

## **Kuhmon keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloite Kuhmon kaukolämpöverkoston laajentamisesta**

Khall 31.01.2023 § 25  
834/00.02.00/2022

Valmistelija Kaupunginjohtaja Tytti Määttä puh. 044 725 5220 ja  
hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 18.6.2019 pidetyssä valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”KVALT § 52 18.06.2019

### **VALTUUSTOALOITE KAUKOLÄMPÖVERKOSTON LAAJENTAMISESTA**

Kuhmon keskustan valtuustoryhmän aloite Kuhmon kaukolämpöverkoston laajentamismahdollisuuden selvittämisestä vaihtoehtona ainakin fossiilisten polttoaineiden käytölle”

#### **ALOITTEEN VALMISTELU**

Kuhmon VesiEnergia Oy:n toimitusjohtaja Minna Jokelaisen mukaan vuonna 2020 on tehty selvitys Kalevalan alueen kaukolämmön yhdyslinjan rakentamisesta. Silloin on arvioitu yhdyslinjan rakennuskustannukseksi n. 700 t€, rakennuskustannusten nousun myötä arvio nyt olisi lähempänä 800 t€.

Minna Jokelainen on päivittänyt silloista kannattavuuslaskelmaa (laskelma 1) ja pelkän yhdyslinjan rakentaminen selvityksen rakennuskannalla (menot/tulot) antaa takaisinmaksuajaksi 25 vuotta. Laskelman rakentamiskustannukset eivät sisällä Kalevalan alueen sisäisen verkon rakentamista ja Kannintien alueen talohaarajohtoja, jotka voi jopa tuplata rakentamiskustannukset.

Toinen laskelma (2) on tehty rakennushankkeen kokonaiskustannusten ollessa 1,5 milj. €. Selvityksen rakennuskannan tehontarpeen (1940 MWh) lisäksi tarvitaan n. 3700 MWh lisää myyntiä, että hankkeen takaisinmaksuajaksi saataisiin strategian mukainen 15 vuotta.

Liittymismaksuja ei ole huomioitu kustannuslaskennassa, sillä liittymismaksut ovat siirto-/palautuskelpoisia ja kirjataan taseessa pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan.

Kaukolämpöstrategia on hyväksytty Kuhmon VesiEnergia Oy:n yhtiökokouksessa 20.6.2022.

Em. kaukolämpöverkoston laajentamisen selvitykseen kuuluvat seuraavat asiakirjat, jotka ovat tämän asian liitteinä:

- Kuhmon Lämpöenergia Oy, Kuhmon kaukolämpöverkosto, Yhteenveto verkostolaskennasta ja lämpöhuollon kehittämisestä, Verkoston päivitys 2020
- Yhdyslinja, kannattavuustarkastelu
- Kuhmon VesiEnergia Oy, kaukolämpöstrategia

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää keskustella em. aloitteesta. Asia tuodaan uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn 7.2. pidettävässä kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Seija Lukkarinen ilmoitti esteellisyytensä tämän asian kohdalla hallintolain 28.5 §:n perusteella. Lukkarinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.