

## Kaupungin omistamien omakotitonttien vuonna 2023 päättyvien vuokrasopimusten jatkaminen

Khall 29.11.2022 § 327  
232/10.00.02.02/2020

Valmistelija Maanmittausinsinööri Mika Hakkarainen puh. 044 725 5258

Kuhmon kaupungin omistamien liitteenä lueteltujen tonttien vuokrasopimukset ovat päättymässä vuoden 2022 aikana. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 30.11.2010 (§ 370) hyväksynyt omakotitalotonttien vuokrauserusteet. Vuokrahinnat on sidottu elinkustannusindeksiin.

Päättyvien vuokrasopimusten asemakaavan mukaiset vuokra-alueiden pinta-alat on tarkistusmitattu ja siksi on tarpeen myös määrittää uusittaville vuokrasopimuksille liitteenä olevan listauksen mukaiset uudet asemakaavan mukaiset pinta-alat.

### Esitys

Kaupunginhallitus päättää, että Kuhmon kaupunki jatkaa liitteessä lueteltujen kaupungin omistamien omakotitalotonttien vuokrasopimuksia 30.11.2010 (§ 370) hyväksytyillä ehdoilla 31.12.2063 saakka. Uusissa vuokrasopimuksissa käytetään tarkistettuja asemakaavan mukaisia pinta-aloja.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Määttä Tytti

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Kuhmon kaupunki jatkaa liitteessä lueteltujen kaupungin omistamien omakotitalotonttien vuokrasopimuksia 30.11.2010 (§ 370) hyväksytyillä ehdoilla 31.12.2063 saakka. Uusissa vuokrasopimuksissa käytetään tarkistettuja asemakaavan mukaisia pinta-aloja.

Päätös Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.