8 INVESTOINNIT, SUUNNITTELU JA SEURANTA 31.8.2022

INVESTOINNIT		Suunnitteluvaihe 2023										
Kohde	proj.	Kustannus-arvio	TA 2023	TS 2024	TS 2025	TS2026	TS2027	TS2028	TS2029	TS2030	TS2031	TS2032
MENOT		**28 630 000**	**2 881 950**	**6 479 890**	**6 854 600**	**788 000**	**1 509 200**	**252 000**	**172 000**	**0**	**0**	**0**
TULOT		**-1 036 800**	**-728 450**	**-263 410**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
NETTO		**27 593 200**	**2 153 500**	**6 216 480**	**6 854 600**	**788 000**	**1 509 200**	**252 000**	**172 000**	**0**	**0**	**0**
Strateginen johto												
Osakkeet ja osuudet												
Osakkeet ja osuudet												
Kiinteistöjen osto ja myynti												
Kiinteistöjen osto ja myynti												
Maa- ja vesialueiden hankinta												
YHTEENSÄ		**0**	**0**	**0**								
TALONRAKENNUS												
Uudisrakennukset ja peruskorjaukset												
Sote-kiinteistöt												
Terveysasema		10 200 000										
Puinen terveysasema, hankesuunnittelu	**8055**		148 800									
Kuhmon kaupunki, erillisrahoitus			30 000									
YM:n rahoitus		-119 200	-119 200									
Terveysasema, rakenne-, sähkö, LVIA -suunnittelu	**8061**		100 000	210 000	200 000							
Rakentaminen (alustava 2500 m2, tominnallinen suunn.	**8062**			2 000 000	5 231 200							
perusteella lopullinen pinta-ala)												
Pelastuslaitoksen tilat												
Palosuojarahaston avustus (max. 220000 e)												
(nyt haettavissa vuosille -21 ja -22)												
Louhela		460 000										
ikkunoiden vaihto + ikkunaseinien korjaus (1. ja 2. krs)	**8069**		200 000									
sisäilmakorjaukset	**8070**		20 000	20 000								
apteekin jäähdytyskoneen uusiminen			10 000									
Ilmastointi koneiden uusiminen						150 000						
Levälahtikoti	**8116**	42 000										
sisäpuoliset muutos-/korjaustyöt			12 000									
ulkopuolen maastomuotoilu?												
Kuntokadun toimintakeskus (Suojatyökeskus)	**8114**	1 293 200										
peruskorjauksen suunnittelu				45 000			20 000					

peruskorjaus (890 m2 x 1380 €/m2)							1 228 200					
Honkalinna												
Varavoiman muutostyöt+ varavoimakone+ lämmönsiirrin		100 000	100 000									
Yhteensä		**11 876 000**	**401 600**	**2 275 000**	**5 431 200**	**150 000**	**1 248 200**					
Sivistyspalvelujen kiinteistöt												
Tuupalan ruokalarakennus	**8008**											
ulkoseinän huoltomaalaus (rappauskorjaukset) (1000 m²)		103 000			35 000							
pakaste- ja kylmiöhuon. koneistojen uusinta (4+6 kpl)			50 000									
kameravalvonta, saksiveräjä lastausl., keittiön UO uusinta			15 000									
Tuupalan yläkoulun	**8010**	419 000										
3. vaihe, yläkoulun peruskorjaus	**8067**											
ulkoseinän huoltomaalaus (rappauskorjaukset) (2650m²)	**8063**					93 000						
Tuupalan uusi puukoulu	**8068**	98 000										
pienet muutos- ja korjaustyöt			20 000									
opastetaulut			10 000									
luokkien pöytätasot			30 000									
eteläsivun luokkien ja hallintotilojen jäähdytys?			38 000									
Kivikoulun ja kirjston remontti	**8102**											
Kirjasto	**8013**	174 400										
sähkökeskusten (1+4 kpl) vaihtaminen + lasten kk. valaistus												
valaistuksen uusiminen pääsali			25 000	25 000								
julkisivun ulkopuoliset korjaukset			25 000									
Kuusenkuiske		66 000										
sisäilmakorjaukset	**8074**		26 000									
rakennuksen kuivatusjärjestelmä	**8015**		40 000									
Kuusenkuiskeen pihan lähiliikunta-alue	**8136**	400 000										
AVI:n avustus												
Satumetsän päiväkoti muutostyö	**8075**	368 500										
muutostyö												
sisäilmakorjaukset (toimistot)			10 500									
keittiön korjaus (varaus)			42 000									
leikkialueen pinnoittaminen			?									
Satumetsän pysäköintialueen rakentaminen	**8121**		20 000									
Oppimiskeskus		642 000										
IV-koneen vaihto 5 kpl = 300000 €	**8016**			50 000								
korjaustyön suunnittelu	**8163**		50 000									
sisäilmakorjaukset	**8122**		20 000	20 000								
asuntolarak. katon (huopa) uusiminen (1700 m²)	**8123**				110 000							
hallintorak. katon (huopa) uusiminen (2400 m²)	**8017**			156 000								
pajarak. katon (huopa) uusiminen (3400 m²)	**8124**				221 000							

tiivistystyöt hallirakennuksessa	**8018**		15 000									
Yhteensä		**2 270 900**	**436 500**	**251 000**	**366 000**	**93 000**	**0**					
Hallintopalvelujen kiinteistöt												
Kaupungintalo	**8020**	160 000										
lattian korjaukset ja tiivistystyöt (1. ja 2. krs)			20 000	20 000	20 000	20 000						
tilojen muutostyöt?			20 000	20 000	20 000							
Kalevalakylän rakennukset	**8078**	140 000										
lähitulevaisuuden välttämättömät remontit			50 000	70 000								
(Pohjolatalon vesikatto, Kelo YP:n tuuletus)												
pienten rakennusten kunnostus			20 000									
Tuupalan Museo	**8079**	130 000										
rakennusten kattojen uusinta (huopa/päre)			52 600	38 000	39 400							
kengitys, pm.maalaus yms. Korjaustyöt			20 000									
aittarakennukset (Parma/ AVUSTUS??)		-24 000	-24 000									
Yhteensä		**406 000**	**158 600**	**148 000**	**79 400**	**20 000**	**0**					
Teknisten palvelujen kiinteistöt												
Kaupungin varikko	**8117**	50 000				50 000						
JS-pellityksen uusiminen												
Uimahalli	**8019**	9 700 000	?	3 196 000								
hankkeen suunnittelukulut			104 000	100 000								
tekniikan uusiminen (nykyinen uimahalli)			12 000									
valtionosuus 30%		-800 000		-800 000								
Rakennusautomaatio, säätölaitteet, lämpöpumput	**8022**	170 000	60 000	30 000	30 000	30 000	30 000					
hiihtokeskus, talvisotamuseo, Tuupalan kivikoulu												
Materiaalivarasto, lämmin, 300 m2, tarve	**8118**	450 000			450 000							
Sähköautojen latauspisteet		40 000	20 000	20 000								
Tilapalvelujen kiinteistöjen saneeraussuunnittelu ja korj.	**8024**	300 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000					
äkillisiin suunnitteluihin ja korjaustöihin varautuminen												
Torikioski	**8119**	15 000										
sisäpuolisten tilojen korjaus, JS:n maalaus			15 000									
Yhteensä		**9 925 000**	**271 000**	**2 606 000**	**540 000**	**140 000**	**90 000**					
TALONRAKENNUS YHTEENSÄ		**24 477 900**	**1 267 700**	**5 280 000**	**6 416 600**	**403 000**	**1 338 200**					
JULKINEN KÄYTTÖOMAISUUS												
Kaavateiden rakentaminen												
Mäntymäen yrityspuisto	**8081**	400 000	48 000	40 000	40 000	40 000	40 000	60 000	72 000			
Kalevalan alueen kadut	**8125**	155 000		155 000								
Koulukadun alikulku (Yhteishanke ELYn kanssa yht. 800t€?)	**8132**	400 000	400 000									

(Valtion osuus 400 000 €)												
Kuntokadun kev.liik.väylän rakentaminen		30 000	30 000									
Yhteensä		**555 000**	**448 000**	**195 000**	**40 000**	**40 000**	**40 000**	**60 000**	**72 000**	**0**	**0**	**0**
Katujen saneeraukset												
Liikenneturvallisuutta parantavat rakenteet	**8032**	10 000	10 000									
Rajakatu väl. Koulukatu- Pallokuja(v.-23)	**8084**	285 000	110 000									
Kainuuntie välillä Koulukatu-Mäkikatu	**8085**	210 000		210 000								
Huoltotie välillä Huoltokuja-Saarikoskentie	**8086**	44 000	44 000									
Tapionkatu välillä Rajakatu-Torikatu		30 000	30 000									
Lakkatie välillä Saarikosken tie- KT 76	**8127**	190 000				190 000						
Miilutie välillä Tervatie-Huoltotie		30 000	30 000									
Pallokuja välillä Metsäkatu-Rajakatu	**8088**	45 000			45 000							
Koppelokuja	**8089**	281 000		140 000	141 000							
Pajakkakatu		97 000			97 000							
Kontiokatu välillä Koulukatu-Könninmäentie	**8128**	61 000					61 000					
Virkatie välillä Vienantie-Puistokatu	**8129**	85 000				85 000						
Vienantie välillä Torikatu-Koulukatu	**8130**	292 000						192 000	100 000			
Kainuuntie-Koulukatu jyrsintä ja päällystäminen	**8037**	250 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000					
Kevyenliikenteen väylien kunnostaminen (Eemelinpolku)	**8131**	30 000	10 000	10 000	10 000							
Hyryntien kaavamuutos ja tiesuunnitelma	**8091**		0									
Kunnallistekninen suunnittelu	**8040**	30 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000					
Yhteensä		**1 970 000**	**294 000**	**420 000**	**353 000**	**335 000**	**121 000**	**192 000**	**100 000**	**0**	**0**	**0**
Kaavatiet yhteensä		**2 525 000**	**742 000**	**615 000**	**393 000**	**375 000**	**161 000**	**252 000**	**172 000**	**0**	**0**	**0**
Puistojen ja yleisten al. rakentaminen ja kunnostus												
Kontion ja Pajakan alueen aluesuunnittelu+ asemakaav.	**8041**	130 000	25 000									
Sote-aseman asemakaavan laadinta	**8133**	25 000	25 000									
Piilolan alueen asemakaavamuutos	**8134**											
Senioripuisto-liikuntapuisto	**8135**											
valtionavustus												
Yleisten alueiden suunnittelu (mm. venesatama, teollisuustontit, retkeilyreitit)	**8044**	50 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000					
Urheilukeskus, Padel-kenttä ulos		35 000			35 000							
Hiekoitushiekkakatos	**8138**	120 000	120 000									
• Rantaraitin jatkaminen terveysasemalle päin		42 000		42 000								
•Urheilukeskuksen ja Hiihtokeskuksen välinen reitti	**8096**		60 000									
Leader avustus 60 %		-36 000	-36 000									
•Pyöräilyreitit	**8139**	53 000	53 000									
Leader avustus 60 %		-31 800	-31 800									
Lentokentän parantaminen	**8097**	899 300	523 000	376 300								
LVM:n avustus		-629 510	-366 100	-263 410								
Vartiuksen pohjavesialueen suojelusuunnitelma		10 000	10 000									

Yhteensä		**666 990**	**392 100**	**164 890**	**45 000**	**10 000**	**10 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Alueiden rakentaminen												
Venesatamien ja viitoitusten rakentaminen ja	**8045**											
koskireittien kunnostus												
	8094		0									
Lintutornin kunnostaminen, polun rakentaminen			10 000									
Vesistömatkailuhanke (investoinnit)	**8142**	89 900	15 000	Jatkoaika 31.8.2023 asti								
Leader avustus 60 %		-53 940	-9 000									
Vesistömatkailun kehittämistoimet(tuotteistetut vesistö-	**8143**	20 500	20 500									
reitit, viestintä ja markkinointimateriaali, venevuokraus-		-14 350	-14 350									
palvelun kehittäminen) Leader-avustus 70 %												
Luulajajoen kalataloudellinen kunnostus	**8098**	130 000	130 000									
Valtion osuus		-117 000	-117 000									
Hietaperän venesataman kunnostus (Oumo hanke)		22 000	22 000									
Valtion ja Fortumin avustus		-11 000	-11 000									
Yhteensä		**66 110**	**46 150**	**0**	**0**							
JULKINEN KÄYTTÖOMAISUUS YHTEENSÄ		**3 258 100**	**1 180 250**	**779 890**	**438 000**	**385 000**	**171 000**	**252 000**	**172 000**	**0**	**0**	**0**
Julkisen käyttöomaisuuden rakentamishankkeiden kustannukset voivat olla enintään varatun												
määrärahan suuruisia.												
IRTAIN OMAISUUS												
Kaupunginhallitus												
Vetotoimaisuuden palvelalue												
Kulttuuri- ja tapahtumapalvelut	**8144**											
Kirjastoauto		420 000		420 000								
Yhteensä		**420 000**	**0**	**420 000**	**0**							
Sivistyslautakunta												
Varhaiskasvatus												
Satumetsän päiväkodin irtaimisto	**8145**	23 000	23 000									
Satumetsän irtaimisto	**8106**											
Kuusenkuiskeen vuoropäiväkodin irtaimisto	**8146**	10 000	10 000									
Nuorisopalvelut												
Laserleikkuri nuorten työpajatoimintaan	**8147**	10 000	10 000									
Lukio												
lukion irtaimisto yhtenäiskoulun tiloihin	**8148**	18 500	18 500									
Tuupalan kivikoulu:												
kivikoulun irtaimisto	**8149**	36 900	36 900									
FyKe-mittalaitteet, mikroskoopit	**8150**	35 000	35 000									
Tuupalan puukoulu:												

puukoulun irtaimisto	**8151**	11000	11 000										
Kyläkoulut:													
kyläkoulujen irtaimisto	**8104**	10600	10 600										
kyläkoulujen ulkoliikuntavälineet	**8152**	14000	14 000										
Yhteensä		**169 000**	**169 000**	**0**	**0**	**0**	**0**						
Tekninen lautakunta													
Kalusto:													
Ulkoliikuntavälineet ja -laitteet (mm.Mammnakaivon penkit)	**8153**	25 000	25 000										
Aita yleisurheilukentän ympärille	**8156**	40 000	40 000										
Pakettiautot kunnallistekniikkaan ja tilapalveluihin		40 000	40 000										
Suunnistuskartat	**8052**	50 000	10 000										
Ruoan kuljetuksen lämpövaunujärjestelmä vai inHouse yht.	**8161**	150 000	150 000										
Yhteensä		**305 000**	**265 000**	**0**	**0**								
IRTAIN KÄYTTÖOMAISUUS YHTEENSÄ		**894 000**	**434 000**	**420 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**