytty estämään lajien sukupuuttoja, suojelualueiden määrä maa- ja merialueilla on lisääntynyt ja kalakannat ovat elpyneet vesialueilla, joilla kalastus on kestäväällä pohjalla

Kuhmon luonto on osa maapallon luontoa. Myös maapalloa ympäröivä ilmasto on kaikkien yhteinen.

Kuhmo on saanut puhtaat paperit Yleisradion tekemässä Suomen vihreimmän kunnan kuntavertailussa kahden muuttujan osalta: luonnonsuojelualueita meillä on enemmän kuin kunnissa keskimäärin. Samoin yhteinen hiilijalanjälkemme on jo paljon pienempi kuin muiden suomalaiskuntien. Parannettavaa on kevyen liikenteen, ilmastoystävällisten elintarvikkeiden sekä päästöttömän liikenteen suosimisessa.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	14
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 26	31.01.2023
-------------------	------	------------

Kuhmon kaupungilla on vuonna 2011 hyväksytty ympäristöohjelma, joka kelpaa malliksi muille kunnille.

Ympäristöohjelman johdannossa todetaan: ohjelman toista osaa, jossa on kirjattu ympäristöohjelman toimenpideohjelma, päivitetään vähintään valtuustokausittain tai tarvittaessa.

Tällä valtuustokaudella sitä ei ole päivitetty - tuskin muutenkaan muistettu koko ohjelman olemassaoloa - ja nyt on päivittämisen aika:

- monimuotoisuus hupenee myös Kuhmossa vauhdilla, kun uhanalaisten lajien elinympäristöjä tuhoetaan ennätysvauhtia

- kasvitaudit, tuhohyönteiset ja vieraslajit lisääntyvät myös Kuhmossa tukahduttaen alkuperäistä lajistoa, vähentäen hyönteisiä ja kalakantoja sekä muuttaen luontoa negatiiviseen suuntaan

- ilmastonmuutoksen vaikutukset ovat jo täällä: hellekaudet ja myrskyt uhkaavat sekä ihmisen hyvinvointia ja terveyttä että luontoa

- koronavirus on vain yksi osoitus siitä, miten luonto voi alistaa ihmiskunnan polvilleen.


Kansainvälinen yhteisöjä myös suomalainen yhteiskunta on osoittanut Covid-19:n edessä kykynsä yhteisvastuuseen ja nopeisiin toimintatapojen muutoksiin. Vastaavanlaisiin toimiin on varauduttava myös ilmastonmuutoksen ja maapallon lajien tuhoutumisen vuoksi, ja mieluummin suunnitelmallisesti ja ajoissa eikä vasta kriisin ytimessä.

Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmä esittää, että Kuhmon kaupungin Ympäristöohjelma tarkistetaan ja päivitetään sekä saatetaan kaupungin toimia ohjaavaksi asiakirjaksi.

Kuhmossa 21.9.2020
Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmä
Marja-Stiina Suihko
Päivi Haverinen”

VASTINE ALOITTEESEEN

Uusi ilmastolaki (423/2022) tuli voimaan 1.7.2022. Edellinen ilmastolaki, joka myös oli Suomen ensimmäinen ilmastolaki, oli vuodelta 2015. Ilmastolaissa säädetään ilmastopolitiikan suunnittelusta ja seurannasta sekä kansallisista ilmastotavoitteista. Ilmastolaissa asetetaan velvoitteita viranomaisille. Kunnilla ja

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	15
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 26	31.01.2023
-------------------	------	------------

kaupungeilla on merkittävä rooli Suomen ilmastopolitiikan tavoitteiden saavuttamisessa.

Uuteen ilmastolakiin on lisätty uudet päästövähennystavoitteet vuosille 2030, 2040 ja 2050. Laki on laajentunut koskemaan myös maankäyttösektoria ja lakiin on lisätty nielujen vahvistamista koskeva tavoite. Uudessa ilmastolaissa säädetään myös saamelaisten oikeuksien huomioon ottamisesta sekä saamelaiskäräjien kanssa käytävistä neuvotteluista ilmastopolitiikan suunnitelmia valmisteltaessa.

Syksyllä 2022 uutta ilmastolakia on täydennetty kuntien ilmastosuunnitelmia ja muutoksenhakua koskevalla sääntelyllä. Hallitus antoi ilmastolakia täydentävän hallituksen esityksen 20.10.2022 ja eduskunta hyväksyi lain 9.12.2022. Lain on tarkoitus tulla voimaan 1.3.2023.

Lain muutoksen myötä ilmastolakiin sisällytetään velvoite kunnille laatia ilmastosuunnitelmat. Suunnitelman kunta voi laatia joko yksin tai yhdessä muiden kuntien kanssa.

Jatkossa laissa säädetään myös ilmastolain mukaisesta muutoksenhausta. **Kunnan ilmastosuunnitelma on laadittava tai päivitettävä vähintään kerran valtuustokaudessa ja suunnitelman hyväksyy valtuusto.** Muutoksenhaun osalta säädetään jatkossa ilmastolaissa siitä, kenellä on valitusoikeus ilmastolain mukaisista ilmastopolitiikan suunnitelmista. Muutosta ilmastopolitiikan suunnitelmia koskeviin valtioneuvoston päätöksiin haetaan korkeimmalta hallinto-oikeudelta.

Sääntelyn tavoitteena on vahvistaa kuntien ilmastotyötä ja edistää oikeusturvan toteutumista. Sääntely täydentää ilmastolain kokonaisuudistusta.

Valtakunnallinen tavoite Suomessa ja maamme kunnissa on saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2035 mennessä.


Kaupungin ympäristöohjelma vuodelta 2011 on liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää osittain yhtyä em. valtuustoaloitteeseen. Kaupungin ympäristöohjelmaa ei päivitetä. Sen sijaan kaupunki laatii yksin tai yhdessä Kainuun kuntien kanssa uuden ilmastolain vaatimuksenmukaisen ilmastosuunnitelman.


Kaupunginhallitus saattaa tämän päätöksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja samalla esittää kaupunginvaltuustolle, että se toteaa tämän aloitteen tuleen loppuun käsitellyksi.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	16
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 26	31.01.2023
-------------------	------	------------

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Oheismateriaali
Ympäristöohjelma 2011

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	17
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Valtuustoaloite uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa

Khall 29.03.2022 § 87

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon kaupunginvaltuusto 21.2.2022

Valtuustoaloite

Aloite uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa

Kuhmoon tarvitaan kaikille vuoropäivähoitoa tarvitseville ja sen parissa työtä tekeville terveellinen, turvallinen ja viihtyisä vuoropäiväkoti.


Kuhmossa varhaiskasvatusta järjestetään perhepäivähoidossa ja kolmessa päiväkodissa: Päiväkoti Satumetsässä, Tuupalan päiväkodissa ja vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeessa. Kuusenkuiske toimii Saarikosken entisessä koulurakennuksessa, joka on rakennettu vuonna 1986 ja otettu päiväkotina käyttöön remontin jälkeen 2013.

Vuodesta 2018 lähtien henkilökunta on raportoinut Kuusenkuiskeen sisäilmaongelmista. Ensimmäinen kuntotarkastus tehtiin 2019. Tämän jälkeen päiväkotia on remontoitu tarkastusten mukaan, mm. sisä- ja ulkoseiniä purkamalla ja korjaamalla. Remontit ovat vielä kesken, myös rakennuksen pihan osalta. Ensi kesänä kohteessa remontoidaan mm. salaoja- ja sadevesijärjestelmä.

Varhaiskasvatuslaissa (540/2018 4§) määrätään varhaiskasvatuksen järjestämisestä ja tuottamisesta seuraavasti:

"Varhaiskasvatusta suunniteltaessa, järjestäessä tai toteuttaessa ja siitä päätettäessä on ensisijaisesti huomioitava lapsen etu."

Tällä hetkellä vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen rakennus ei ole kaikilta osin lapsen edun mukainen. Toteutetuista remonteista huolimatta osa henkilökunnasta ja lapsista oireilee edelleen. Seinä kerrallaan remontoimalla vanhaa rakennusta ei saada kestäviä, pitkälle tulevaisuuteen kantavia, terveysturvallisia ja kaikkien lapsien edun mukaisia ratkaisuja.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	18
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Varhaiskasvatuslaissa (540/2018 4 §) sanotaan varhaiskasvatusympäristön osalta seuraavaa:

"Varhaiskasvatusympäristön on oltava kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä, kehitys ja muut edellytykset huomioon ottaen. Lasta tulee suojata väkivallalta, kiusaamiselta ja muulta häirinnältä. Toimitilojen ja toimintavälineiden on oltava terveellisiä, turvallisia ja asianmukaisia, ja niissä on huomioitava esteettömyys."

Varhaiskasvatussuunnitelman perusteet 2018 on Opetushallituksen antama varhaiskasvatuksen työtä ohjaava velvoittava valtakunnallinen määräys, jonka mukaan paikalliset ja lasten varhaiskasvatussuunnitelmat laaditaan ja varhaiskasvatus toteutetaan. Suunnitelman luvussa 3.2 sanotaan varhaiskasvatuksen oppimisympäristöistä seuraavasti:

"Varhaiskasvatuksessa tavoitteena on varmistaa kehittävä, oppimista edistävä, terveellinen ja turvallinen sekä esteetön oppimisympäristö. Oppimisympäristöillä tarkoitetaan tiloja, paikkoja, yhteisöjä, käytäntöjä, välineitä ja tarvikkeita, jotka tukevat lasten kehitystä, oppimista ja vuorovaikutusta.

Ergonomia, ekologisuus, viihtyisyys ja esteettömyys sekä tilojen valaistus ja akustiikka, sisäilman laatu ja siisteys otetaan huomioon oppimisympäristöjä rakennettaessa ja kehitettäessä."


Kuhmon kaupungin strategiassa sanotaan kestävän kehityksen osalta seuraavasti:

"Päämääränämme on turvata tuleville sukupolville yhtä hyvät tai paremmat toimintamahdollisuudet ja elinympäristö kuin nykyisillä sukupolvilla on."

Nyt on paikka tarttua strategian toteuttamiseen kaupunkilaisten ja palvelun käyttäjien antaman palautteen pohjalta.

Lukuisat vanhemmat ovat ottaneet yhteyttä ja kertoneet siitä, kuinka lapset oireilevat hoitopäivän aikana ja sairastuvat aloittaessaan hoidon Kuusenkuiskeessa. Oireet helpottavat kotona ollessa. Lapsilla ja henkilökunnan jäsenillä on ollut mm. iho-oireita, hengitystieoireita, väsymystä, äänen häviämistä, nenän tukkoisuutta, kuivaa yskää ja nuhaa. Oireet ovat niistä ilmoittaneiden mukaan selkeästi liitoksissa hoitopaikkaan ja työpaikkaan.

"Itikat minua puree siellä" sanoo eräs lapsi muutaman tunnin päivähoitopäivän jälkeen kotona, kun kasvojen iho on reagoinut päivän aikana sisäilmaan.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	19
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Vanhemmilla on heidän omien sanojensa mukaan voimat loppu ja suuri huoli lasten terveydestä. Pilaantuuko liian monen pienen kuhmolaisen terveys jo heidän elämänsä alkumetreillä? Vanhemmat kokevat, että lasten hoitopaikka ei ole kiinteistönä hyvä, laadukas ja turvallinen. Tämä palaute on otettava todesta.

Kuhmon kaupunkistrategiassa mainitaan myös aktiiviset toimijat ja osalliset ihmiset. Kuntalaisten osallistaminen päätöksentekoon heidän antamansa palautteen pohjalta on tässä asiassa toivottavaa strategian mukaista toimintaa. Osallistaminen kehittää dialogia kaupunkiorganisaation ja kuntalaisten välillä. Ovathan kyseisen kiinteistön osalta parhaita asiantuntijoita he, joita tämä asia eniten koskettaa: vuoropäivähoidossa olevat lapset, lasten vanhemmat, sekä vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen työntekijät.

Uuden päiväkodin rakentaminen luo uskoa tulevaisuuteen ja houkuttelee sekä lapsiperheitä että ammattilaisia paikkakunnalle


Kuhmolaiset tekevät paljon vuorotyötä, monissa perheissä jopa molemmat vanhemmista. Vuorotyötä on tarjolla myös Kuhmon vetovoimatekijöissä: tulevassa uudessa sote-asemassa sekä puuklusterialueella, jotka molemmat ovat suuria työllistäjiä. Vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen rakennusta ei voi sanoa vetovoimatekijäksi, eikä se houkuta nykytilassaan varhaiskasvatuksen kaivattuja ammattilaisia Kuhmoon. Useat vanhemmat joutuvat myös toistuvasti jäämään töistä kotiin hoitamaan oireilevaa lasta ja tämä luo ikäviä kerrannaisvaikutuksia.

Esitämme työryhmän perustamista, joka tutkii Kuhmon varhaiskasvatuksen tilatarpeet ja tulevaisuudennäkymät perusteellisesti suhteessa uuden päiväkodin rakentamiseen ja tekee tarvearvion uuden päiväkotirakennuksen rakentamisesta.

Esitämme työryhmän jäsenistöksi yhtä edustajaa jokaisesta valtuustoryhmästä. Lisäksi kaupunginhallituksen nimeämät edustajat tekniseltä puolelta ja sivistystoiminnan puolelta. Esitämme myös jäseneksi henkilöä vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen päivittäisestä toiminnasta.

Olemme valtuustona päässeet tutustumaan monelle jo entuudestaan tuttuun Kuhmo-taloon, sekä puukouluun ja puuklusterialueeseen. Pyydämme koronatilanteen ja päiväkotien arjen niin salliessa kaikkien valtuustoryhmien edustajille tutustumiskierrosta varhaiskasvatuksen pariin Kuhmon kolmeen päiväkotiin.

Kuhmossa 21.2.2022

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	20
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Kuhmon Sosialidemokraattien valtuustoryhmä

Kuhmon Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä

Kuhmon Vasemmiston valtuustoryhmä

Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmä

VALTUUSTOALOITTEEN KÄSITTELY

Kaupunginvaltuutettu Aino Jaakkola esitti 21.3.2022 pidetyssä kaupunginvaltuuston kokouksessa hallintosäännön mukaista lähetekeskustelua. Kuhmon kaupungin hallintosäännön 120 §:n 2. mom. mukaan aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa käydään lähetekeskustelu seuraavassa kaupunginvaltuuston kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.


Kvalt 25.04.2022 § 31

Päätös Kaupunginvaltuusto yksimielisesti hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen.

Khall 31.05.2022 § 162

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	21
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Kaupunginhallitus päättää saattaa em. aloitteen elinvoimavaliokunnan käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Elinvval 11.01.2023 § 4

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Harri Piirainen puh. 044 725 5257.

Varhaiskasvatuksen johtaja Niina Kähkönen puh. 044 7255317.

Kuhmossa varhaiskasvatusta järjestetään perhepäivähoidossa ja kolmessa päiväkodissa: Tuupalan päiväkodissa, Päiväkotikäyttöön ja vuoropäiväkotikäyttöön Kuusenkuiskeessa. Tuupalan päiväkodin tilat ovat valmistuneet ja rakennus on otettu päiväkotikäyttöön 2018. Satumetsän päiväkotikäyttöön toimii Nuorisotalon remontoituissa tiloissa, rakennus on otettu päiväkotikäyttöön 2009 ja viimeisin osa syksyllä 2022. Rakennus on valmistunut vuonna 1984 nuorisotilaksi. Kuusenkuiskeen vuoropäiväkotikäyttöön toimii Saarikosken entisessä koulurakennuksessa, joka on rakennettu vuonna 1986 ja otettu päiväkotikäyttöön 2013.

Väestöennusteen pohjalta nykyisin käytössä olevat tilat riittävät päiväkotikäyttöön ja esikari-ikäisten lasten käyttöön.

Väestörekisterin mukaan Kuhmolaisia lapsia on yhteensä kirjoilla marraskuun 2022 kirjausten mukaan seuraavasti:

2017 syntyneitä 49 (esiopetuksessa lukuvuonna 2023-2024)

2018 syntyneitä 37

2019 syntyneitä 36

2020 syntyneitä 37


2021 syntyneitä 28

2022 syntyneitä n.40

Ennuste 2023 syntyneet n30

Ennuste 2024 syntyneet n.30

Tämä väestöennuste kuvaa lapsimäärän alentumista Kuhmossa ja se tarkoittaa vuosittaista varhaiskasvatuksen palveluiden järjestämisen arviointia, suunnittelua ja kehittämistä. Tätä työtä tehdään varhaiskasvatuksessa jo tälläkin hetkellä.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	22
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Päiväkoti Kuusenuisketta on tutkittu vuonna 2019 osittaisilla kuntotutkimuksilla henkilökunnan kokeman poikkeavan oireilun ja hajun vuoksi. Tutkimusten perusteella kiinteistössä on tehty korjauksia, mutta sen jälkeisenä aikana oireilu sekä hajuhavainnot ovat jatkuneet. Tämän johdosta tilapalvelut päätti kattavan kuntotutkimuksen suorittamisesta kiinteistöön. Tutkimukset on suoritettu 12/2020-2/2021 ja raportointi 5-9/2021. Kiinteistön kaikkien tutkimusten suunnittelusta, toteutuksesta, raportoinneista ja infotilaisuuksien järjestämisestä on vastannut Raksystems Oy. Henkilökunnalle sekä lasten vanhemmille on järjestetty infotilaisuuksia ja tiedotteita tehdyistä korjaustöistä. Kesällä 2022 tehdyistä ja 2023 tehtävistä korjaustöistä tullaan järjestämään infotilaisuus 1/2023.

Tutkimusten perusteella kiinteistön ulko- ja kantavienväliseinien rakenteiden alaosissa todettiin korjaustoimenpiteitä vaativia vaurioita. Edellä mainitut rakenteet ovat rakentamisajankohdalle tyypillisiä rakenteita, jotka ovat nykytietämyksen mukaisesti ns. riskirakenteita. Kokemus vastaavanlaisten rakenteiden korjauksesta osoittaa, että rakenteet pystytään korjaamaan ja se on kustannustehokas tapa.


Korjaustöitä on tehty pääosin kesäkauden aikana, jolloin korjattavan alueen käyttäjät on voitu sijoittaa muihin kaupungin tiloihin, mm. Tuupalan päiväkotiin. Tällöin erillistä väistötilaa ei ole tarvinnut.

Päiväkotitilojen seinien alaosat on pääosin korjattu kesien 2019-22 aikana. Tehdyissä tutkimuksissa kiinteistöstä on otettu useita näytteitä seinien alaosasta. Tutkimusten perusteella näytteenottoaikoissa on ollut sekä terveitä kohtia että korjausta vaativia kohtia. Korjauksessa on päädytty kuitenkin siihen, että kaikki seinien riskirakenteet uusitaan.

Henkilökunnan tiloissa (talonmiehen vanha asunto) seinärakenteiden korjaukseen on varattu määrärahat vuodelle 2023, jolloin kaikki kiinteistön seinien riskirakenteet on saatu korjattua.

Alkuperäiset salaojat, kattovesien poistoputket, sokkelin patolevytys ja ulkopuolen lämmöneristys on uusittu syyskesästä 2022 noin puolet. Loppuosan korjaukseen on tehty varaus talousarvioon vuodelle 2023 joka tullaan suorittaa yhteistyönä kiinteistön aidan ja piha-alueen korjauksen kanssa.

Kiinteistön ilmanvaihto on toteutettu useilla IV-koneilla (7 kpl). Osa koneista on uusittuja (2013) ja osa koneista on alkuperäisiä, mikä luo haasteen säätöjen onnistumiselle. Uusitut koneet ovat hyväkuntoisia, alkuperäiset koneet alkavat

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	23
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

olla teknisen käyttöikänsä lopussa ja ne tullaan uusimaan energiatehokkaimmiksi tulevina vuosina PTS suunnitelman mukaisesti.

Osana kuntotutkimusta on ilmanvaihtojärjestelmän koneiden tarkastus, kanaviston pistokoemaiset tarkastukset sekä 30 vrk:n tallentavat paine-eromittaukset eri puolilta rakennusta. Paine-eromittauksissa ilmanvaihtojärjestelmien todettiin ole-van kaikkien koneiden vaikutusalueella tasapainossa ulkoilmaan nähden. IV-kanavistojen säädöt ovat näin ollen kunnossa. Kiinteistön IV-järjestelmät tullaan puhdistamaan ja säätämään, kun korjaustyöt on saatu kokonaan valmiiksi.

Syksyn 2022 aikana lasten vanhemmilta ei ole tullut ilmoituksia päiväkodin johdolle sisäilmasta johtuvista oireista, henkilökunnalta on asian johdosta tullut muutama huomio. Sisäilmakorjausten johdosta Kuusenkuiskeen päiväkodin sisäilman voidaan katsoa parantuneen huomattavasti ja edelleen vielä tehtävien korjausten voidaan olettaa parantavan tilannetta edelleen.

Tilapalvelupäällikön ja varhaiskasvatuksen johtajan esitys:


Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden johdosta kaupungin tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät. Tästä johtuen Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan verraten, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Kuhmon kaupunki kiittää aloitteen tekijöitä huomion kiinnittämisestä varhaiskasvatuksen tilojen terveellisyyteen ja turvallisuuteen.

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen tilojen suhteen edetään Kuhmon kaupungin kiinteistöstrategian mukaisten kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) ja kiinteistöstrategian valmisteleavan työryhmän ehdotusten pohjalta tehtyjen päätösten mukaisesti. Perusteluina esitetään, että Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden johdosta kaupungin

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	24
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät. Tästä johtuen Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan verraten, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.


Keskustelun jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kuhmon kaupunki kiittää aloitteen tekijöitä aloitteesta ja yhtyy osittain aloitteeseen.

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen tilojen suhteen edetään Kuhmon kaupungin kiinteistöstrategian mukaisten kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) ja kiinteistöstrategian valmistelevan työryhmän ehdotusten pohjalta tehtyjen päätösten mukaisesti. Kiinteistöstrategiatyöryhmä tulee tutustumaan nopealla aikataululla varhaiskasvatuksen tiloihin ja paikalle kutsutaan asiantuntijoiksi varhaiskasvatuksen johtoa.

Perusteluina esitetään, että Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden johdosta kaupungin tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät. Tästä johtuen Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan verraten, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	25
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 27	31.01.2023

Khall 31.01.2023 § 27
131/00.02.00/2022

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Harri Piirainen puh. 044 725 5257.

Varhaiskasvatuksen johtaja Niina Kähkönen puh. 044 7255317.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus


Kuhmon kaupunki kiittää aloitteen tekijöitä aloitteesta ja yhtyy osittain aloitteeseen.

Varhaiskasvatuksen tilojen suhteen edetään Kuhmon kaupungin kiinteistöstrategian mukaisten kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) ja kiinteistöstrategian valmistelevan työryhmän ehdotusten pohjalta tehtyjen päätösten mukaisesti. Kiinteistöstrategiatyöryhmä tulee tutustumaan helmimaaliskuussa varhaiskasvatuksen tiloihin ja paikalle kutsutaan asiantuntijoiksi varhaiskasvatuksen johtoa.

Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan suhteutettuna, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.

Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden toteuduttua kaupungin tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	26
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 28	31.01.2023
-------------------	------	------------

Jäsenten nimeäminen Kalevalan kuntoutuskoti -säätiön hallitukseen

Khall 31.01.2023 § 28
30/00.00.01.02/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222

Kalevalan kuntoutuskoti -säätiön sr (0698217-2) hallitus on kokouksessaan 13.1.2023 päättänyt pyytää kaupungin hallitusta nimeämään Kalevalan kuntoutuskoti-säätiön hallitukseen kaksi (2) edustajaa vuosiksi 2023-2024 Kalevalan kuntoutuskoti-säätiön sääntöjen mukaisesti.

Kohteliaimmin pyydän kaupungin hallitusta käsittelemään pyyntömme.

Yhteistyöterveisin Kalevalan kuntoutuskoti-säätiön hallituksen puolesta


Kuhmossa 16.1.2023
Jussi Komulainen
toimitusjohtaja
Kalevalan kuntoutuskoti-säätiö

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajat em. pyynnön mukaisesti Kalevalan kuntoutuskoti -säätiön hallitukseen

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti nimesi Hannu Gröhnin ja Antti Komulaisen Kalevalan kuntoutuskoti -säätiön hallitukseen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	27
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 29	31.01.2023
-------------------	------	------------

Tilinkäyttöoikeuksien poistaminen talousjohtaja Eija Janssonilta

Khall 31.01.2023 § 29
61/02.06.00.00/2023

Valmistelija Controller Sirpa Seppänen, p. 044 7255 227.

Kuhmon kaupungin tilinkäyttöoikeudet rahalaitoksiin Nordea Pankki Oyj, Kuhmon Osuuspankki ja Danske Bank A/S ovat tällä hetkellä kaupunginjohtaja Tytti Määtällä, hallintojohtaja Juhana Juntusella ja talousjohtaja Eija Janssonilla.


Talousjohtaja Eija Janssonille on myönnetty ero talousjohtajan virasta 1.2.2023 alkaen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määtä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää poistaa talousjohtaja Eija Janssonilta tilinkäyttöoikeudet Kuhmon kaupungin tileihin Nordea Pankki Suomi Oyj:ssä, Kuhmon Osuuspankissa ja Danske Bank A/S:ssa 1.2.2023 alkaen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	28
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 30	31.01.2023
-------------------	------	------------

Henkilöstöaterioiden hinnan tarkistus

Khall 31.01.2023 § 30
66/01.04.03/2023

Valmistelija Puhtaus- ja ateriapalvelupäällikkö Päivi Kyllönen, p. 044 7105 078
HR-asiantuntija Miia Kettunen, p. 044 7255 292

Verohallinnon päätös vuodelta 2023 toimitettavassa verotuksessa noudatettavista luontoisetujen laskentaperusteista, diaarinumero VH/5510/00.01.00/2022

Henkilöstöruokailun ravintoedun arvo vuonna 2023 on 8 € ateriala kohden. Koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitosten ruokailun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 6 € ateriala kohden. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 4,80 € ateriala kohden. Kuhmon kaupungin ja Kainuun hyvinvointialueen kanssa on sovittu siitä, että Kainuun hyvinvointialueen henkilöstö voi ruokailla Tuupalan ruokasalissa, ateriala on saman hintainen kuin peruskunnan omalle henkilöstölle.

HR-asiantuntijan ja puhtaus- ja ateriapalvelupäällikön esitys:
Esitämme, että Kuhmon kaupungin ja Kainuun hyvinvointialueen henkilöstöaterioista peritään ravintoedun mukainen korvaus 8 €/ateriala (sis. alv 14 %). Henkilöstöllä, jolla on laitosten ruokailuun oikeus, peritään kouluruokailun hinta 6 €/ateriala (sis. alv 14 %). Edellä mainittuihin etuihin on oikeus myös henkilöillä, jotka työskentelevät kaupungille, mutta eivät ole työsuhteessa. Tällaisia henkilöitä ovat esim. työkokeilussa olevat, työssä oppijat ja harjoittelijat.


Koulun ja päiväkodin henkilökunnan oppilaiden ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 4,80 €/ateriala (sis. alv 14 %). Uudet hinnat tulevat voimaan 1.2.2023.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Kuhmon kaupungin ja Kainuun hyvinvointialueen henkilöstöaterioista peritään ravintoedun mukainen korvaus 8 €/ateriala (sis. alv 14 %). Henkilöstöllä, jolla on laitosten ruokailuun oikeus, peritään 6 €/ateriala (sis. alv 14 %). Edellä mainittuihin etuihin on oikeus myös henkilöillä, jotka työskentelevät kaupungille, mutta eivät ole työsuhteessa. Tällaisia henkilöitä ovat esim. työkokeilussa olevat, työssä oppijat ja harjoittelijat.


Koulun ja päiväkodin henkilökunnan oppilaiden ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 4,80 €/ateriala (sis. alv 14 %).

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	29
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 30	31.01.2023
-------------------	------	------------

Uudet hinnat tulevat voimaan 1.2.2023.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	30
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 31	31.01.2023
-------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Khall 31.01.2023 § 31

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston ote pöytäkirjasta 4/2022 19.12.2022 § 29 Osavuosisiraportti 1.1.-31.8.2022

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston ote pöytäkirjasta 4/2022 19.12.2022 § 31 Talouden seurantaraportti 1.1.-31.10.2022

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston ote pöytäkirjasta 4/2022 19.12.2022 § 32 Erikoissairaanhoidon hoitokustannusten tasausrahaston purku

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston ote pöytäkirjasta 4/2022 19.12.2022 § 36 Kainuun soten vapaaehtoisen kuntayhtymän lakkaaminen

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymähallituksen ote pöytäkirjasta 18/2022 23.12.2022 § 303 Talouden seuranta 1.1.-30.11.2022


Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	31
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 32	31.01.2023
-------------------	------	------------

Toiminta- ja talouskatsaus

Khall 31.01.2023 § 32


Valmistelija Kaupunginjohtaja Tytti Määttä p. 044 725 5220 ja hallintojohtaja Juhana Juntunen p. 044 725 5222.

Esittely.

Toimintakatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Kaupunginhallituksen jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Talouskatsaus esitetään aina kunkin kuukauden päätyttyä.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti merkitsi toiminta- ja talouskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	32
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 33	31.01.2023
-------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset

Khall 31.01.2023 § 33

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan kaupunginhallituksella on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti


Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta liitteenä oleviin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet


- Liite[9] Myyntisaamisten luottotappiokirjaus vuoden 2022 tilinpäätökseen
- Liite[10] Palvelun hankkiminen Kuhmon ja Suomussalmen visit - sivustojen jatkokehittämisestä
- Liite[11] Englanninkielisen markkinointimateriaalin painatus
- Liite[12] Toimintatuki 2023 Kuhmon 4H-yhdistys ry:lle
- Liite[13] Kuhmon ja Suomussalmen visit -sivustojen englanninkielisen käännöstyön hankinta
- Liite[14] Yrityspalvelusetelin myöntäminen Kuljetusliike O Malinen Oy:lle
- Liite[15] Avustus 2023 Kuhmon Työvire ry:lle
- Liite[16] Tietopyyntö / Kuhmon Rakennuspojat Oy
- Liite[17] Tietopyyntö / Pasi Piirainen
- Liite[18] Päätös työllistämistuen myöntämisestä FactaCount Riihimäki Oy:lle
- Liite[19] Kirjastovirkailijan/museoassistentin valinta
- Liite[20] Päätös työllistämistuen myöntämisestä Kuhmon Pyörä ja Pienkone Oy:lle
- Liite[21] Yrityspalvelusetelin myöntäminen Kuhmon Ikkuna Oy:lle
- Liite[22] Päätös työllistämistuen myöntämisestä Pitoeväs Ky:lle
- Liite[23] Päätös työllistämistuen myöntämisestä Call2U Oy:lle
- Liite[24] Yrityspalvelusetelin myöntäminen Tmi Sammalkota
- Liite[25] Yrityspalvelusetelin myöntäminen Kauneushoitola Kirsi Ky:lle
- Liite[26] Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (OVTES) 2022–2025 osion G 0,5 prosentin suuruisen keskitetyn erän jakaminen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	33
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 33	31.01.2023
-------------------	------	------------

Liite[27]

Yrityspalvelusetelin myöntäminen Kainuu EKO Oy:lle

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	34
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 34	31.01.2023
-------------------	------	------------

Kaupunginjohtajan valinta

Khall 31.01.2023 § 34
64/01.01.02/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kaupunginjohtaja Tytti Määttä on sähköpostillaan 14.12.2022 ilmoittanut irtisanoutuvansa Kuhmon kaupunginjohtajan virasta. Kaupunginvaltuusto on 16.1.2023 § 3 myöntänyt eron Tytti Määtälle kaupunginjohtajan virasta 13.3.2023 alkaen.

Kuntalain 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kuntaan voidaan valita vaihtoehtoisesti pormestari. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan. Kuntalaissa ei ole säännöksiä kunnanjohtajan viran hakumenettelystä tai pätevyysvaatimuksista. Hakumenettelyyn sovelletaan viranhaltijalain vaatimuksia. Lain 5 §:n mukaan kunnanjohtajan virkaan voidaan suostumuksensa nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut virkaa ja jonka kelpoisuudesta on esitetty riittävä selvitys.


Hallintosäännön 42 §:n mukaan kaupunginvaltuusto täyttää kaupunginjohtajan viran. Hallintosäännön 41 §:n mukaan viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus, kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen on valtuusto.

Hallintosäännön 40 §:n mukaan kaupunginjohtajan kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto ja riittävä johtamiskokemus. Kaupunginjohtaja vastaa kaupungin yleisjohtamisesta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen alaisuudessa. Kaupunginjohtaja toimii vetovoimaisuuden palvelualuejohtajana voimassa olevan hallintosäännön mukaan. Kaupunginjohtaja johtaa kaupunginhallituksen alaisena kaupungin hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa.

Hallintosäännön 42 §:n mukaan työntekijän palkkaava viranomaisen päättää koeajasta ja sen pituudesta. Kaikissa palvelussuhteissa käytetään kunnallisen viranhaltijalain ja työsopimuslain mukaista koeaikaa aina, jos kysymyksessä on kaupungille uudesta työntekijästä tai työntekijä siirtyy aikaisemmista tehtävistään olennaisesti poikkeavaan uuteen tehtävään.

Perustuslain 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaisuus.

Kuntalain 38 §:n mukaan kunnanjohtajan tehtävänä on kunnanhallituksen alaisena johtaa kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Tarkemmin

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	35
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 34	31.01.2023
-------------------	------	------------

kunnanjohtajan tehtävät pohjautuvat kuntastrategiaan, valtuuston hyväksymiin toiminnallisiin ja taloudellisiin tavoitteisiin sekä hallintosäätöön.

Esittelijä Hallintojohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perustaa valintatyöryhmän kaupunginjohtajan rekrytointiin. Kaupunginjohtajan virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana, tavoiteaikataulu uuden kaupunginjohtajan valintaan on toukokuun 2023 loppuun mennessä. Viran hoitamisen aloituksesta sovitaan valittavan kanssa, tavoitteena on aloittaminen mahdollisimman pikaisesti.

Valintatyöryhmään kaupunginhallitus nimeää kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen puheenjohtajiston, hallintojohtajan sekä HR-asiantuntijan. Työryhmän jäsenillä on oikeus kaupungin palkkiosäännön mukaisiin kokouspalkkioihin.


Kaupunginhallitus valtuuttaa työryhmän valitsemaan haastatteluun kutsuttavat, suorittamaan haastattelut, valitsemaan soveltuvuusarviointiin lähetettävät sekä tarvittaessa jatkamaan kaupunginjohtajan viran hakuaikaa.

Työryhmällä on oikeus käyttää apuna rekrytointikonsulttia. Työryhmä valmistelee viran hakuilmoituksen, joka käsitellään 7.2.2023 kaupunginhallituksen kokouksessa.

Kaupunginhallitus julistaa viran haettavaksi 7.2. pidettävässä kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Tytti Määttä ei ollut kokouksessa läsnä tämän asian kohdalla.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	36
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 35	31.01.2023
-------------------	------	------------

Rekryointikonsulttipalvelun hankinta kaupunginjohtajan rekrytointiin

Khall 31.01.2023 § 35
67/02.08.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon kaupunginjohtaja Tytti Määttä siirtyy Pohjois-Savon maakuntajohtajaksi maaliskuussa 2023. Kuhmon kaupunki kilpailutti uuden kaupunginjohtajan rekryointipalvelut. Hankittava palvelu kattaa kaikki toimenpiteet kokonaisvaltaiseen kaupunginjohtajan rekryointiprosessin läpivientiin. Tarjouksen tuli sisältää seuraavat osa-alueet:

1. Suoramarkkinointi julkisen haun tukena
2. Haastattelutilaisuuden järjestäminen ja kandidaattiviestintä
3. Soveltuvuusarviot ja raportointi

Hankintamuotona käytettiin rajattua kilpailutusta. Tarjouspyyntö lähetettiin kuudelle toimijalle. Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Tarjouksessa tulee esittää kokonaishinta, jonka tulee sisältää kaikki palvelun suorittamisesta johtuvat kustannukset ilman matkakorvauksia (alv 0%).

Hankinnan vähimmäisvaatimuksina on:

- Referenssit; palveluntarjoajan esittämät referenssit vastaavista rekryointiprosesseista (vähintään 30 kpl).
- Takuu; mikäli palveluntuottajan suosittelman kandidaatin työsopimus purkautuu sovittuna koeakana, palveluntuottaja sitoutuu toteuttamaan vastaavan prosessin uudelleen ilman veloitusta. Takuu on voimassa 6 kk työsuhteen aloittamispäivämäärästä lukien.
- Sertifiointi; ISO 10667 tai vastaava

Hyväksyttävistä tarjouksista valituksi tulee tarjous, jonka valintaan vaikuttavat seuraava arviointi- ja pisteytysmenetelmä


(yhteensä 100 pistettä):

Laatu: 80 pistettä

- Laadussa arvioimme tarjoajan kokemusta vastaavanlaisista töistä.

Hinta: 20 pistettä

- Hintapisteet määräytyvät kokonaishinnan mukaan.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	37
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 35	31.01.2023
-------------------	------	------------

Palvelun tarjoajan liitettävät asiakirjat Cludiassa:

- Referenssit viidestä vastaavanlaisesta työstä ja listaus kaikista referensseistä. Kuhmon kaupunki pidättää itsellään oikeuden hylätä tai hyväksyä tarjoukset. Tilaajalla on oikeus olla valitsematta yhtään tarjousta. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajalle korvausta.

Tilaaja edellyttää, että hankintaan tarjoutuva sitoutuu esittämään tilaajavastuulain mukaiset todistukset.

Tarjouspyyntö julkaistiin 10.01.2023 Cludian pienhankintaportalissa. Tarjoukset tuli toimittaa 24.01.2023, klo 16.00 mennessä Cludia - hankintajärjestelmän kautta tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@kuhmo.fi.

Lisätietokysymykset tarjouspyynnöstä tuli jättää 18.01.2023 klo 15.00 mennessä Cludia -pienhankintajärjestelmän kautta.

Tarjoukset kilpailutetaan hankintalain puitteissa. Tarjouksen on oltava voimassa 30.04.2023 saakka.

Valitun palveluntuottajan kanssa laaditaan toimeksiantosopimus, joka sisältää sopimusehdot työtoimituksesta, laskutuksesta sekä muista ehdoista.

Tarjousten jättöaikaan mennessä saatiin yksi tarjous, Oy MU-Consultants Ab:lta (MercuriUrval). Tarjouspyyntö lähetettiin 6 yritykselle, 3 yritystä oli tutustunut tarjouspyyntöön (Koulutusavain, MPS ja Oy MU-Consultants Ab (MercuriUrval)).

Esittelijä Hallintojohtaja Juntunen Juhana

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Oy MU-Consultants Ab:n tarjouksen 19 000 € ALV 0 % uuden kaupunginjohtajan rekrytointikonsultointiin.


Oy MU-Consultants Ab:n kanssa laaditaan sopimus palvelun hankinnasta.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Tytti Määttä ei ollut kokouksessa läsnä tämän asian kohdalla.


Liitteet

Liite[28] 2023-01-11 Mercuri Urval Luotettava_Kumppani_raportti

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	38
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 35	31.01.2023
-------------------	------	------------


- Liite[29] 2023-01-11 Mercuri Urval viimeisimpiÄ referenssejä kunta- ja hyvinvointialueasiakkaille
- Liite[30] 2023-01-11 Mercuri Urvalin yhteistyÄ ehdotus Kuhmon kaupunki kaupunginjohtajahaku
- Liite[31] Avauspöytäkirja, Kuhmon kaupunginjohtajan rekryointipalvelun hankinta
- Liite[32] Mercuri Urval ISO 10667-2 Certificate
- Liite[33] Mercuri Urval viisi referenssiprojektia
- Liite[34] Tarjous_2869069 Mercuri Urval
- Liite[35] Tarjouspyynnön vastaanottajat, Kuhmon kaupunginjohtajan rekryointipalvelun hankinta
- Liite[36] Tarjouspyyntö Cloudia
- Liite[37] Vertailutaulukko_429294 kaupunginjohtajan rekryointipalvelu

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	39
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 21, § 22, § 23, § 25, § 26, § 27, § 31, § 32, § 33, § 34

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	40
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 28, § 29, § 30

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuhmon kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Kainuuntie 82

Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo

Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi

Puhelin 08 6155 521 (vaihde)


Kirjaamon aukioloaika on ma - pe klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	41
---	-----------------	------------	---	----


– millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	42
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 35

OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYKSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA

HANKINTAOIKAISU HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISEN KANSALLISEN KYNNYKSARVON ALITTAVAAN HANKINTAAN

Hankintaoikaisuoikeus

Hankintapäätökseen tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuviranomainen

Hankintaoikaisu tehdään hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle, osoitteella PL 15, 88901 Kuhmo (käyntiosoite Kainuuntie 82, 88900 Kuhmo) tai sähköpostiosoitteella kirjaamo@kuhmo.fi.

Hankintaoikaisuaika ja sen alkaminen

Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedonantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohdana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedonannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.


Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen ja se on hakijan allekirjoitettava. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimen selvennys sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

OHJEET KUNTALAIN MUKAISEEN OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEEN

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	3	43
---	------------------------	-------------------	----------	-----------

Oikaisuvaatimusoikeus

Hankintapäätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään hankintapäätöksen tehneelle toimielimelle, tai viranhaltijapäätöksen kyseessä ollessa viranhaltijan yläpuolella olevalle asianomaiselle toimielimelle (valiokunta tai kaupunginhallitus) osoitteella PL 15, 88901 Kuhmo (käyntiosoite Kainuuntie 82, 88900 Kuhmo) tai sähköpostiosoitteella kirjaamo@kuhmo.fi.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Sähköistä tiedonantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedonannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.