	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	1
--	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta

Aika 11.01.2023 klo 16:00 - 19:45


Paikka Kaupungintalo, Joki + sähköinen Teams-etäkokous

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Ajankohtaiskatsaus	5
§ 4	Valtuustoaloite uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa	6
§ 5	Lausuntopyyntö luonnoksesta kansalliseksi luonnon monimuotoisuusstrategiaksi 2035	14
§ 6	Kuhmon kaupungin työllistämistuki / hakuohjeet vuodelle 2023	16
§ 7	Navettarakennuksen ja rehuvaraston asettaminen käyttökieltoon toistaiseksi mahdollisen sortumavaaran johdosta	17
§ 8	Asemakaavan muutos Leipurintie 20	20
§ 9	Kontion koulun alueen asemakaavan muutoksen nähtäville asettaminen ehdotuksena	22
§ 10	Ilmoitusasiat	30
§ 11	Viranhaltijapäätökset	31
§ 12	Katujen ja yleisten alueiden talvikunnossapidon väliaikainen sopimus	32

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vilén Seppo	16:00 - 19:45	Puheenjohtaja	
	Juntunen Kari Tapio	16:00 - 19:45	Varapuheenjohtaja	
	Heikkinen Aila	16:00 - 19:45	jäsen	etäyhteydellä
	Jaakkola Aino	16:00 - 19:45	varajäsen	
	Karjalainen Minna	16:00 - 19:45	jäsen	etäyhteydellä
	Malinen Arto	16:00 - 19:45	jäsen	
	Mikkonen Roosa	16:00 - 19:45	jäsen	etäyhteydellä
	Piirainen Timo	16:00 - 18:03	jäsen	
	Polvinen Mikko	16:00 - 19:45	hallituksen edustaja	
Muu	Juntunen Jari	16:00 - 19:45	tekninen johtaja	
	Kovalainen Riitta	16:00 - 19:45	pöytäkirjanpitäjä	

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	2
--	-----------------	------------	---	---

Horttanainen Pekka	16:00 - 18:03	elinkeinopäällikkö	
Saarinen Risto	16:00 - 19:45	rakennusmestari/ympäristösuojelusihteeri	
Juntunen Juhana	16:09 - 19:45	hallintojohtaja	etäyhteydellä
Hakkarainen Mika	16:00 - 19:31	maanmittausinsinööri	etäyhteydellä
Piirainen Harri	16:00 - 19:45	tilapalvelupäällikkö	

Poissa	Heikkinen Ville	jäsen
	Inget Maija	jäsen
	Karppanen Akseli	nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Seppo Vilén
puheenjohtaja

Riitta Kovalainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 12

Pöytäkirjan tarkastus Paikka pvm

Aino Jaakkola
pöytäkirjantarkastaja


Kari Juntunen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kuhmo.fi 12.01.2023 09:00

viranhaltija

Riitta Kovalainen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	3
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 1	11.01.2023
---------------------	-----	------------


Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvval 11.01.2023 § 1

Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Päätös Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus muille kokouksessa läsnä oleville.

Lisälistan pykälä 12 otettiin käsittelyyn kokoukseen,

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	4
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 2	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Pöytäkirjantarkastajat


Elinvval 11.01.2023 § 2

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aino Jaakkola ja Kari Juntunen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	5
---	-----------------	------------	---	---

Elinvoimavaliokunta	§ 3	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Ajankohtaiskatsaus

Elinvval 11.01.2023 § 3

Valmistelija Tekninen johtaja Jari Juntunen, p. 044 7255 254.


Esittely.

Ajankohtaiskatsaukseen kootaan merkittävät Kuhmon kaupunkia koskevat tapahtumat. Elinvoimavaliokunnan jäseniä pyydetään ystävällisesti ottamaan yhteyttä heitä askarruttavista, valmistelemattomista asioista ennen kokousta, jolloin mahdollisiin tietopyyntöihin voidaan vastata joko kokousten ulkopuolella tai katsauksen yhteydessä.

Päätös Ajankohtaiskatsauksessa keskusteltiin seuraavista asioista:

- uimahallin valaisimet
- KAMK:in hanketapaaminen
- Hyvinvointialueen johtoryhmän tapaaminen Kuhmon Sote-kiinteistöjen osalta
- Kuhmon ja Kalevalankankaan matkailun tulevaisuustyöpaja
- elinkeinojen palvelujen ja hankkeiden ajankohtaiskatsaus

Merkitään, että Mikko Polvinen klo 16:13 ja Juhana Juntunen klo 16.09 liittyivät kokoukseen asian käsittelyn aikana.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	6
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

Valtuustoaloite uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa

Khall 29.03.2022 § 87

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222.

Kuhmon kaupunginvaltuusto 21.2.2022

Valtuustoaloite

Aloite uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa

Kuhmoon tarvitaan kaikille vuoropäivähoitoa tarvitseville ja sen parissa työtä tekeville terveellinen, turvallinen ja viihtyisä vuoropäiväkoti.


Kuhmossa varhaiskasvatusta järjestetään perhepäivähoidossa ja kolmessa päiväkodissa: Päiväkoti Satumetsässä, Tuupalan päiväkodissa ja vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeessa. Kuusenkuiske toimii Saarikosken entisessä koulurakennuksessa, joka on rakennettu vuonna 1986 ja otettu päiväkotina käyttöön remontin jälkeen 2013.

Vuodesta 2018 lähtien henkilökunta on raportoinut Kuusenkuiskeen sisäilmaongelmista. Ensimmäinen kuntotarkastus tehtiin 2019. Tämän jälkeen päiväkotia on remontoitu tarkastusten mukaan, mm. sisä- ja ulkoseiniä purkamalla ja korjaamalla. Remontit ovat vielä kesken, myös rakennuksen pihan osalta. Ensi kesänä kohteessa remontoidaan mm. salaoja- ja sadevesijärjestelmä.

Varhaiskasvatuslaissa (540/2018 4§) määrätään varhaiskasvatuksen järjestämisestä ja tuottamisesta seuraavasti:

"Varhaiskasvatusta suunniteltaessa, järjestäessä tai toteuttaessa ja siitä päätettäessä on ensisijaisesti huomioitava lapsen etu."

Tällä hetkellä vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen rakennus ei ole kaikilta osin lapsen edun mukainen. Toteutetuista remonteista huolimatta osa henkilökunnasta ja lapsista oireilee edelleen. Seinä kerrallaan remontoimalla vanhaa rakennusta ei saada kestäviä, pitkälle tulevaisuuteen kantavia, terveysturvallisia ja kaikkien lapsien edun mukaisia ratkaisuja.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	7
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

Varhaiskasvatuslaissa (540/2018 4 §) sanotaan varhaiskasvatusympäristön osalta seuraavaa:

"Varhaiskasvatusympäristön on oltava kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä, kehitys ja muut edellytykset huomioon ottaen. Lasta tulee suojata väkivallalta, kiusaamiselta ja muulta häirinnältä. Toimitilojen ja toimintavälineiden on oltava terveellisiä, turvallisia ja asianmukaisia, ja niissä on huomioitava esteettömyys."

Varhaiskasvatussuunnitelman perusteet 2018 on Opetushallituksen antama varhaiskasvatuksen työtä ohjaava velvoittava valtakunnallinen määräys, jonka mukaan paikalliset ja lasten varhaiskasvatussuunnitelmat laaditaan ja varhaiskasvatus toteutetaan. Suunnitelman luvussa 3.2 sanotaan varhaiskasvatuksen oppimisympäristöistä seuraavasti:

"Varhaiskasvatuksessa tavoitteena on varmistaa kehittävä, oppimista edistävä, terveellinen ja turvallinen sekä esteetön oppimisympäristö. Oppimisympäristöillä tarkoitetaan tiloja, paikkoja, yhteisöjä, käytäntöjä, välineitä ja tarvikkeita, jotka tukevat lasten kehitystä, oppimista ja vuorovaikutusta.

Ergonomia, ekologisuus, viihtyisyys ja esteettömyys sekä tilojen valaistus ja akustiikka, sisäilman laatu ja siisteys otetaan huomioon oppimisympäristöjä rakennettaessa ja kehitettäessä."


Kuhmon kaupungin strategiassa sanotaan kestävästä kehityksestä osalta seuraavasti:

"Päämääränämme on turvata tuleville sukupolville yhtä hyvät tai paremmat toimintamahdollisuudet ja elinympäristö kuin nykyisillä sukupolvilla on."

Nyt on paikka tarttua strategian toteuttamiseen kaupunkilaisten ja palvelun käyttäjien antaman palautteen pohjalta.

Lukuisat vanhemmat ovat ottaneet yhteyttä ja kertoneet siitä, kuinka lapset oireilevat hoitopäivän aikana ja sairastuvat aloittaessaan hoidon Kuusenkuiskeessa. Oireet helpottavat kotona ollessa. Lapsilla ja henkilökunnan jäsenillä on ollut mm. iho-oireita, hengitystieoireita, väsymystä, äänen häviämistä, nenän tukkoisuutta, kuivaa yskää ja nuhaa. Oireet ovat niistä ilmoittaneiden mukaan selkeästi liitoksissa hoitopaikkaan ja työpaikkaan.

"Itikat minua puree siellä" sanoo eräs lapsi muutaman tunnin päivähoitopäivän jälkeen kotona, kun kasvojen iho on reagoinut päivän aikana sisäilmaan.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	8
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

Vanhemmilla on heidän omien sanojensa mukaan voimat loppu ja suuri huoli lasten terveydestä. Pilaantuuko liian monen pienen kuhmolaisen terveys jo heidän elämänsä alkumetreillä? Vanhemmat kokevat, että lasten hoitopaikka ei ole kiinteistönä hyvä, laadukas ja turvallinen. Tämä palaute on otettava todesta.

Kuhmon kaupunkistrategiassa mainitaan myös aktiiviset toimijat ja osalliset ihmiset. Kuntalaisten osallistaminen päätöksentekoon heidän antamansa palautteen pohjalta on tässä asiassa toivottavaa strategian mukaista toimintaa. Osallistaminen kehittää dialogia kaupunkiorganisaation ja kuntalaisten välillä. Ovathan kyseisen kiinteistön osalta parhaita asiantuntijoita he, joita tämä asia eniten koskettaa: vuoropäivähoidossa olevat lapset, lasten vanhemmat, sekä vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen työntekijät.

Uuden päiväkodin rakentaminen luo uskoa tulevaisuuteen ja houkuttelee sekä lapsiperheitä että ammattilaisia paikkakunnalle

Kuhmolaiset tekevät paljon vuorotyötä, monissa perheissä jopa molemmat vanhemmista. Vuorotyötä on tarjolla myös Kuhmon vetovoimatekijöissä: tulevassa uudessa sote-asemassa sekä puuklusterialueella, jotka molemmat ovat suuria työllistäjiä. Vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen rakennusta ei voi sanoa vetovoimatekijäksi, eikä se houkuta nykytilassaan varhaiskasvatuksen kaivattuja ammattilaisia Kuhmoon. Useat vanhemmat joutuvat myös toistuvasti jäämään toistia kotiin hoitamaan oireilevaa lasta ja tämä luo ikäviä kerrannaisvaikutuksia.


Esitämme työryhmän perustamista, joka tutkii Kuhmon varhaiskasvatuksen tilatarpeet ja tulevaisuudennäkymät perusteellisesti suhteessa uuden päiväkodin rakentamiseen ja tekee tarvearvion uuden päiväkotirakennuksen rakentamisesta.

Esitämme työryhmän jäsenistöksi yhtä edustajaa jokaisesta valtuustoryhmästä. Lisäksi kaupunginhallituksen nimeämät edustajat tekniseltä puolelta ja sivistystoiminnan puolelta. Esitämme myös jäseneksi henkilöä vuoropäiväkoti Kuusenkuiskeen päivittäisestä toiminnasta.

Olemme valtuustona päässeet tutustumaan monelle jo entuudestaan tuttuun Kuhmo-taloon, sekä puukouluun ja puuklusterialueeseen. Pyydämme koronatilanteen ja päiväkotien arjen niin sallissa kaikkien valtuustoryhmien edustajille tutustumiskierrosta varhaiskasvatuksen pariin Kuhmon kolmeen päiväkotiin.

Kuhmossa 21.2.2022

Kuhmon Sosialidemokraattien valtuustoryhmä

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	9
---	-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

Kuhmon Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä

Kuhmon Vasemmiston valtuustoryhmä

Kuhmon Vihreiden valtuustoryhmä

VALTUUSTOALOITTEEN KÄSITTELY

Kaupunginvaltuutettu Aino Jaakkola esitti 21.3.2022 pidetyssä kaupunginvaltuuston kokouksessa hallintosäännön mukaista lähetekeskustelua. Kuhmon kaupungin hallintosäännön 120 §:n 2. mom. mukaan aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitettun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että uuden päiväkotirakennuksen tarpeesta Kuhmossa käydään lähetekeskustelu seuraavassa kaupunginvaltuuston kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kvalt 25.04.2022 § 31

Päätös Kaupunginvaltuusto yksimielisesti hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen.


Khall 31.05.2022 § 162

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa em. aloitteen elinvoimavaliokunnan käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	10
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

Elinval 11.01.2023 § 4
131/00.02.00/2022

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Harri Piirainen puh. 044 725 5257.

Varhaiskasvatuksen johtaja Niina Kähkönen puh. 044 7255317.

Kuhmossa varhaiskasvatusta järjestetään perhepäivähoidossa ja kolmessa päiväkodissa: Tuupalan päiväkodissa, Päiväkotikoti Satumetsässä ja vuoropäiväkotikoti Kuusenkuiskeessa. Tuupalan päiväkodin tilat ovat valmistuneet ja rakennus on otettu päiväkotikäyttöön 2018. Satumetsän päiväkotikoti toimii Nuorisotalon remontoituissa tiloissa, rakennus on otettu päiväkotikäyttöön 2009 ja viimeisin osa syksyllä 2022. Rakennus on valmistunut vuonna 1984 nuorisotilaksi. Kuusenkuiskeen vuoropäiväkotikoti toimii Saarikosken entisessä koulurakennuksessa, joka on rakennettu vuonna 1986 ja otettu päiväkotikäyttöön 2013.

Väestöennusteen pohjalta nykyisin käytössä olevat tilat riittävät päiväkotikoti- ja esikari-ikäisten lasten käyttöön.

Väestörekisterin mukaan Kuhmolaisia lapsia on yhteensä kirjoilla marraskuun 2022 kirjausten mukaan seuraavasti:

2017 syntyneitä 49 (esiopetuksessa lukuvuonna 2023-2024)

2018 syntyneitä 37

2019 syntyneitä 36

2020 syntyneitä 37

2021 syntyneitä 28


2022 syntyneitä n.40

Ennuste 2023 syntyneet n30

Ennuste 2024 syntyneet n.30

Tämä väestöennuste kuvaa lapsimäärän alentumista Kuhmossa ja se tarkoittaa vuosittaista varhaiskasvatuksen palveluiden järjestämisen arviointia, suunnittelua ja kehittämistä. Tätä työtä tehdään varhaiskasvatuksessa jo tälläkin hetkellä.

Päiväkotikoti Kuusenkuisketta on tutkittu vuonna 2019 osittaisilla kuntotutkimuksilla henkilökunnan kokeman poikkeavan oireilun ja hajun vuoksi. Tutkimusten perusteella kiinteistössä on tehty korjauksia, mutta sen jälkeisenä aikana oireilu sekä hajuhavainnot ovat jatkuneet. Tämän johdosta tilapalvelut päätti kattavan kuntotutkimuksen suorittamisesta kiinteistöön. Tutkimukset on suoritettu 12/2020-2/2021 ja raportointi 5-9/2021. Kiinteistön kaikkien tutkimusten

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	11
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

suunnittelusta, toteutuksesta, raportoinneista ja infotilaisuuksien järjestämisestä on vastannut Raksystems Oy. Henkilökunnalle sekä lasten vanhemmille on järjestetty infotilaisuuksia ja tiedotteita tehdyistä korjaustöistä. Kesällä 2022 tehdyistä ja 2023 tehtävistä korjaustöistä tullaan järjestämään infotilaisuus 1/2023.

Tutkimusten perusteella kiinteistön ulko- ja kantavienväliseinien rakenteiden alaosissa todettiin korjaustoimenpiteitä vaativia vaurioita. Edellä mainitut rakenteet ovat rakentamisajankohdalle tyypillisiä rakenteita, jotka ovat nykytietämyksen mukaisesti ns. riskirakenteita. Kokemus vastaavanlaisten rakenteiden korjauksesta osoittaa, että rakenteet pystytään korjaamaan ja se on kustannustehokas tapa.

Korjaustöitä on tehty pääosin kesäkauden aikana, jolloin korjattavan alueen käyttäjät on voitu sijoittaa muihin kaupungin tiloihin, mm. Tuupalan päiväkotiin. Tällöin erillistä väistötilaa ei ole tarvinnut.


Päiväkotitilojen seinien alaosat on pääosin korjattu kesien 2019-22 aikana. Tehdyissä tutkimuksissa kiinteistöistä on otettu useita näytteitä seinien alaosasta. Tutkimusten perusteella näyteenottoaikoissa on ollut sekä terveitä kohtia että korjausta vaativia kohtia. Korjauksessa on päädytty kuitenkin siihen, että kaikki seinien riskirakenteet uusitaan.

Henkilökunnan tiloissa (talonmiehen vanha asunto) seinärakenteiden korjaukseen on varattu määrärahat vuodelle 2023, jolloin kaikki kiinteistön seinien riskirakenteet on saatu korjattua.

Alkuperäiset salaojat, kattovesien poistoputket, sokkelin patolevytys ja ulkopuolen lämmöneristys on uusittu syyskesästä 2022 noin puolet. Loppuosan korjaukseen on tehty varaus talousarvioon vuodelle 2023 joka tullaan suorittaan yhteistyönä kiinteistön aidan ja piha-alueen korjauksen kanssa.

Kiinteistön ilmanvaihto on toteutettu useilla IV-koneilla (7 kpl). Osa koneista on uusittuja (2013) ja osa koneista on alkuperäisiä, mikä luo haasteen säätöjen onnistumiselle. Uusitut koneet ovat hyväkuntoisia, alkuperäiset koneet alkavat olla teknisen käyttöikänsä lopussa ja ne tullaan uusimaan energiatehokkaimmiksi tulevana vuosina PTS suunnitelman mukaisesti.

Osana kuntotutkimusta on ilmanvaihtojärjestelmän koneiden tarkastus, kanaviston pistokoemaiset tarkastukset sekä 30 vrk:n tallentavat paine-eromittaukset eri puolilta rakennusta. Paine-eromittauksissa ilmanvaihtojärjestelmien todettiin ole-van kaikkien koneiden vaikutusalueella tasapainossa ulkoilmaan nähden. IV-kanavistojen säädöt ovat näin ollen

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	12
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023

kunnossa. Kiinteistön IV-järjestelmät tullaan puhdistamaan ja säätämään, kun korjaustyöt on saatu kokonaan valmiiksi.

Syksyn 2022 aikana lasten vanhemmilta ei ole tullut ilmoituksia päiväkodin johdolle sisäilmasta johtuvista oireista, henkilökunnalta on asian johdosta tullut muutama huomio. Sisäilmakorjausten johdosta Kuusenkuiskeen päiväkodin sisäilman voidaan katsoa parantuneen huomattavasti ja edelleen vielä tehtävien korjaustöiden voidaan olettaa parantavan tilannetta edelleen.

Tilapalvelupäällikön ja varhaiskasvatuksen johtajan esitys:


Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden johdosta kaupungin tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät. Tästä johtuen Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan verraten, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Kuhmon kaupunki kiittää aloitteen tekijöitä huomion kiinnittämisestä varhaiskasvatuksen tilojen terveellisyyteen ja turvallisuuteen.

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen tilojen suhteen edetään Kuhmon kaupungin kiinteistöstrategian mukaisten kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) ja kiinteistöstrategian valmistelevan työryhmän ehdotusten pohjalta tehtyjen päätösten mukaisesti. Perusteluina esitetään, että Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden johdosta kaupungin tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät. Tästä johtuen Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan verraten, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	13
---	-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 87	29.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	31.05.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 4	11.01.2023


Keskustelun jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kuhmon kaupunki kiittää aloitteen tekijöitä aloitteesta ja yhtyy osittain aloitteeseen.

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen tilojen suhteen edetään Kuhmon kaupungin kiinteistöstrategian mukaisten kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) ja kiinteistöstrategian valmistelevan työryhmän ehdotusten pohjalta tehtyjen päätösten mukaisesti. Kiinteistöstrategiatyöryhmä tulee tutustumaan nopealla aikataululla varhaiskasvatuksen tiloihin ja paikalle kutsutaan asiantuntijoiksi varhaiskasvatuksen johtoa.

Perusteluina esitetään, että Kuusenkuiskeen kiinteistössä tehtyjen korjaustoimenpiteiden johdosta kaupungin tilapalvelut ja varhaiskasvatus toteaa, että päiväkodin tilat ovat terveelliset ja turvalliset. Väestöennusteen mukaisesti nyt käytössä olevien päiväkotien paikkamäärät ovat myös riittävät. Tästä johtuen Kuhmon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuihin ja tulevaan väestöennustepohjaan verraten, uusien tilojen rakentamista tulee arvioida harkiten. Kohteissa suoritettuihin remonttien vaikutuksiin mm. sisäilman suhteen, pitää myös saada aikaa vaikutusten arviointiin. Palautteita henkilöstöltä ja perheiltä kerätään aktiivisesti ja sen mukaisesti varhaiskasvatuksessa tehdään uusia toimintasuunnitelmia ja ratkaisuja lasten ja henkilöstön terveyden ja edun mukaisesti.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	14
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 5	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Lausuntopyyntö luonnoksesta kansalliseksi luonnon monimuotoisuusstrategiaksi 2035

Elinvval 11.01.2023 § 5
833/11.01.03.02/2022

Valmistelija ympäristösuojelusihteri Risto Saarinen, p. 044 7255 256,
risto.saarinen@kuhmo.fi

Johdanto

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja vuoteen 2035 ulottuvasta kansallisesta luonnon monimuotoisuusstrategiasta. Strategialla tavoitellaan luontokadon pysäyttämistä ja luonnon monimuotoisuuden kehityksen kääntämistä elpymisuralle.

Tausta


Kansallinen luonnon monimuotoisuusstrategia 2035 ohjaa luonnon suojelun, ennallistamisen ja hoidon politiikkaa, vaikuttaa kaikilla sektoreilla luonnon monimuotoisuuteen kohdistuvien paineiden pienentämiseksi sekä edistää luontokadon juurisyyhin kohdistuvaa kestävyysmurrosta. Uusi strategia laaditaan, koska luontokatoa ei olla saatu pysäytettyä.

Strategia on valmisteltu laajassa sidosryhmäyhteistyössä. Tiedeyhteisölle, nuorille, yrityksille ja toimialajärjestöille, saamelaisille sekä kunnille ja alueille järjestettiin omat keskustelutilaisuudet. Kevään 2022 aikana sidosryhmätilaisuuksiin osallistui yhteensä noin 250 henkilöä. Lisäksi kansalaisista koostuva Luontoraati punnitsi toimia luontokadon pysäyttämiseksi.

Luontokadon pysäyttämisen edellytyksenä on koko yhteiskunnan läpäisevä kestävyysmurros. Siksi kansallisen luonnon monimuotoisuusstrategian toimeenpanoon tarvitaan koko yhteiskunnan panosta. Strategiaa toimeenpaneva kansallinen luonnon monimuotoisuuden toimintaohjelma valmistuu kevään 2023 aikana ja sen valmistelua jatketaan edelleen yhdessä sidosryhmien kanssa.

Suomen biodiversiteettipolitiikka pohjaa kansalliseen luonnon monimuotoisuusstrategiaan ja toimintaohjelmaan. Kansallisessa luonnon monimuotoisuusstrategiassa huomioidaan kansallisten tavoitteiden lisäksi YK:n luonnon monimuotoisuutta koskevan yleissopimuksen tavoitteet sekä EU:n biodiversiteettistrategia. Strategiaa täsmennetään lausuntopalautteen ja YK:n biodiversiteettisopimuksen osapuolikokouksen tulosten perusteella. Tavoitteena on, että strategia valmistuu alkuvuodesta 2023.

Tavoitteet

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	15
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 5	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Kansallisen luonnon monimuotoisuusstrategian tavoitteena on, että vuoteen 2030 mennessä luontokato on pysäytetty ja luonnon monimuotoisuus elpyy. Lisäksi viimeistään strategiakauden lopussa Suomi on luontoposiitivinen. Luonnon monimuotoisuuteen vaikuttavat toimet ovat kokonaisvaikutukseltaan myönteisiä niin, että luonnon monimuotoisuuden tila on vähintään samalla tasolla kuin 2020.

Aikataulu

Lausunnot pyydetään toimittamaan ympäristöministeriöön viimeistään perjantaina 27.1.2023 vastaamalla tähän lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön.

Vastausohjeet vastaanottajille

Lausuntopalautteen käsittelyn helpottamiseksi ympäristöministeriö pyytää, että lausunto jaotellaan lausuntopyynnössä ilmoitettujen väliotsikoiden mukaisesti, joita ovat: 2. Strategian lähtökohdat, 3.1 ja 3.2 Pää tavoite ja tarkemmat tavoitteet, 3.3 Luonnon tilan tavoitteet, 3.4 Suojelu ja ennallistaminen, 3.5 Paineiden vähentäminen ja juurisyihin vaikuttaminen, 3.6 Saamelaiset ja luonnon monimuotoisuus, 3.7 Suomi maailmalla ja Muita huomioita luonnoksesta.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari


Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää antaa lausuntopalvelussa liitteen mukaisen lausunnon Kansallisesta luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen strategialuonnoksesta. Liite.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite [1] KLMS2035_luonnos_lausunnoille (2)
 Liite [2] Lausunto luonnon monimuotoisuuden strategialuonnoksesta

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	16
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 6	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Kuhmon kaupungin työllistämistuki / hakuohjeet vuodelle 2023

Elinvval 11.01.2023 § 6
823/02.05.01.02/2022

Valmistelija Hallintojohtaja Juhana Juntunen puh. 044 725 5222 ja työllisyysasiantuntija Juha Heinonen puh. 044 725 5231

Kuhmon kaupungin työllistämistuen tarkoituksena on ehkäistä rakenteellista työttömyyttä ja tukea Kuhmon alueen välityömarkkinoiden toimivuutta. Myöntämällä työllistämistukea Kuhmon kaupunki tukee työnantajaa, kun työnantaja työllistää henkilön, jonka työttömyys on pitkittynyt.

Ensisijaisesti tukea pyritään myöntämään sellaisten henkilöiden työllistämiseen, jotka ovat olleet työttöminä yli 300 päivää. Tukea saavalta työnantajalta edellytetään työllistettävän henkilön aktiivista ohjausta, tukemista ja hänen perehdyttämistään työtehtäviin.

Tukea voivat hakea kuhmolaiset yhdistykset, järjestöt ja yritykset.

Tuen myöntämisen perusteena ovat työllistettävän henkilön työssä tapahtuvasta ohjaamisesta (työnantajan käyttämä työaika), työllistettävän henkilön mahdollisesta kouluttamisesta ja hänen työtehtäviensä räätälöinnistä (esim. työnantajaorganisaation toiminnan muutokset, työvälineet, työtehtävien opinnollistaminen jne.) muodostuvat kulut.

Esittelijä Hallintojohtaja Juntunen Juhana


Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Kuhmon kaupungin työllistämistuen hakuohjeet vuodelle 2023.

Päätös Elinvoimavaliokunta hyväksyi yksimielisesti hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite [3] Kuhmon kaupungin työllistämistuen hakuohje 2023

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	17
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 7	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Navettarakennuksen ja rehuvaraston asettaminen käyttökieltoon toistaiseksi mahdollisen sortumavaaran johdosta

Elinvval 11.01.2023 § 7
805/10.03.00.07/2022

Valmistelija Lisätietoja asiasta antaa ympäristösuojelusihteri Risto Saarinen,
puh. 044 7255256 tai risto.saarinen@kuhmo.fi


Kuhmon kaupungin rakennusvalvonta/ympäristönsuojelu sekä Kainuun pelastuslaitos on suorittanut kiinteistölle [REDACTED] Kuhmo, 10.6.2022 työturvallisuuskäynti Pohjois-suomen aluehallintoviraston läänineläinlääkärin pyynnöstä, tarkastuksessa valvottiin navettarakennuksen sekä rehuvaraston rakenteellista- ja käyttö turvallisuutta. Navettarakennuksen sekä rehuvaraston (muutettu osittain eläinsuojaksi) kantavat rakenteet (AP, US, YP) ovat silmämääräisesti heikkokuntoiset. Katselmuksesta laadittiin muistio (liite 1), jossa kiinteistön omistajaa pyydettiin toimittamaan selvitykset rakennuksen korjaustoimenpiteistä 15.7.2022 mennessä rakennusvalvontaan. Pyydettyjä selvityksiä ei ole toimitettu rakennusvalvontaan, lukuun ottamatta rakennuspiirustuksia.

Rakennustarkastaja suoritti kiinteistölle 1.12.2022 uuden tarkastuskäynnin, katselmuksessa todettiin ettei korjaustoimenpiteitä rakennukselle ei ole tehty.

MRL 166.3 §:n mukaan, jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee kunnan rakennusvalvontaviranomaisen määrätä rakennus purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen. Navettarakennuksen sekä rehuvaraston kantavienrakenteiden heikkokuntoisuuden vuoksi on terveysriski olemassa. Rakennuksen vauriot tulee tutkia ja selvittää sen kautta onko rakennus mahdollista korjata vai onko vaihtoehtona vain purku. Edellä mainitun perusteella rakennuksesta on ilmeistä vaaraa terveydelle ja turvallisuudelle ja sen käyttö tulee kieltää.

Rakennustarkastaja asetti omalla päätöksellään navettarakennuksen ja rehuvaraston välittömään käyttökieltoon. Päätös käyttökiellosta toimitettiin kiinteistön omistajalle sähköpostitse sekä kirjeitse liitteenä olevan muistion mukaisesti 8.12.2022. Hallintolainkäyttölain 31 §:n ja hallintolain 49f §:n perusteella päätös voidaan määrätä heti täytäntöön, kun tilanne on akuutti ja on ilmeinen riski henkilöturvallisuuden vaarantumisesta.

Omistajalle on annettu mahdollisuus vastineen antamiseen käyttökiellon johdosta 22.12.2022 mennessä (hallintolaki 34 §) lisäksi esittämään käyttökieltoon asetettua rakennusta koskevan selvityksen rakennuksen kuntoon saattamisesta tai muista rakennukseen kohdistuvista mahdollisista toimenpiteistä.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	18
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 7	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Kiinteistön omistaja on toimittanut elinvoimavaliokunnalle vastineen rakennuksen kuntoon saattamisesta tai muista rakennukseen kohdistuvista mahdollisista toimenpiteistä 21.12.2022. (liite).

Rakennustarkastajan esitys:

Elinvoimavaliokunta päättää, että kiinteistöllä [REDACTED] olevan navettarakennuksen sekä rehuvaraston käyttö kielletään tai kunnes rakennusvalvontaviranomainen on saanut luotettavan selvityksen rakennuksen turvallisuudesta ja terveellisyydestä ja hyväksynyt rakennuksen uudelleen käyttöön. Kieltoa on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Rakennuksen omistajan tulee tehokkaasti huolehtia siitä, ettei ulkopuolisilla ole pääsyä rakennuksen sisälle.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus


Elinvoimavaliokunta päättää, että kiinteistöllä [REDACTED] olevan navettarakennuksen sekä rehuvaraston käyttö kielletään tai kunnes rakennusvalvontaviranomainen on saanut luotettavan selvityksen rakennuksen turvallisuudesta ja terveellisyydestä ja hyväksynyt rakennuksen uudelleen käyttöön. Kieltoa on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Rakennuksen omistajan tulee tehokkaasti huolehtia siitä, ettei ulkopuolisilla ole pääsyä rakennuksen sisälle.

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Elinvoimavaliokunta rakennusvalvontaviranomaisena päättää säilyttää rakennustarkastajan 8.12.2022 (§ 1/2022) tekemän käyttökieltopäätöksen kiinteistöllä [REDACTED] olevan navettarakennuksen sekä rehuvaraston osalta. Rakennuksien käyttö kielletään, kunnes rakennusvalvontaviranomainen on saanut luotettavan selvityksen rakennuksen turvallisuudesta ja terveellisyydestä ja hyväksynyt rakennuksen uudelleen käyttöön. Kieltoa on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Rakennuksen omistajan tulee tehokkaasti huolehtia siitä, ettei ulkopuolisilla ole pääsyä rakennuksen sisälle.

Päätös Elinkeinovaliokunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Merkitään, Timo Piirainen poistui kokouksesta klo 18:03 asian käsittelyn aikana

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	19
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 7	11.01.2023
---------------------	-----	------------


Merkitään, Pekka Horttanainen poistui kokouksesta klo 18:03 asian käsittelyn aikana

Pidetään tauko 18.04 – 18:25

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin rakennustarkastaja/ympäristönsuojelusihteri Risto Saarista.

Liitteet

Liite [4]	Navettarakennuksen ja rehuvaraston päätös
Liite [5]	Valokuvat 10.6.2022
Liite [6]	Muistio13.6.2022_
Liite [7]	Valokuvat 01122022
Liite [8]	Vastine_
Liite [9]	Piirustukset

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	20
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 8	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Asemakaavan muutos Leipurintie 20

Elinvval 11.01.2023 § 8
847/10.02.03/2022

Valmistelija maanmittausinsinööri Mika Hakkarainen, p. 044 725 5258 tai
mika.hakkarainen@kuhmo.fi

Kuhmon Rakennuspojat Oy omistaa kiinteistön osoitteessa Leipurintie 20. Tontille on rakennettu halli ja tilapäinen varasto. Yritys on ilmoittanut tarvitsevansa lisämaata tontille. Kuhmon Rakennuspoikien edustaja on esittänyt ja keskustellut Kaupunkiympäristön palvelualueen kanssa ratkaisua, jossa tontin viereinen alue osoitettaisiin tonttimaaksi. Tontti rajoittuu voimassa olevan asemakaavan mukaiselle VL-alueelle, joten lisämaan tarve lisärakentamista varten ei ole mahdollista ilman asemakaavanmuutosta.

Muutettavan alueen kaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteenä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.


Vuorovaikutteinen kaavoitusmenettely käynnistetään laatimalla kaavahankkeesta maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista

Esitys

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Sormulan teollisuusalueen korttelin 658 asemakaavamutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan vireille tulon ja kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	21
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 8	11.01.2023
---------------------	-----	------------

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Sormulan teollisuusalueen korttelin 658 asemakaavamuutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan vireilletulon ja kaava-luonnoksen nähtäville asettamisen.

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Elinvoimavaliokunta päättää palauttaa asian jatkovalmisteluun.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi muutetun teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Mika Hakkarasta.


Liitteet

Liite [10]

OAS_leipurintie 20

Liite [11]

AKM_leipurintie 20_versio 2.1

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	22
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

Kontion koulun alueen asemakaavan muutoksen nähtäville asettaminen ehdotuksena

Tekltk 20.05.2021 § 35

Valmistelija Maanmittausinsinööri Mika Hakkarainen, puh 044 725 5258

Kuhmon kaupungin keskeisen alueen maankäyttö käytöstä poistuneiden Kontion koulujen alueella on muuttuvassa tilanteessa. Alueen maankäytön ratkaisemiseksi ja jatkotoimenpiteiden mahdollistamiseksi alueelle on tarpeen laatia asemakaavan muutos, jossa tutkitaan erilaiset vaihtoehdot ja ratkaistaan alueen maankäyttö tuleville vuosille ja vuosikymmenille. Alue sisältyy kaupunginhallituksen 11.5.2021 § 158 hyväksymään kaavoitusohjelmaan.


Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Vuorovaikutteinen kaavoitusmenettely käynnistetään laatimalla kaavahankkeesta maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista (MRL 9 §). OAS:n tarkoituksena on kertoa kaavoituksen lähtökohdat ja periaatteet sekä se miten kaavatyö etenee, kuinka ratkaisujen vaikutukset arvioidaan ja kuinka osalliset voivat osallistua kaavoitukseen.

Kaavatyön lähtökohdat:

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on ratkaista Kontion koulun alueen tuleva maankäyttö. Alueella ennestään voimassa oleva asemakaava ei ole enää ajantasainen opetustoimintojen siirryttyä Kontion koulusta Tuupalan alueelle. Voimassa olevalla asemakaavalla ei voida toteuttaa alueelle uutta käyttöä.

Suunnittelussa huomioidaan koko ranta-alue ja sen käyttö. Alueella on entuudestaan mm. käytettyjä virkistysreittejä, leikkipaikkoja ja viheralueita, joilla viihdytään ja käydään esimerkiksi piknikillä. Alueella on myös urheilukenttä.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	23
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

Suunnittelussa huomioidaan alueen erityispiirteet, kuten tärkeät viheralueet ja kulkuyhteydet sekä Kuhmo-talosta ranta-alueille ja järvelle avautuvat näkymät.

Kontion vanha koulu ei ole enää koulukäytössä. Rakennuksesta on tehty suojeluesitys, joka on ELY-keskuksella ja Museovirastolla käsittelyssä. Asemakaavatyössä Kontion koulu huomioidaan vaihtoehtoisesti sekä alueelle jäävänä että purettavana rakennuksena.

Lähtökohtaisesti ranta-alueelle on ajateltu suunniteltavaksi matkailuun liittyvää liiketoimintaa sekä matkailijoita ja kaupunkilaisia palvelevia palveluita. Kaupunki ei lähtökohtaisesti ole suunnittelemassa alueelle asuinrakentamista. Rantaan on alustavasti ideoitu myös uimahallin paikkaa.

Kaavatyö käynnistyy ideointi- ja keskustelutyöpajalla, joissa osalliset pääsevät kommentoimaan alustavia malleja ja alueen tulevaa käyttöä.

Esitys

Tekninen lautakunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan vireille tulon kuuluttamisen

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari


Päätösehdotus

Tekninen lautakunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan vireille tulon kuuluttamisen.

Asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Mika Hakkarasta.

Päätös Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi tekninen johtaja Jari Juntusen päätösehdotuksen.

Khall 25.05.2021 § 178

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	24
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan vireilletulon kuuluttamisen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Elinvval 23.02.2022 § 22

Valmistelija Maanmittausinsinööri Mika Hakkarainen, puh 044 725 5258

Kontion alueen asemakaavan muutos on kuulutettu vireille 1.6.2021. Alueen suunnittelun aikana on järjestetty useita osallistamis- tilaisuuksia seuraavasti:

- Aloituskokouksen viranomaisneuvottelu on pidetty 10.6.2021.
- Työpaja 1 on järjestetty 30.6.2021.
- Työpaja 2 on järjestetty 16.9.2021.
- Avoin yleisötilaisuus alustava luonnos 26.1.2022

- Suunnittelupalaverit Kuhmon kaupungin kanssa:


- aloituskokous 27.4.2021
- asemakaavaluonnos 7.10.2021, 25.11.2021, 21.12.202

Tiivistelmä asemakaava ratkaisusta:

Asemakaava mahdollistaa maankäytön muutokset Kuhmon kaupungin Kontion koulun alueella.

Kontion koulun korttelialue osoitetaan asemakaavassa palvelurakennusten korttelialueena, P. Kontion koulu on poistunut koulukäytöstä. Rakennuksen tuleva käyttö ei ole vielä tiedossa.

Asemakaavan tavoitteena on tukea koulurakennuksen korjaamista ja muutosta uuteen käyttötarkoitukseen mahdollistamalla korttelialueella monenlaiset keskusta-alueelle sopivat, ympäristöhäiriötä aiheuttamattomat toiminnot ja

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	25
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023


palvelut. Kontion koulua ei ole asemakaavaluonnoksessa osoitettu suojelumerkinnällä.

Asemakaava mahdollistaa sekä Kontion koulun säilymisen että sen paikalle sijoittuvan uudisrakennuksen rakentamisen. Kaava ohjaa mahdollista korvaavaa uudisrakentamista Kontion koulun paikalle siten, että uudisrakennuksesta muodostuu kaupunkikuvallisesti saman kaltainen rakennus mitä Kontion koulu on. Koulun paikalle mahdollisesti rakennettava uudisrakennus tulee toteuttaa vähintään kolmen, enintään neljän kerroksen korkuisena, jolloin se muodostaa kaupunkikuvallisen merkkirakennuksen ja kadun päätteen, samaan tapaan kuin Kontion koulu. Palvelurakennusten korttelialueella rakennusala osoitetaan asemakaavassa Kontion koulun mukaisena ja sitovana. Rakennus määrätään rakennettavaksi kiinni Kontionkadun puoleiseen rakennusalan sivuun. Rakennusoikeutta osoitetaan 3 000 k-m² .

Kontion koulun ja Lammasjärven väliselle alueelle osoitetaan asemakaavassa matkailua palvelevien rakennusten korttelialue, RM. Korttelialueelle on tavoitteena sijoittaa palvelu- ja majoituspalveluita. Uudisrakennuksen rakennusala on osoitettu asemakaavassa sitovana. Tavoitteena on, että uudisrakennus rajaa yhdessä vanhan Kontion koulun kanssa lounaaseen avautuvaa sisäpihaa. Rakennusalan rajauksessa on huomioitu majoitushuoneista avautuvat näkymät: L-kirjaimen muotoisesta rakennuksesta näkymät avautuvat koilliseen puistoalueelle ja Lammasjärvelle, luoteeseen Lammasjärvelle, lounaaseen sisäpihalle ja edelleen puisto alueelle ja Lammasjärvelle sekä kaakkoon sisäpihalle ja Kontion koulun suuntaan. Korttelialueella suurin sallittu kerrosluku on kaksi. Rakennusoikeutta osoitetaan 3 000 k-m².

Kuhmo-talon korttelialue osoitetaan asemakaavassa olemassa olevan tilanteen mukaisesti kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueena. Kuhmo-talo on määritelty maakunnallisessa selvityksessä Kainuun maakunnallisesti arvokkaat rakennushistorialliset kohteet maakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi ja se on myös Kainuun maakuntakaavassa osoitettu maakunnallisesti arvokkaana kulttuurihistoriallisena kohteena. Se on todettu sivistyshistoriaa edustavana kohteena rakennushistoriallisesti ja maisemallisesti arvokkaaksi. Arvokohde osoitetaan asemakaavassa suojelumääräyksellä, sr-2.

Lammasjärven rannassa sijaitsevat viheralueet osoitetaan asemakaavassa puistoalueena. Puistoalueella on olemassa olevia jalankulkureittejä, olemassa oleva ja edelleen kehitettävä leikki- ja oleskelualue, pieni pelialue ja olemassa oleva uimaranta-alue. Puistoalueen keskeisiä osia on tarkoitus jatkossa kehittää edelleen alueelle laadittavan erillisen puistosuunnitelman pohjalta. Puistoalueella

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	26
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

sijaitseva komea puusto huomioidaan asemakaavassa olennaisena osana miljöökokonaisuutta. Uimarannalle osoitetaan asemakaavassa ohjeellisella rajauksella rakennuksen paikka. Rakennuksen suurin sallittu kerrosluku on yksi, rakennusoikeutta osoitetaan 250 k-m².

Asemakaava toteuttaa sille asetettuja tavoitteita: asemakaavan muutoksella mahdollistetaan Kontion koulun alueen kehittäminen uuteen käyttötarkoitukseen. Asemakaavan muutoksessa huomioidaan olemassa olevien rakennusten käyttötarkoitusten muutokset ja alueen uuteen toimintaan liittyvät rakentamistarpeet. Asemakaavassa huomioidaan Kontion koulun alueen maisemalle ja rakennuskannalle ominaiset erityispiirteet ja arvot huomioiden Kontion koulun luonne. Kontion koulun mahdollinen suojelumerkintä (sr) tulee ratkaista asemakaavan luonnosvaiheen jälkeen kaavaehdotuksessa.

Esitys

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutosta koskevan luonnoksen nähtäville asettamisen lausuntopyyntöineen.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutosta koskevan luonnoksen nähtäville asettamisen lausuntopyyntöineen


Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Mika Hakkarasta.

Khall 14.03.2022 § 69

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

Päätösehdotus

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	27
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kontion koulujen alueen asemakaavamuutosta koskevan luonnoksen nähtäville asettamisen lausuntopyyntöineen.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Elinvval 11.01.2023 § 9
266/10.02.03/2021

Valmistelija Maanmittausinsinööri Mika Hakkarainen, puh 044 725 5258

Kontion koulujen aluetta koskeva asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 25.3.2022-25.4.2022. Kaavaluonnoksesta saapui 5 lausuntoa ja 4 mielipidettä. Tiivistelmä palautteesta ja vastineet liitteenä.


Asemakaavaehdotukseen on lisätty viranomaislausuntojen ja mielipiteiden perusteella Kontion koululle suojelumerkintä,

sr-3 Historiallisesti, rakennushistoriallisesti ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että kohteen luonne säilyy. Julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Sisätiloissa voidaan tehdä toiminnan vaatimia muutoksia. Korjaus- ja muutostoimenpiteistä tulee pyytää alueellisen vastuumuseon lausunto.

Kaupunkikuvallisesti merkittävä, kulttuurihistoriallisesti arvokas Kontion koulu osoitetaan asemakaavassa suojelumääräyksellä sr-3. Määräys tukee sekä rakennukselle ominaisten arvojen säilymistä että rakennuksen käyttötarkoituksen muutosta ja korjaamista uuteen käyttöön. Suojelu kohdistuu rakennuksen ulkoasuun, sisätiloihin on mahdollista tehdä käytön vaatimia muutoksia.

Lisäksi koulun alueen kaavamerkintä (P-1) on muutettu laveammaksi, joka mahdollistaa monipuolisen käytön.

RM-1 Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa myös keskusta-alueella palvelevia toimintoja. Korttelialueelle saa sijoittaa määräaikaista asumista

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	28
---	-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

palvelevia tiloja, työtiloja, näyttelytiloja ja myymälätiloja sekä muita toimintoja palvelevia toimistotiloja. Tilojen tulee olla ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta toimintaa. Aluetta ei saa aidata.

Kontion koulun korttelialue osoitetaan asemakaavassa matkailua palvelevien rakennusten korttelialueena. Kontion koulu on poistunut koulukäytöstä. Rakennuksen tuleva käyttö ei ole vielä tiedossa. Asemakaavan tavoitteena on tukea koulurakennuksen korjaamista ja muutosta uuteen käyttötarkoitukseen mahdollistamalla korttelialueella monenlaiset matkailutoimintaa palvelevat, keskusta-alueelle sopivat, ympäristöhäiriötä aiheuttamattomat toiminnot ja palvelut.

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialueella rakennusala osoitetaan asemakaavassa Kontion koulun mukaisena ja sitovana. Rakennus määrätään rakennettavaksi kiinni Kontionkadun puoleiseen rakennusalan sivuun. Rakennuksen kerrosluvuksi määrätään vähintään kolme, enintään neljä. Rakennusoikeutta osoitetaan 3 000 k-m².

Muilta osin kaavaehdotus on luonnoksen mukainen lukuun ottamatta pieniä tarkennuksia ja selvennyksiä.

Esitys

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutoksen nähtäville asettamisen ehdotuksena.


Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutoksen nähtäville asettamisen ehdotuksena.

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Elinvoimavaliokunta edelleen esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Kontion koulujen alueen asemakaavamuutoksen nähtäville asettamisen ehdotuksena sillä muutoksella, että Kontion koulun suojelumerkintä sr-3 jätetään pois.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	29
---	-----------------	------------	---	----


Tekninen lautakunta	§ 35	20.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.05.2021
Elinvoimavaliokunta	§ 22	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 69	14.03.2022
Elinvoimavaliokunta	§ 9	11.01.2023

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.

Merkitään, että asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Mika Hakkarasta.

Liitteet

Liite [12]	Vastineet_luonnosvaihe_02012023_yksityishlötiedot_peitetty
Liite [13]	KONTION KOULU_EHDOTUS_2000
Liite [14]	Selostus_Kuhmo_Kontion_koulun_alue_akm_02012023
Liite [15]	OAS_Kuhmo_Kontion_koulun_alueen_akm
Liite [16]	Kuhmo_maisema_ja_kaupunkikuvaselvitys_liitteinen_15022022
Liite [17]	Kontion_koulu_rakennushistoriaselvitys_22012021
Liite [18]	Vastineet_OAS_palaute_01072021
Liite [19]	OAS_Kuhmo_Kontion_koulun_alueen_akm

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	30
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 10	11.01.2023
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Elinvval 11.01.2023 § 10

ELY-keskusten sekä TE-toimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen (KEHA-keskus) päätös 13.12.2022, POPELY/410/2022 yksityisen tien parantamisen valtionavustuksen maksatuksesta Seilosen yksityistielle (000-2008-K10097, Kuhmo. Kustannusarvioksi hyväksytty 364301 euroa ja avustusta on myönnetty hyväksytyistä kustannuksista 50 %, yhteensä enintään 182150 euroa. Hankkeen toteutusaika on 14.03.2022 - 30.11.2022.


Kainuun ELY-keskuksen päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta:
 Kohteen nimi: Työmyyrien luonnonsuojelualue, luontolahja
 Omistaja: Timo Böhme, Sipoo
 Kunta: Kuhmo, kiinteistötunnus 290-411-6-21, Jokiranta, yhteensä 6,1 ha ja kiinteistötunnus 290-411-6-23 Komula, yhteensä 2.2 ha

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus
 Elinvoimavaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Elinvoimavaliokunta merkitsi ilmoitusasiat tietoon saatetuksi.

Merkataan, että Mika Hakkarainen poistui asian käsittelyn alkaessa klo 19.31

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	31
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 11	11.01.2023
---------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset

Elinvval 11.01.2023 § 11

Kuntalain (410/2015) 92 §:n mukaan elinvoimavaliokunnalla on oikeus ottaa alaisensa viranhaltijoiden päätökset käsiteltäväksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari


Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta ei käytä otto-oikeutta liitteenä oleviin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös Elinvoimavaliokunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

- Liite [20] Tilapäiset käyttövuorot Kuhmon Kiva-Lentis ja säännöllisen käyttövuoron siirto Pasi Tervo
- Liite [21] Meluilmoituspäätös Kuhmon jääratakerho ry
- Liite [22] POIKKEAMINEN
YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSISTÄ /
ÖLJYSÄILIÖN KÄYTÖSTÄ POISTO
- Liite [23] POIKKEAMINEN
YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSISTÄ /
ÖLJYSÄILIÖN KÄYTÖSTÄ POISTO

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	32
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 12	11.01.2023
---------------------	------	------------

Katujen ja yleisten alueiden talvikunnossapidon väliaikainen sopimus

Elinvval 11.01.2023 § 12
19/02.08.00/2023

Valmistelija Lisätietoja antaa tekninen johtaja, puh. 0447255254

Kuhmon kaupunginhallitus päätti katujen ja yleisten alueiden talvikunnossapidon hankinnasta kokouksessaan 30.8.2022 § 238. Hankinnasta tehtiin valitus markkinaoikeuteen. Tämän takia Kuhmon kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueella on tehty 26.10.2022 Laki Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista §153 perusteella väliaikainen talvikunnossapitosopimus Kuhmon Piha- ja vihertyö Oy:n kanssa. Kyseinen §153 kuuluu seuraavasti:

153 § Hankinnan väliaikainen järjestäminen

Jos hankinnasta on tehty valitus markkinaoikeuteen, hankintayksikkö voi järjestää hankinnan väliaikaisesti, jollei hankintaa voida sen luonteen vuoksi lykätä markkinaoikeuden käsittelyn ajaksi.

Hankinnan väliaikainen järjestäminen ei saa estää sitä, että valittajan vaatimuksesta markkinaoikeuden päätöksellä voidaan:

- 1) kumota hankintayksikön päätös osaksi tai kokonaan;
- 2) kieltää hankintayksikköä soveltamasta hankintaa koskevassa asiakirjassa olevaa virheellistä kohtaa tai muuten noudattamasta virheellistä menettelyä; tai
- 3) velvoittaa hankintayksikkö korjaamaan virheellisen menettelynsä.

Sopimus on voimassa siihen asti, kunnes markkinaoikeuden päätöksen pohjalta tehtävä ratkaisu on saanut lainvoiman tai kuitenkin enintään 31.5.2023 saakka.


Markkinaoikeus kumosi edellä mainitun kaupunginhallituksen päätöksen ja markkinaoikeuden päätöksen mukaan hankintayksikön virheellinen menettely voidaan tässä tapauksessa korjata siten, että hankintayksikkö arvioi ja vertailee tarjoukset uudelleen ja tekee uuden perustellun hankintapäätöksen. Kaupunginhallitus käsittelee asian uudelleen kokouksessaan 11.1.2023.

Esittelijä Tekninen johtaja Juntunen Jari

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta hyväksyy Kuhmon Piha- ja vihertyö Oy:n kanssa tehdyn katujen ja yleisten alueiden talvikunnossapidon väliaikaisen sopimuksen. Liite.

Päätös Elinvoimavaliokunta yksimielisesti hyväksyi tekninen johtajan päätösehdotuksen.


	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	33
---	-----------------	------------	---	----

Elinvoimavaliokunta	§ 12	11.01.2023
---------------------	------	------------

Liitteet

Liite [24]


Väliaikenen talvikunnossopimus allekirjoitettu

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	34
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12

Muutoksenhakukielto

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta. Soveltava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	35
---	-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 7

Hallintovalitusosoitus hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite Isokatu 4, 90100 Oulu
Postiosoite PL 189, 90101 OULU
Puhelin 029 56 42800 (vaihde)



Faksi 029 56 42841
Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

asiakaspalvelu on avoinna ma - pe 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:


- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

	KUHMON KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	37
---	-----------------	------------	---	----

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmon kaupungin kirjaamosta.

Käyntiosoite Kainuuntie 82
Postiosoite PL 15, 88901 Kuhmo
Sähköposti kirjaamo@kuhmo.fi
Puhelin 08 6155 521 vaihde

Kirjaamon aukioloaika on ma - pe klo 8.00 – 15.00