

Tontin myynti Sammontakojankatu 10

Khall 17.01.2023 § 15
209/10.00.02.00/2020

Valmistelija Maanmittausinsinööri Mika Hakkarainen, p. 044 7255 258.

Kuhmo Oy on ilmoittanut haluavansa ostaa hallitsemansa vuokratontin osoitteesta Sammontakojankatu 10. Tontilla olevat rakennukset ja vuokraoikeus (290-405-167-83-L14) on siirtynyt kaupalla 12.1.2023 Kuhmo Oy:lle. Kaupan kohde käsittää korttelista 653 tontti nro 10. Määräalan pinta-ala on 12326 m².

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 19.6.2018 § 42 § yritys- ja teollisuustonttien luovutusperusteet. Päätöksen mukaan lopullisen myyntipäätöksen tekee kaupunginhallitus valtuuston hyväksymillä perusteilla.

Alueen luovutushinta on 3,39 €/m², joten kauppahinnaksi muodostuu 41785,14 euroa.

Esitys

Kaupunginhallitus päättää myydä noin 12326 m² suuruisen määräalan kiinteistöstä 290-405-167-83 valtuuston mukaisilla luovutusperusteilla kauppahintaan 41785,14 euroa Kuhmo Oy:lle.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myydä noin 12326 m² suuruisen määräalan kiinteistöstä 290-405-167-83 valtuuston mukaisilla luovutusperusteilla kauppahintaan 41785,14 euroa Kuhmo Oy:lle.

Keskustelun aikana kaupunginjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.