

**MT900 kaavaehdotus muutos uudelleen nähtävillä 15.4.-16.5.2022**

**Vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin.  
Kaavaehdotuksesta saapui 5 lausuntoa ja 1 muistutus**

<b>LAUSUNNOT</b>	
<b>Kainuun ELY-keskus</b>	Vastine
<p>Maankäyttö- ja rakennuslain 18 §:ssä säädetään ELY-keskuksen tehtävistä. Pykälän 2 momentin mukaan ELY-keskuksen on valvottava, että kaavoituksessa, rakentamisessa ja muussa alueiden käytössä otetaan huomioon vaikutuksiltaan valtakunnalliset ja merkittävät maakunnalliset asiat. Kainuun ELY-keskuksen tulkinnan mukaan tässä kaavahankkeessa ei ole edellä mainittua asioita.</p> <p>Kainuun ELY-keskus on lausunut MT 900 kaava-asiaan 10.12.2020 ja 3.11.2021. Tielinjauksen muuttuessa nykyisessä ehdotuksessa tielinjauksen alle jäävä rakennus tulee poistumaan.</p> <p>Nyt lausunnolla uudelleen olevassa kaavaehdotuksessa tehdyllä muutoksella ei ole muuta vaikutusta aiemmin lausuttuun.</p> <p>Kainuun ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.</p>	<p>Kainuun ELY-keskuksen lausunto ei aiheuta muutoksia kaavaehdotukseen</p>
<b>Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus</b>	Vastine
<p>Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen L-vastuualueella ei ole lausuttavaa 14.4.-16.5.2022 nähtävillä olevaan kaavaehdotukseen.</p>	<p>Lausunto ei aiheuta muutoksia kaavaehdotukseen</p>
<b>Network planner   Planning Telia Company</b>	Vastine
<p>Telia Finland Oyj:llä ei ole muutoksia edelliseen lausuntoon</p>	<p>Lausunto ei aiheuta muutoksia kaavaehdotukseen</p>
<b>Kajave Oy</b>	Vastine
<p>Lausumme samoilla sanoilla kuin 25.10.2021 annetussa lausunnossa.</p> <p>Suunnittelu alue sijaitsee Kuhmon keskustan länsipuolella olevien teollisuusalueiden Sormula Kantola välissä MT900 maantien lähialueella. Nykyisellä alueella sijaitsee Kajave Oy:n 0.4kV ja 20kV maakaapeli sähköverkkoa. 20kV erotinkytkemö EA5922 Sormula valokaapeliyhteydellä Sormulan ja Kantolan teollisuus alueen suuntaan.</p> <p>Mikäli kaavamuutokset aiheuttavat kustannuksia jakeluverkoston muutos- ja siirtotöihin, maksaa työn tilaaja (ELY-keskus/Kuhmo Oy/Kuhmon Lämpö/Kuhmon kaupunki) aiheuttamansa kustannukset yleisen aiheuttamisperiaatteen mukaisesti.</p> <p>Konsulttiyhtiön edustalle (WSP Finland Oy) kustannuserittely lähetetty kevään 2021 aikana. Kustannuserittelyn tekemisen jälkehen hinnat ovat nousseet joten laskemme kustannukset uudestaan sen hetkiselä hintatasolla kun hanke lähtee toteutukseen.</p>	<p>Lausunto ei aiheuta muutoksia kaavaehdotukseen.</p> <p>Kaavamuutoksesta ja tiesuunnitelmasta aiheutuvat johtojen ja laitteiden siirtokustannukset ja kustannusjaot määritellään tiesuunnitelma prosessissa.</p>

<p><b>Kainuun Museo</b></p> <p>Asemakaavaehdotus oli lausuttavana loka-marraskuussa 2021, ja museo ilmoitti lausunnossaan 4.11.2021, että kaavaehdotukseen ei ole huomautettavaa.</p> <p>Asemakaavamuutos on nyt asetettu uudelleen lausuttavaksi, sillä tielinjaa on muutettu Koskitien kohdalta.</p> <p>Kaava-alueella ei sijaitse kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennetun ympäristön kohteita eikä alueella tai sen lähellä ole tiedossa olevia muinaisjäännöskohteita.</p> <p>Arkeologinen inventointi suunnitellulla kaava-alueella ei ole tarpeen.</p> <p>Kainuun Museolla ei ole huomautettavaa kaavaehdotukseen.</p>	<p>Kainuun Museon lausunto ei aiheuta muutoksia kaavaehdotukseen.</p>
<p><b>MUISTUKSET</b></p>	
<p><b>Muistutus 1</b></p> <p>Esitämme liitteen 1. mukaista muutosta ainakin määrälän 290-405-167-60 kohdalle, jossa ehdotettu liikennealueen raja (tiealueen raja), siirrettäisiin kulkemaan samaa linjaa suoja-alueen rajan kanssa.</p> <p>Perustelut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Suunnitelma alueella on muitakin kohtia, joissa tiealueen raja sekä suoja-alueen raja kulkevat samassa kohtaa.</li> <li>-Tällä kohtaa on suora tie eikä muutos aiheuta näkyvyys haittoja.</li> <li>-Kevyenliikenteen väylä tien ja tonttimme välissä lisää mielestämme suoja-alueen vaikutusta.</li> </ul> <p>Ehdotamme tätä muutosta, jotta saisimme paremmin hyödynnettyä helmikuussa 2020 kunnalta ostettua lisämaata, joka takaisi meille paremmat olemassa olevalla tontilla.</p>	<p><b>Vastine</b></p> <p>Maantien alueen raja on osoitettu kulkemaan kaavaehdotuksessa ko. kohtaa suoja-alueen rajauksen kanssa yhteneväiseksi muistutuksen mukaisesti. Ratkaisulla ei ole vaikutuksia liikenteen osalta näkyvyyksiin. Tien rakenteiden ratkaisut (hulevesien kuivatus) on ratkaistavissa esitetyssä ratkaisussa. Asemakaava määrittää maantien alueen rajauksen. Muistutus ei aiheuta muutoksia kaavaehdotukseen.</p>